

Собственник

**79812934649**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 33К1

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 33К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

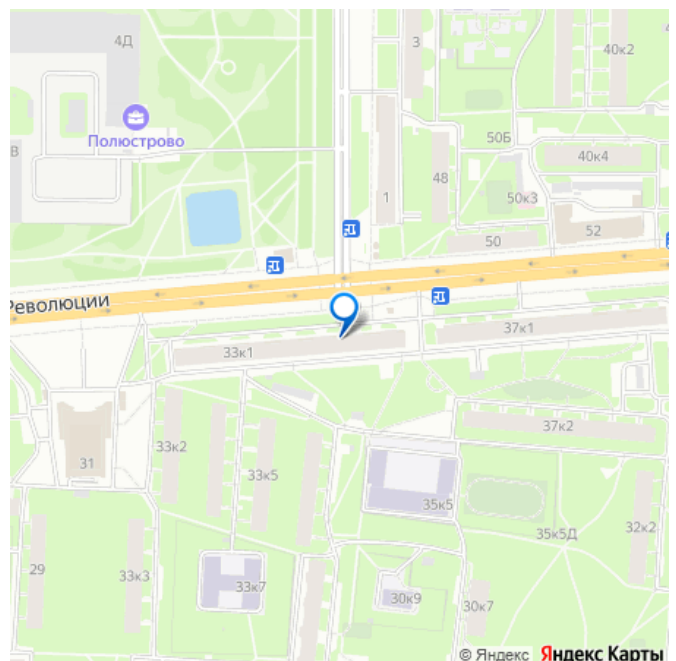
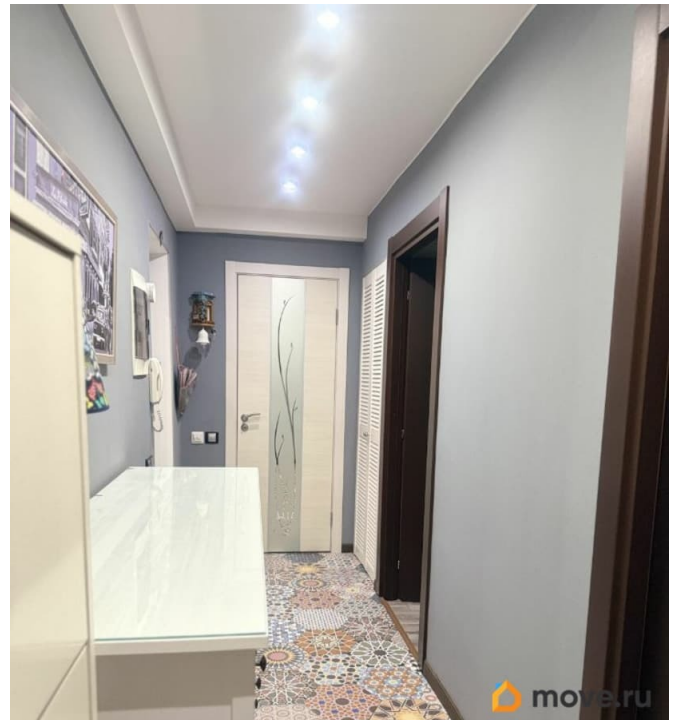
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3 ком. кв в 9-ти этажном панельном доме. Квартира расположена на 4 этаже, окна во двор. Во дворе детская площадка. Напротив большой Полюстровский парк с прудом и детскими площадками. В самом доме расположены продуктовые магазины, ремонт одежды, Подружка, WB, страховая компания. Вокруг множество других магазинов (7шагофф, OZON, ЯндексMarket, мебельный магазин и много другое). Транспортная развязка очень удобная, 7 мин до КАД, равноудалены ст. м Ладожская, Пл. Ленина, Новочеркасская. В пешей доступности ТЦ Орловский со спортивным залом. В самом доме несколько лет назад сделан капитальный ремонт фасадов, косметический ремонт подъездов. Квартира очень теплая, произведен полный ремонт: установлены стеклопакеты, радиаторы с терморегуляторами, заменены стояки, новый электросчетчик. Также теплые полы в кухне и прихожей, частично натяжные потолки, входная дверь Гранит. В квартире выполнена незначительная перепланировка, что позволило расширить сан.узел и получить просторную кухню-гостиную. Кухня со встроенной техникой (газовая плита, посудомоечная машина Siemens, электрический духовой шкаф Bosh, кухонные

механизмы Bloom, вытяжка). Балкон  
остеклен, на окнах москитные сетки. Все в  
прекрасном состоянии и соответствует фото.  
Продажа от собственника с альтернативной  
покупкой.

