

Создано: 21.07.2025 в 16:38

Обновлено: 31.12.2025 в 12:49

<https://spb.move.ru/objects/9283230598>

Людмила Лазарева, Адвекс

**79812512453**

Санкт-Петербург, Учительская улица,  
12К1

**11 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Учительская улица, 12К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

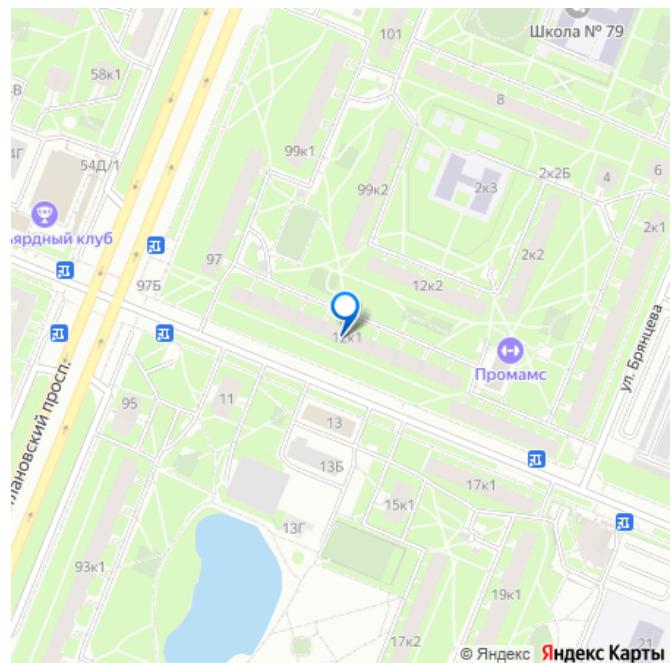
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1914127 Актуальное предложение для тех, кто в поисках уютного, семейного гнездышка !!! ( 10 минут в шаговой доступности от метро Гражданский проспект ) - Дом расположен в зеленой зоне сквера со своей современной оборудованной спортивной площадкой! - В районе высоко развитая инфраструктура. Многообразия магазинов, в шаговой доступности ТЦ , разнообразие салонов, в близости детские и учебные заведения. - Развита транспортная инфраструктура. Квартира в отличном состоянии, качественный ремонт производился для себя . Предусмотрена небольшая встроенная кладовка. Рассмотрим любые предложения, подходит под ипотеку. Два собственника, собственность более пяти лет. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ по сделке, помогу в одобрении ипотеки! Покажем в удобное для ВАС время.



**аквекс**  
недвижимость

**Актуальная планировка**  
Санкт-Петербург, Учителяская ул., 12к1

**КОМНАТЫ**  
**3**

**ЭТАЖ**  
**6/9**

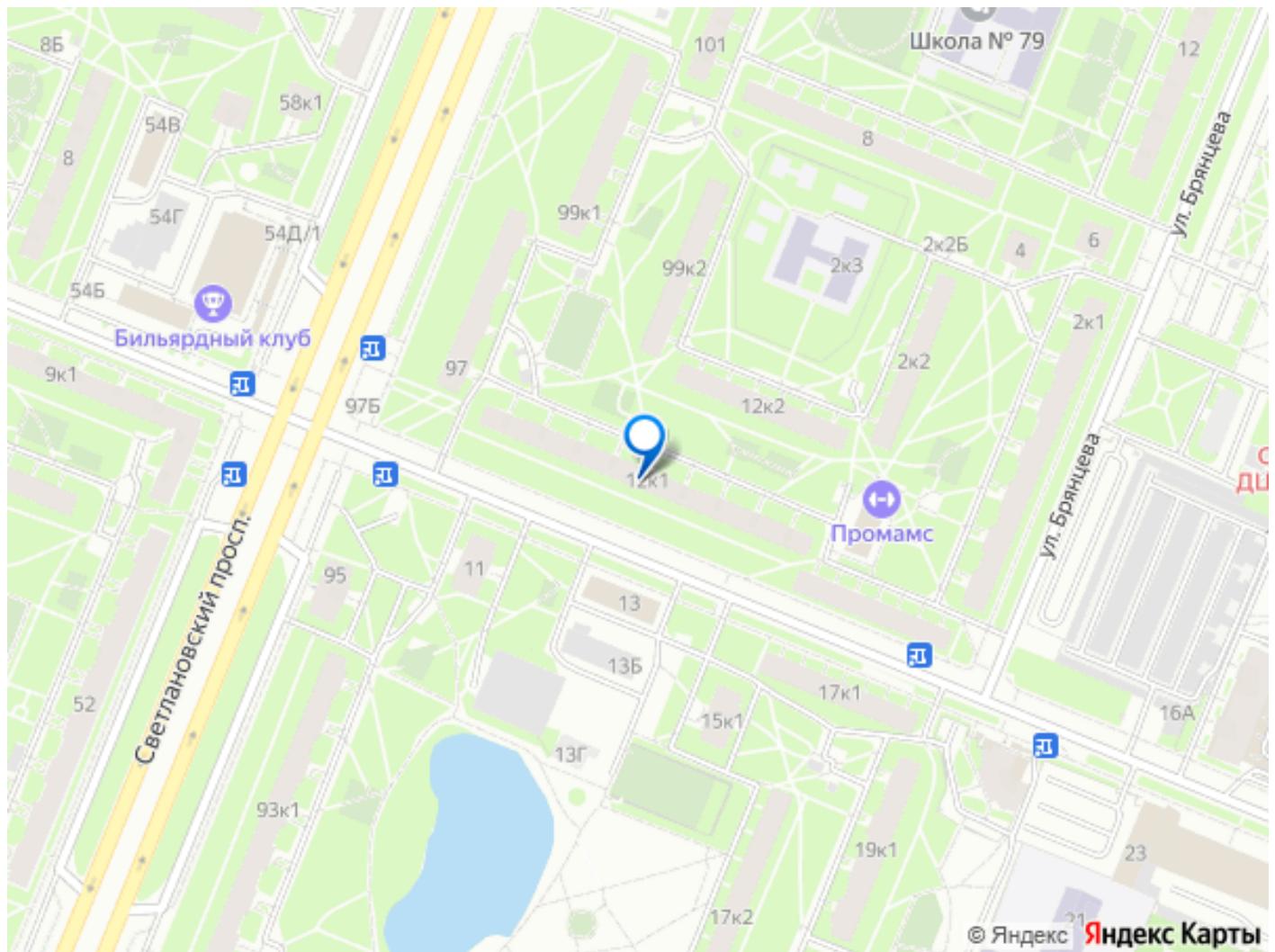
**ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ**  
**62.3м<sup>2</sup>**

**ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ**  
**43.7м<sup>2</sup>**

В шаговой доступности

**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России