

🕒 Создано: 08.04.2026 в 20:37

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 21:53

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 54**

**22 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

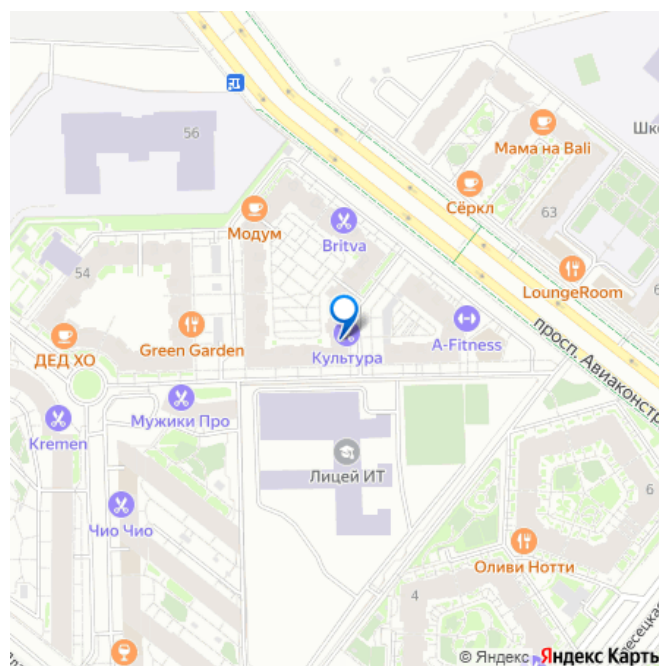
<https://spb.move.ru/objects/9293438868>

**Константин Шитиков, Мир Квартир**

**PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

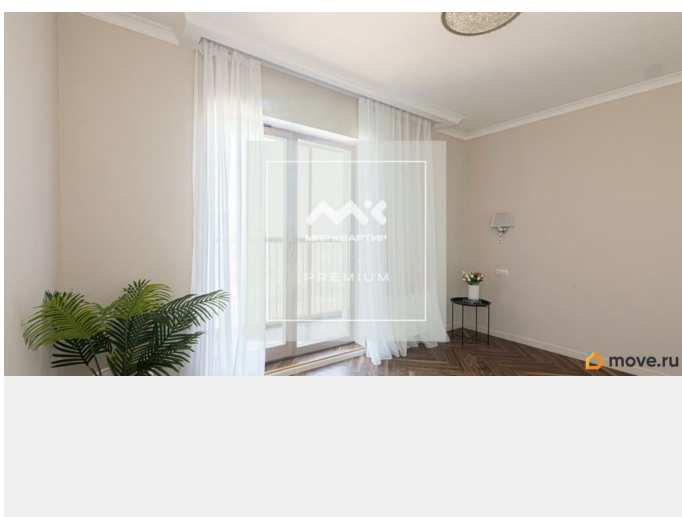
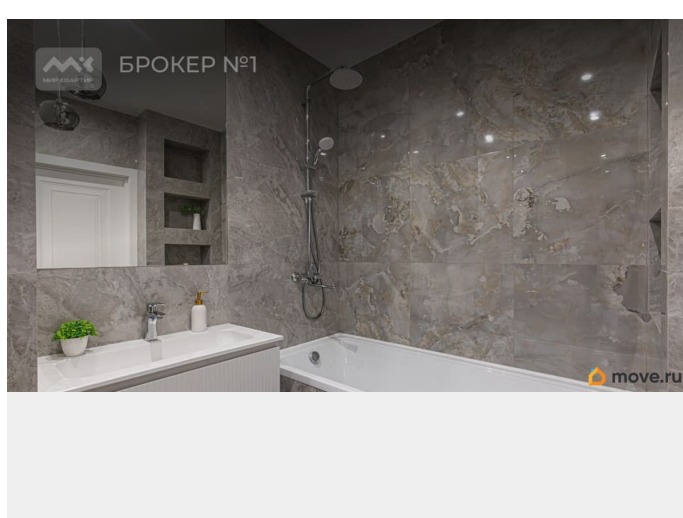
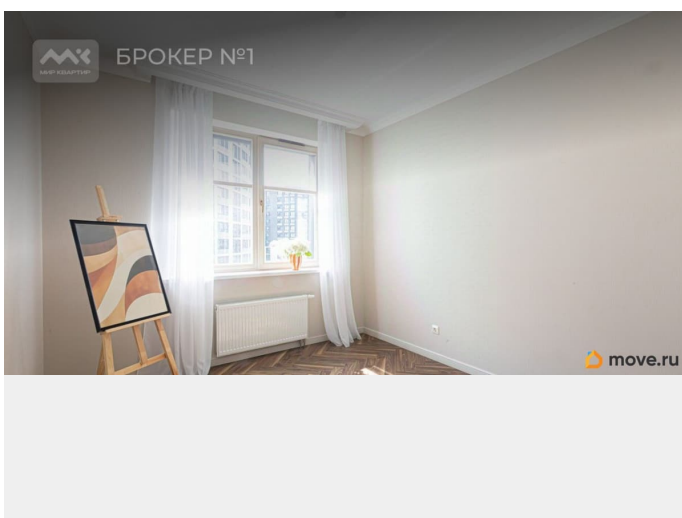
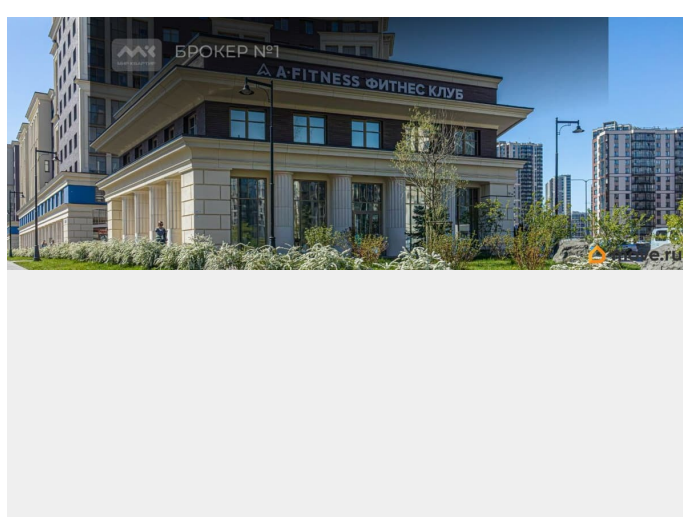
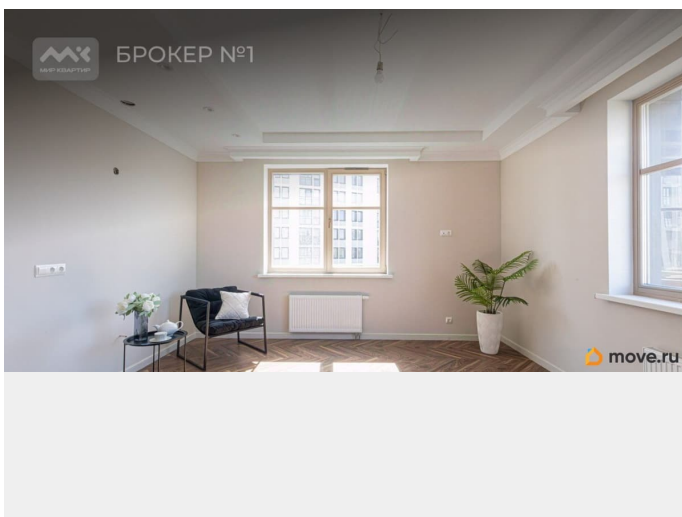
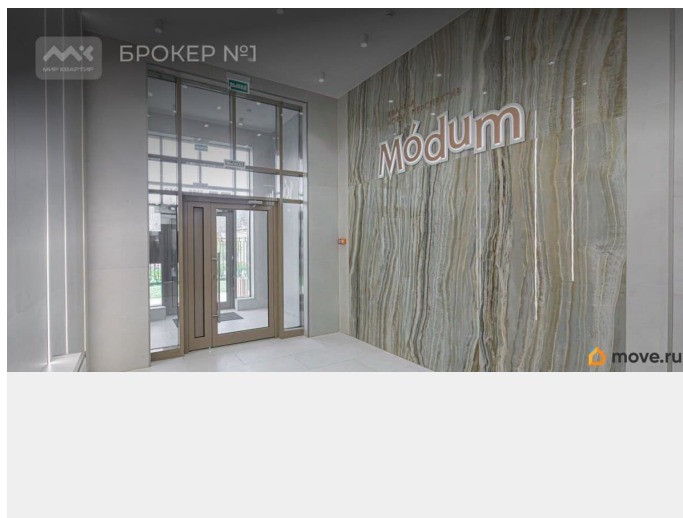
Арт. 134244135 Евро-трехкомнатная квартира в ЖК «MODUM». Пространство, где встречаются статус и гармония. ЛОКАЦИЯ Престижный Приморский район с лучшей экологией в городе Собственный выход к Юнтоловскому заказнику IT-лицей ИТМО и 5 детских садов в шаговой доступности Станция метро «Каменка» в стадии строительства 5 минут до КАД и ЗСД ДОМ Технологии премиум-класса: лифты ThyssenKrupp, NFC-домофоны Фитнес-комплекс A-Fitness с 25-метровым бассейном Отапливаемый подземный паркинг с автомойкой Всего 4 квартиры на этаже Дворы без машин с ландшафтным дизайном КВАРТИРА Дизайнерский ремонт Кухня-гостиная 20,5 м² с двумя окнами Две изолированные спальни (13,3 м² и 12,0 м²) Панорамная лоджия с французским остеклением СДЕЛКА Полная стоимость в договоре Чистые документы без обременений Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

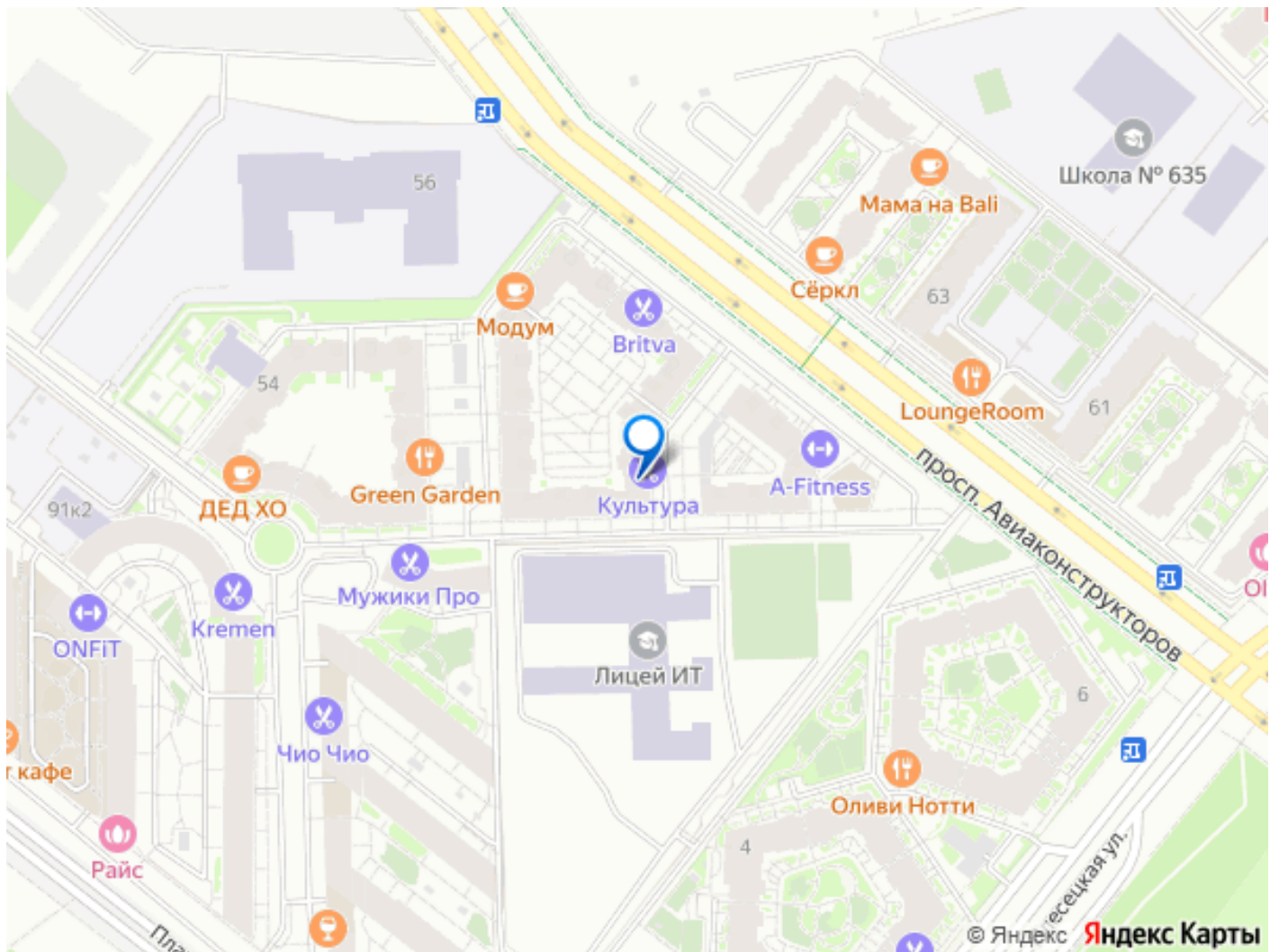
СПб. Приморский район,  
пр-т. Авиаконструкторов д. 54, стр.1, ЖК "Modum"

- ✓ Премиальная архитектура
- ✓ Уникальный ландшафт и соседство с Юнтоловским заказником
- ✓ Лучший IT лицей, собственный фитнес-клуб с бассейном
- ✓ Абсолютно новый качественный ремонт

Метро  
Командантский проспект  
30 мин. на транспорте

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России