

Создано: 14.01.2026 в 20:26

Обновлено: 05.02.2026 в 09:26

Санкт-Петербург, улица Спирина, 12

7 650 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Спирина, 12

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

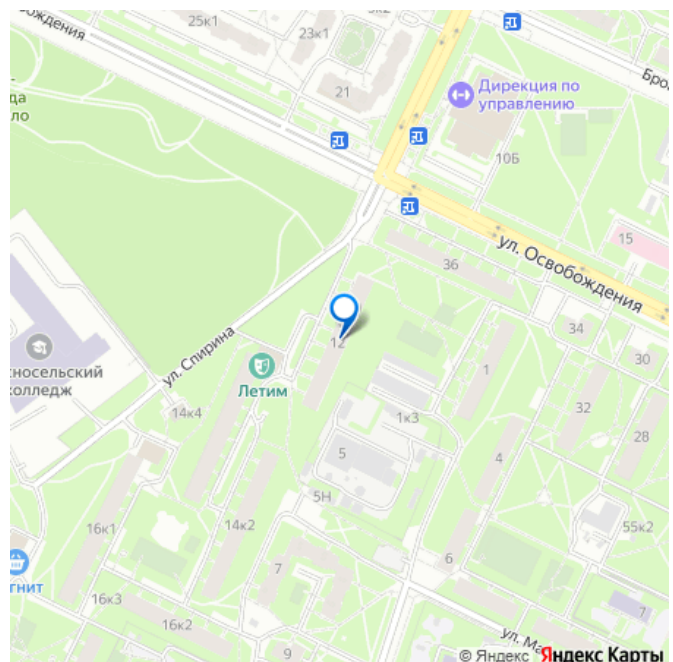
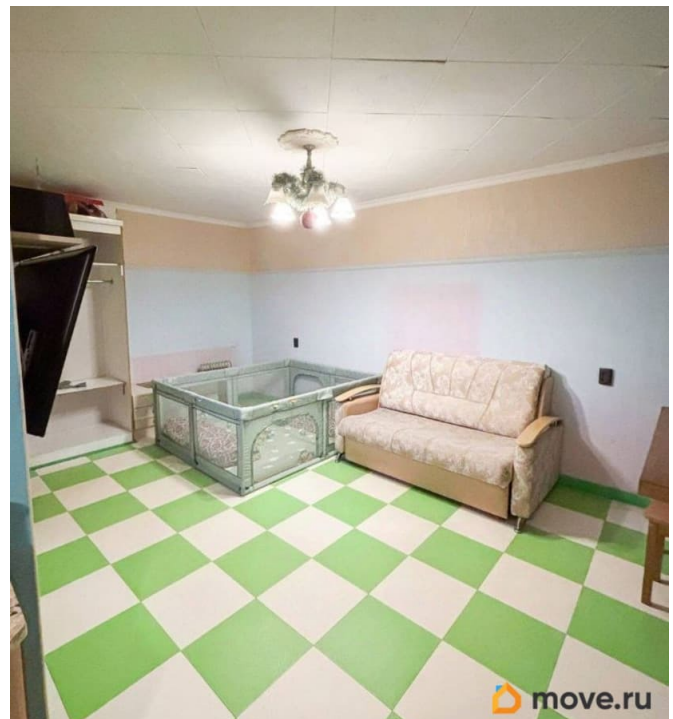
Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287993062>

**Татьяна Ильина, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79812269070**

для заметок

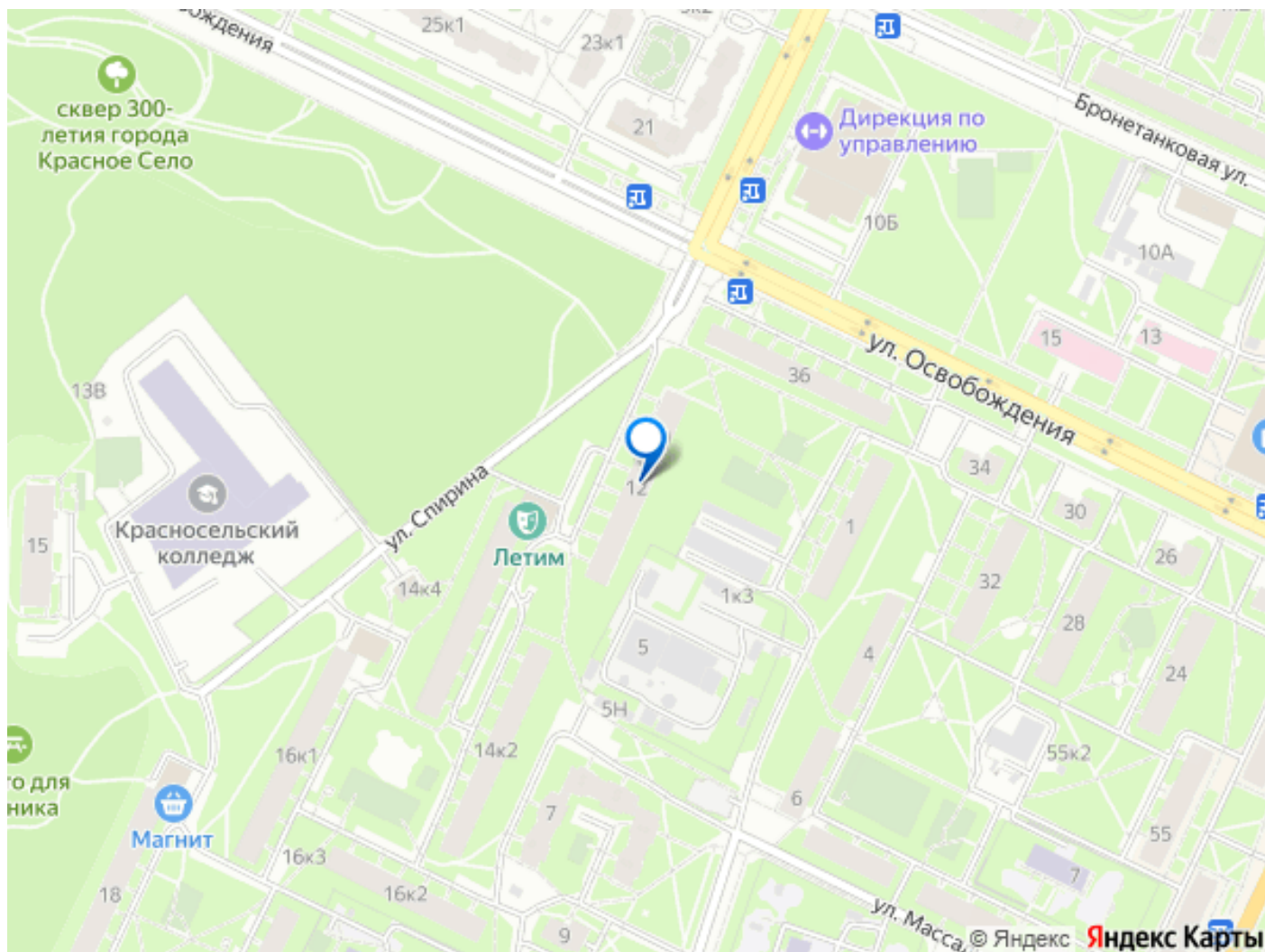


возможна ипотека

Описание

Арт. 128604575 Продаётся уютная трёхкомнатная квартира с евро-планировкой с изолированными комнатами на первом этаже кирпичного дома, построенного в 1971 году. Отличная квартира в Красносельском районе с городской пропиской. -Теплый кирпичный дом с отличной шумоизоляцией; - Дом оборудован газоснабжением, что обеспечивает удобство в быту; -Квартира имеет три просторные комнаты; -Кухня площадью 6 м² совмещена с гостиной, что позволяет разместить необходимую мебель и технику; -Совмещённый санузел добавляет удобства в повседневной жизни; -Удачное расположение в экологически чистом районе СПб! О инфраструктуре: в двух шагах от дома находится детский садик, школа, взрослая и детская поликлиники, продовольственные магазины, аптека, Сбербанк, спортивный комплекс Газпром. В нескольких остановках находится Безымянное озеро, где официально разрешено купаться! Транспортная доступность: маршрутки и автобусы с небольшим интервалом ходят до метро пр. Ветеранов, остановка рядом с домом, также есть ЖД Красное Село и на электричке можно добраться до Балтийского вокзала, выезд на КАД в 15 минутах. О сделке: -2 собственника, -без обременений, - полная сумма в договоре. Показы в любое время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России