

Создано: 24.01.2026 в 14:12

Обновлено: 24.01.2026 в 14:43

<https://spb.move.ru/objects/9288298351>

Елена Брагина, Адвекс

79817214896

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
123К1**

11 000 000 ₽

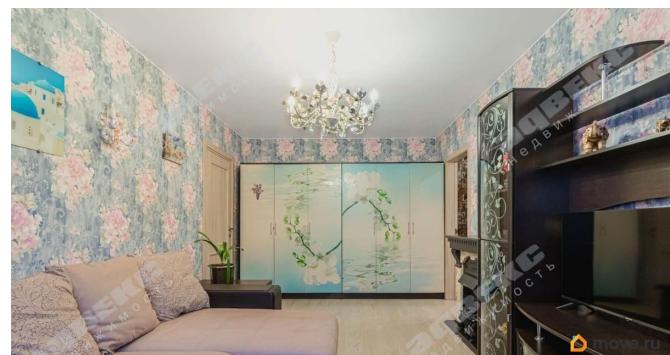
Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 123К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

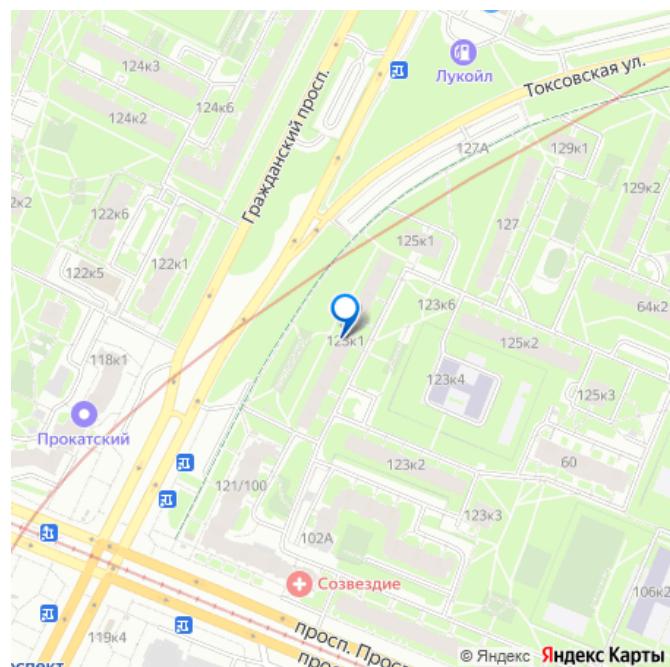
6.2 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

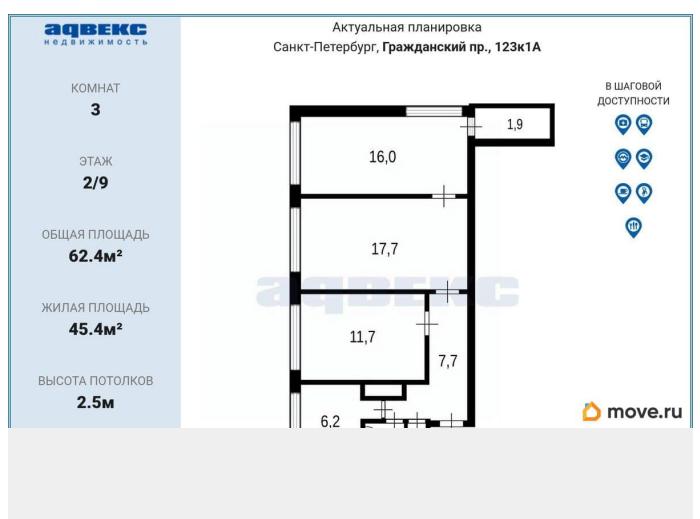
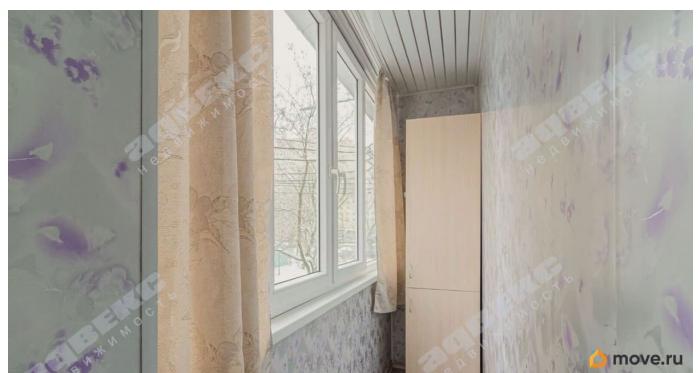
Покупка в ипотеку

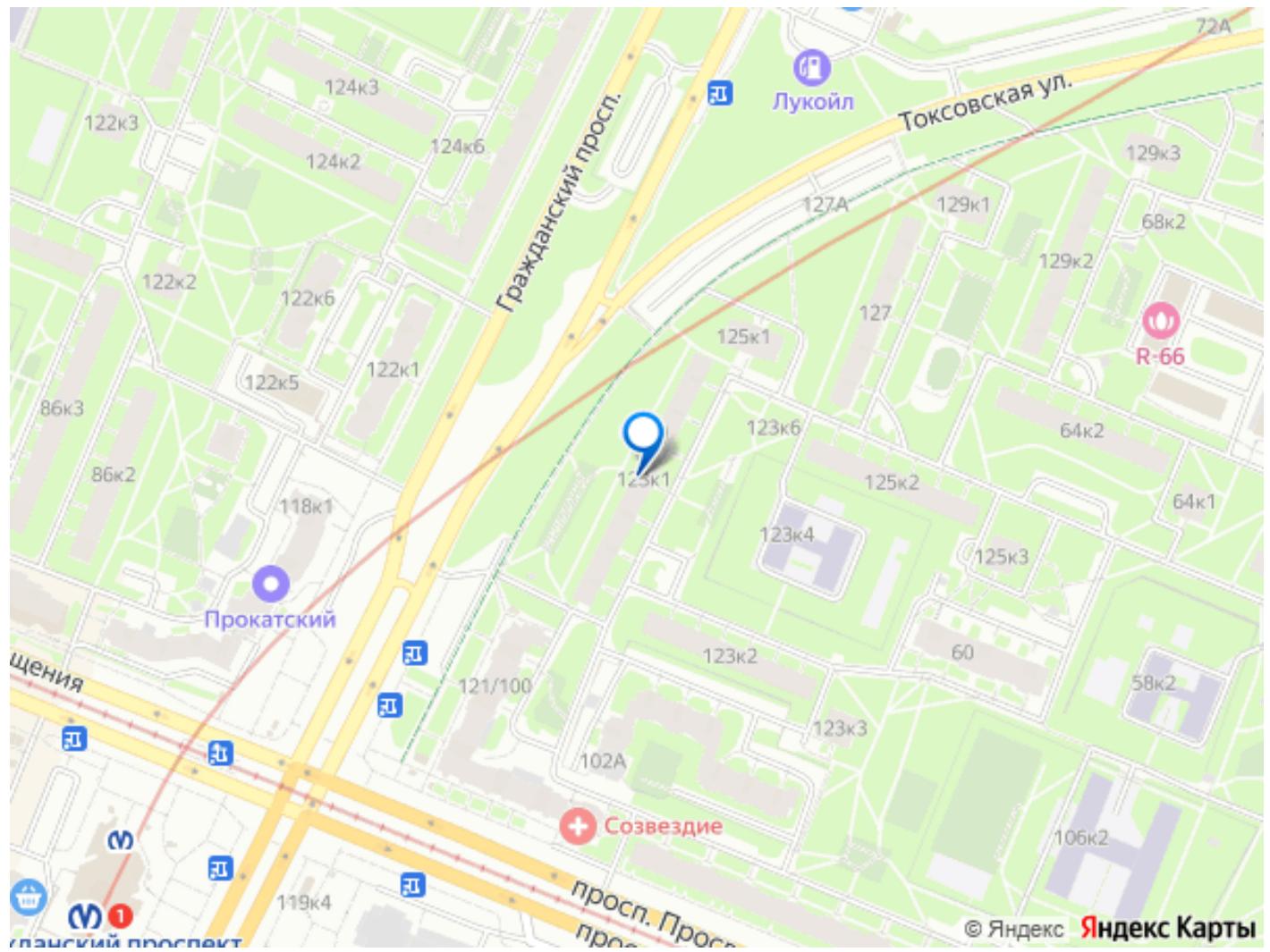
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915912 Уютная квартира с ремонтом , у метро Гражданский проспект ! В прямой продаже просторная 3-х комнатная квартира с мебелью и техникой. Ремонт выполнен для себя, из качественных материалов. Сделано все - выровнены полы, новая электропроводка с дополнительными розетками, стеклопакеты, натяжные потолки, радиаторы отопления, трубы в санузлах. Стены дополнительно утеплены. Квартира расположена на комфортном 2 этаже. Все окна выходят в тихий зеленый двор. Есть застекленная лоджия. Квартира в отличном состоянии. Вам не нужно ни о чем думать- просто заезжайте и живите с комфортом. - Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой . Все в шаговой доступности. -Метро и остановки наземного транспорта в 5 минутах пешком. Недалеко ж/д станция. Удобно выезжать на дачу. -Во дворе детский сад, рядом школы, магазины, кафе, Т/Ц, медицинские учреждения, бассейн и все необходимое для жизни. - Муринский парк для прогулок и занятий спортом с детскими площадками для разных возрастов и велодорожками. -В 5 минутах выезд на КАД. По документам один взрослый собственник, без обременений, прямая продажа. Мы поможем организовать сделку и подобрать самые выгодные условия по ипотеке. Звоните и приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России