

🕒 Создано: 01.03.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 13:59

**Екатерина Захарова, ПАН Партнер**

**79118351491**

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
70К1**

**13 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 70К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

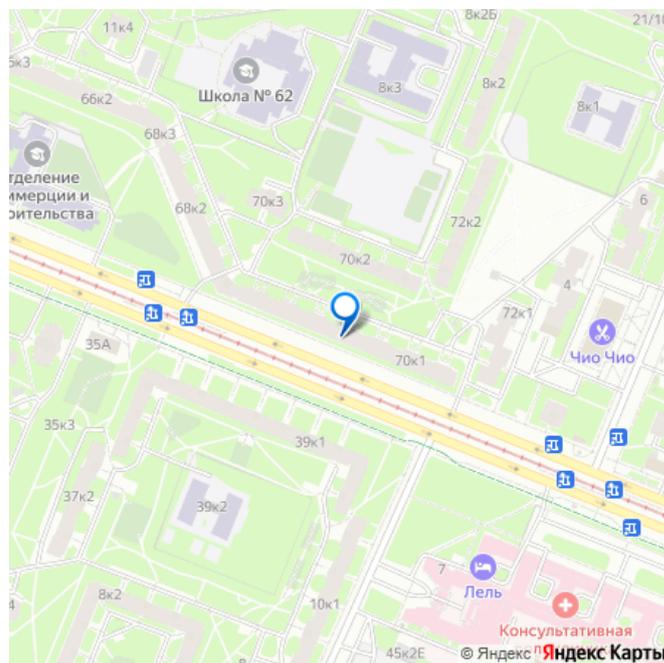
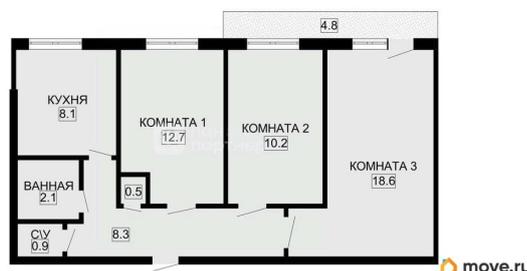
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

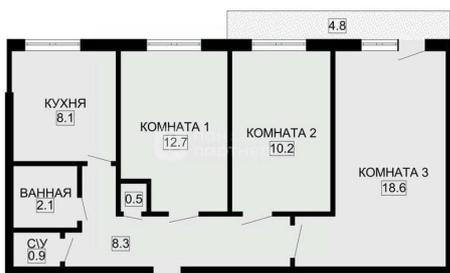
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2060252. Продается светлая теплая ккв с шикарным дизайнерским ремонтом. Делали под себя. Капитальный ремонт. Заменено все: от коммуникаций, стояков и проводки до стеклопакетов. Установлена система «АКВАСТОП» ПРО КВАРТИРУ: Теплый пол в коридоре, сан узле и на кухне Дорогой дубовый паркет Кондиционеры в каждой комнате и даже на балконе Измельчитель пищевых отходов в раковине Увеличенный санузел с местом для стиральной и сушильной машины Бойлер Утепленный большой балкон ПРО ДОМ: Добротная 9 этажка с новым лифтом Порядочные дружелюбные соседи Тамбур на 3 квартиры Зеленый двор ПРО ЛОКАЦИЮ: 4-5 остановок до ближайшего метро. Ст. М етро Озерки и Пр. Просвещения (синяя ветка) и до м. Гражданский пр. (красная ветка) Детские сады и школы во дворе. Поликлиника 5 мин пешком В 7 минутах пешком Живописный Муринский парк и Сосновка, Кинотеатр и Аква Парк в ТРК РОДЕО Драйв Зеленый Выборгский район. Всегда найдете место в детском саду или школе. Одобрим ипотеку от

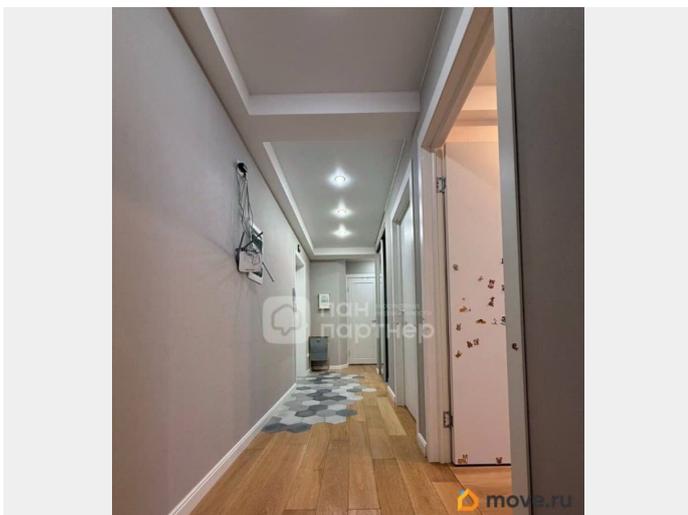
13.9% Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!



move.ru



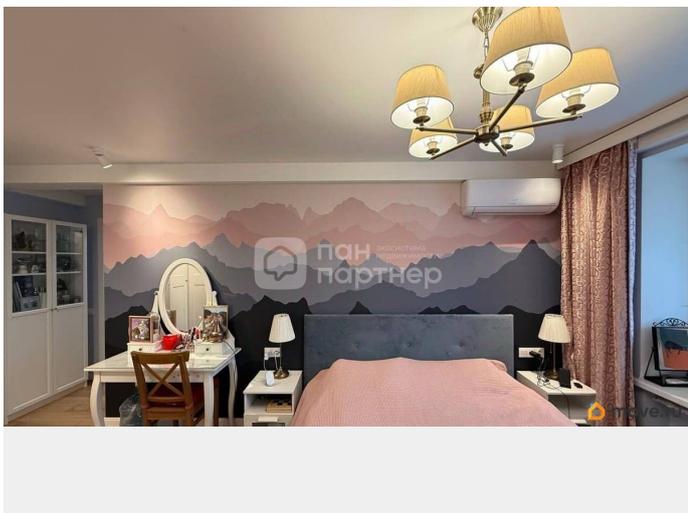
move.ru



move.ru



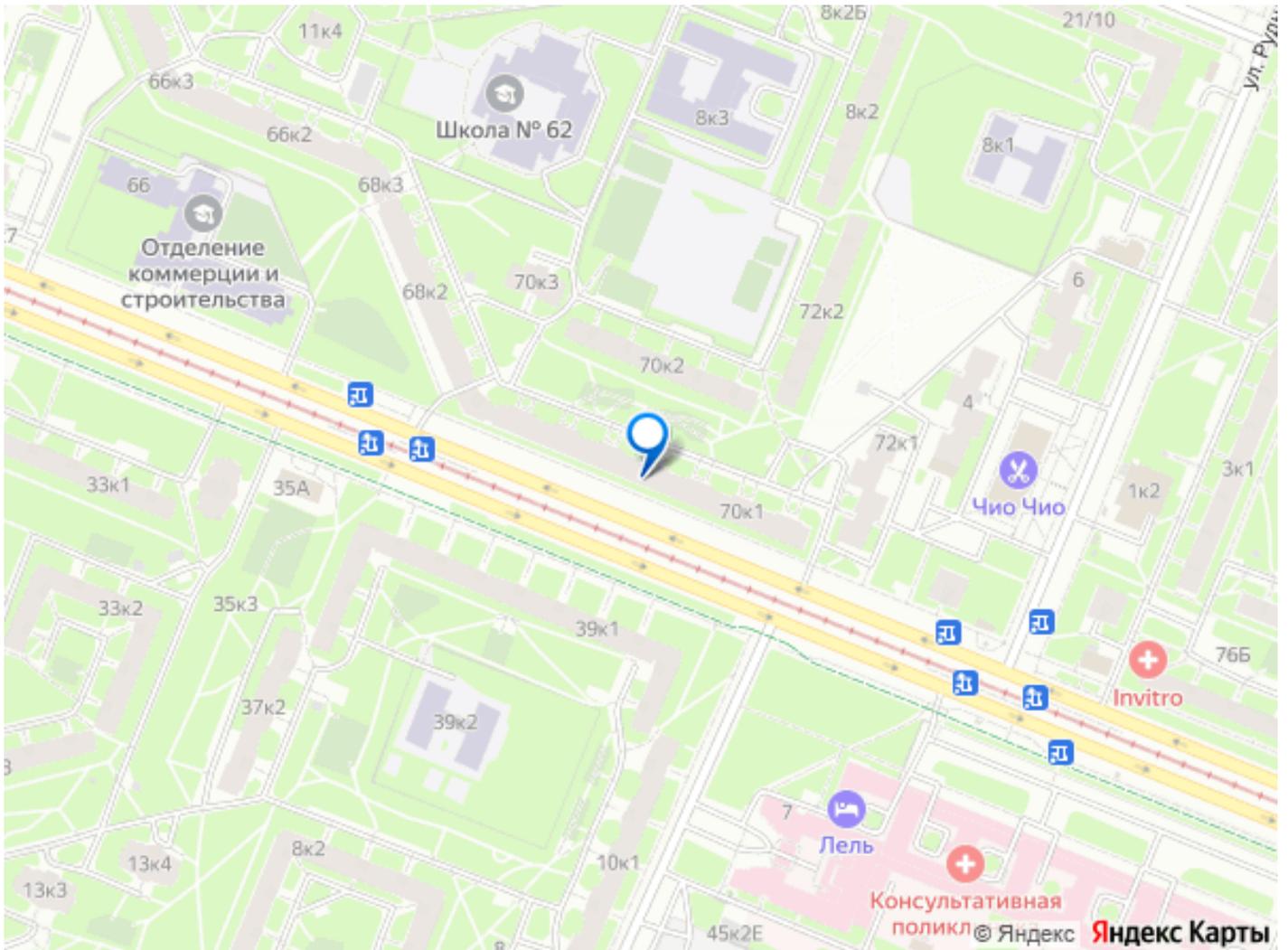
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России