move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9291495747

Создано: 10.03.2026 в 15:14

Обновлено: 10.03.2026 в 16:17

Тамара Забелина, РИЧ

79811451603

Санкт-Петербург, улица Ленина, 33

18 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ленина, 33

для заметок

Округ

СПБ, Петроградский район

Улица

площадь Ленина

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.3 м^2

Площадь кухни

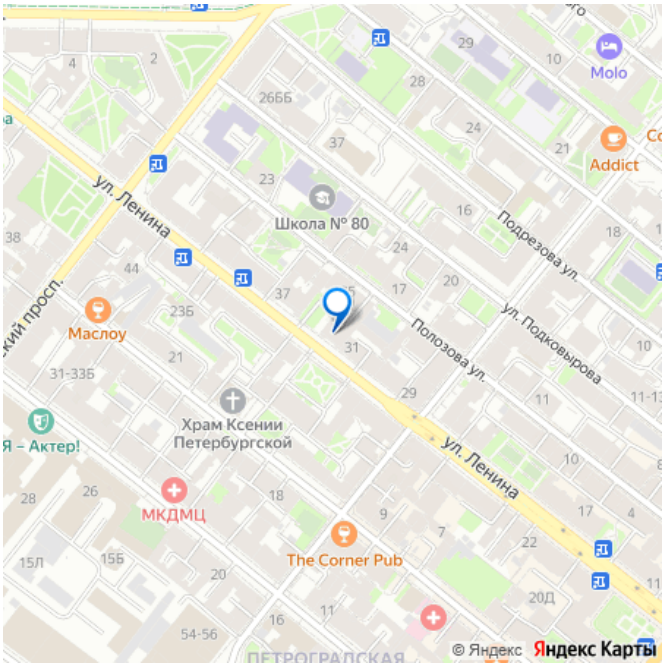
11.9 м^2

Общая площадь

62.4 м^2

Этаж

1/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Ремонт

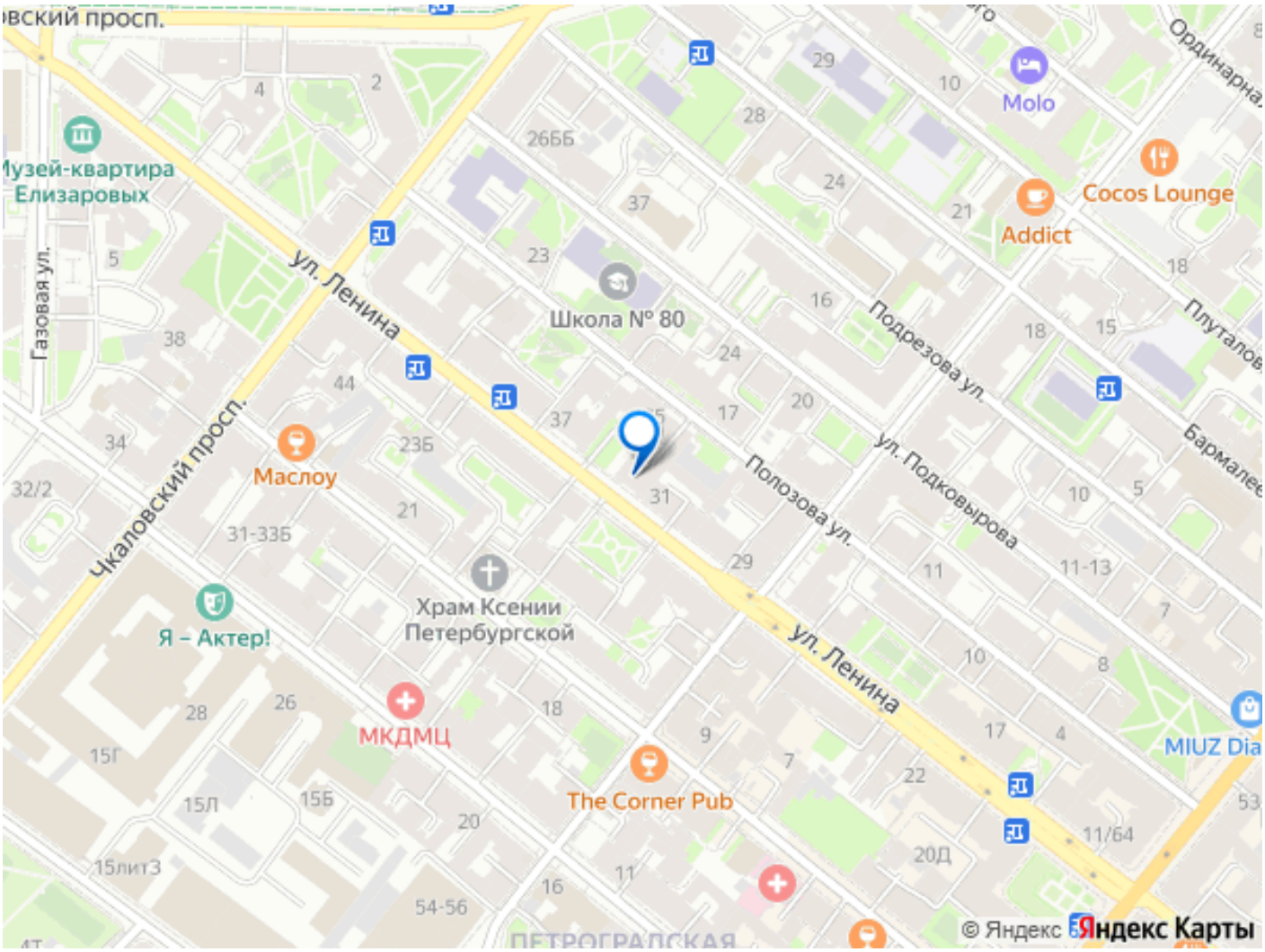
дизайнерский

парковка

Описание

Петербургская классика в сердце Петроградской стороны Предлагается к продаже квартира в одном из самых атмосферных районов Санкт-Петербурга — Петроградском, в историческом доме 1910 года постройки, выполненном в стиле модерн по проекту архитектора С.И. Минаш. Здание является памятником архитектуры, что придаёт объекту особую ценность и статус. Квартира сочетает в себе очарование старого Петербурга и комфорт современной жизни. В ней уже выполнен ремонт и проведены важные технические обновления: Преимущества квартиры: - полностью заменена электропроводка- установлены новые радиаторы отопления- изолированные комнаты — удобная планировка для семьи- высокие потолки, создающие ощущение простора и света- отдельная ванная комната с окном — редкость для центра города- газовая колонка — всегда есть горячая водаДом расположен на тихих, уютных улицах Санкт-Петербург, где сохранилась настоящая атмосфера старого города: исторические фасады, зелёные дворы и камерные кофейни.Отличная транспортная доступность:- пешком до станций метро Чкаловская и Петроградская. Инфраструктура района: в шаговой доступности находятся рестораны, кафе, школы, детские сады, магазины и деловой центр города. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит

историческую архитектуру, атмосферу Петроградской стороны и жизнь в центре Петербурга. Идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиции в недвижимость в одном из самых престижных районов города.



Move.ru - вся недвижимость России