

🕒 Создано: 30.10.2024 в 13:52

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:52

**Иван Осадчий, Будь первым**

**79818749736**

**Санкт-Петербург, Нарвская улица, 4к1**

**7 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Нарвская улица, 4к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

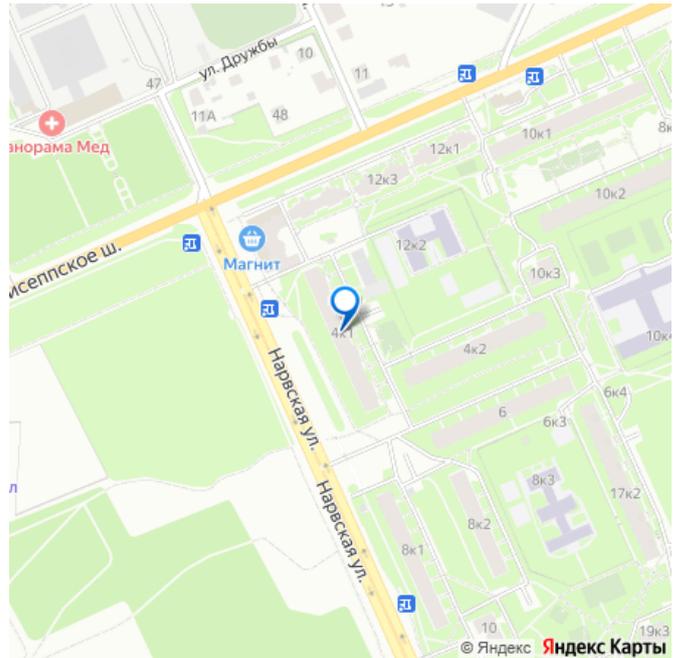
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

да

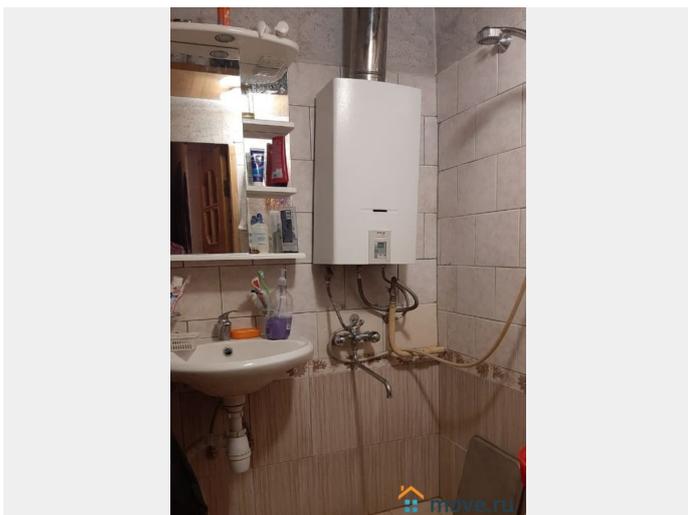
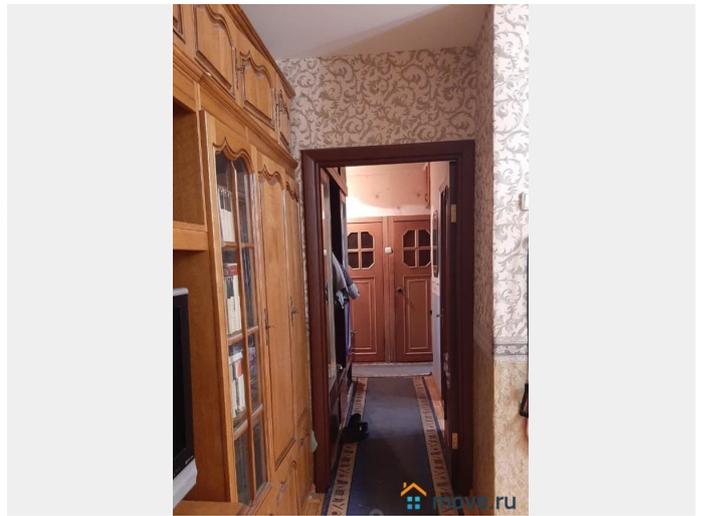
---

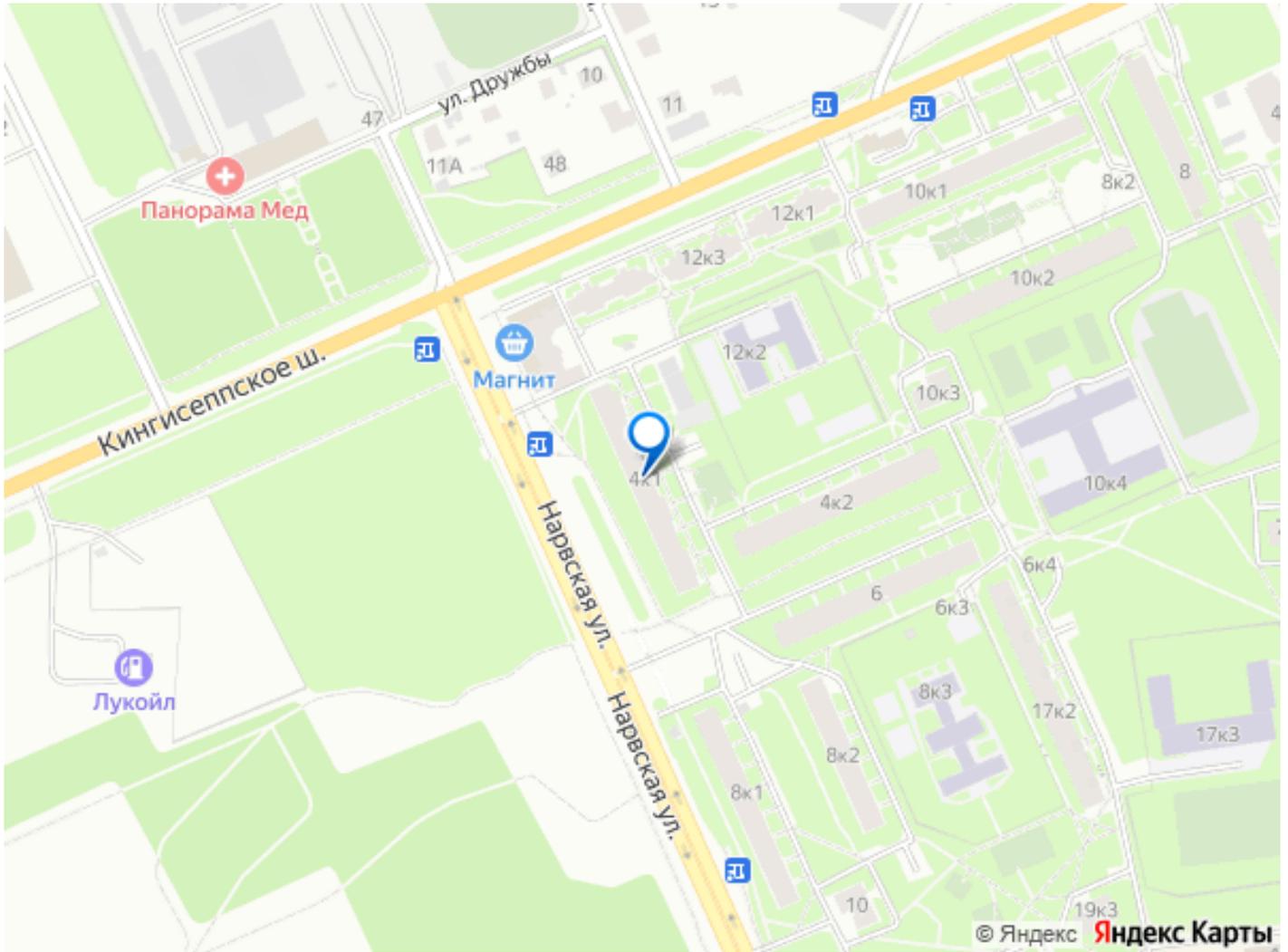
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Красном Селе по адресу: Нарвская улица, 4к1, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 61.6 кв. м, из которых жилая площадь — 42.2 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам обустроить пространство по своему вкусу. В комнатах есть все необходимые условия для комфортного проживания. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что упрощает доступ к верхним этажам. Во дворе есть места для парковки, что актуально для владельцев автомобилей. Район располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. Рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает его удобным для семей с детьми. В пешей доступности — магазины и другие объекты инфраструктуры, что позволяет экономить время на ежедневных делах. До метро «Ленинский проспект» можно добраться на автомобиле за 26 минут, что удобно для тех, кто работает в центре города. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира продается без обременений, что

упрощает юридические формальности. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России