

Создано: 15.01.2024 в 21:05

Обновлено: 28.01.2026 в 16:13

<https://spb.move.ru/objects/9288496236>**Собственник****79818022465****Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,  
5К1****11 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 5К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

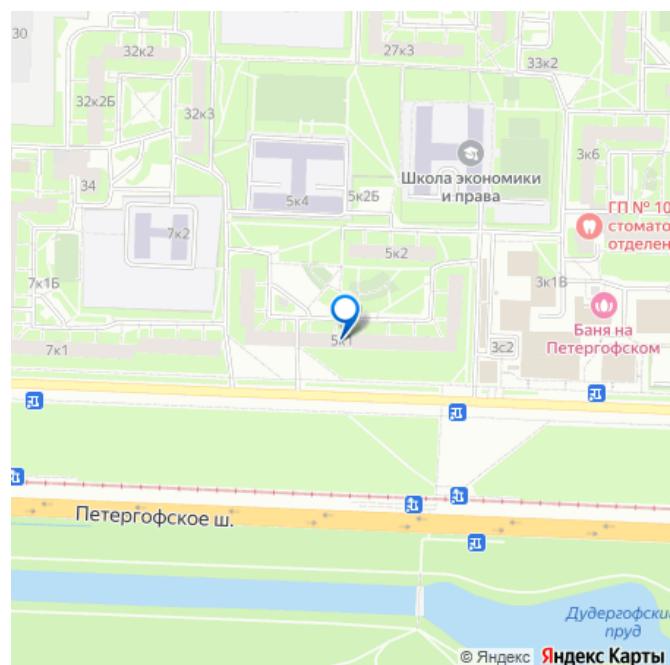
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

 move.ru

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочная продажа! ПРОСЬБА АГЕНТОВ БЕЗ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ НЕ БЕСПОКОИТЬ.

Продается 3-х комнатная квартира 61,2кв. с прекрасным видом на Дудергофский канал и парк м.с остекленным балконом на 3 этаже 9-ти этажного дома. Дом 1978 года постройки.

До станции метро Юго-Западная- 15 минут пешком! Есть обременение ( ипотека)( согласие от банка на продажу получено)

Раздельно-смежные комнаты, но мы сделали перегородку и теперь это 3 раздельные комнаты. 11,9.кв.м, 18,10.кв.м.,13.7 кв.м. \*

кухня - 6,2 кв.м \* балкон- 3,0 кв.м \*

раздельный санузел \*заменена проводка и трубы \* фильтры на воду \*места для хранения, \* стеклопакеты, балкон застеклен

Часть мебели оставляем. В квартире

произведен приличный косметический ремонт. Квартира расположена на юго-западе в зеленом районе города. Близко расположены различные парки и скверы,

набережная Финского залива. Удобная локация для поездок в Стрельну,

Петродворец, Красное Село. Несколько

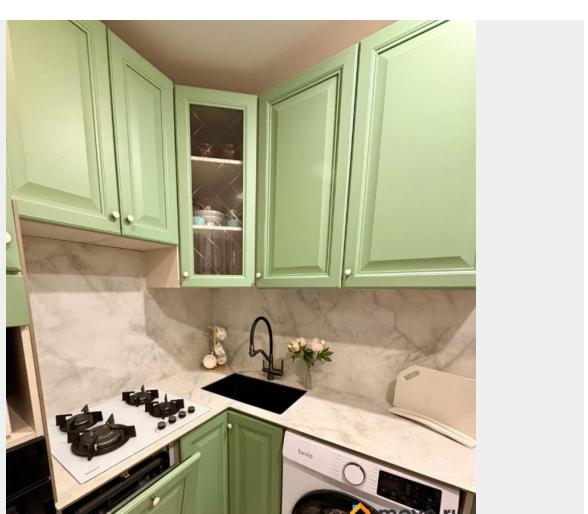
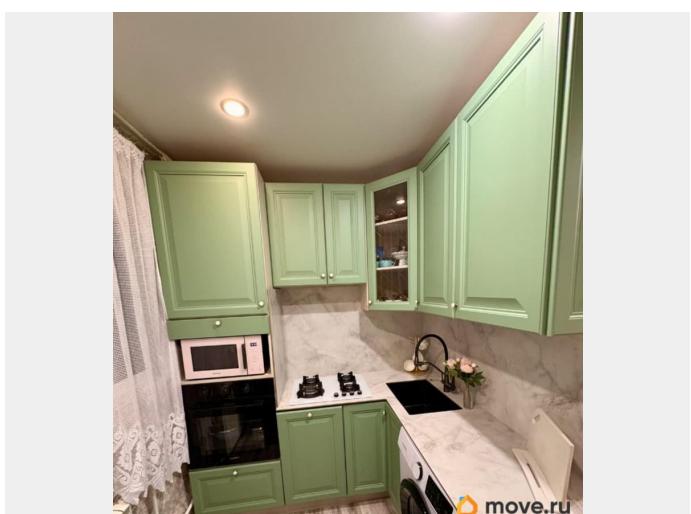
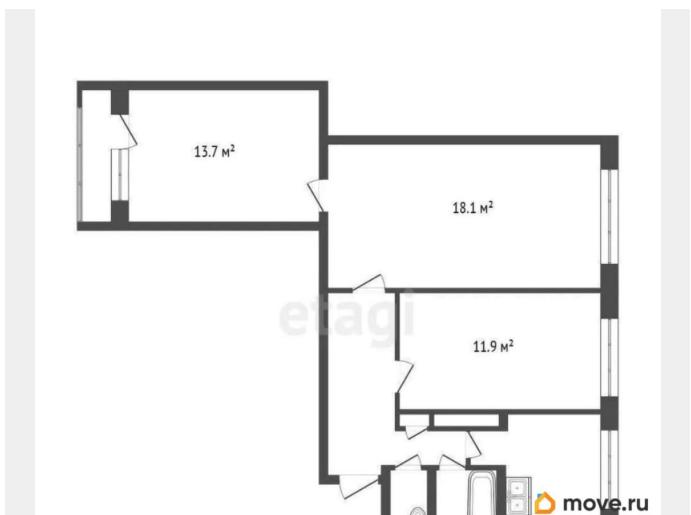
выездов на КАД и ЗСД. Дом расположен в

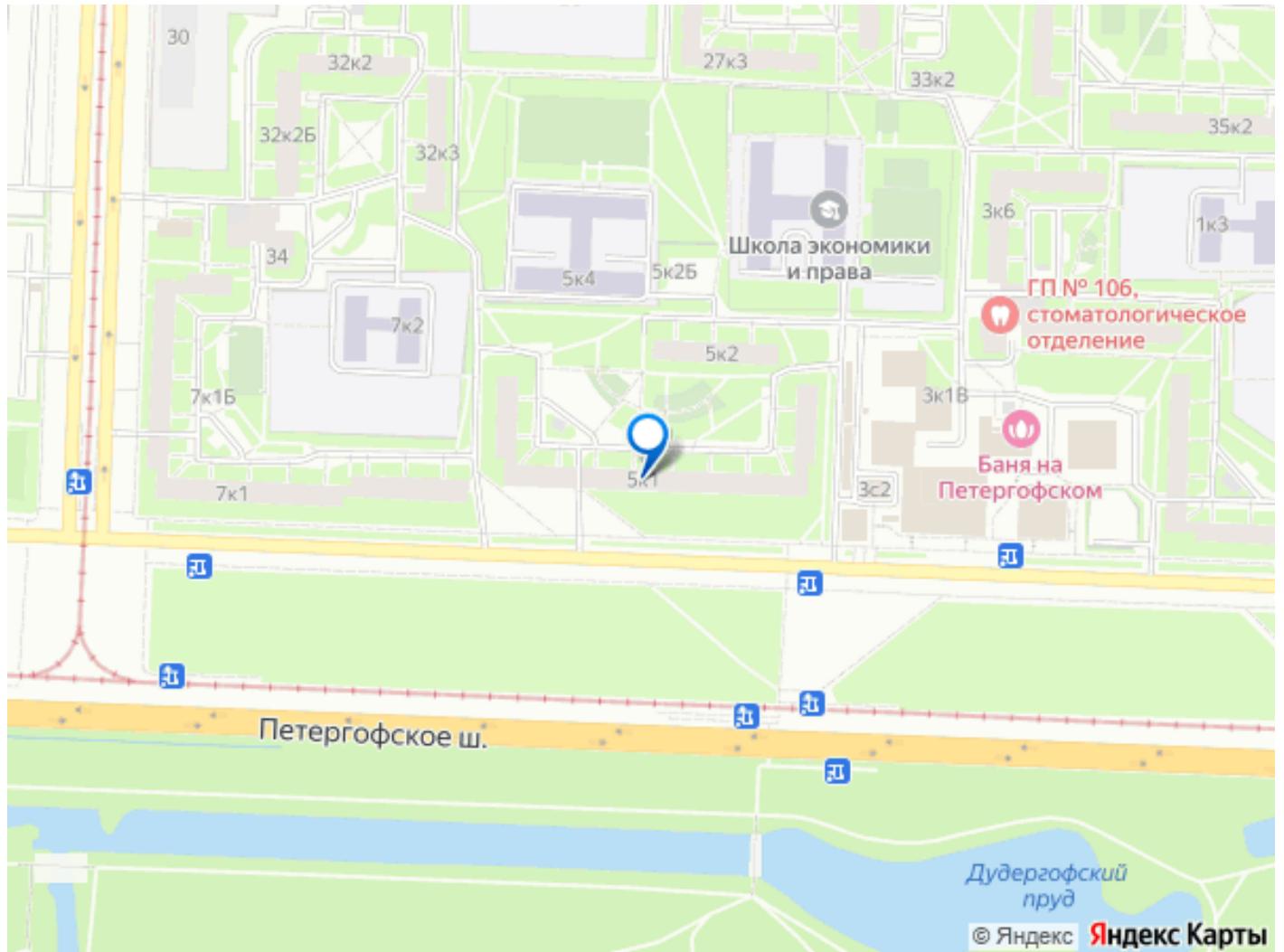
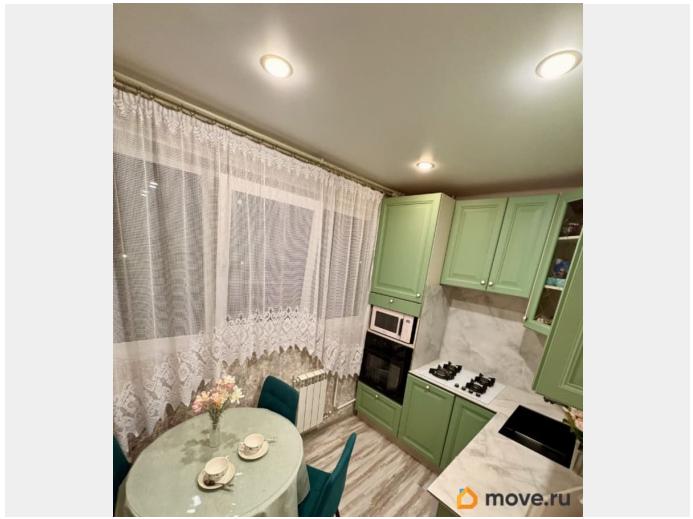
отличной локации ко всей необходимой

инфраструктуре. В парадных чистота и

порядок. Ухоженная придомовая территория.

Установлено видеонаблюдение. Дом обслуживает УК Строитель. В шаговой доступности торговые и развлекательные центры, много зелени и парков. Удачное расположение общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России