

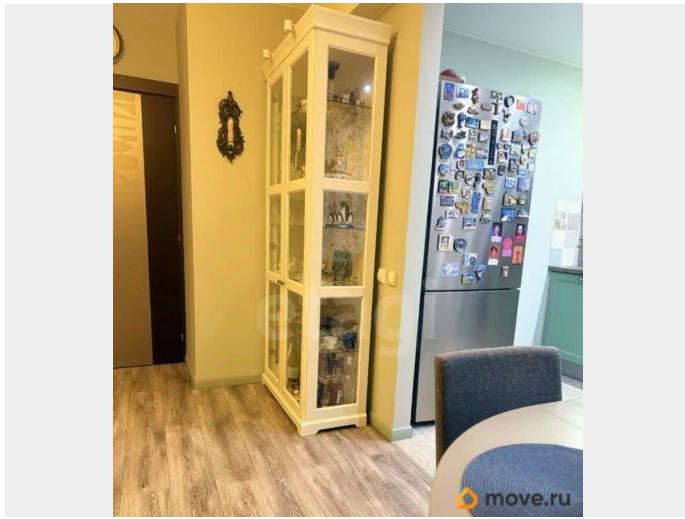


## Описание

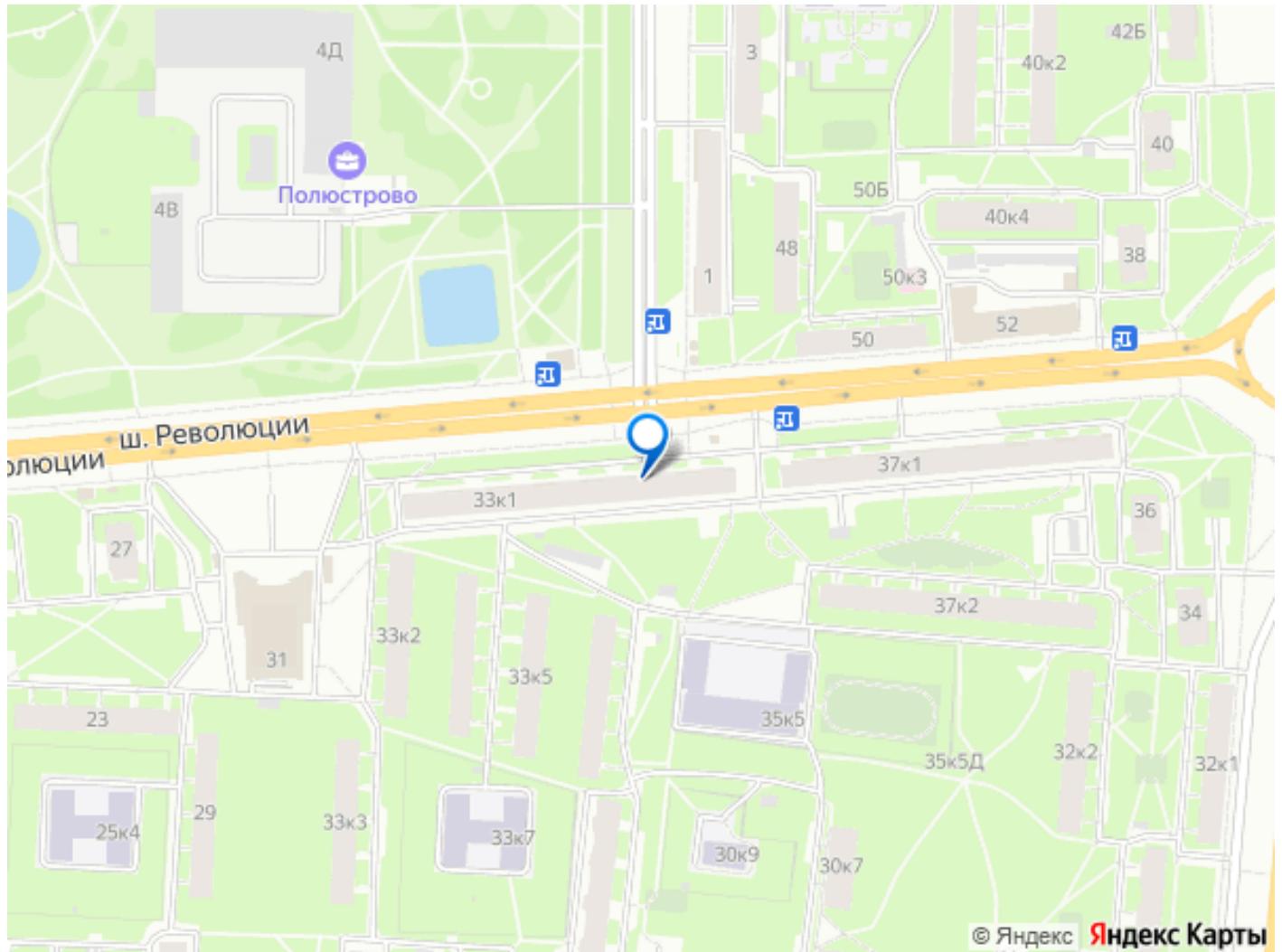
Продаётся уютная 3-комнатная квартира с ремонтом и идеальной инфраструктурой! Санкт-Петербург, Полюстрово, 4 этаж 9-этажного дома Квартира, в которую хочется возвращаться! Просторная и светлая 3-комнатная квартира, окна выходят во двор — всегда тихо и спокойно. Во дворе ухоженная детская площадка, а прямо напротив — Полюстровский парк с прудом, прогулочными аллеями и игровыми зонами. Основные преимущества: — Выполнена качественный ремонт, квартира полностью готова к проживанию. — Заменены стояки, радиаторы с терморегуляторами, установлен новый электросчётчик. — Тёплые полы в кухне и прихожей. — Кухня-гостиная с эргономичной планировкой после продуманной перепланировки. — Кухонный гарнитур со встроенной техникой: газовая плита, посудомоечная машина Siemens, духовой шкаф Bosch, механизмы Blum, мощная вытяжка. — Балкон остеклён, окна — стеклопакеты с москитными сетками. — Надёжная входная дверь Гранит. Дом и локация: Дом после капитального ремонта фасадов и косметического ремонта подъездов. Прямо в доме: продуктовые магазины, ателье, «Подружка», WB, страховая компания. Рядом — 7ШагоФФ, OZON, Яндекс Маркет, мебельный центр и многое другое. Транспортная доступность отличная: — 7 минут до КАД; — удобно добираться до метро Ладожская, Новочеркасская, Площадь Ленина; — в пешей доступности ТЦ Орловский со спортивным залом. Все документы готовы, двое взрослых собственников. Прямая продажа, без

обременений. Квартира полностью соответствует фото. Отличный вариант для семьи или для тех, кто ценит комфорт, тишину и городскую инфраструктуру. Звоните — покажем в удобное для вас время! Код пользователя: 109210 Номер в базе: 10570622





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России