

🕒 Создано: 03.02.2026 в 18:38

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 13:16

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 79-81-83**

**31 928 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

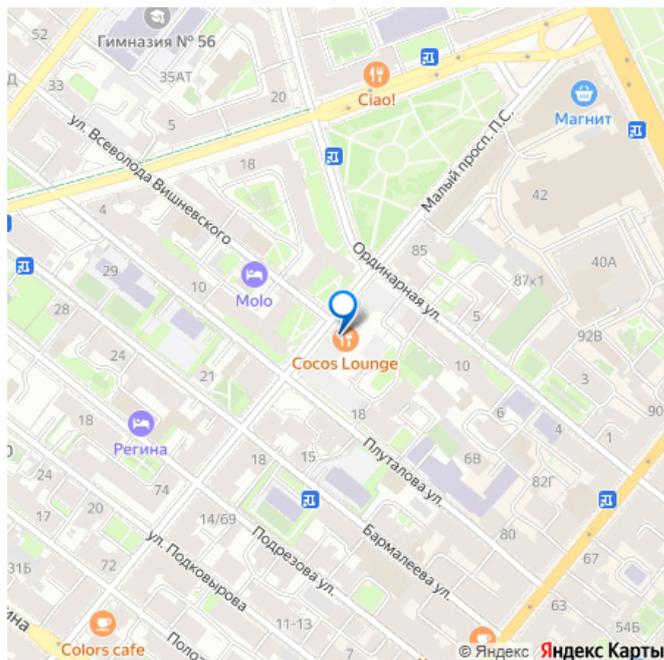
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9288939823>

**Марина Суворова, Марина Суворова**

**79110340540**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

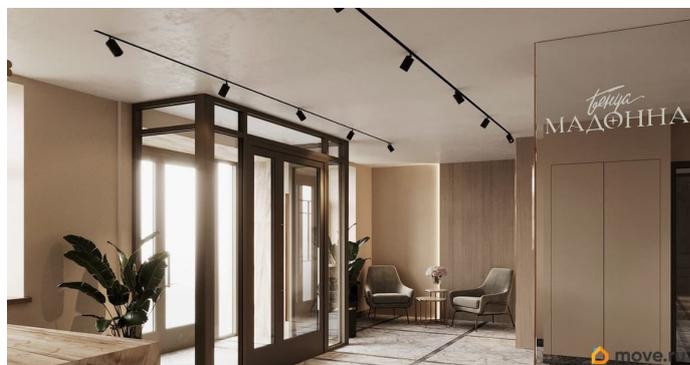
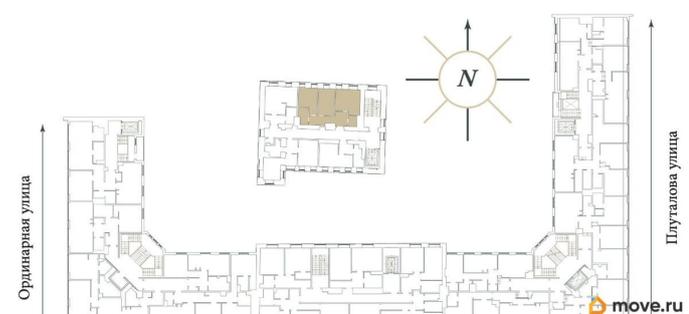
да

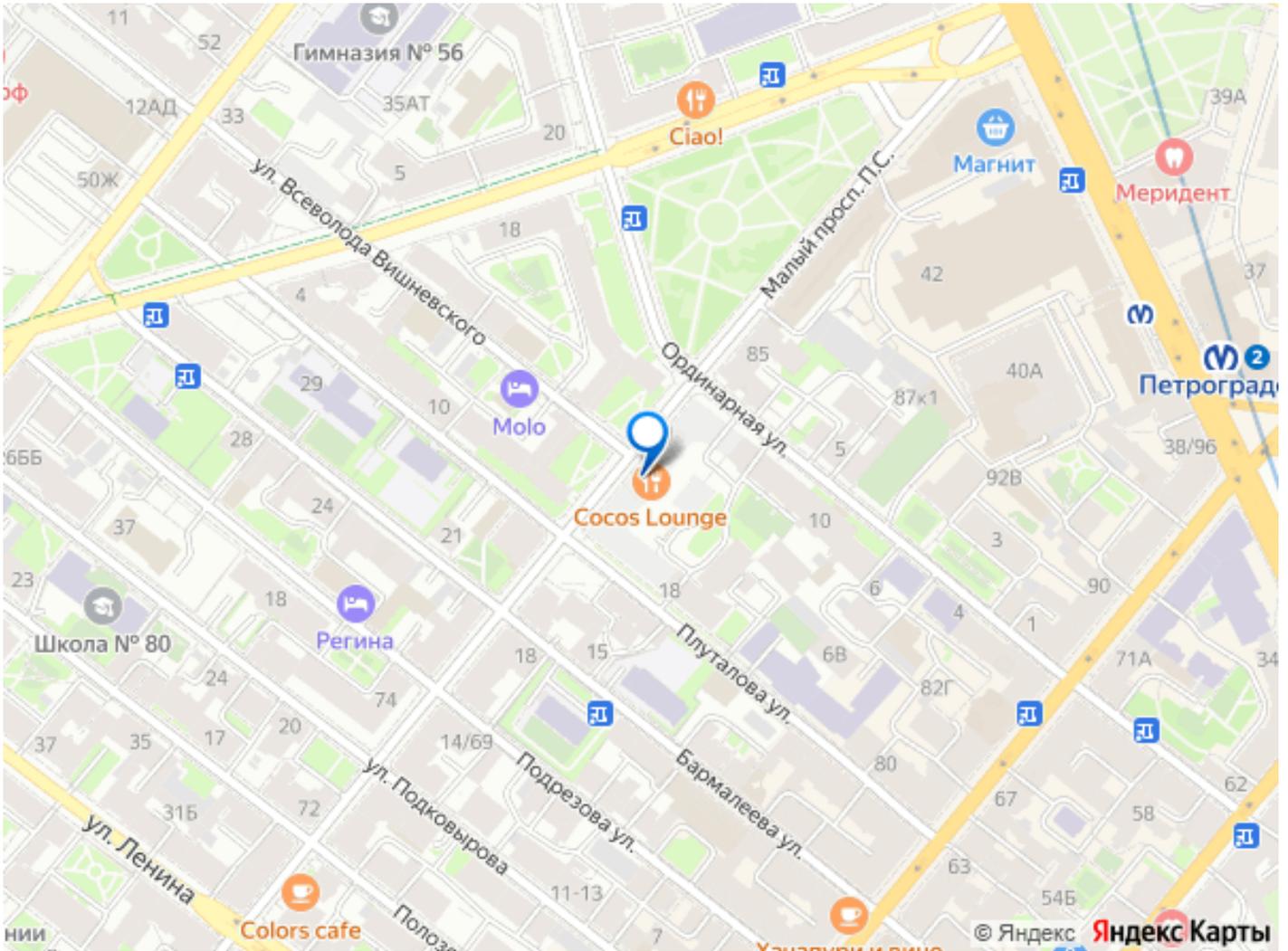
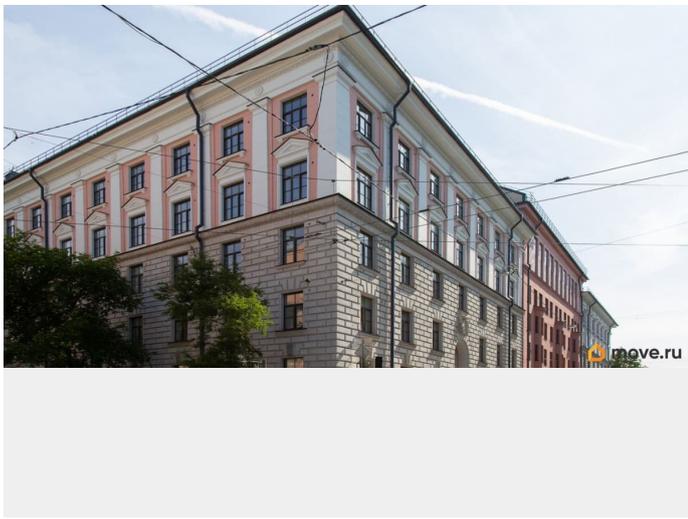
возможна ипотека, лифт

## Описание

Апартаменты премиум-класса площадью 61,4 м<sup>2</sup> в клубном доме Мадонна Бенуа на Петроградской стороне. Продаются 3-комнатные апартаменты евроформата в современном жилом комплексе Мадонна Бенуа. Дом расположен в центре Петроградского района, рядом с Каменноостровским и Большим проспектами, а также садом Шевченко. Основные характеристики: Площадь — 61,4 м<sup>2</sup> Этаж — 6 Планировка — евроформат, три комнаты Дизайн-проект в подарок Особенности и преимущества: Престижное расположение в центре Петроградской стороны 5 минут пешком до станции метро Петроградская Развитая городская инфраструктура в шаговой доступности Возможность передачи апартаментов в управление профессиональной управляющей компании Инфраструктура комплекса: Клубный дом премиум-класса Кафе, магазины и сервисные пространства на первом этаже Элегантное лобби с ресепшеном и зоной ожидания Дизайнерские холлы и общественные зоны Круглосуточная охрана и сервис 24/7 Закрытый внутренний двор-сквер с

озеленением и гостевыми парковочными местами Комплекс Мадонна Бенуа сочетает современный комфорт и расположение в историческом центре Петербурга. Апартаменты подойдут для проживания, сдачи в аренду или долгосрочной инвестиции. Звоните для получения подробностей и записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России