

Создано: 27.12.2025 в 14:15

Обновлено: 16.02.2026 в 12:05

<https://spb.move.ru/objects/9289835526>

Сергей Васильев, У кого спросить

**79811605585**

Санкт-Петербург, Петровский переулок, 4

**6 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский переулок, 4

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

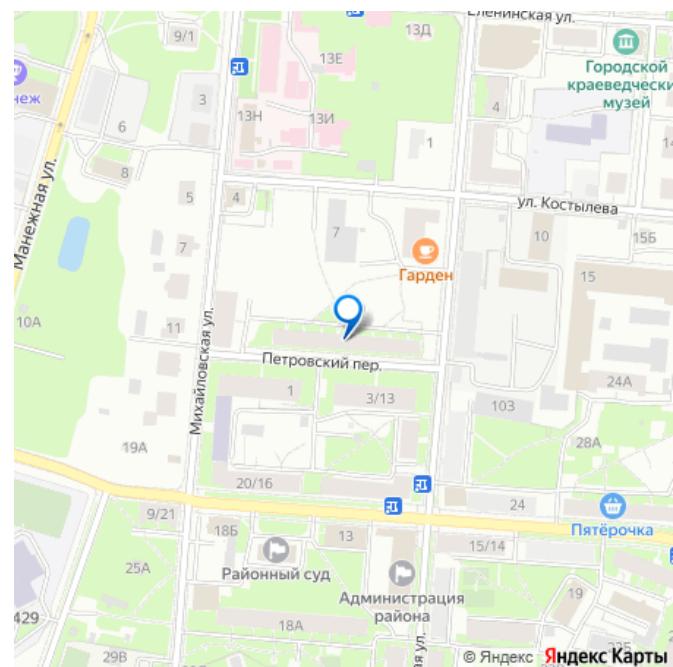
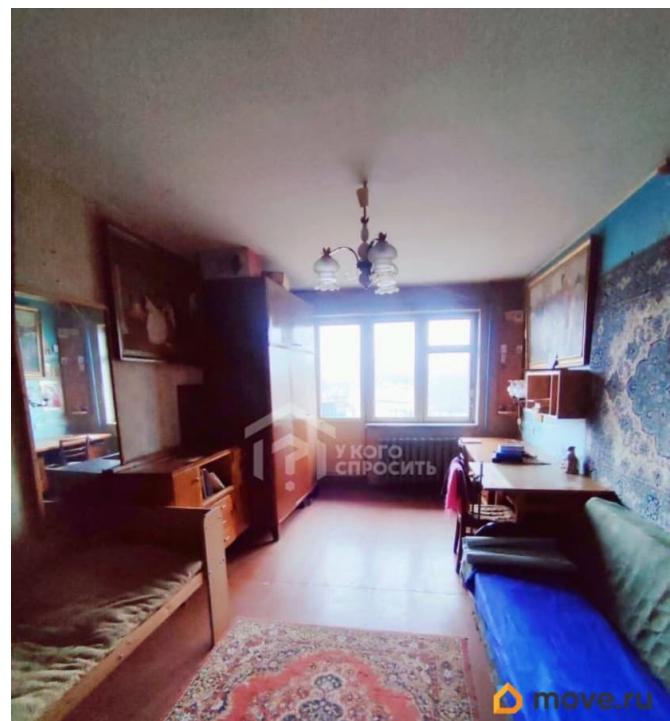
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

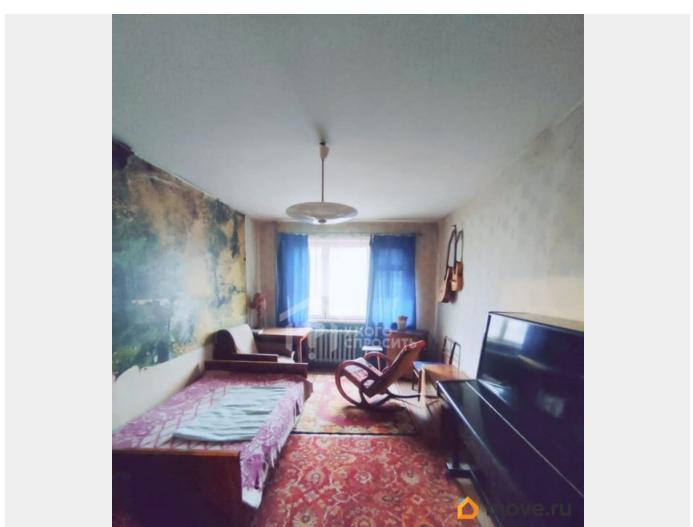
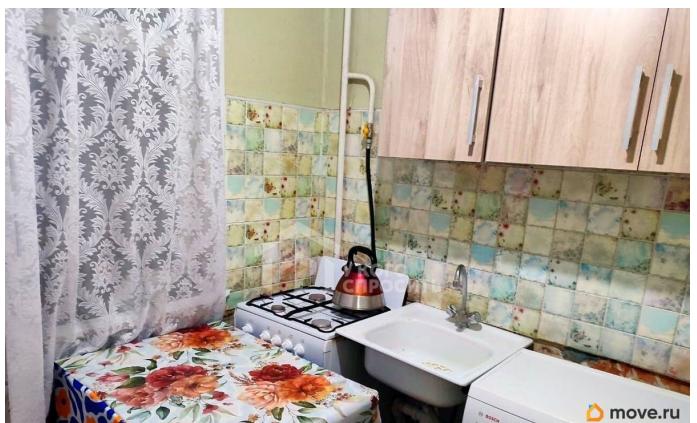
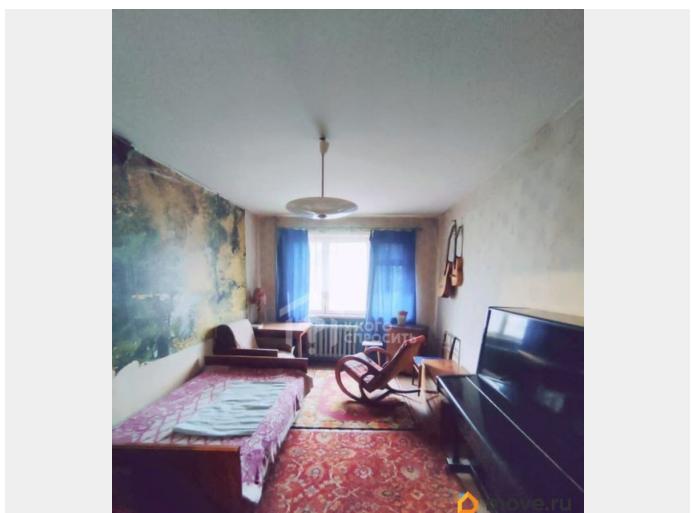
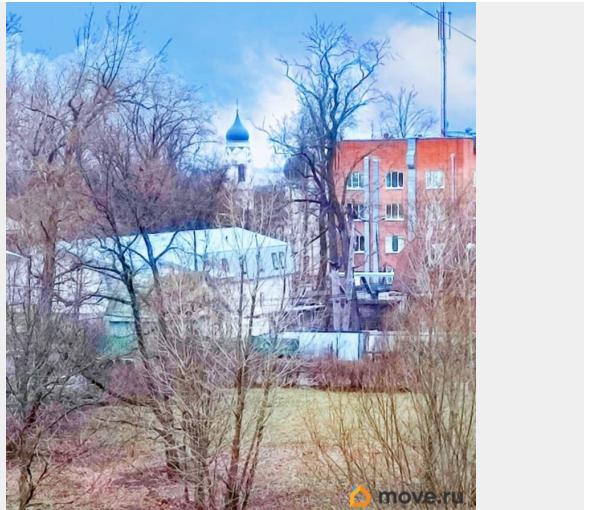
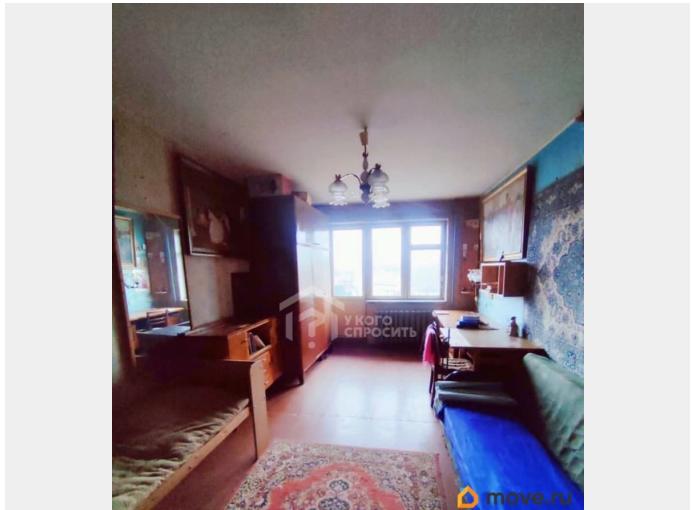
да

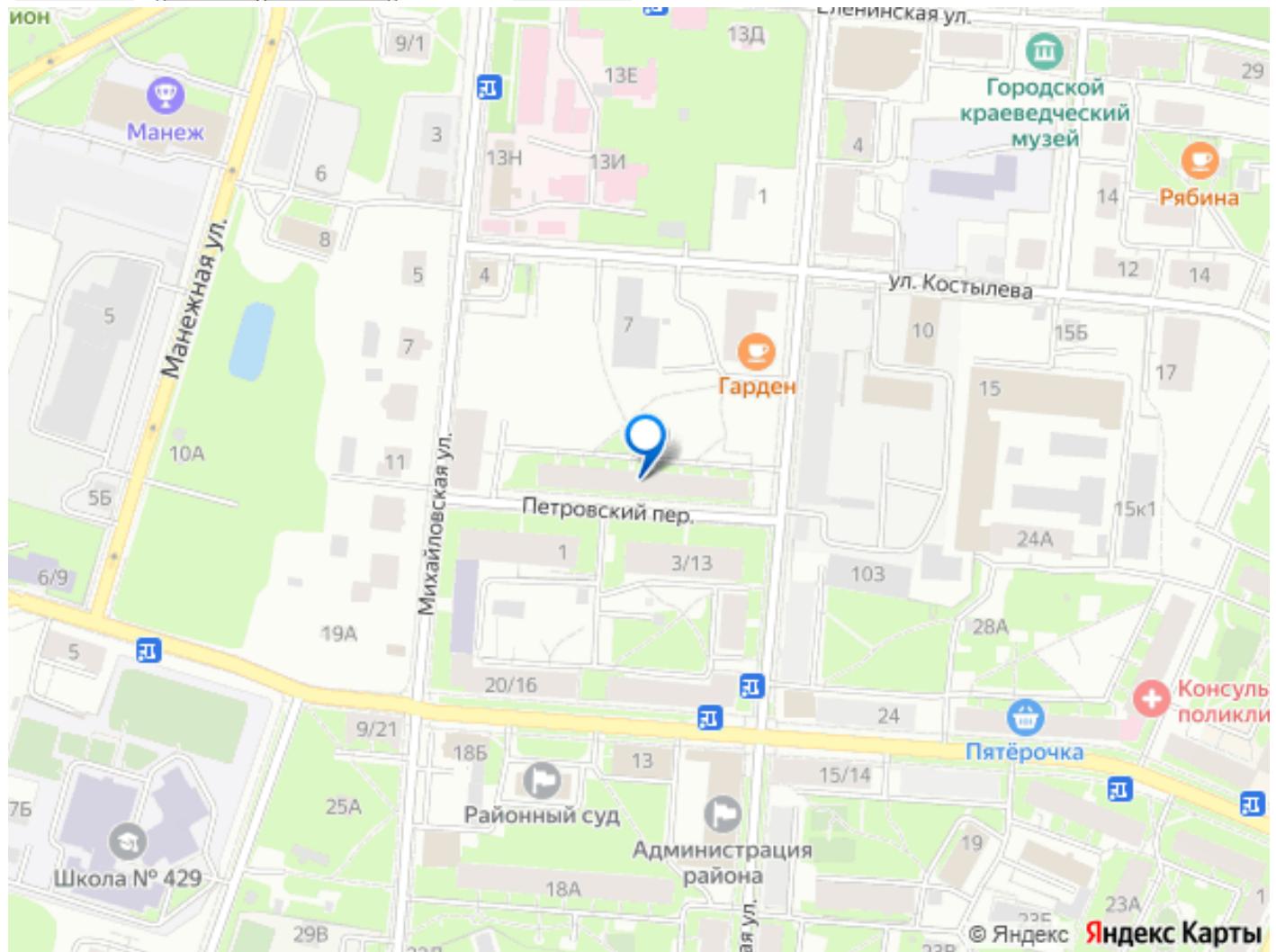
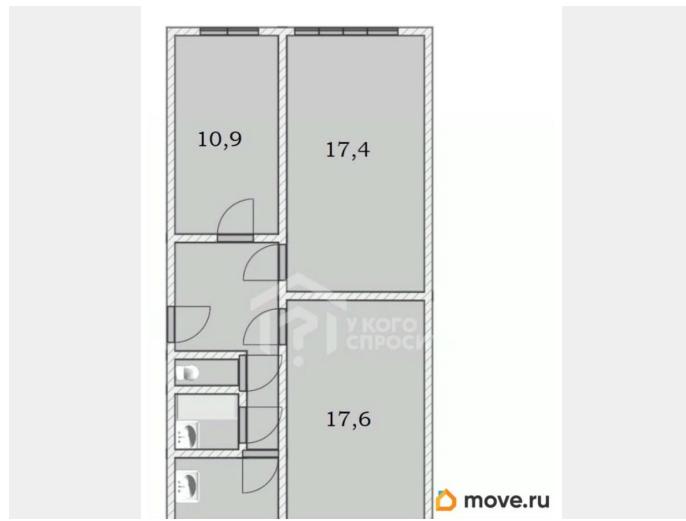
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1987768. Уникальное предложение в живописном районе Санкт-Петербурга! Продаётся трёхкомнатная квартира в доме 1970 года постройки по адресу: Петровский переулок, 4, город Ломоносов. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 62,4 кв. м( пожалуйста не путайте с квартирами гораздо меньших площадей ,ведь каждый метр стоит более 100 тысяч рублей) , из которых 45,9 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора. Комнаты изолированы, а окна выходят на улицу и во двор. В квартире старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Развитая инфраструктура района включает наземную парковку, магазины, школы и детские сады в непосредственной близости. Это идеальное место для семей с детьми, ищущих уют и безопасность. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на

просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Встречная покупка простая.





Move.ru - вся недвижимость России