

🕒 Создано: 16.03.2026 в 18:11

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 22:18

Собственник

79119548677

**Санкт-Петербург, проспект
Солидарности, 9К1**

11 450 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 9К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

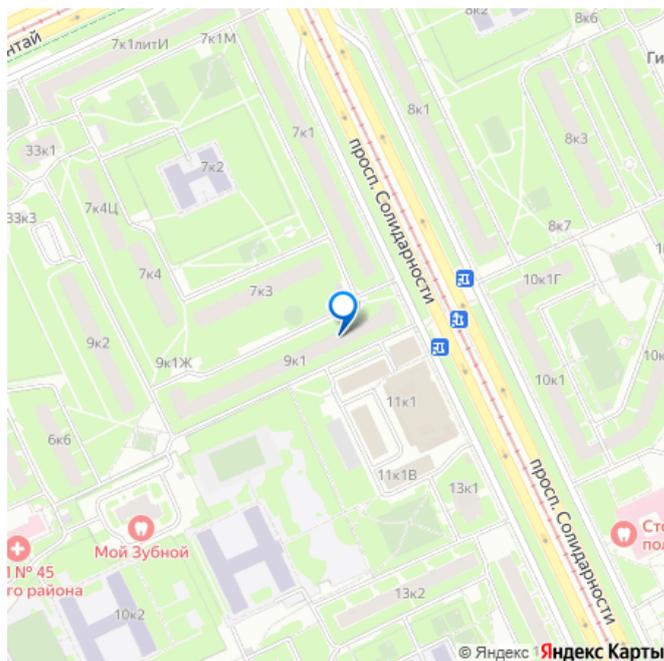
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

лифт, парковка

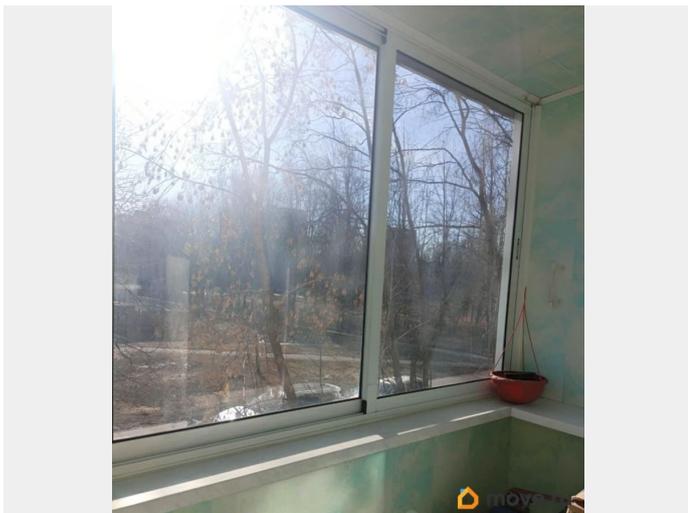
для заметок

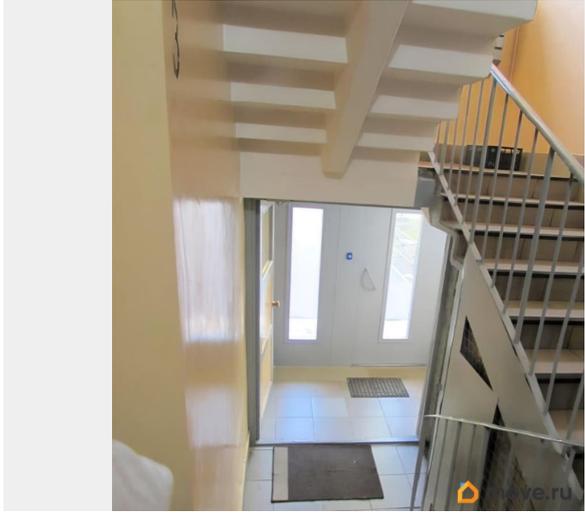


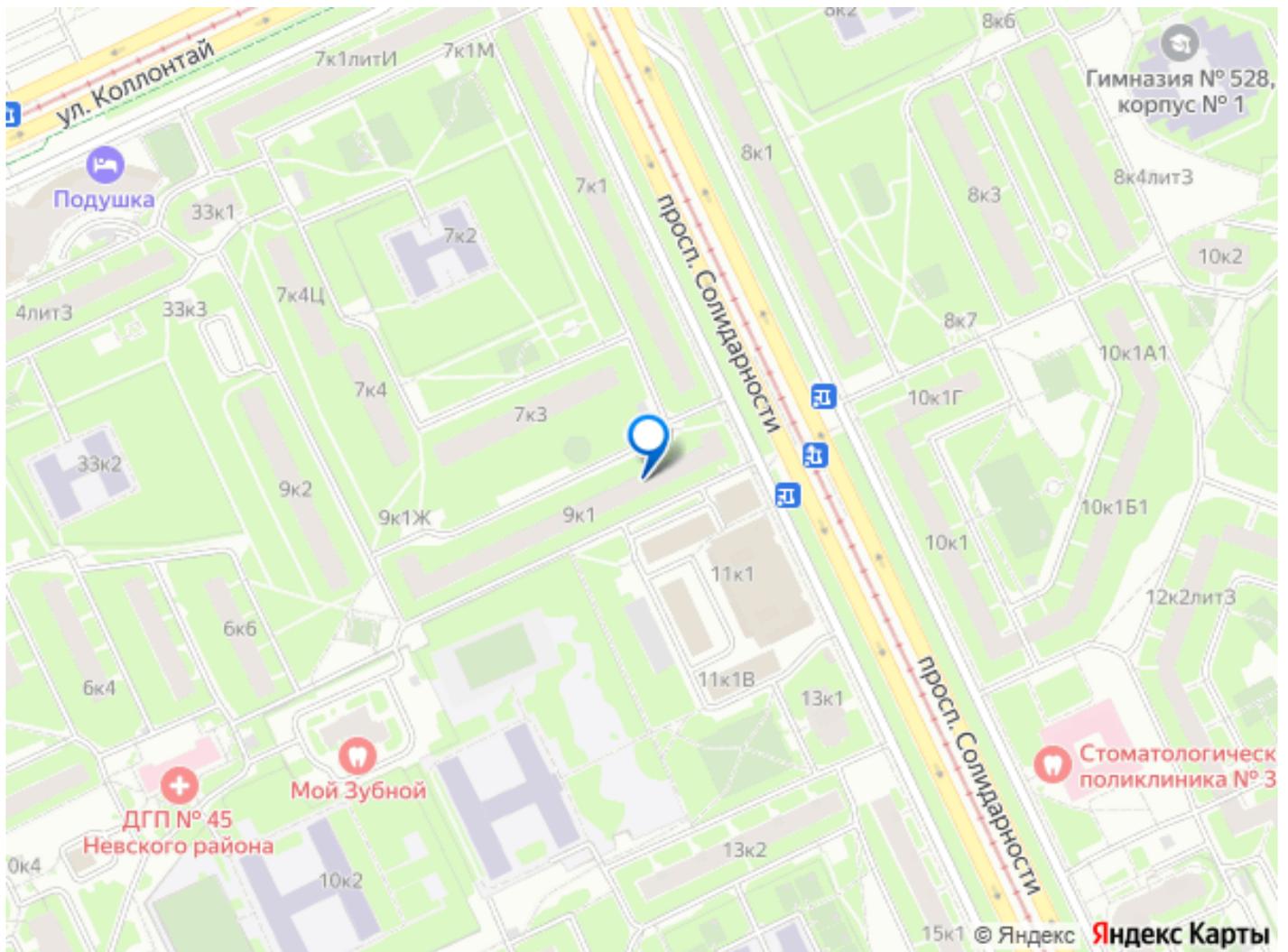
Описание

дополнительные фото торг* прямому
покупателю один собственник более 20 лет
.детей нет.обременений нет остается много
интересного для проживания никто не
проживает.свободна .быстрый выход на
сделку двухсторонняя ,с отделанной
лоджией удобная светлая трешка чистая
парадная с ремонтом . свежий лифт кухня 10
м .жилая -40 м уютная .двухсторонняя окна --
двор-двор ---и очень удобная для проживания
квартира .позитивная кухня . французская
плитка. плитка уложена -ванна .су. коридор
.кухня от пола до потолка.. смесители
дамикса оригинал .удобный французский
унитаз деревянные окна с двойными
стеклопакетами по 4 мм стекло по финско-
шведской технологии. лоджия застеклена
раздвижные окна.с отделкой. плитка . с
наружи для цветов крепления утепленная
Российское производство
металлическая(двойной металл по 3мм(6мм
общая)) входная дверь с внутренней и
наружной отделкой. мощная .цепочка-ночник
.вторая входная деревянная дубовая .
установлена сигнализация алюминиевые
батареи на 10 секций медные паянные трубы
к ним.. хорошие межкомнатные дубовые
двери. .поменяна проводка на нум медь 3х2.5
.телефонный и телевизионный .кабель -
очень много розеток .проходные
выключатели.узо. на каждую комнату
отдельные автоматы .на свет отдельные
автоматы и розетки отдельный автомат на
каждую комнату и отдельный кабель . УЗО
проточный водогрей (НЕ БОЙЛЕР) на случай
отключения горячей воды.медная разводка
.стояки все трубы медные . антресоли
большие и малые с отличной отделкой.
встроенный шкаф. широкий коридор

установлена сигнализация штучный дубовый паркет в комнатах . теплые . полы .
.отличный вид с лоджии .зеленый двор.
дорожки между деревьями хороший
качественный кап. ремонт. стены потолки оштукатурены .обработаны.полы залиты по уровню в одной плоскости по всей квартире
новый лифт в парадной .парадная с ремонтом свежим в шаговой доступности 50-200 метров ВСЕ РЯДОМ-2-е школы 70 метров(одна с английским уклоном). 3-ри детсада .
детская пол&ка-100метров . госуд. зубная пол&ка -200м. почта.сбербанк.-150м
магазины.мини рынки .-50-100м трамвайная и автобусные остановки.80м 3 -ри детские площадки.2-е спортивные площадки.жэк.рядом роддом .александровская больница.травмпункт.
гаражи.качалка . и другие объекты взрослые соседи ТИХО И СПОКОЙНО остается газовая плита бош .посудомоечная машина новая .стиральная машина новая на 8.5 кг с паром и тд. холодильник отличные карнизы люстры и шторы на первое время. переклеить обои под себя и въезжай







Move.ru - вся недвижимость России