

**Евгения Жукова, Решение**  
**79112528925**

🕒 Создано: 18.02.2026 в 19:11

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:03

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
63К1**

**10 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 63К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

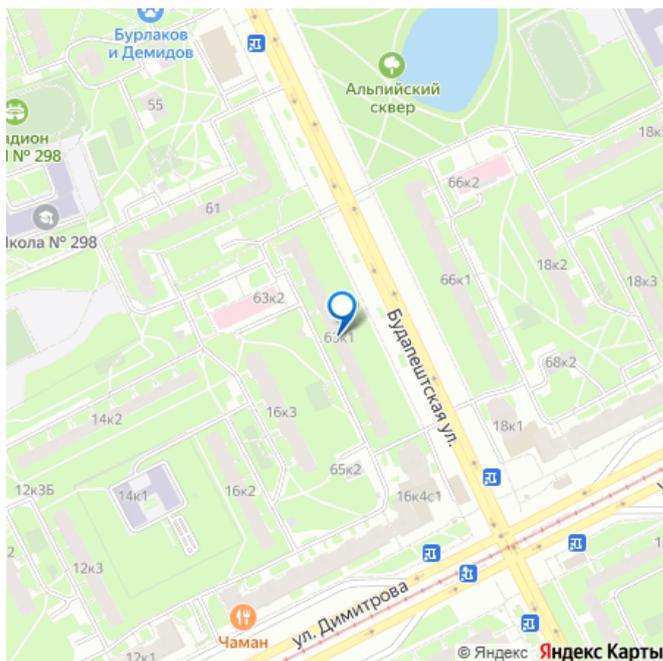
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Семейная трешка у метро. Парковка во дворе и детские площадки в шаговой доступности! Продается уютная 3-комнатная квартира для семьи с детьми. Первый этаж — это не просто удобно, это безопасно (не нужно ждать лифт с коляской) и практично. \_\_\_\_\_

**ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ:**

• **ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** • Отличная локация: 12 минут пешком до метро проспект Славы. Район с исторической застройкой, тихий и зеленый двор. Скверы и новый парк в шаговой доступности. • Простор и функциональность: Квартира с отдельными просторными комнатами. Кухня 9,8 кв.м — место для дружеских посиделок.

Вместительный коридор! • Свежий ремонт.

Уже не пахнет краской, но выглядит аккуратно и современно. Можно сразу расставлять мебель и забыть о стройке. •

Планировка: Изолированные спальни для родителей и ребенка + большая проходная комната для игр и семейных вечеров. •

Лучшее предложение по цене! За эти деньги вы получаете полноценную 3 кв со свежим ремонтом! • • **О КВАРТИРЕ:** • • В квартире

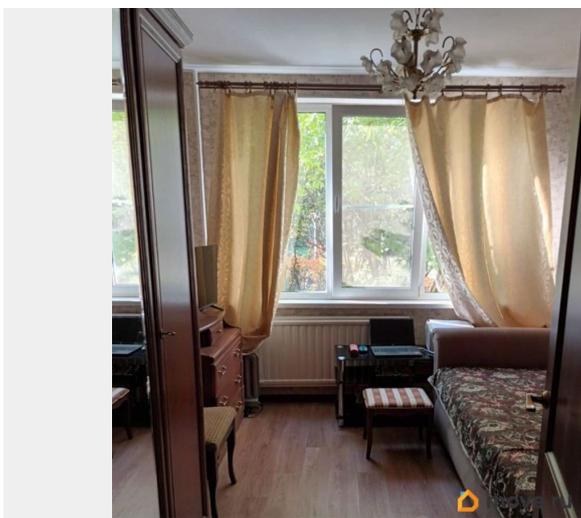
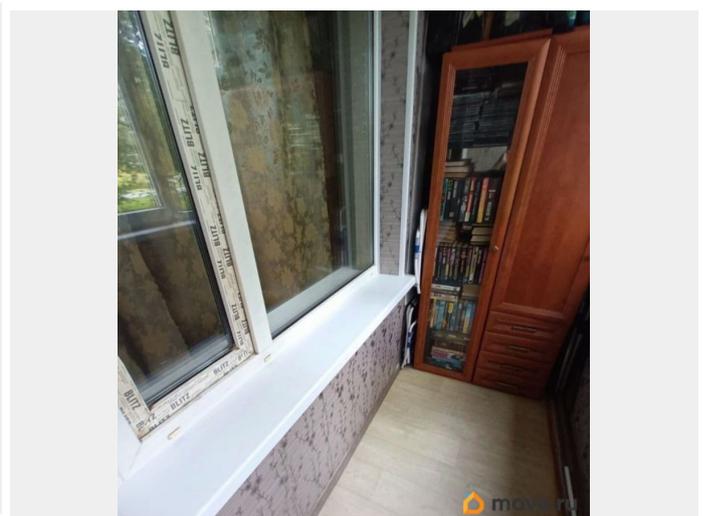
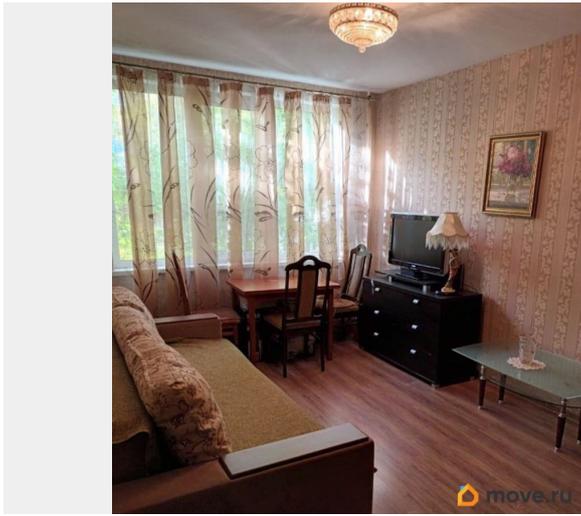
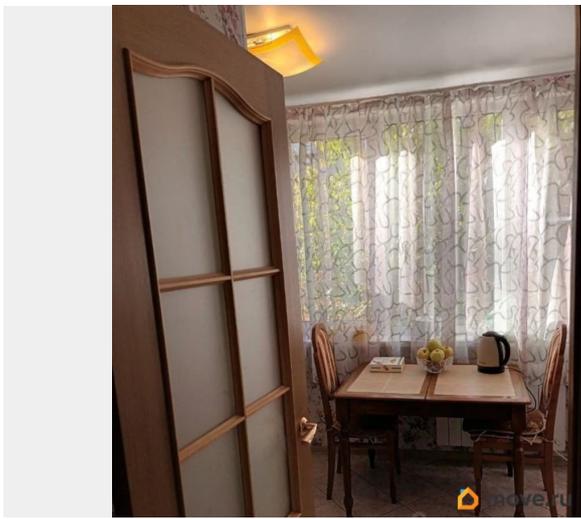
полностью поменяны все трубы. • На полу ламинат и кафельная плитка. • В санузле

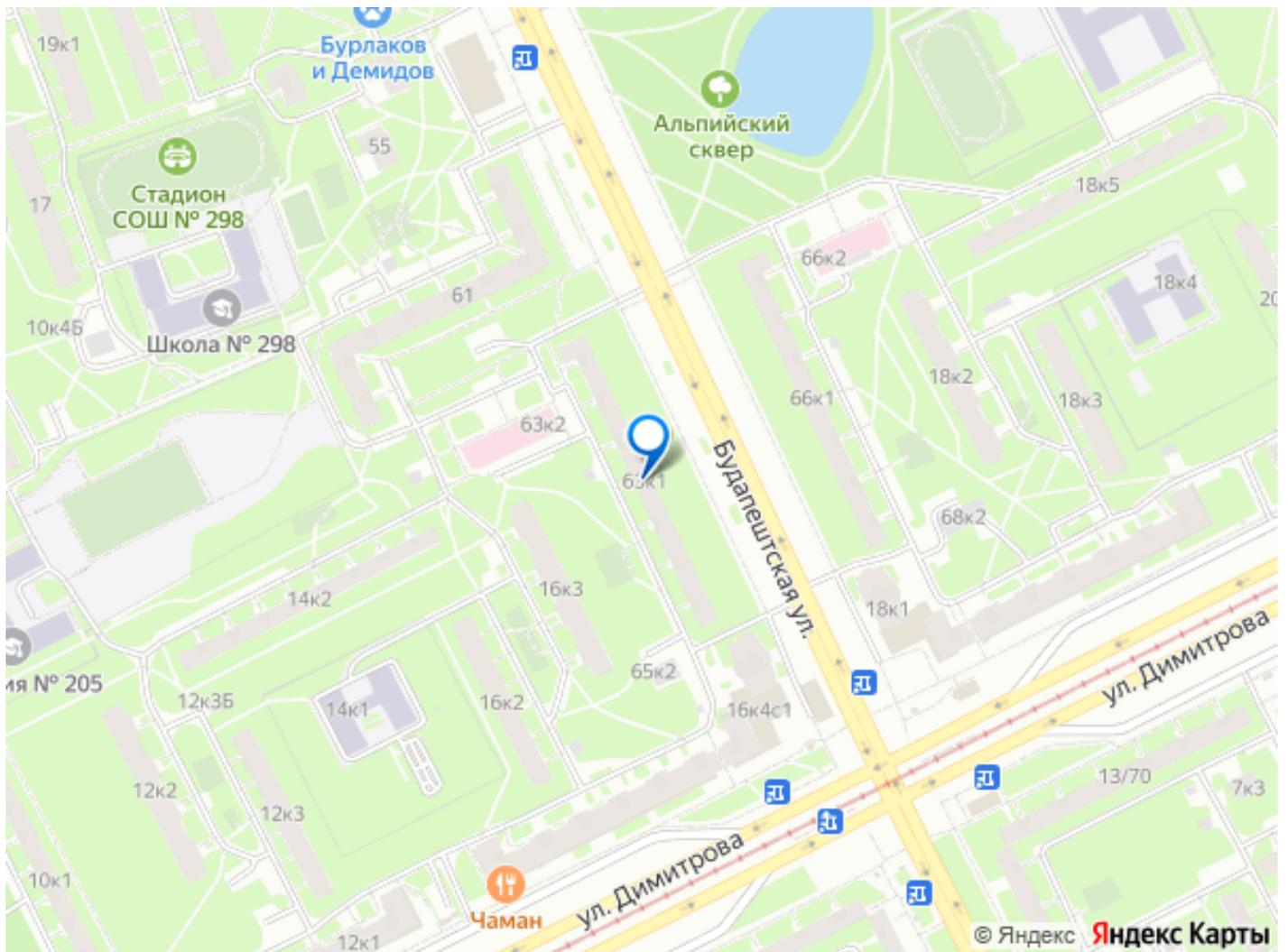
установлена импортная сантехника, ванна 3х

слоиная немецкая. • Новые межкомнатные двери из натуральной ольхи. • Новая входная дверь «Гранит» • Лоджия полностью отремонтирована: новые стеклопакеты, стены-панели. • Мебель остается по договоренности. • Тихие дружелюбные соседи — адекватные работающие люди •

• \_\_\_\_\_ • ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: • Полная стоимость в договоре; • 1 взрослый собственник; • В квартире никто не прописан. • Можно в ипотеку любого банка • Легкая встречака. \_\_\_\_\_ • ИНФРАСТРУКТУРА: • 12 минут пешком до метро проспект Славы; • Удобный выезд на КАД; • Рядом все объекты социальной и торговой инфраструктуры: • Школы и детские сады в пешей доступности. Готовы посмотреть? Пишите или звоните, чтобы договориться о просмотре! Это предложение долго не задержится!







Move.ru - вся недвижимость России