

Создано: 23.01.2026 в 16:56

Обновлено: 23.01.2026 в 16:49

<https://spb.move.ru/objects/9288298359>

Агент

79811294255

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 11

11 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 11

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

61 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

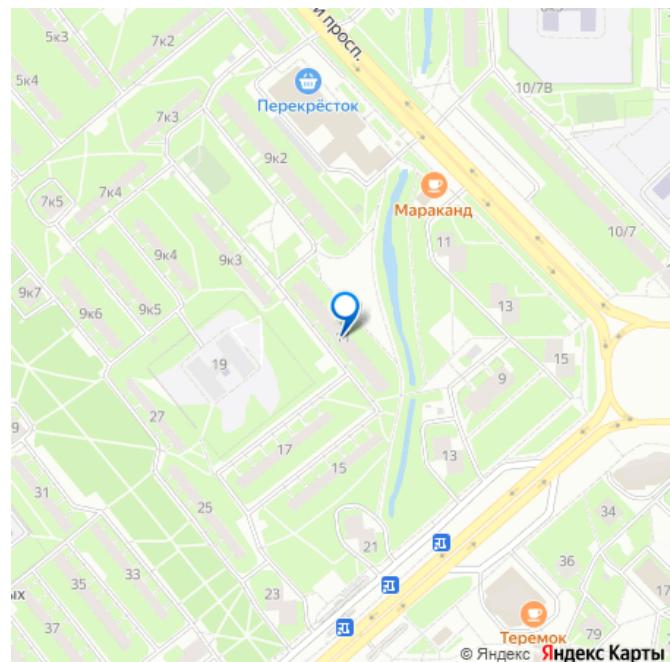
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

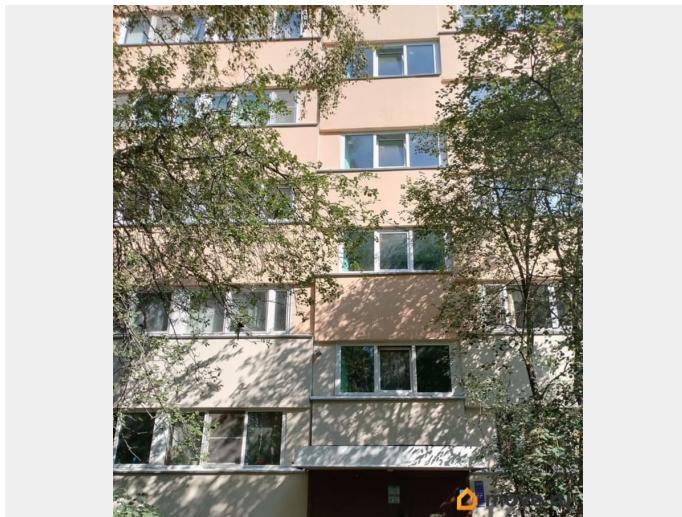
возможна ипотека

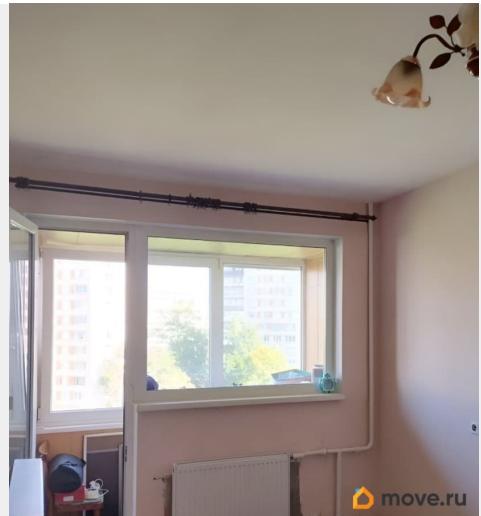
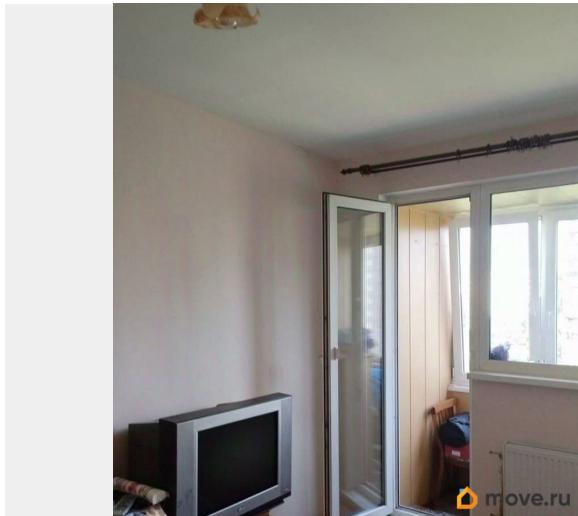


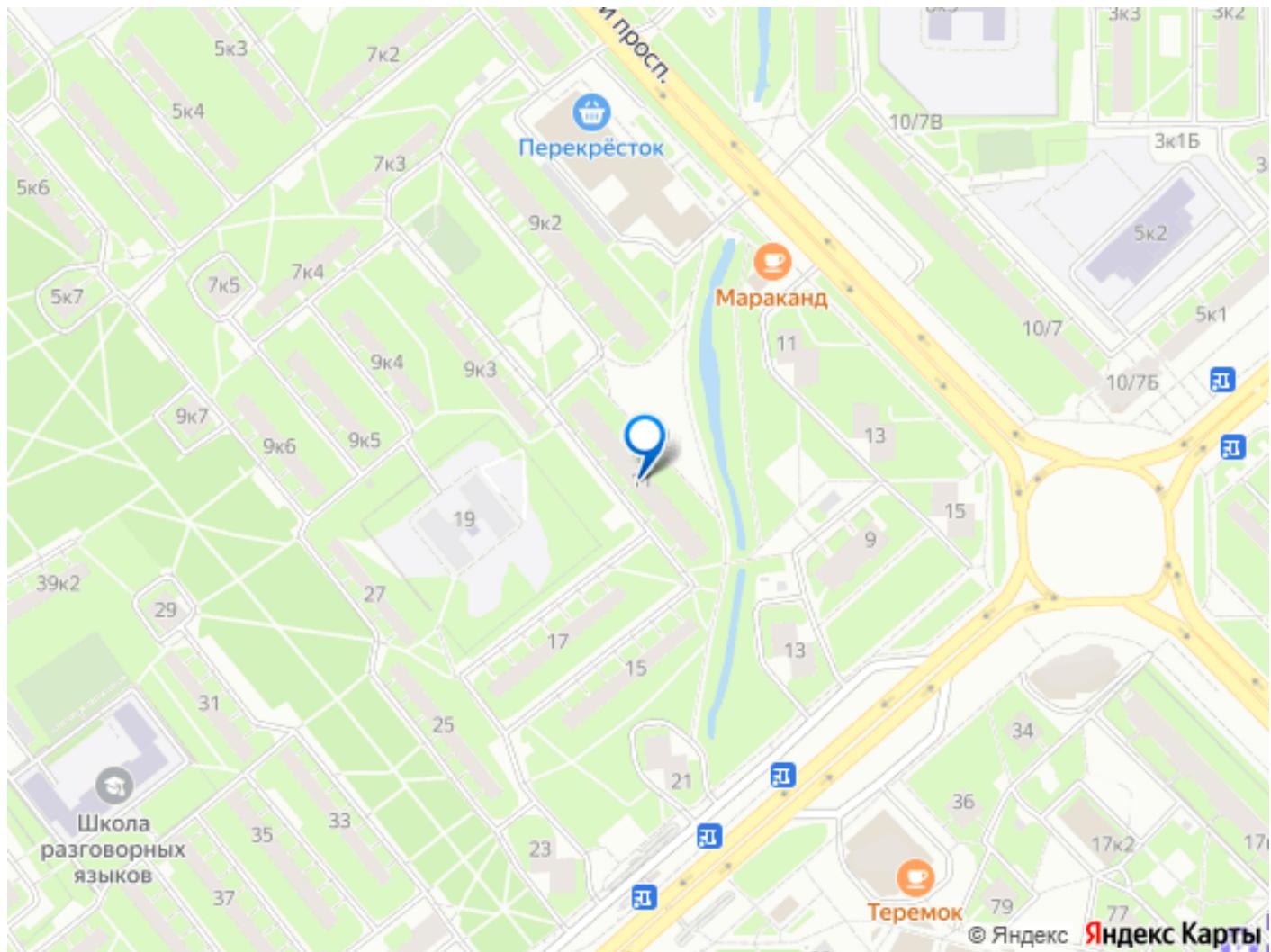
Описание

Прямая продажа. Уютная квартира рядом с

метро «пр. Ветеранов». Идеальное расположение: дом находится во дворе, на берегу речки, до метро 7 минут пешком. Окна одной из комнат выходят на прогулочную зону вдоль реки, где оборудованы места для отдыха и спорта. Рядом вся инфраструктура: детские сады (нет очереди), школы, поликлиники, магазины шаговой доступности и торговые центры. До выезда на КАД 5 минут. Дом прошел капремонт, обновлена крыша, стояки, в парадной сделан косметический ремонт, установлены стеклопакеты. Все комнаты изолированные, санузел раздельный, в кафельной плитке. Все окна и балкон - стеклопакеты. Стены в комнатах выровнены и покрашены, идеально ровный, свежий потолок. Есть небольшая кладовка рядом с кухней. Кухонная мебель остается. В квартиру можно «заехать и жить». Свободна, взрослые собственники, будут лично присутствовать на сделке. Рассматриваем все варианты оплаты: субсидии, ипотеку, маткапитал. Рассматриваем разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России