

Создано: 10.11.2025 в 19:02

Обновлено: 19.01.2026 в 10:44

Санкт-Петербург, Софийская улица, 55

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 55

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

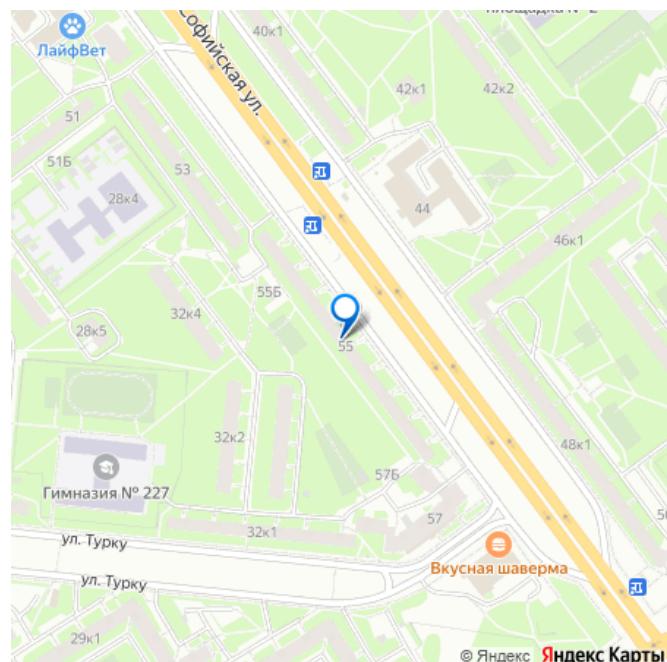
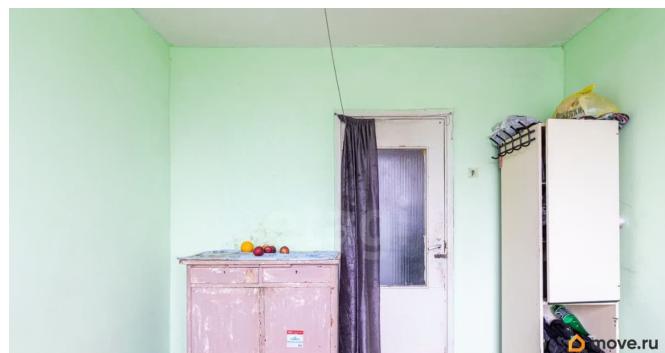
<https://spb.move.ru/objects/9286460812>

Самира Алиевна Мусаева, Этажи

Санкт-Петербург

**79812800261**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

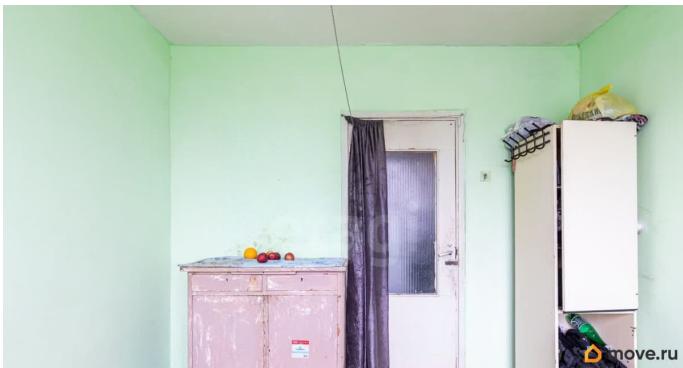
Покупка в ипотеку

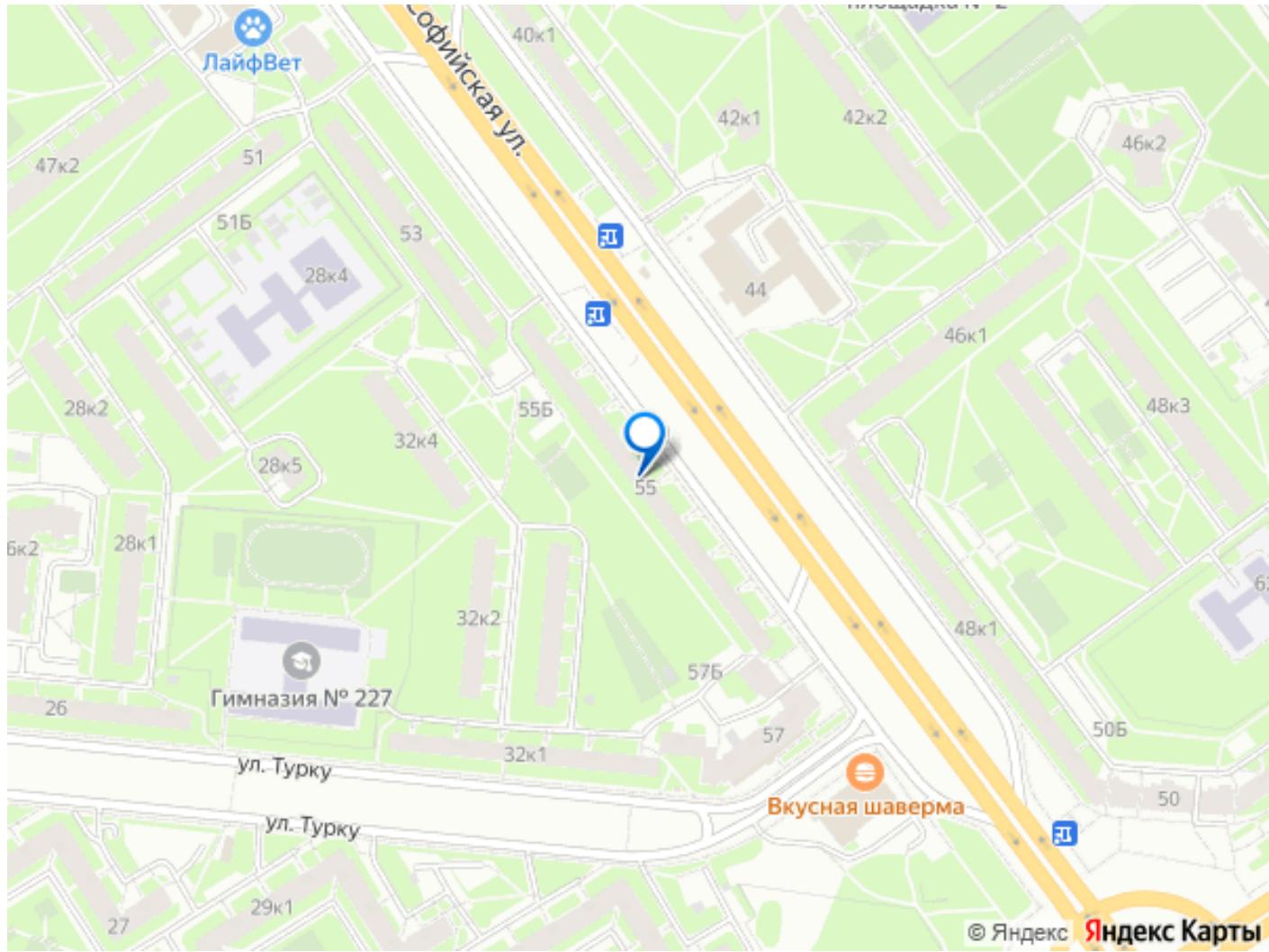
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже 3-х КОМНАТНАЯ ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА под ФЛИППИНГ! Квартира находится на 7 этаже 9-этажного дома. Квартира требует ремонта, но, при этом, из ряда преимуществ, она обладает хорошей площадью и возможностью воплотить все самые смелые идеи в интерьере в жизнь! Квартира общей площадью 62.2 кв.м!!! В квартире 3 комнаты, кухня, раздельный сан.узел, лоджия, 3 спальни: 17.4, 15.2, 10.1 кв.м, и кухня. Квартира с отличным расположением и оснащением, панельный дом 1970 года постройки. Во дворе дома есть свободные места для парковки транспорта, в шаговой доступности вся коммерческая инфраструктура. Продуктовые магазины, аптеки, кофейни, ПВЗ, спортивные и игровые площадки и др. Рядом расположены общеобразовательные школы и детские сады. Также в шаговой доступности все остановки общественного транспорта. До ст. метро Проспект Славы 18 минут пешком. До остановки общественного транспорта 2 минуты пешком. На транспорте до КАД 10 минут. Прямая продажа, квартира без обременений, в собственности более 5 лет. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 95292 Номер в базе: 10024511





Move.ru - вся недвижимость России