

Создано: 15.01.2026 в 13:03

Обновлено: 21.01.2026 в 14:57

<https://spb.move.ru/objects/9287993219>

Людмила Натарова, Колвэй

**79117682815**

Санкт-Петербург, улица Труда, 4

**8 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Труда, 4

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[площадь Труда](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

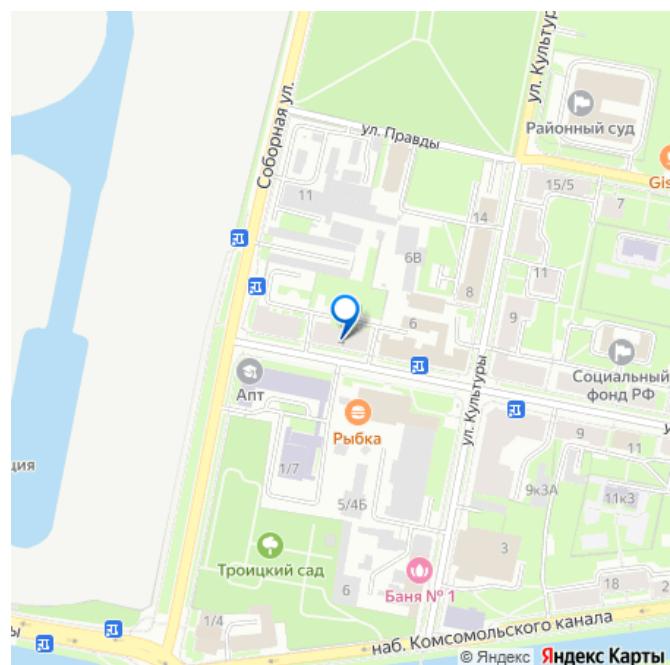
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

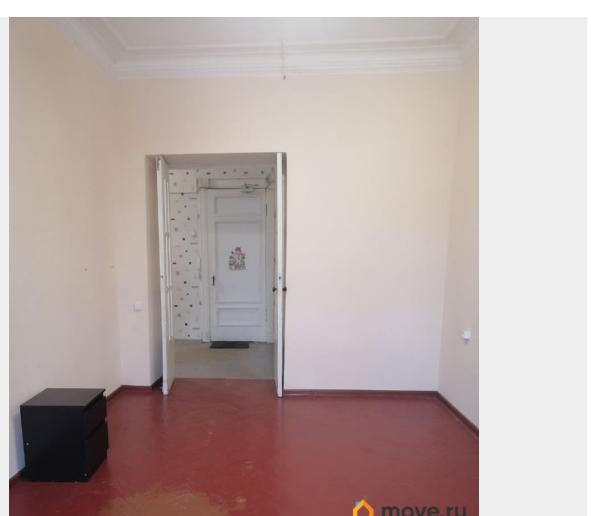
Покупка в ипотеку

да

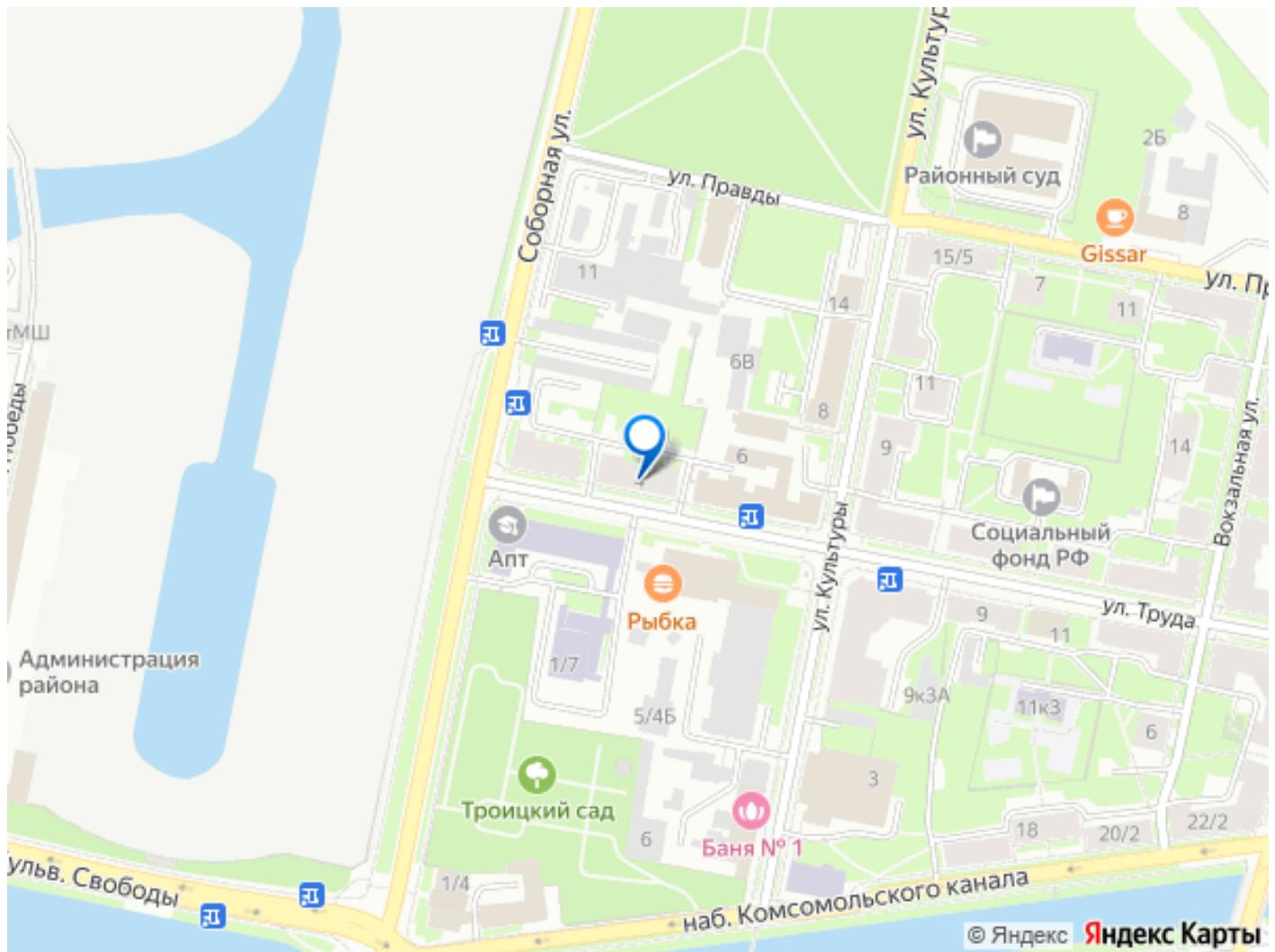
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

1-26; Продам 3х комнатную квартиру в кирпичном малообеспеченном доме 1949 года постройки. Квартира двухсторонняя. Комнаты изолированные 14,3+14,4+13,3, Просторная прихожая. Потолки высокие 3,18 м, что визуально увеличивает пространство. В комнатах стеклопакеты. Стены толстые, кирпичные поэтому в квартире зимой тепло. Перекрытия железобетонные. Удобное расположение дома, хорошее транспортное сообщение. Дом находится в 5 минутах ходьбы от железнодорожного вокзала. Всего 39 минут на электричке и Вы на Невском проспекте. Рядом с домом автобусная остановка. В шаговой доступности детский сад, школы, почта, аптека, отделения банков, магазины, кафе, парки, скверы. Во дворе дома расположена детская площадка, есть парковочные места для автомобилей. Квартира в собственности более 5 лет, один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России