

Создано: 31.08.2025 в 10:21

Обновлено: 05.12.2025 в 11:11

<https://spb.move.ru/objects/9284622371>

Александра Панкратова, Азбука Дома
79817858234

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 17аВ

12 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 17аВ

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Зверинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

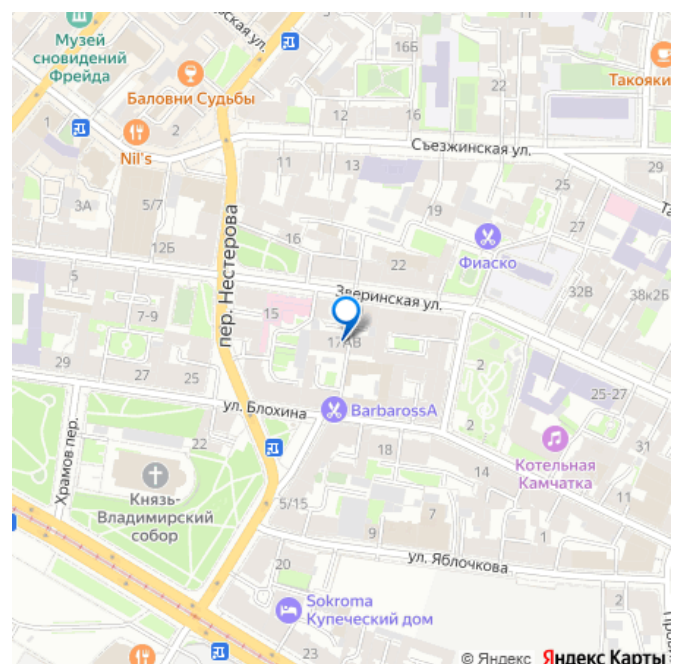
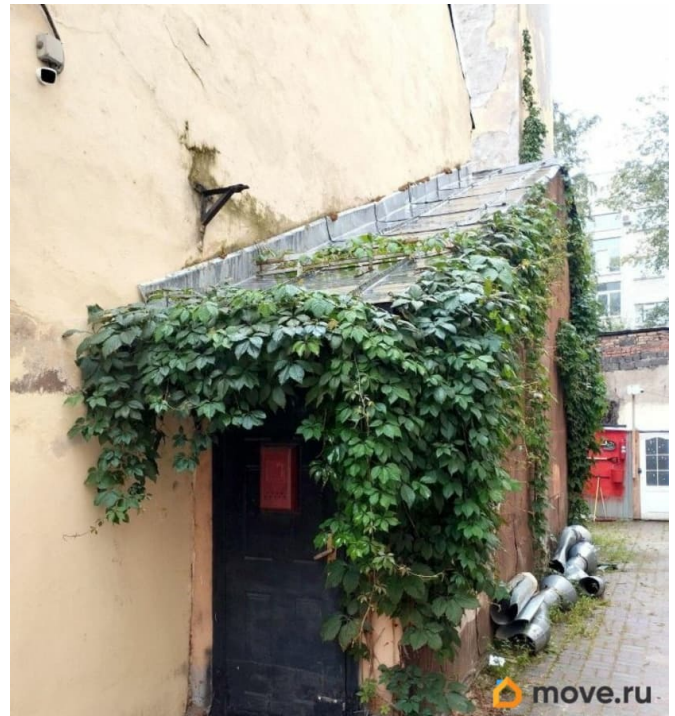
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

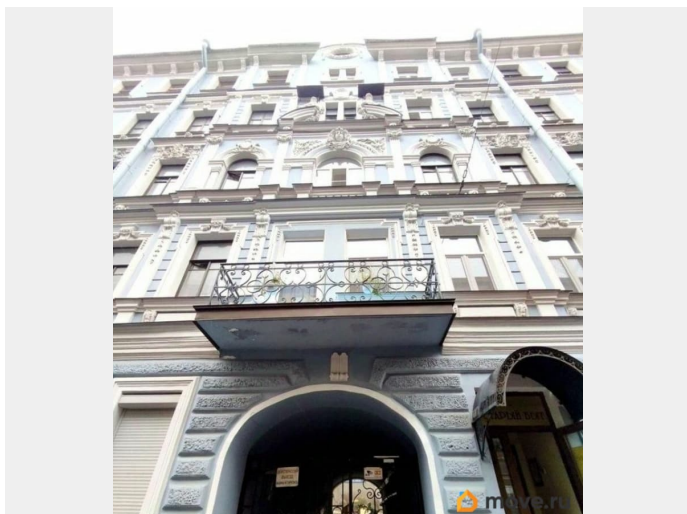
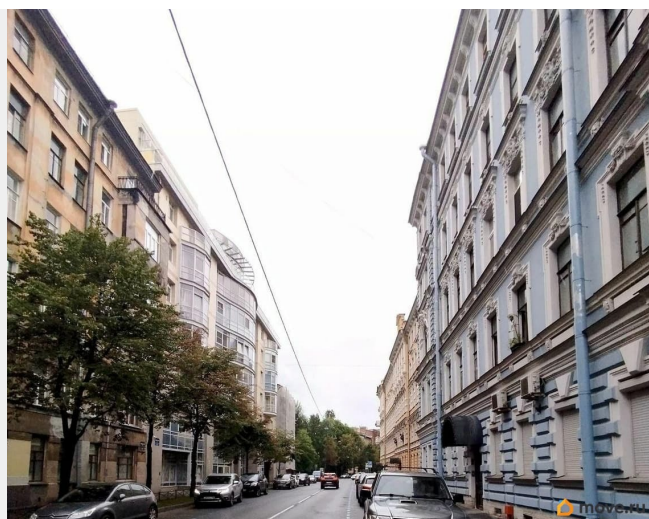
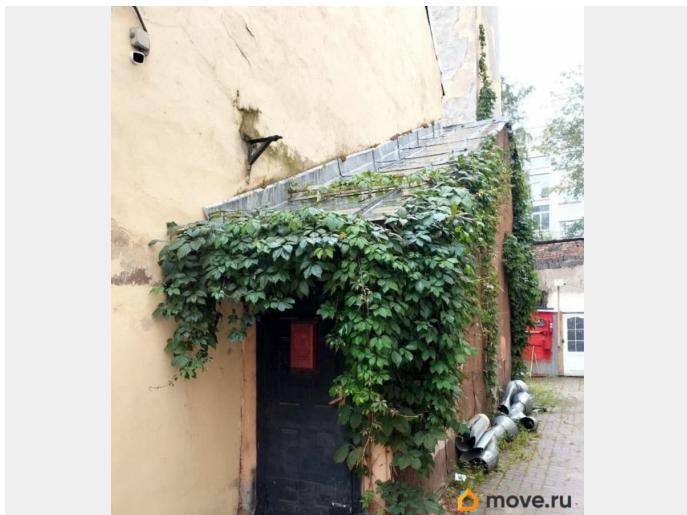
да

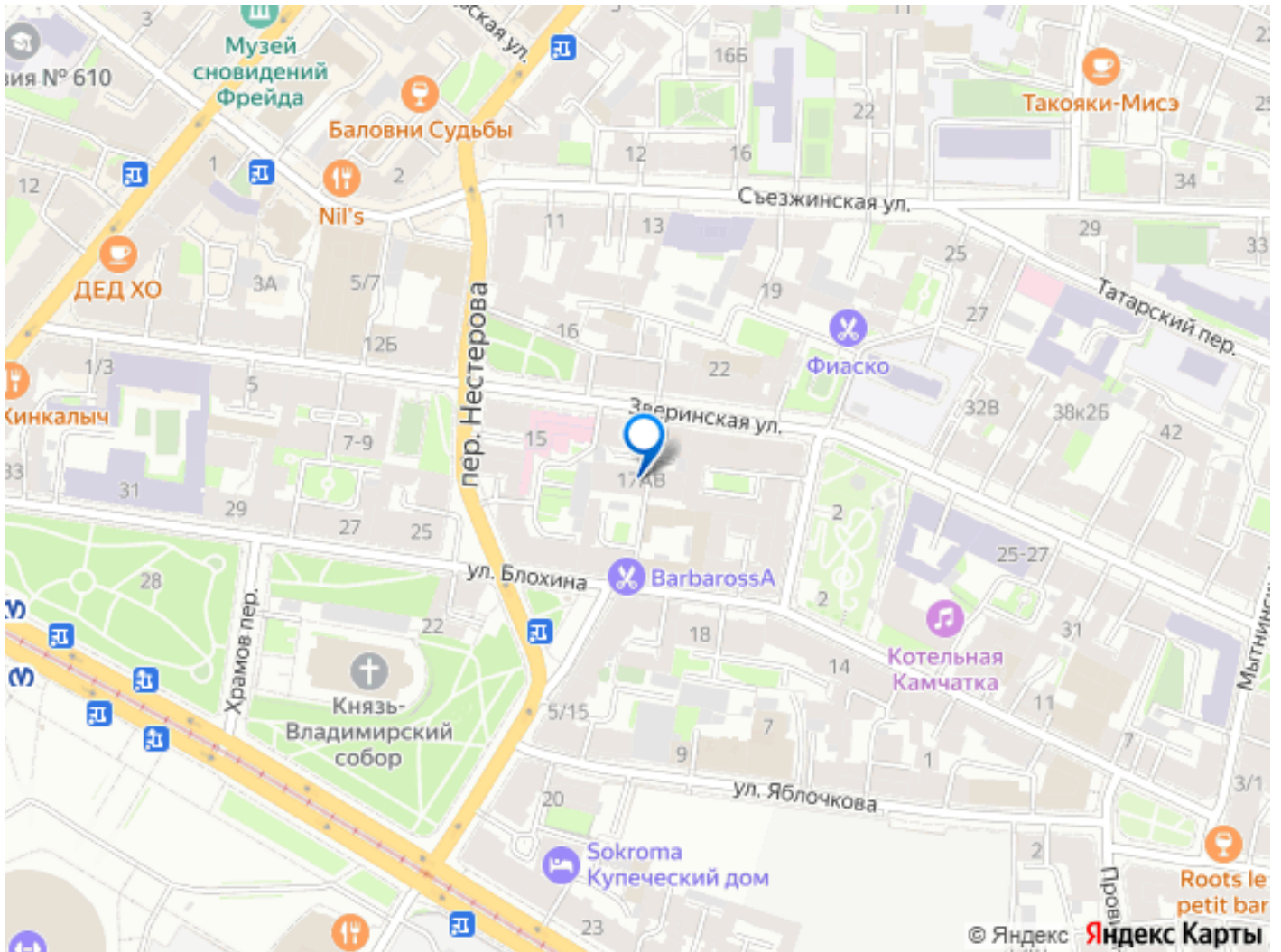
возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 3-х комнатная квартира на Петроградской стороне у метро Спортивная! О КВАРТИРЕ: - ПРОСТОРНАЯ кухня-гостиная - 19 кв.м- Двухсторонняя планировка- 3 комнаты : 16 метров проходная и две отдельные спальни- Выполнен РЕМОНТ с заменой инженерных сетей, заливкой пола, выравниванием стен- Квартира использовалась под ОФИС в связи с этим: убранна ванная комната, но есть несколько возможных мест для ее размещения, выполнена перепланировка (не узаконена)! В фото объекта есть планировка ДО и ПОСЛЕ перепланировки.- Мебель в квартире по желанию остается!- Имеются роллеты на окна, временно сняты в связи с ремонтом фасада.- Можно заехать и жить и при желании делать косметический ремонт! О ДОМЕ: - Кирпичный дом 1900 года - Парадная расположена во дворе дома - Фасад отреставрирован в прошлом году - Во дворе дома закончена реставрация фасадов, идет снятие лесов!- Двор закрытый, видеонаблюдение, у квартиры есть парковочное место - Во дворе организован небольшой сквер ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: - Вся инфраструктура в шаговой доступности: поликлиника 34, школа 77 (углубленное изучение химии), детский сад 45, спортивный комплекс Юбилейный.- Удобная транспортная доступность: до м.«Спортивная» 5-8 минут пешком, до м.«Чкаловская» 14-16 минут

пешком, до м. «Горьковская» — 18-20 минут
пешком. - Достопримечательности рядом:
Петропавловская крепость, Князь
Владимирский собор, стрелка Васильевского
острова, Ленинградский зоопарк, все
разводные мосты. ЗВОНИТЕ! ПОКАЗЫ В
УДОБНОЕ ВРЕМЯ!





Move.ru - вся недвижимость России