

Создано: 23.11.2025 в 13:25

Обновлено: 10.02.2026 в 11:45

<https://spb.move.ru/objects/9287919056>

Собственник

79119548677

Санкт-Петербург, проспект
Солидарности, 9К1

11 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 9К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

25 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

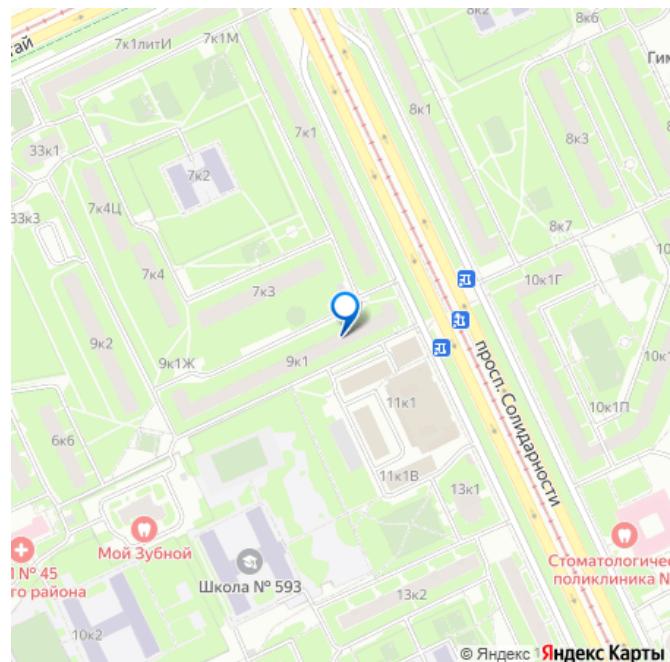
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

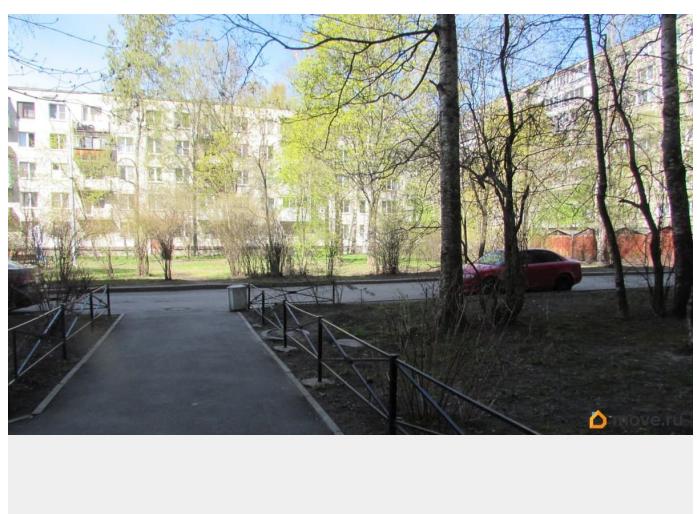
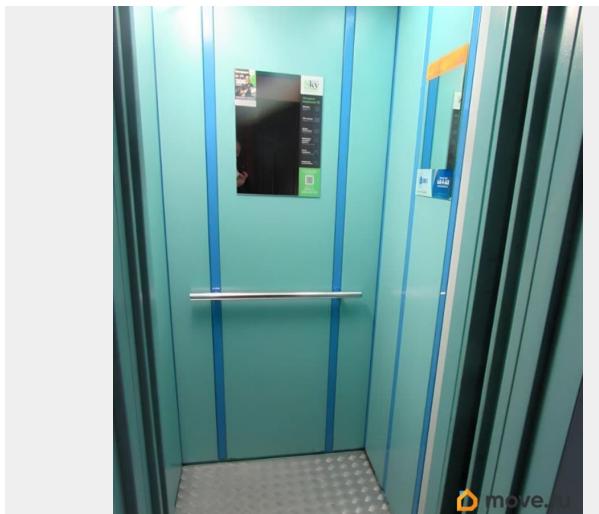
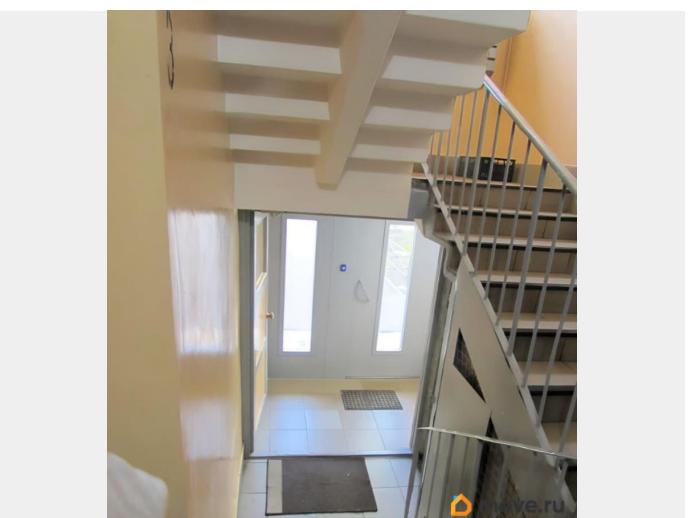
лифт, парковка

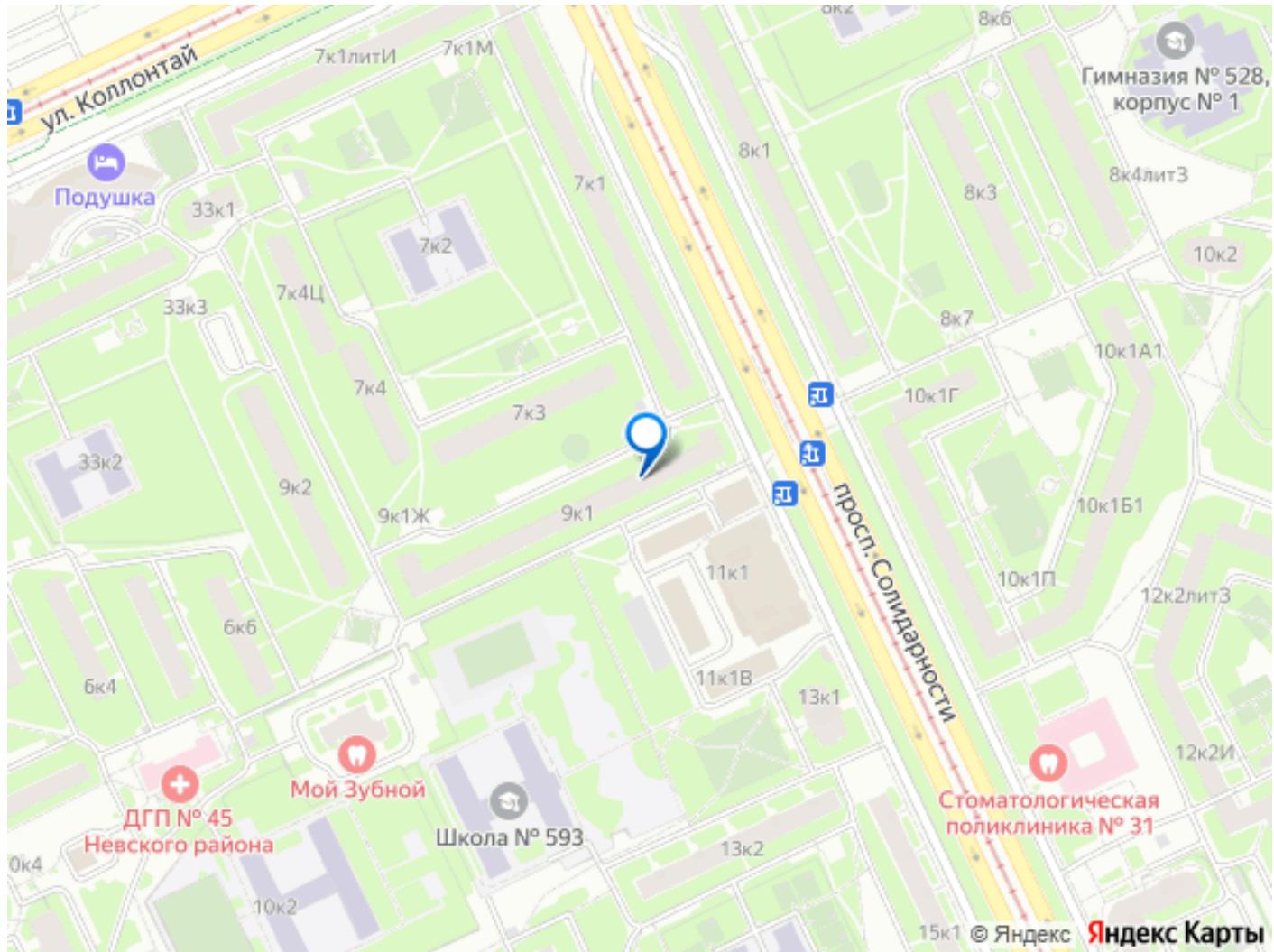
Описание

один собственник более 20 лет .детей нет.обременений нет двухсторонняя удобная светлая трешка двухсторонняя остаётся оплаченная страховка квартиры на 1 год до 12января 26года страховка ВТБ банк интернет оплачен до 15 января 26 года остается практичная красивая удобная функциональная кухня с ящиками из нержавеющей стали.газовая плита бош . новая вытяжка посудомоечная машина новая .стиральная машина новая холодильник отличные карнизы есть резные ручной работы люстры и шторы остаются шторы на первое время. несколько укомплектованных кроватей ,тумбочек,стульев,новых раскладных столов, нужно переклеить обои под себя в двух комнатах и коридоре в любимый цвет чистая парадная с ремонтом . свежий лифт кухня 10 м .жилая -40 м уютная .двуихсторонняя окна --двор-двор ---и очень удобная для проживания квартира .позитивная кухня . французская плитка. .. смесители дамикса оригинал .удобный французский унитаз деревянные окна с двойными стеклопакетами по финско-шведской технологии. лоджия застеклена раздвижные окна.с отделкой плитка . снаружи для цветов крепления утепленная Российское производство металлическая(двойной металл по 3мм(6мм

общая) входная дверь с внутренней и наружной отделкой. мощная .цепочка-ночник .вторая входная деревянная дубовая . установлена сигнализация алюминиевые батареи на 10 секций медные трубы к ним.. хорошие межкомнатные дубовые двери. .поменяна проводка на нум медь 3х2.5 .телефонный и телевизионный .кабель - очень много розеток .проходные выключатели.узо. на каждую комнату отдельные автоматы .на свет отдельные автоматы и розетки отдельный автомат на каждую комнату и отдельный кабель . УЗО проточный водогрей (НЕ БОЙЛЕР) на случай отключения горячей воды. все трубы медные . антресоли большие и малые с отличной отделкой. встроенный шкаф. широкий коридор установлена сигнализация .свежий штучный дубовый паркет в комнатах . теплые . полы . .отличный вид с лоджии .зеленый двор. дорожки между деревьями хороший качественный кап. ремонт. стены потолки оштукатурены .обработаны.полы залиты по уровню в одной плоскости по всей квартире новый лифт в парадной .парадная с ремонтом свежим в шаговой доступности 50-200 метров ВСЕ РЯДОМ-2-е школы 70 метров(одна с английским уклоном). 3-ри детсада . детская пол&ка-100метров . госуд. зубная пол&ка -200м. почта.сбербанк.-150м магазины.мини рынки .-50-100м трамвайная и автобусные остановки.80м 3 -ри детские площадки.2-е спортивные площадки.жэк.рядом роддом .александровская больница.травмпункт. гаражи.качалка . и другие объекты взрослые соседи ТИХО И СПОКОЙНО остается газовая плита баш .посудомоечная машина новая .стиральная машина новая на 8.5 кг с паром и тд. холодильник отличные карнизы люстры и шторы на первое время. переклеить обои под

себя и въезжай





Move.ru - вся недвижимость России