

🕒 Создано: 17.02.2026 в 00:18

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 13:58

Санкт-Петербург, Тамбовская улица, 66

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Тамбовская улица, 66

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тамбовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

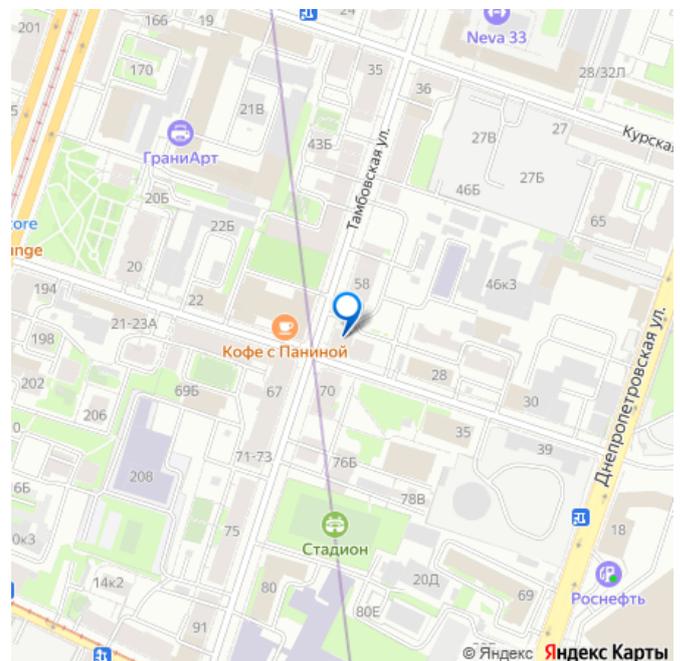
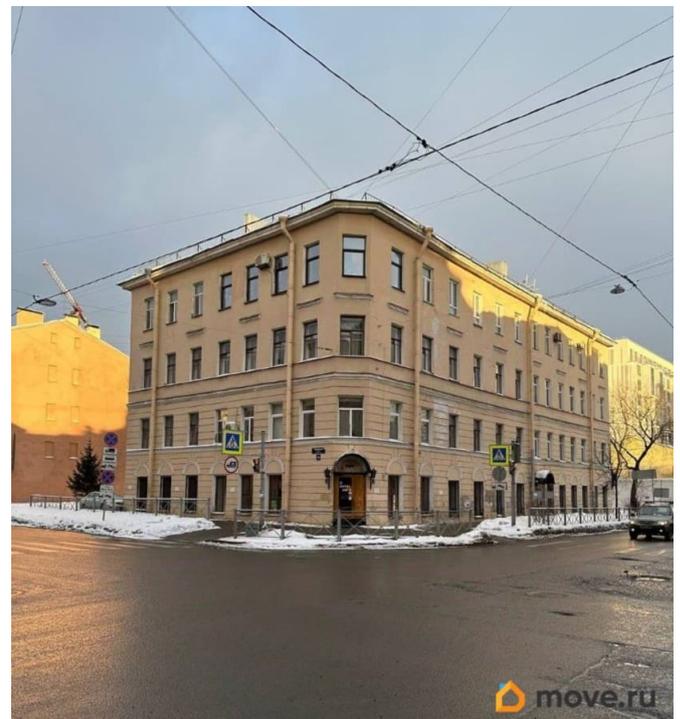
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9290139718>

Агентство недвижимости Анастасии Басневой, Агентство недвижимости Анастасии Басневой

79818600546

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

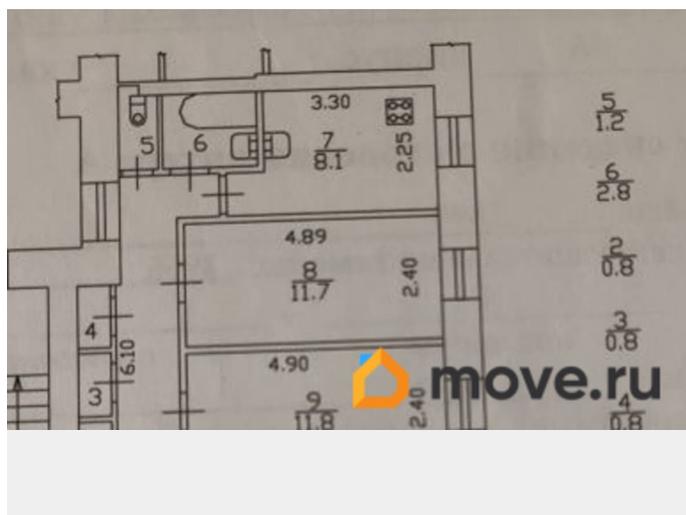
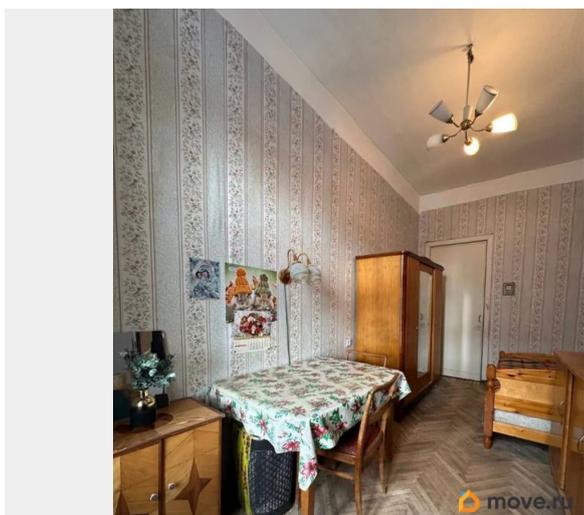
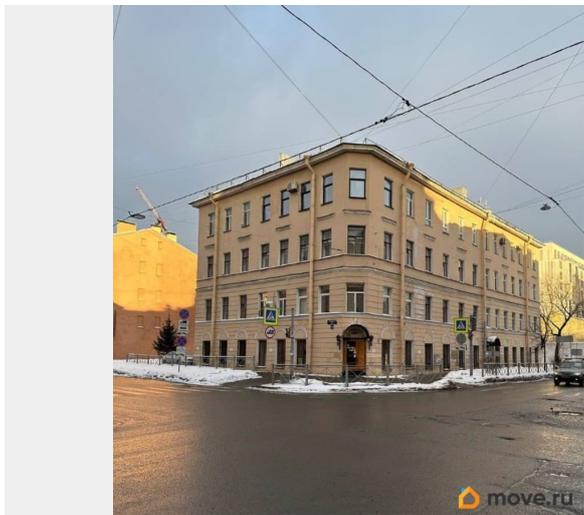
да

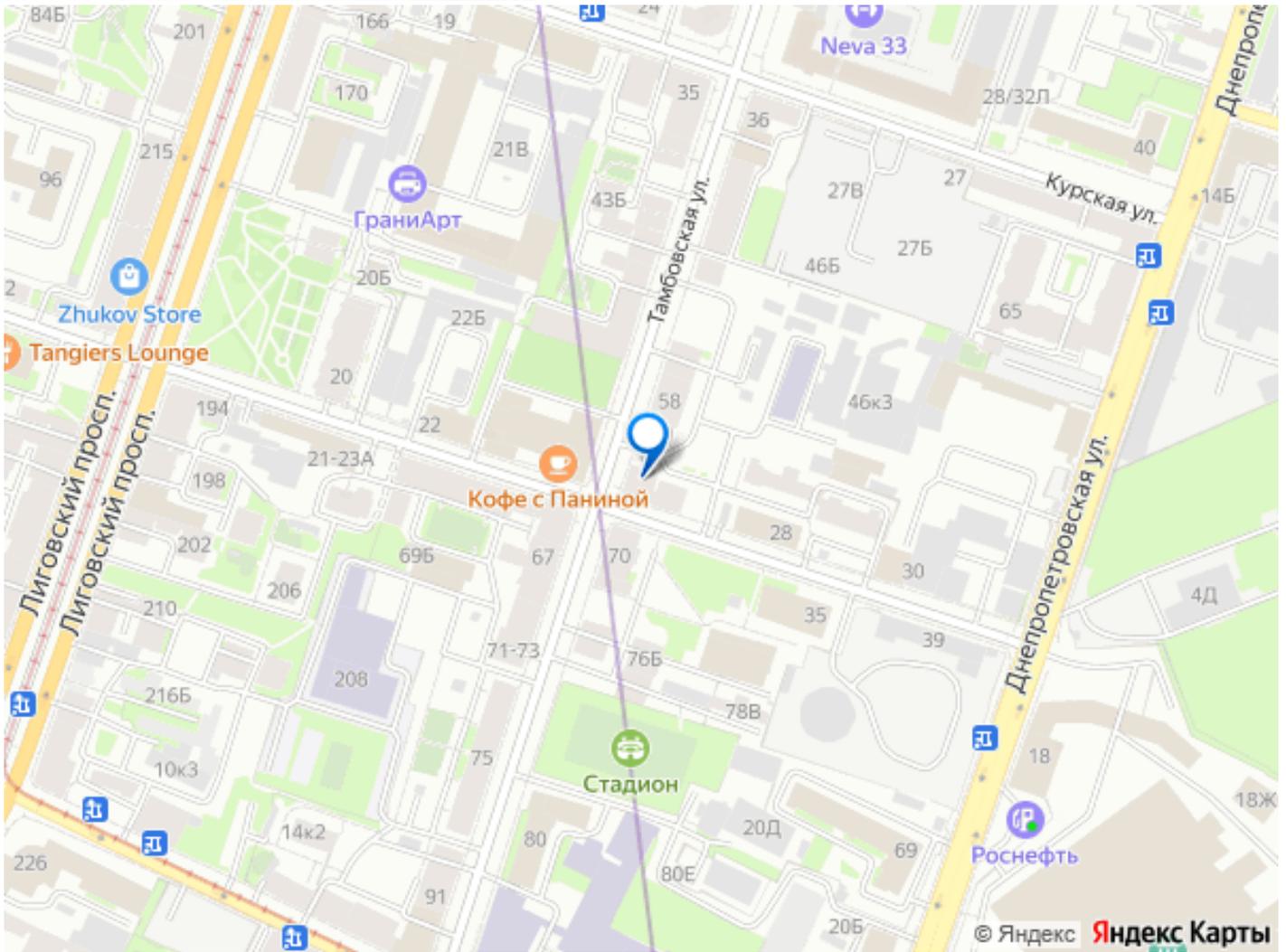
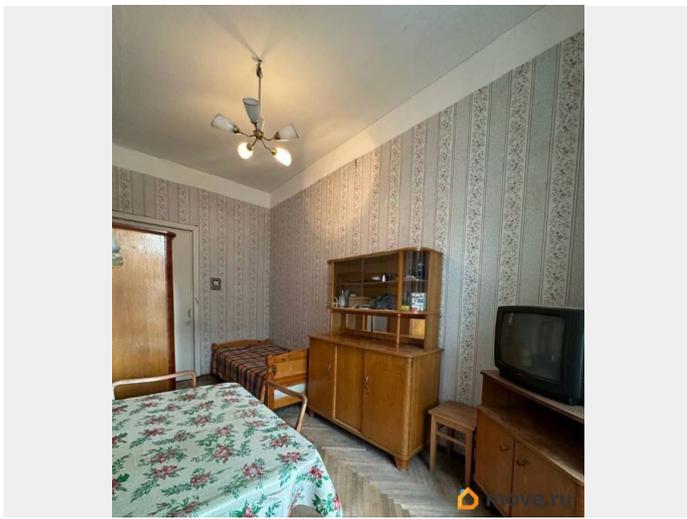
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая 3-комнатная квартира в исторической части города в пешей доступности (800 м) до ст. метро Обводный канал. Дом кирпичный 1899 года постройки с капитальным ремонтом (1966 год), перекрытия железобетонные. В доме всего 15 квартир. Много парковочных мест во дворе. Три изолированные комнаты: 11,7 кв. м, 11,8 кв. м и 11,7 кв. м. Кухня 8,1 кв. м. Окна кухни и комнат выходят на южную сторону на ул. Прилукская (улица с небольшим трафиком). Уникальная прихожая-коридор с окном (во двор) и три вместительных шкафа-ниши высотой 3,3 м. Квартира чистая, светлая и приятная. Требуется ремонт, но можно заехать и делать потихоньку ремонт. Высота потолков 3,3 м.!!! Раздельный санузел. Газовая колонка (горячая вода есть всегда). Развитая инфраструктура района: рядом есть торговые центры с кинотеатрами, супермаркеты, школы, детские сады и поликлиники. В пешей доступности несколько скверов для прогулок. 8 мин. пешком до ст. метро Обводный канал, 13 мин. до ст. метро Волковская, 19 мин. до ст. метро Лиговский проспект. До ж/д станции

Боровая 12 мин. До Невского проспекта всего 15 мин. на автобусе. Один взрослый собственник с 2016 года. Без обременений. Продажа со встречной покупкой (уже подобрана). Готовы быстро выйти на сделку! Звоните, договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России