

Создано: 03.09.2024 в 11:22

Обновлено: 21.12.2025 в 23:31

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 40

9 870 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 40

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

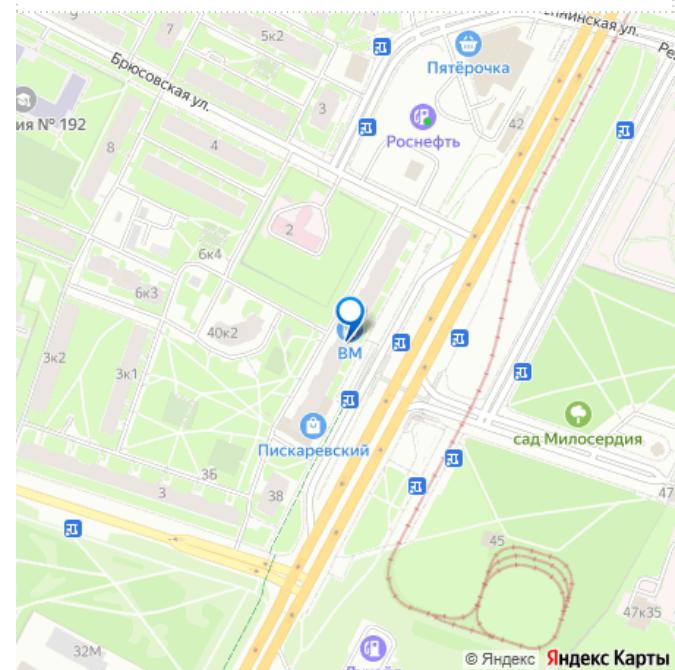
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

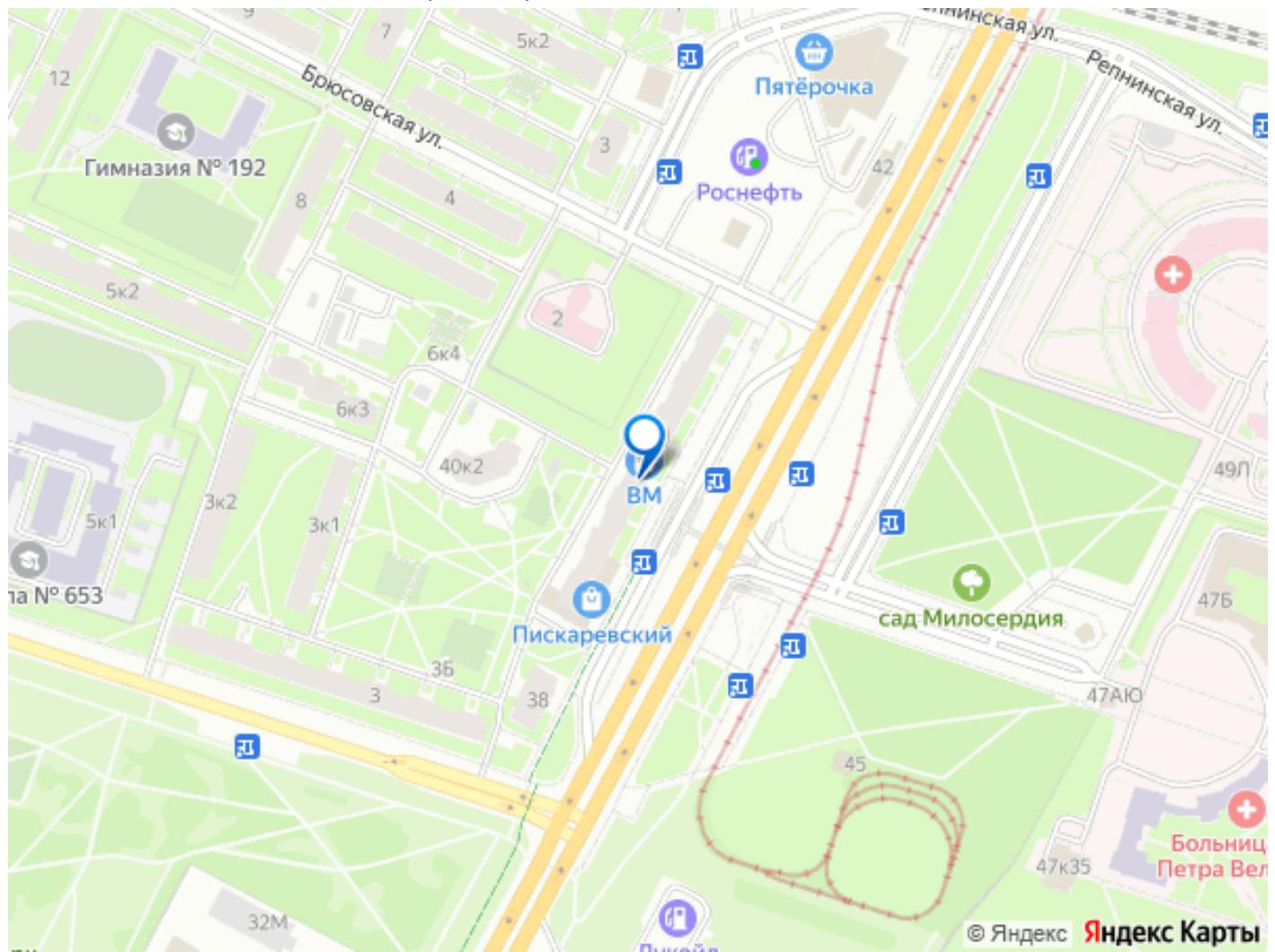
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Пискарёвский проспект, 40. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного дома, построенного в 1968 году. Общая площадь квартиры составляет 61,2 кв.м, жилая площадь — 42 кв.м, площадь кухни — 8,1 кв.м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. Три комнаты, одна из которых может быть использована как гостиная, а две другие — как спальни или детские. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Также в квартире есть балкон, который идет на две комнаты. Новый пассажирский лифт, дом после ремонта. Наземная парковка около дома позволяет без проблем парковать автомобиль. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. До метро «Академическая» на автомобиле можно

добраться за 9 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность.
Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека.
Квартира без обременений, один собственник, что гарантирует чистоту сделки. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!
Звоните и записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России