

🕒 Создано: 23.03.2026 в 18:23

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 18:53

Дарья Белова, Лабецкий

Недвижимость

79812518585

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
32К2**

15 499 999 ₹

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 32К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

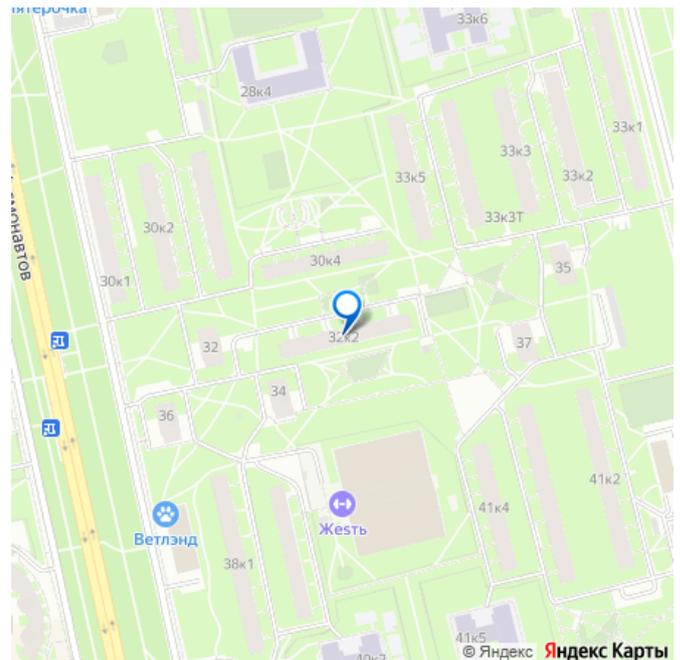
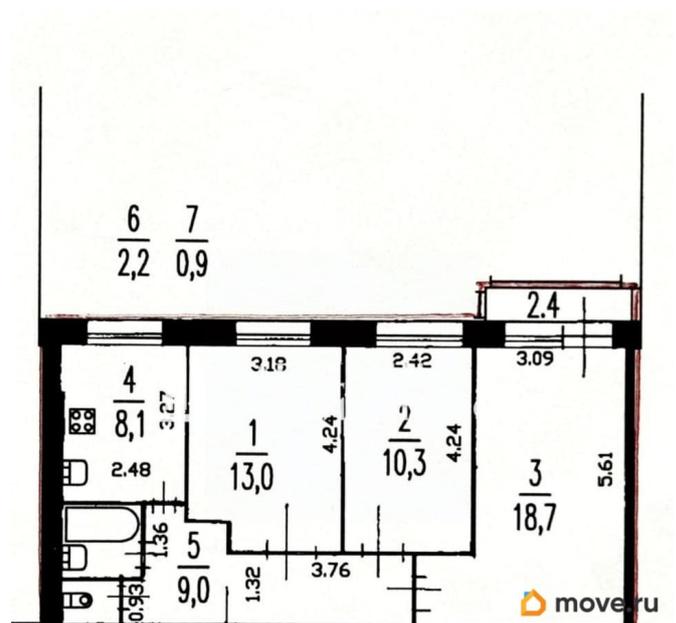
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день! Продаем ВИДОВУЮ СВЕТЛУЮ и ОЧЕНЬ УЮТНУЮ 3-х комнатную квартиру с ЧИСТОЙ юридической историей. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу принять её в TRADE-in! !

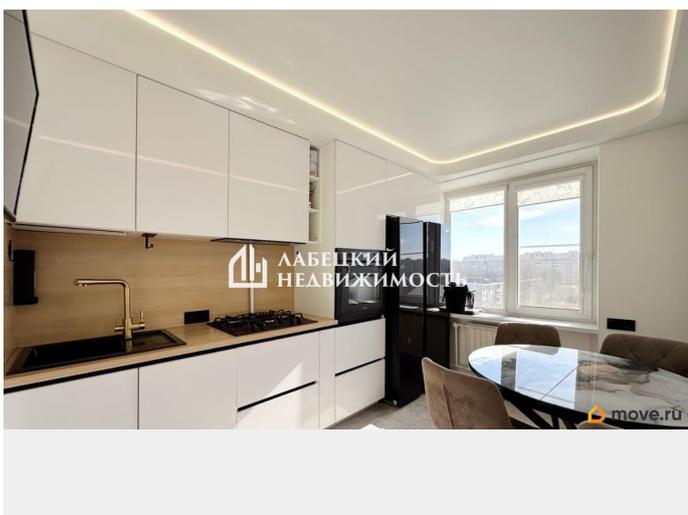
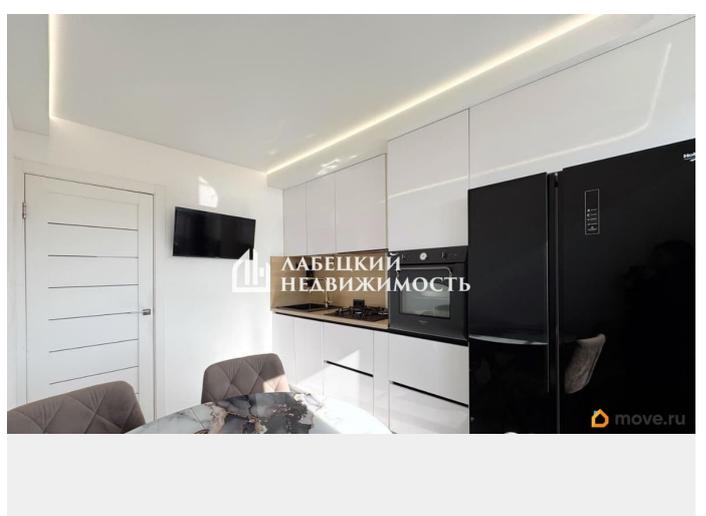
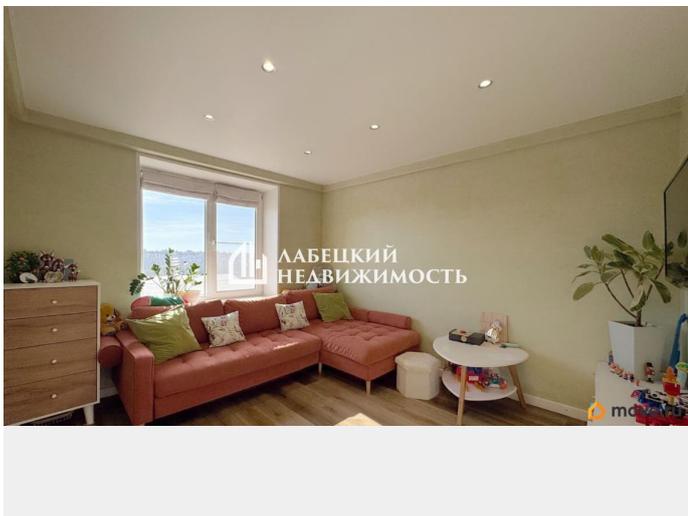
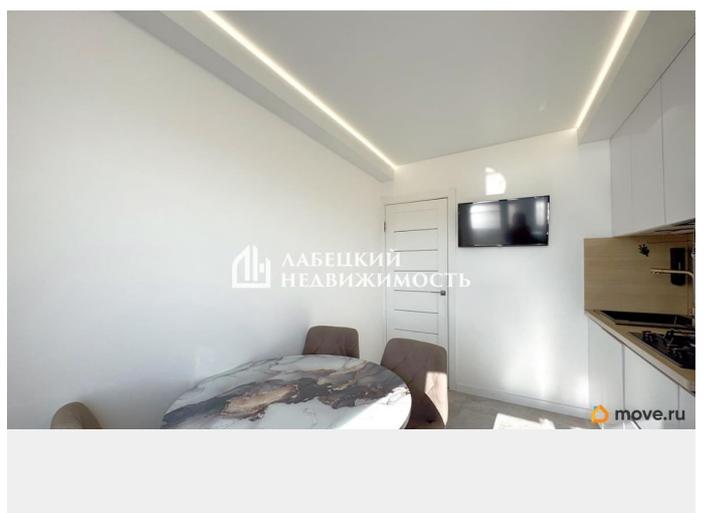
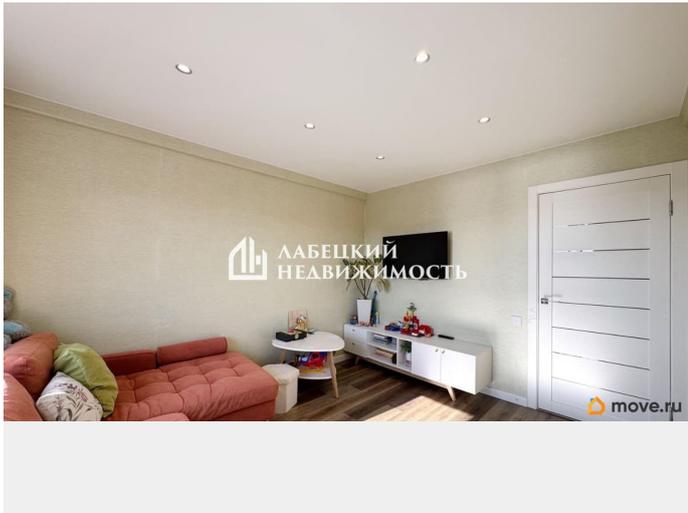
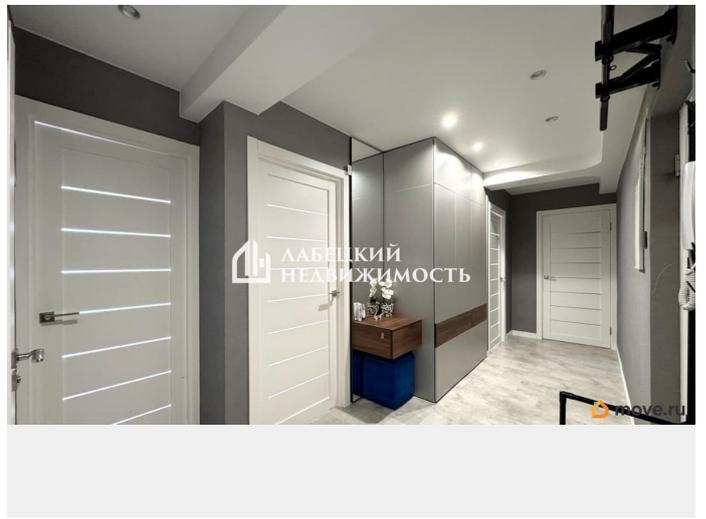
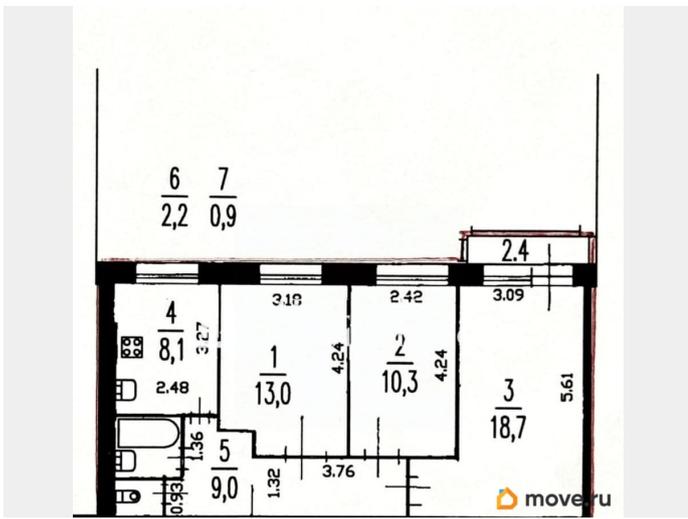
ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ! ПРО ДОКУМЕНТЫ:

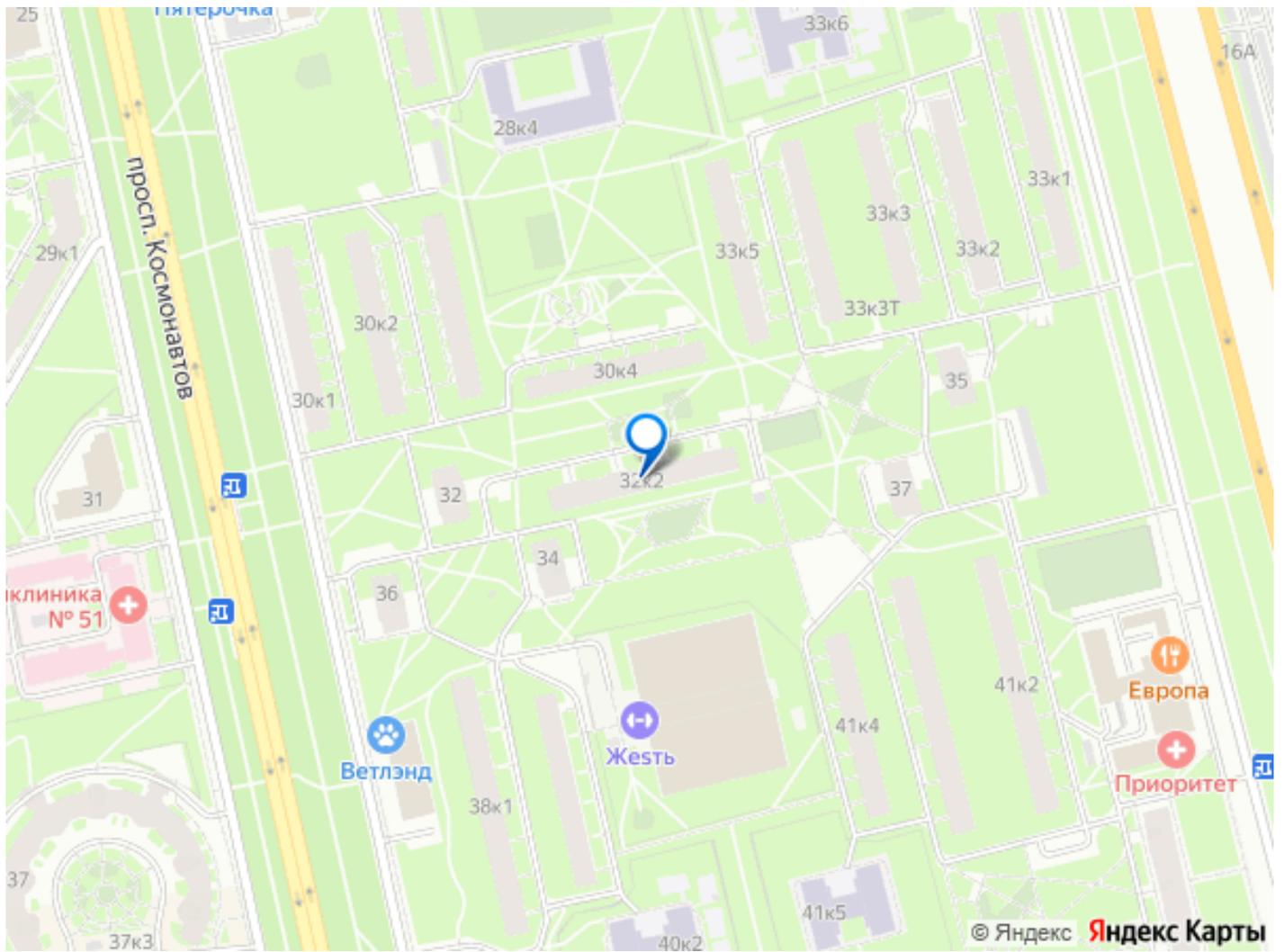
- Три совершеннолетних собственника, будут присутствовать на подписании; - Квартира в собственности более 15-ти лет; - Отсутствуют задолженности по коммунальным платежам;

- БЕЗ обременений и БЕЗ материнского капитала. Подходим ПОД ИПОТЕКУ, при необходимости, поможем с одобрением на наиболее выгодных условиях! **ПРО КВАРТИРУ:**

В квартире **ДЕЙСТВИТЕЛЬНО** комфортная планировка. **БОЛЬШАЯ** семейная трёхкомнатная квартира, в которой продуман и функционален каждый квадратный метр. - 1-ая **ИЗОЛИРОВАННАЯ** комната (13.0 м?) может использоваться как детская; - 2-ая **ИЗОЛИРОВАННАЯ** комната (10.3 м?) отлично

подойдет в качестве спальни; - 3-ая ИЗОЛИРОВАННАЯ просторная комната (18.7 м?) с ВЫХОДОМ на ЗАСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН (2.4 м?) и с ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ. Может использоваться в качестве гостиной; - УДОБНАЯ кухня (8.1 м?), в которой располагается полноценный кухонный гарнитур и обеденная зона; - Просторная прихожая (9.0 м?), с множеством мест для хранения вещей, возможностью разместить шкафчики для хранения обуви и шкаф для хранения одежды. - РАЗДЕЛЬНЫЙ санузел, полностью облицован ПЛИТКОЙ. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Квартира располагается на 8 этаже 9-ти этажного панельного дома с железобетонными перекрытиями. Подъезд чистый. Дружелюбные, культурные соседи! Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры. Возле дома располагается БОЛЬШОЕ количество продуктовых магазинов. Несколько детских садов и школ в шаговой доступности. В зеленом дворе ДЕТСКАЯ площадка, двор всегда убран. В шаговой доступности есть абсолютно ВСЁ для комфортного проживания! До ст. м. Московская - 30 минут ПЕШКОМ! До жд. ст. проспект Славы - 15 минут ПЕШКОМ! Автобусная остановка ВОЗЛЕ ДОМА. Удобно добираться в ЛЮБОМ направлении города как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Звоните, приезжайте на просмотры, с радостью Вам всё покажем и ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ ПО СДЕЛКЕ.





Move.ru - вся недвижимость России