

Создано: 08.11.2025 в 17:26

Обновлено: 08.12.2025 в 17:31

## Санкт-Петербург, Чичеринская улица, 5к1

# 8 999 900 ₽

Санкт-Петербург, Чичеринская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

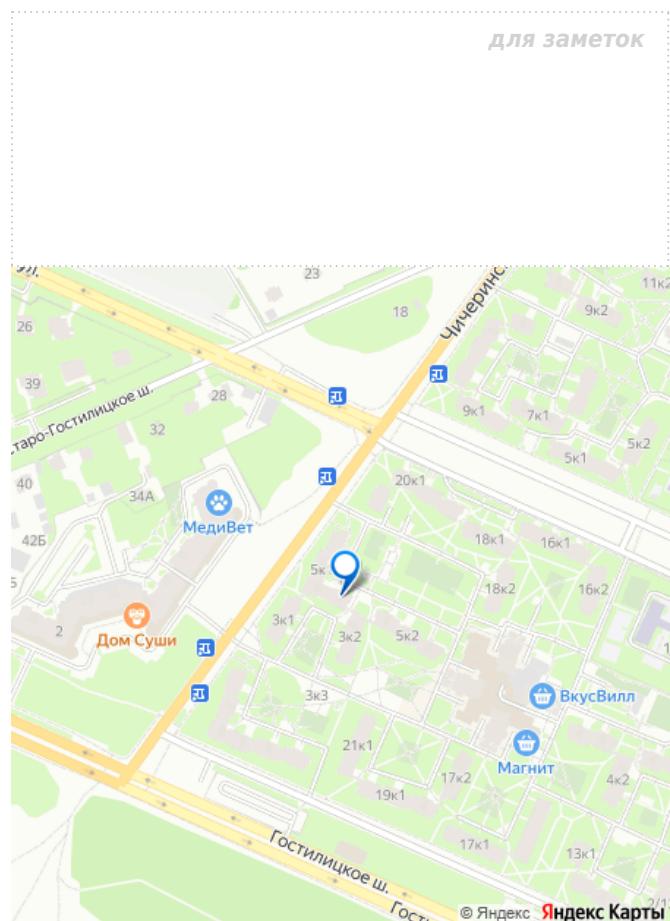
Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Ваша семья заслуживает большего, чем стандартная «трешка» в спальном районе! Предлагаем просторную 3-комнатную квартиру в кирпичном доме для жизни в знаменитом Петергофе — городе фонтанов, парков и истории. Почему эта квартира — идеальный выбор для семьи: ПРОСТОР ДЛЯ ЖИЗНИ: Целых 3 отдельные комнаты, потолки 2.70 м! Дети смогут играть, а у вас будет личное пространство. Больше не тесниться в «малосемейках». ПЕТЕРГОФ ДЛЯ ВАШИХ ДЕТЕЙ: Ваши дети будут расти в уникальной атмосфере! Прогулки по паркам, свежий морской воздух, лучшие школы и сады в шаговой доступности. Безопасная и вдохновляющая среда. ПИТЕР РЯДОМ: Несколько минут на машине — и вы на ж/д вокзале. Удобная «маятниковая» миграция для работы в городе. Вы живете в окружении достопримечательностей, а не индустриальных пейзажей. ВСЁ ПОД РУКОЙ: у вас есть всё: от гипермаркета «Лента» до поликлиники и уютного Ольгина пруда для выходного дня. Вам не нужно никуда ехать для комфортной жизни. ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПОТЕНЦИАЛ: Площадь: 61,4 м<sup>2</sup> — ощущение настоящего простора ( комнаты 15,7квм, 13,8квм.,9,9квм) Имеются бонусом еще 2 кладовые в комнате и на кухне. Высота

потолков: 2,70 м — светлая и воздушная атмосфера. Дом: Надежный кирпичный, 1976 года постройки. Этаж: 7-й — светло, тихо и прекрасный вид из окна. Состояние: Требует современного ремонта. Это ваш шанс спланировать пространство для своей семьи с нуля: сделать детскую с игровой зоной, большую гостиную-столовую и кабинет по своим мечтам! Не упустите возможность дать семье лучшее качество жизни. Эта квартира — не просто метраж, это билет в жизнь с историей и характером. В квартире нет никаких ипотек, маткапиталов. 1 взрослый собственник больше 20 лет. Звоните, чтобы увидеть, каким просторным и светлым может быть ваше семейное будущее в Петергофе!

