

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,
5К1**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 5К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

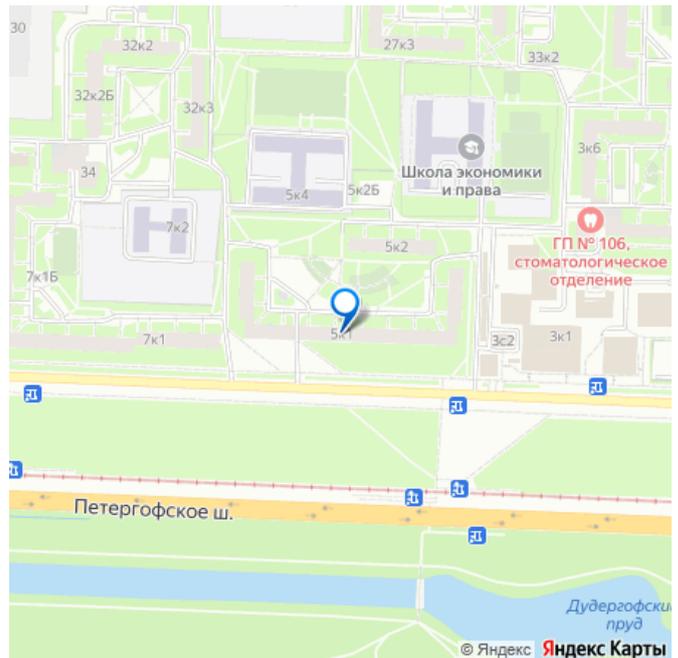
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

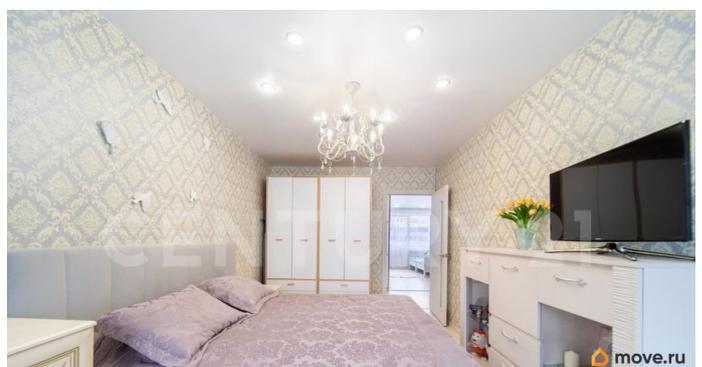
да

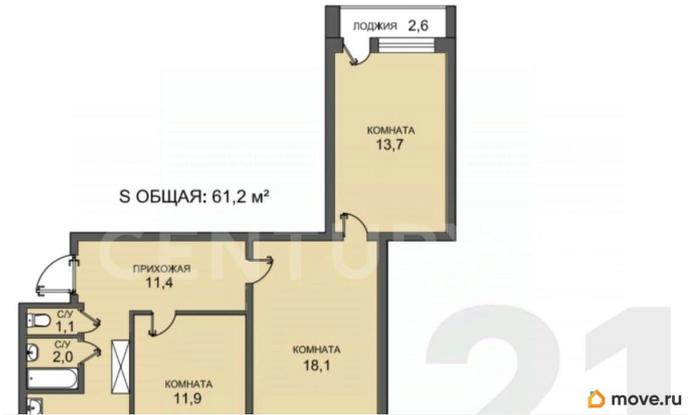
возможна ипотека, лифт

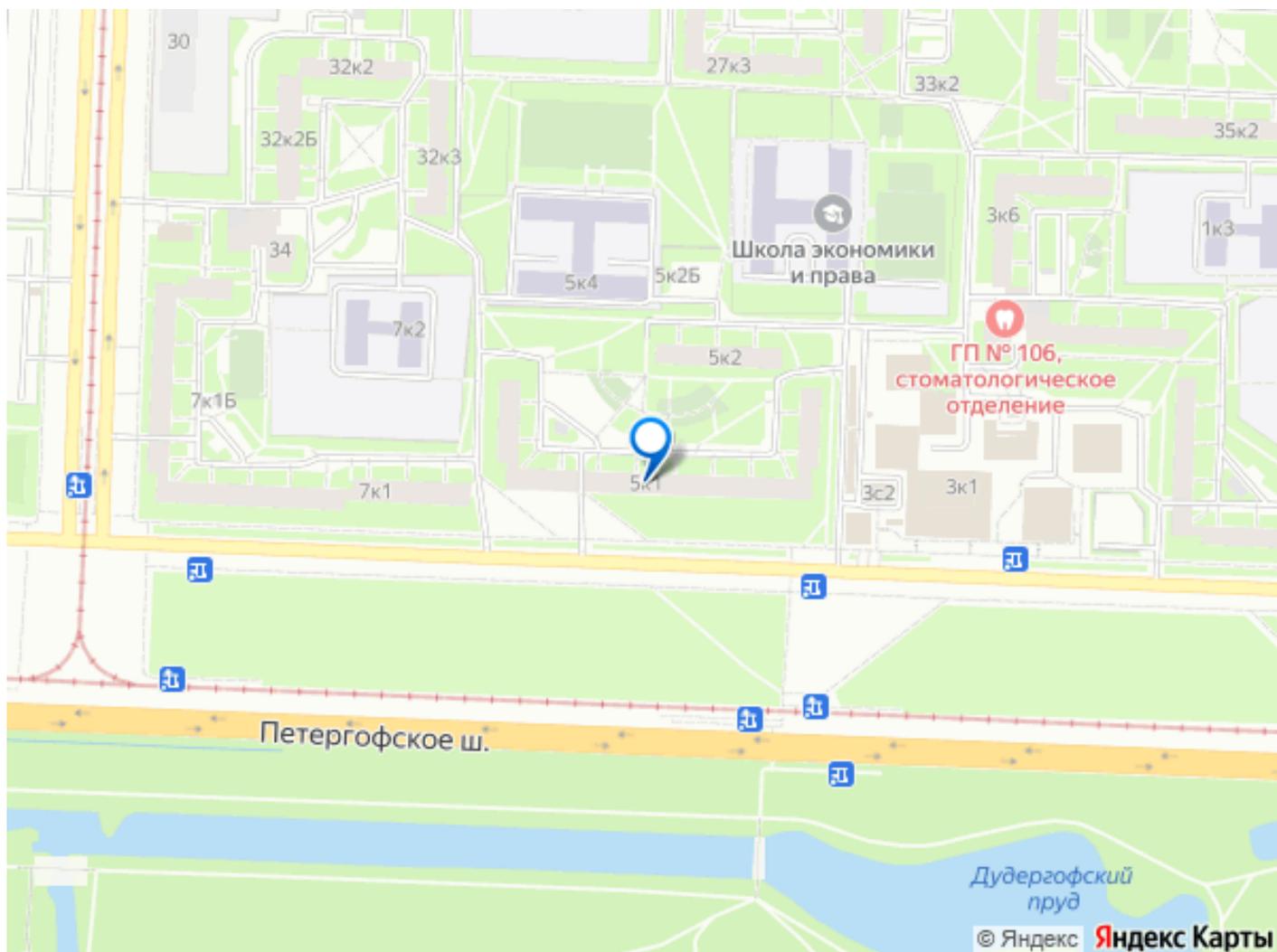
Описание

Вашему вниманию представлена уютная 3 комнатная квартира, прекрасный вариант для комфортной жизни сразу после покупки или инвестиции. О квартире: Квартира расположена на 3 этаже 9 - этажного дома, Светлая, солнечная квартира с комфортной планировкой. Раздельно-смежные комнаты, но сделана перегородка и комнаты получают отдельные: спальная, гостиная и детская. Продумано множество систем хранения для вещей, что особенно важно для больших семей. Вся мебель на кухне с техникой (плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина) и места хранения в коридоре остаются новому владельцу. О локации: Юго-запад Петербурга славится самым теплым микроклиматом в городе. Район очень зеленый. Прямо напротив дома расположен Полежаевский парк, через который протекает извилистый Дудергофский канал. Это идеальное место для утренних пробежек, прогулок с коляской или с собакой. В шаговой доступности (к западу вдоль Петергофского шоссе) тянется парк Новознаменка. Полчаса езды - и вы в Петергофе. Час - и вы в Гатчине, Павловске или Царскомельском дворце в Пушкине. Добраться можно на автобусе, маршрутке или электричке. Об инфраструктуре: Район полностью автономен - здесь есть всё, что

нужно для ежедневной жизни. Магазины и ТЦ: Круглогодичная ярмарка «Юнона» (цены ниже сетевых). Гипермаркеты: «Карусель» и «Окей» на улице Партизана Германа, «Лента» на Таллинском шоссе, «Окей» на Красносельском шоссе. Сетевые супермаркеты на любой вкус: «Лента», «Дикси», «Магнит», «Пятерочка», «Перекресток», «Семишагофф» - все в пешей доступности. Для детей и здоровья: Школы, лицеи, гимназии, детские сады. Дома детского творчества (кружки и секции). Поликлиники (взрослые и детские). О транспортной доступности: До метро «Юго-Западная» - всего 10 минут на общественном транспорте. Остановка находится прямо у дома Через район проходит множество маршрутов автобусов, трамваев и троллейбусов. До центра города можно доехать без пересадок на наземном транспорте. Это редкое преимущество для спального района, которое оценят те, кто работает в центре, но хочет жить в тишине. О сделке: Один собственник В собственности более 5 лет Обременение (ипотека), согласие от банка на продажу получено Документы проверены и готовы к сделке Разумный торг ПРЯМО СЕЙЧАС звоните и записывайтесь на просмотр Арт. 132106369







Move.ru - вся недвижимость России