

🕒 Создано: 03.09.2024 в 10:55

Обновлено: 16.02.2026 в 22:50

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 40**

9 690 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 40

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

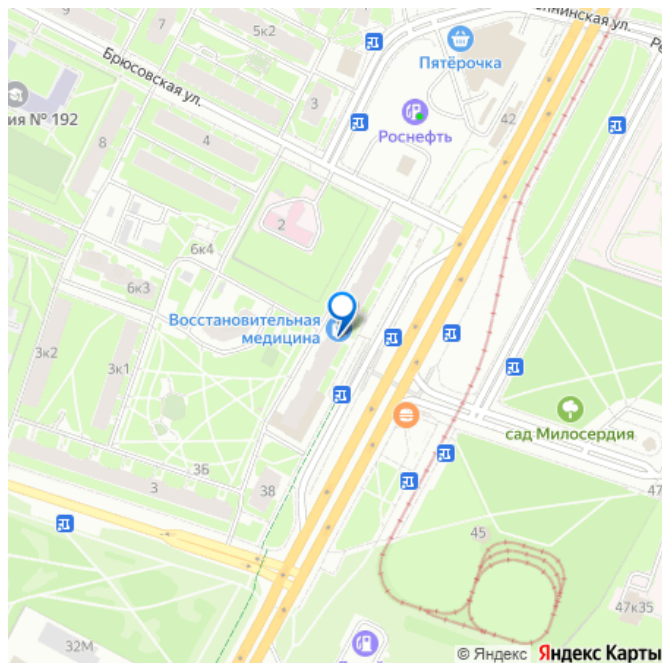
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290133854>

Наталия Чиркова, Наталия Чиркова

**79117415263, 7911186
0966**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

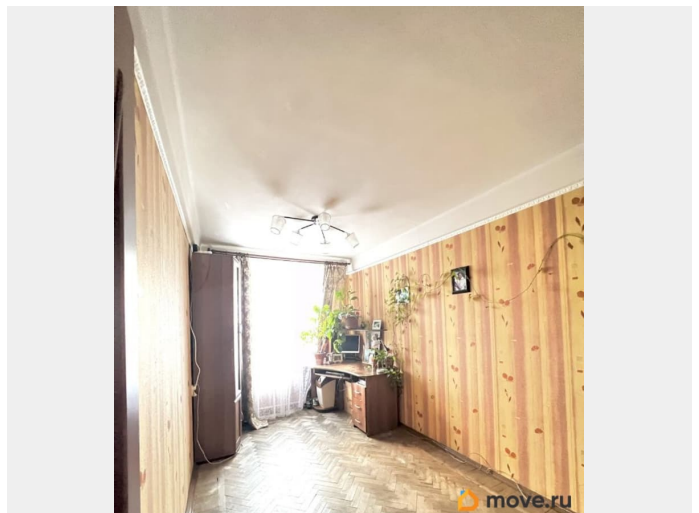
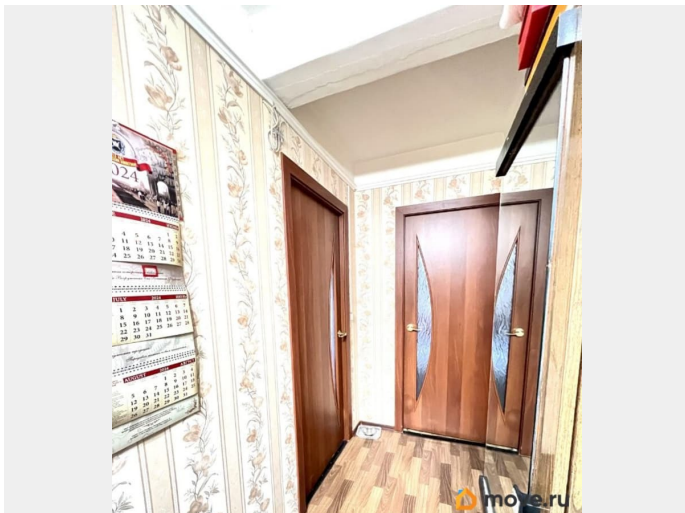
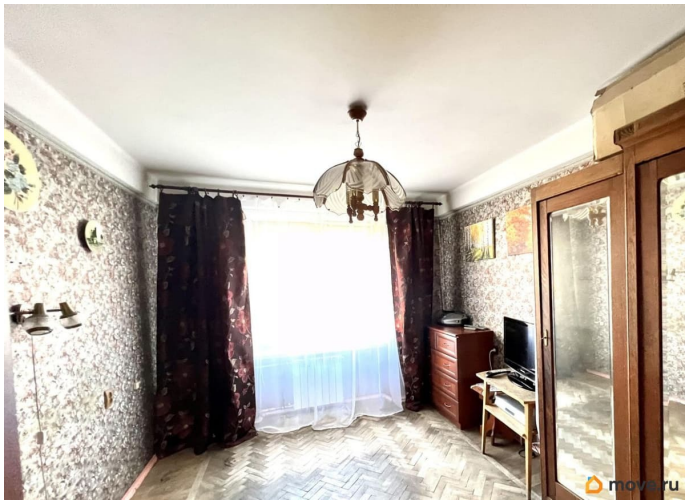
да

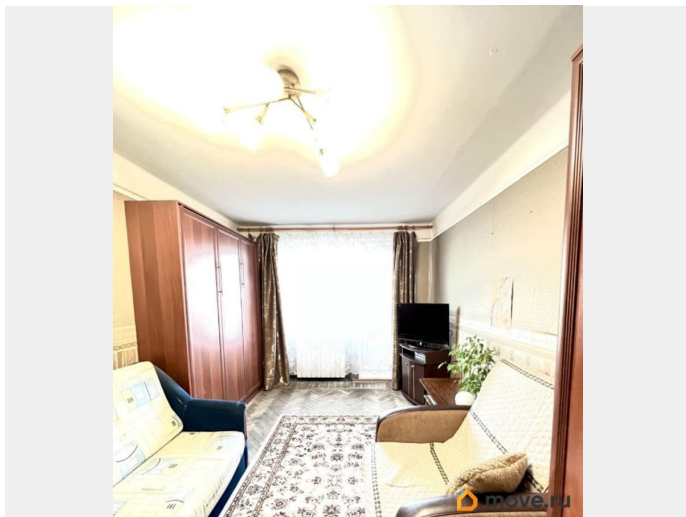
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Пискаревский проспект, 40. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного дома, построенного в 1968 году. Общая площадь квартиры составляет 61,2 кв.м, жилая площадь — 42 кв.м, площадь кухни — 8,1 кв.м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. Три комнаты, одна из которых может быть использована как гостиная, а две другие — как спальни или детские. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Также в квартире есть балкон, который идет на две комнаты. Новый пассажирский лифт, дом после ремонта. Наземная парковка около дома позволяет без проблем парковать автомобиль. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. До метро «Академическая» на автомобиле можно

добраться за 9 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений, один собственник, что гарантирует чистоту сделки. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России