

🕒 Создано: 17.10.2025 в 20:44

Обновлено: 02.01.2026 в 17:40

Санкт-Петербург, Конная улица, 26

14 979 797 ₽

Санкт-Петербург, Конная улица, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Конная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

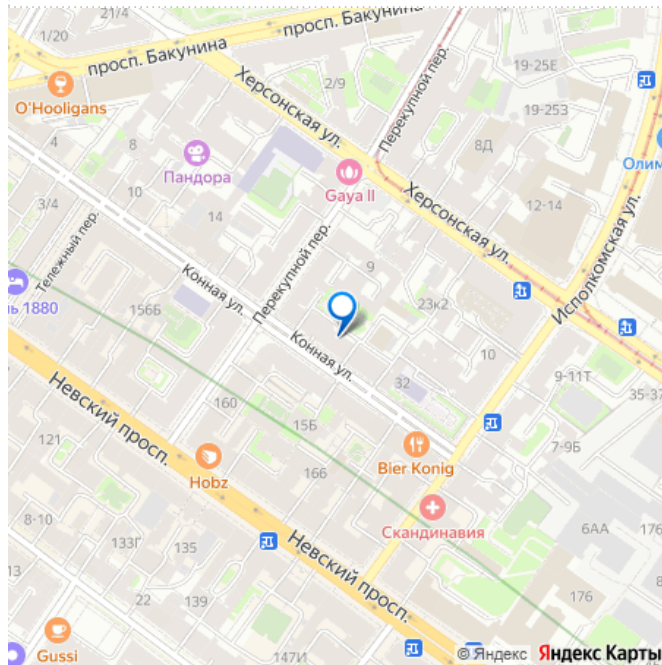
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 121221276
Принят аванс. Купите 3х комнатную квартиру
в историческом центре Санкт Петербурга в
малоэтажном доме с камерной атмосферой!
Где вы можете воплотить свои мечты
дизайна в реальность! Капитальный ремонт
дома 1986г. Всего 1 парадная, где 12квартир.
Дом расположен на тихой улице,
параллельно Невскому проспекту. Окна
квартиры выходят на улицу Конная и в тихий
и зеленый двор. Личный автомобиль можно
ставить во дворе. Установлены электро
ворота. Квартира расположена на 2 этаже. - 3
комнаты: 18+10,2+11м² - окна выходят на
солнечную сторону улицы, - кухня 8,7 м² окна
выходят в тихий и зеленый двор, -
просторный коридор с гардеробной с
местами для хранения, - высота потолка
h=3.10 м У вас имеется возможность
выполнить и сделать прекрасный,
современный, комфортабельный
дизайнерский ремонт на ваш вкус и ваше
усмотрение. Вся инфраструктура в шаговой
доступности: - кофейни, булочные, магазины,
пункты выдачи, рестораны; - детский сад,
школы, гимназии, университеты; -
поликлиники, больницы, аптеки в пешей
доступности 5 10 мин; - набережные, парки,
театры, музеи все близко 10- 15 мин. Удобная

транспортная доступность: - до ст. метро Ал. Невского 7 мин.пешком; - до ст. метро пл. Восстания 10 мин пешком; - Московский вокзал 10 мин пешком; - по Невскому проспекту идет многочисленное количество транспорта в любую сторону города. Отлично подойдет для проживания и для сдачи в аренду, в том числе посуточную. Квартира расположена в тихом месте отдаленном от людных толп, и при этом в непосредственной близости к значимым памятникам архитектуры, музеям и прогулочным маршрутам. Юридическая часть: - полная стоимсоть в дкп; - без обременений; - 2 собственника. Позвоните и запишитесь на просмотр!!!

