

🕒 Создано: 12.05.2025 в 07:26

Обновлено: 02.11.2025 в 13:42

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
33К1**

9 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 33К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

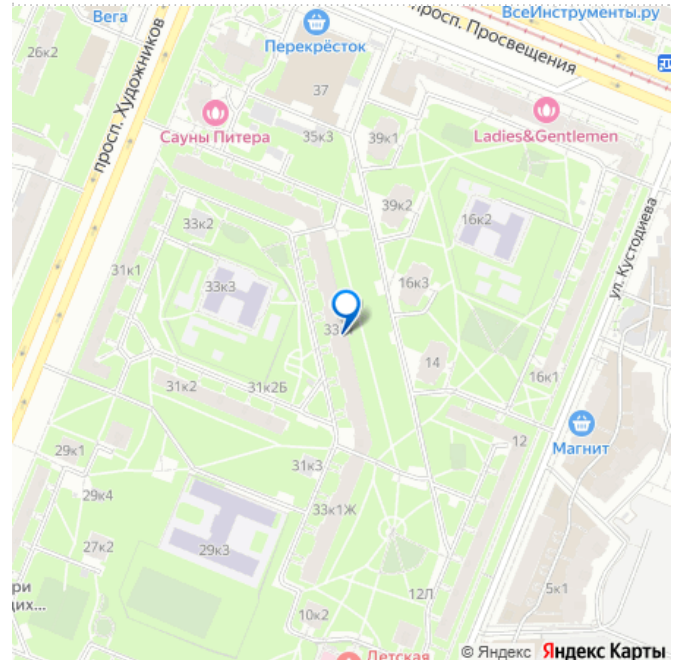
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

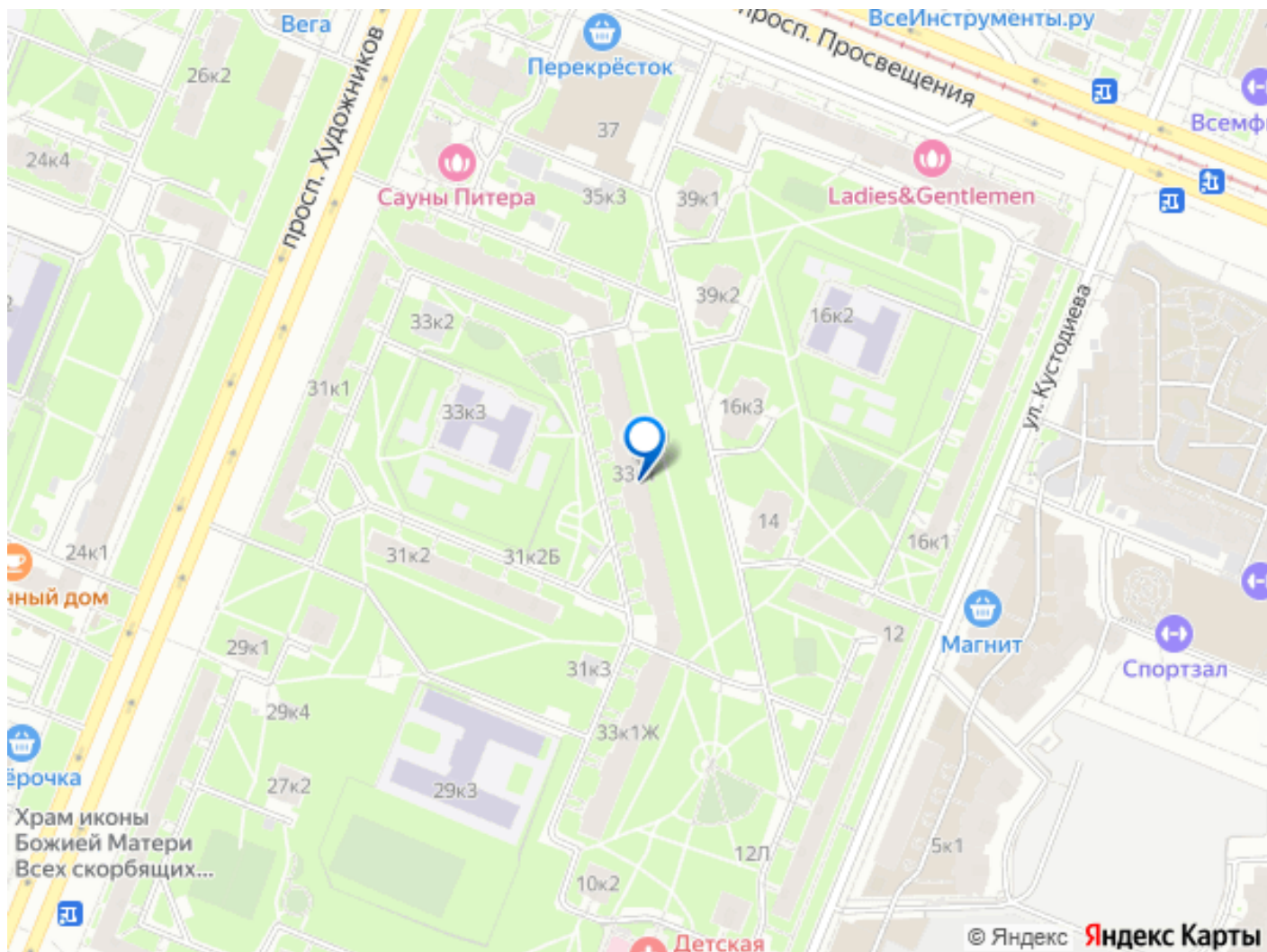
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Кто поставил лайк, то свяжитесь, пожалуйста. Для Вашего спокойствия можно обратиться к агенту по сопровождению сделки. Продается уютная трехкомнатная квартира от собственника в Санкт-Петербурге на проспекте Художников, 33к1Ж. Улучшенная планировка 1ЛГ-606. Общая площадь квартиры составляет 61 кв. м, из которых 41.4 кв. м - жилая площадь. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома. Высота потолков - 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира в руках одной семьи со времени постройки дома. Тёплая. Широкие подоконники. Внутри-комнатные двери из целого деревянного массива. Паркетные полы в комнатах. Балкон 0,8м2. Встроенный шкаф. Две антрисоли. Развитая инфраструктура. Школа с английским языком, детский сад, магазины, поликлиники, Сосновка, сад Фомина. Комнаты светлые и просторные, а кухня площадью 8 кв. м удобна для приготовления пищи. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной

жизни. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Агентов прошу не беспокоить. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для вашего удобства в доме есть пассажирский лифт. Парковка наземная, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Район отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Проспект Просвещения» можно дойти за 22 минуты. Это делает квартиру подходящей для семей с детьми и людей, ценящих удобную инфраструктуру. Квартира продается без посредников, что избавляет от лишних комиссий. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая история объекта гарантирует безопасность покупки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о встрече и увидеть все своими глазами. Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в одном из лучших районов Санкт-Петербурга. Торг возможен.



Move.ru - вся недвижимость России