

Создано: 22.11.2025 в 20:46

Обновлено: 22.01.2026 в 23:27

## Санкт-Петербург, Лахтинская улица, 3

# 15 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Лахтинская улица, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Лахтинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

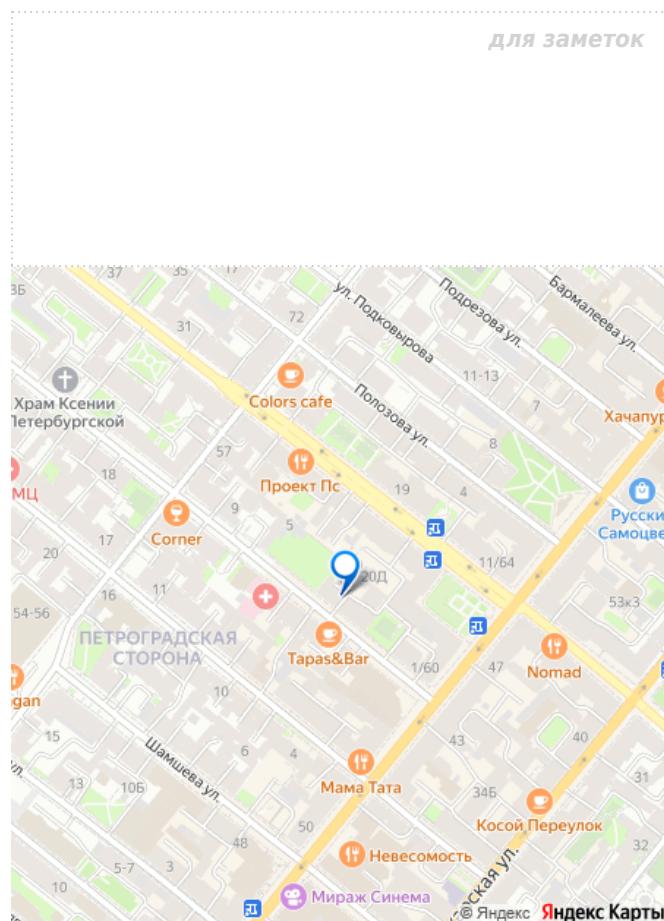
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

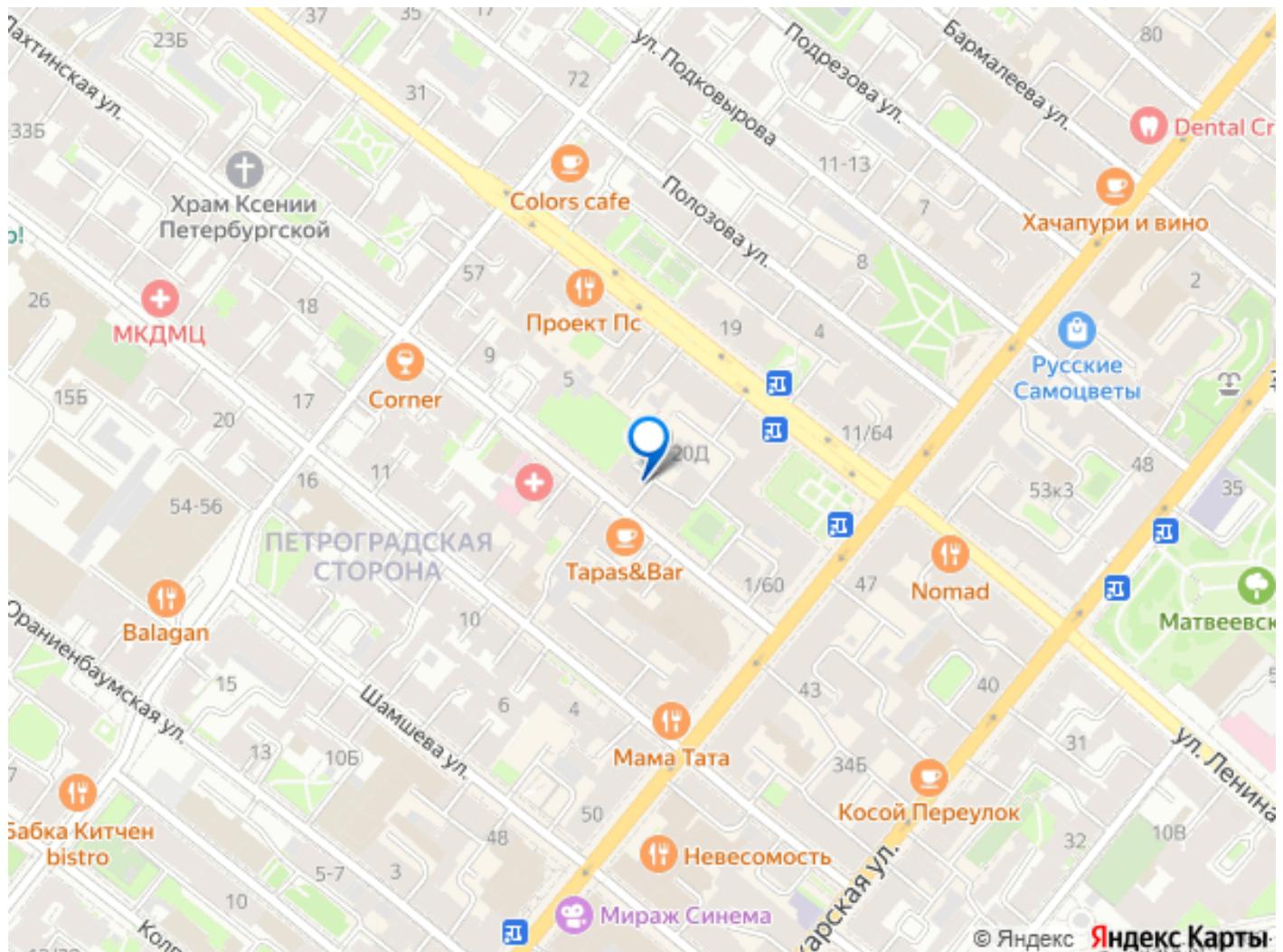
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-комнатная квартира в центре исторического района Петроградской стороны! **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:** Один взрослый собственник, без обременений и залогов. Квартира в собственности более 10 лет, прямая продажа. Перепланировка согласована. **О КВАРТИРЕ:** Просторная и светлая квартира в жилом состоянии, готовая к комфорtnому проживанию. В квартире остаются вся мебель и техника по Вашему желанию, что значительно облегчит процесс переезда. Доброжелательные соседи создают атмосферу уюта и дружелюбия. Закрытый двор с установленной детской площадкой — идеальное место для семей с детьми. Чистая и аккуратная парадная, под управлением надежного ЖКС, что подчеркивает заботу о жильцах. **О РАЙОНЕ:** Развита инфраструктура: в двух минутах ходьбы находятся торговые центры, продуктовые и хозяйственные магазины, кофейни, пекарни, рестораны и многое другое. В пешей доступности — поликлиники, школы и детские сады, что делает район идеальным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, а рядом расположена автобусная остановка, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами

города. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, уют и удобное расположение в историческом центре города. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните, записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России