

Создано: 05.08.2025 в 17:53

Обновлено: 03.12.2025 в 17:46

<https://spb.move.ru/objects/9283872517>

Денис Киркин, Горжилобмен

79817665075

Санкт-Петербург, 1-я Советская улица, 10

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-я Советская улица, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 1-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

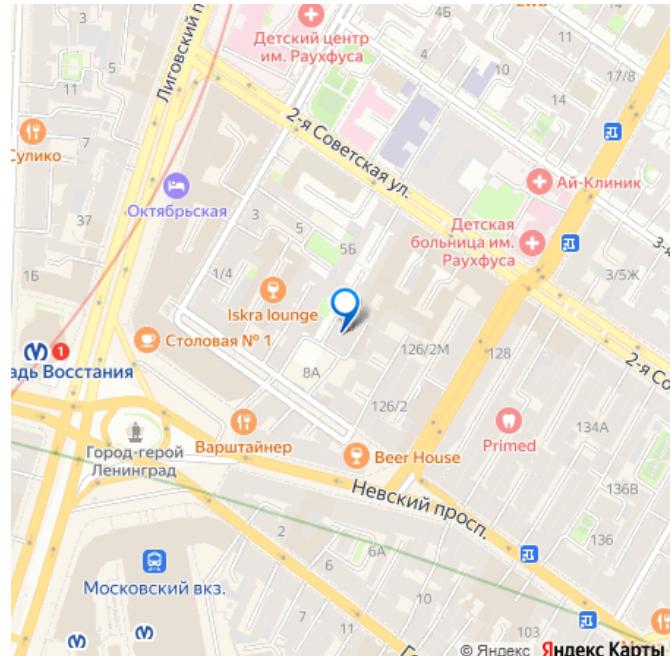
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

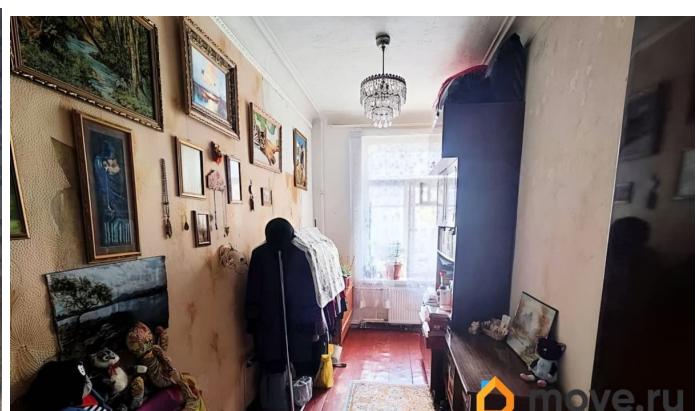
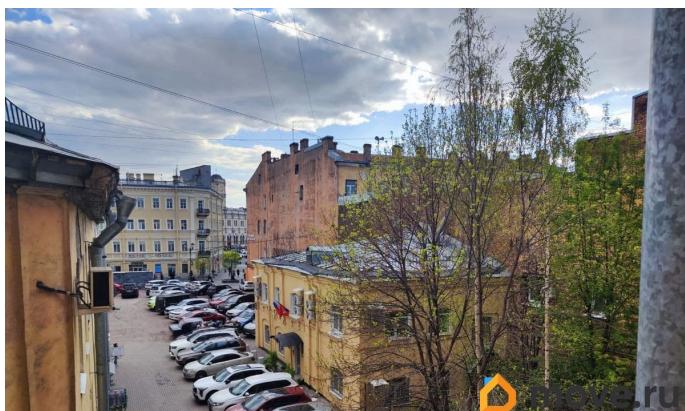
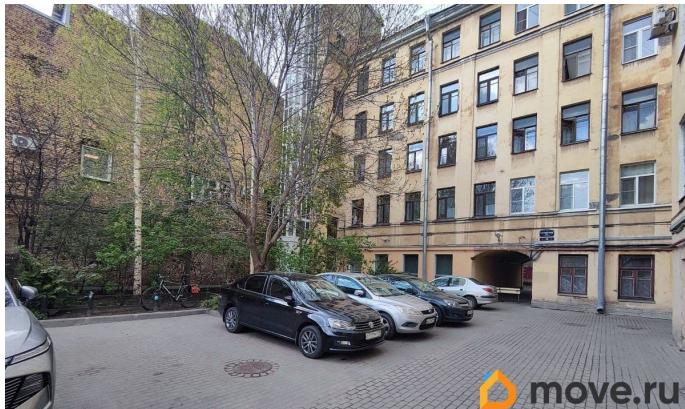
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

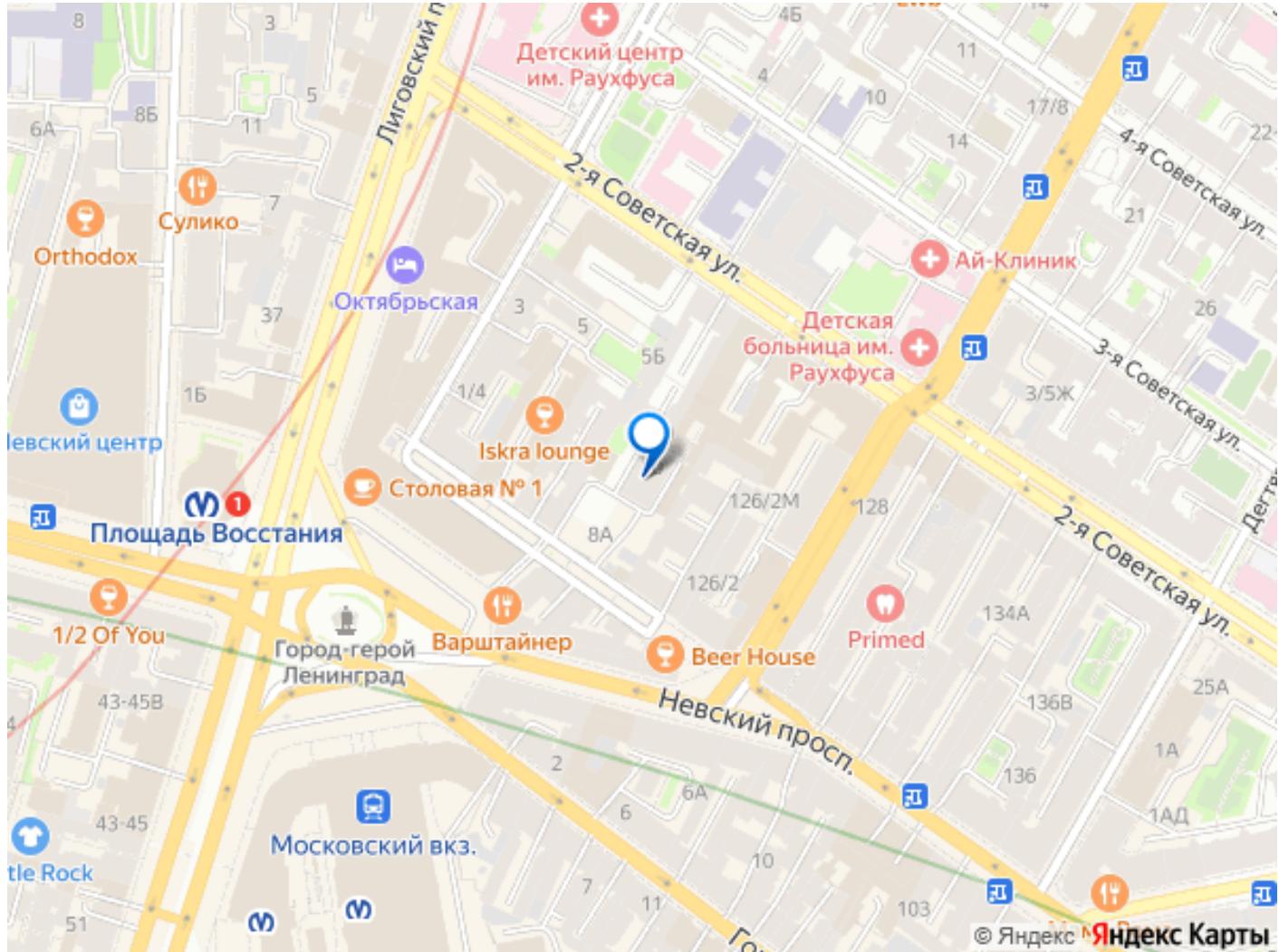
Продается уютная трехкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на 1-й Советской улице. Общая площадь — 61.5 кв. м, жилая — 40.7 кв. м, кухня — 8.2 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1901 году. Высота потолков — 2.9 метра. До станции метро «Площадь Восстания» всего 4 минуты пешком. Квартира с косметическим ремонтом: светлая и чистая. Комнаты просторные и хорошо освещенные, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. На кухне достаточно места для обеденной зоны. В квартире есть один санузел. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Здание отличается прочностью и надежностью благодаря кирпичному материалу постройки. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни — рядом. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира подойдет как для проживания, так и для аренды. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений, собственники —

взрослые. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в привлекательности этого предложения! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России