

🕒 Создано: 08.04.2026 в 22:45

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 22:15

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 4К2

12 700 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 4К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9293521907>

Наталья Соколова, Наталья Соколова
79110834298, 7911848
5928

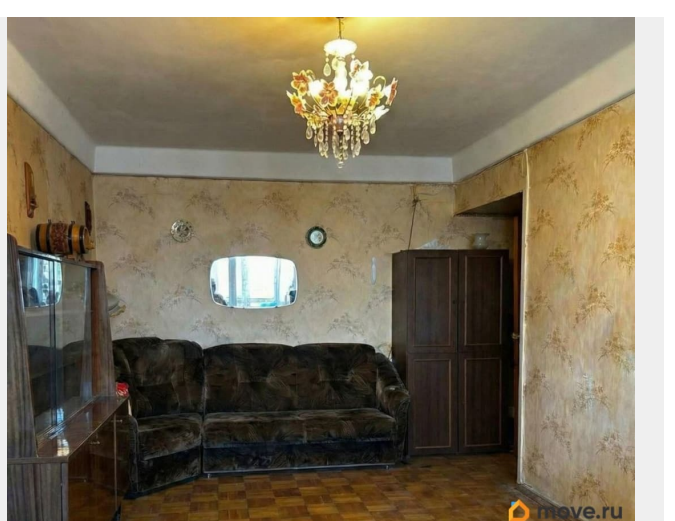
для заметок

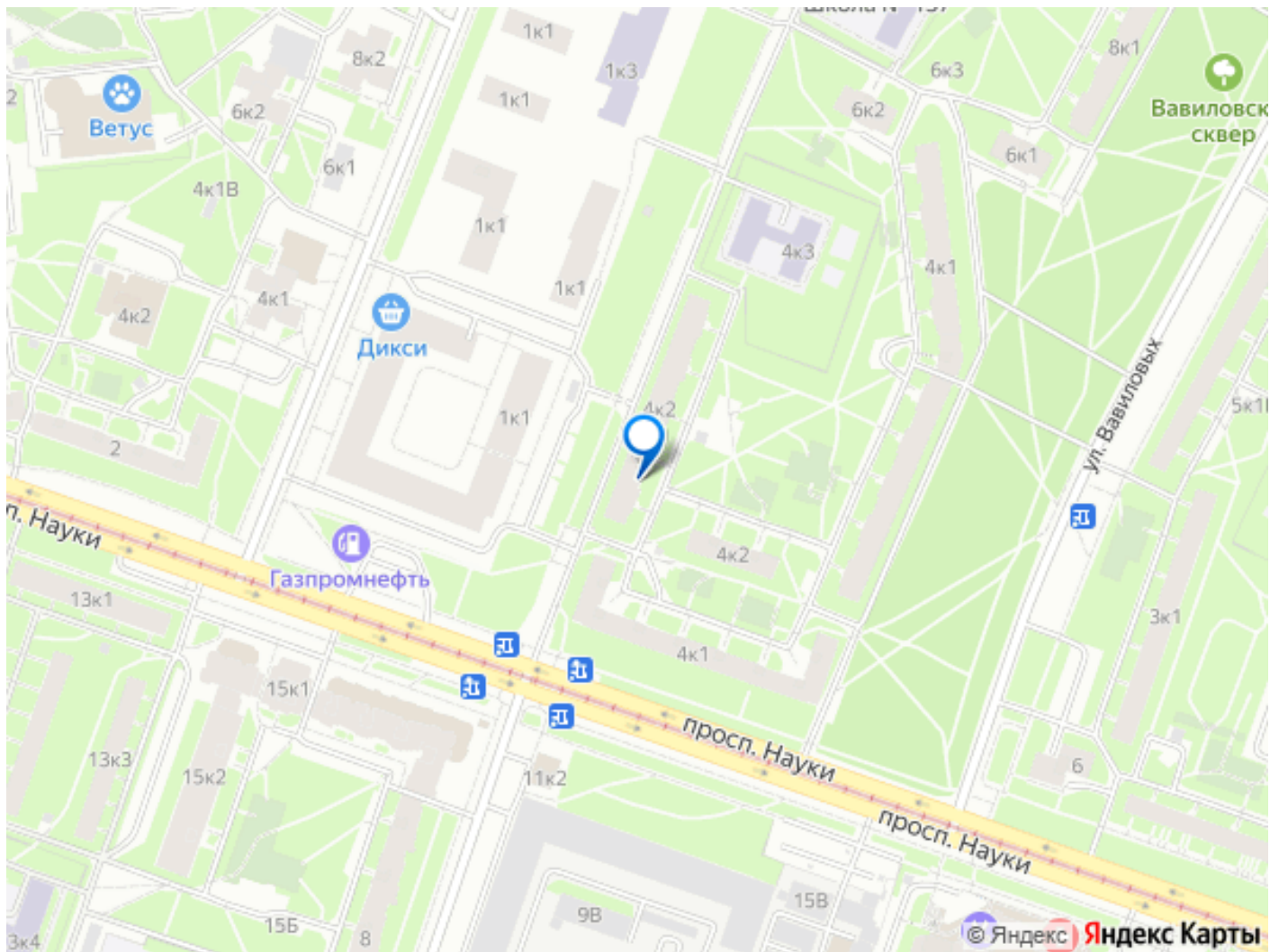


Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами. В квартире много света, т.к окна широкие (во всех комнатах и на кухне новые стеклопакеты), а дом напротив находится в отдалении. Кухня оборудована всем необходимым, есть спальные места и система хранения. В квартиру можно сразу въехать и жить, постепенно делая ремонт для себя.

Планировка позволяет разгуляться фантазии: между комнатами ненесущие стены, что позволит при желании увеличить кухню и оборудовать кухню- гостиную, санузел также можно расширить, а в большой комнате достаточно места для организации гардеробной. Дом оснащен пассажирским. Во дворе есть детская площадка. Есть места для парковки автомобиля. Отличный районе с развитой инфраструктурой. Локация и инфраструктура: - 10 минут пешком до метро Академическая и Политехническая. - В шаговой доступности парки, скверы, зоны для прогулок и активного отдыха. - Двор включён в программу благоустройства и развития детских игровых зон. - Рядом всё необходимое: торговые центры, школы, детские сады, учебные заведения (в т.ч. СПбПУ, ВАС им. Будённого). - В пешей доступности детская и взрослая поликлиники, больницы. Документы: - Квартира всё время принадлежала одной семье. - Один взрослый собственник более 5 лет. - Возможна ипотека. - Прямая продажа. Из-за большого количества спам звонков, просьба писать сообщения, если не ответила на звонок. Обязательно перезвоню и расскажу всё подробнее





Move.ru - вся недвижимость России