

🕒 Создано: 24.04.2025 в 16:15

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 16:39

Денис Киркин, Горжилобмен

79817665075

11 800 000 ₹

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

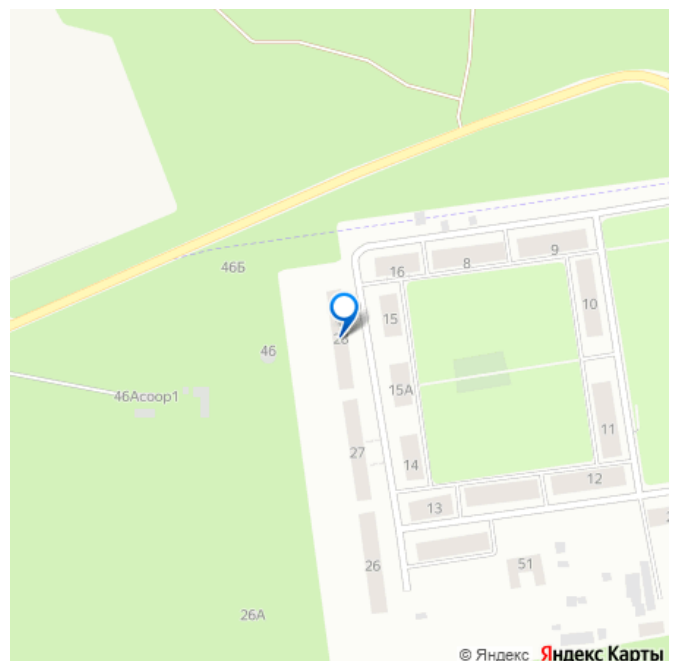
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Зеленогорске, на территории Красавица. Общая площадь составляет 62.2 кв. м., жилая — 41.5 кв. м., кухня — 8.4 кв. м. Три просторные комнаты имеют свежий косметический ремонт, они полностью свободны от мебели. В оборудованной и функциональной кухне помимо качественной мебели, установлена современная бытовая техника, в прекрасном состоянии находится сантехника. В совмещенном санузле выполнен ремонт в 2024 году. Вся сантехника новая и в отличном состоянии. Квартира расположена на 1 этаже трехэтажного панельного дома, перед ее окнами, выходящими на обе стороны дома, разбиты клумбы с многолетними растениями. Дом находится в хорошем состоянии, проведены все необходимые работы по поддержанию его в порядке. На территории есть наземная парковка. Квартира уникальна своим местоположением. Она расположена в тихом и уединенном поселке в окружении природы, при этом в транспортной доступности от города. В непосредственной близости от квартиры находится два магазина с предметами первой необходимости, пункт выдачи Озон. В минуте ходьбы новая современная детская площадка с большим количеством горок, качелей. В 15 минутах ходьбы по живописному лесу находится Большое Симагинское озеро, на берегу которого есть несколько ресторанов, парк

для активного отдыха и бассейн. До г. Зеленогорска можно легко и удобно добраться на общественном транспорте, каждые полчаса от поселка отправляется автобус, время в пути 10 мин. Это отличный вариант для семьи, которая ищет спокойное и комфортное жилье, также подойдет как альтернатива даче. Природа рядом, город близко: идеальное сочетание уединения и комфорта. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку, уместен торг. Подробности можно обсудить при личной встрече. Приглашаем вас на просмотр, записывайтесь, чтобы увидеть квартиру и оценить все ее преимущества лично.

