

Елена Сидорова, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Народная улица, 45

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Народная улица, 45

Округ

СПБ, Невский район

Улица

улица Народная

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

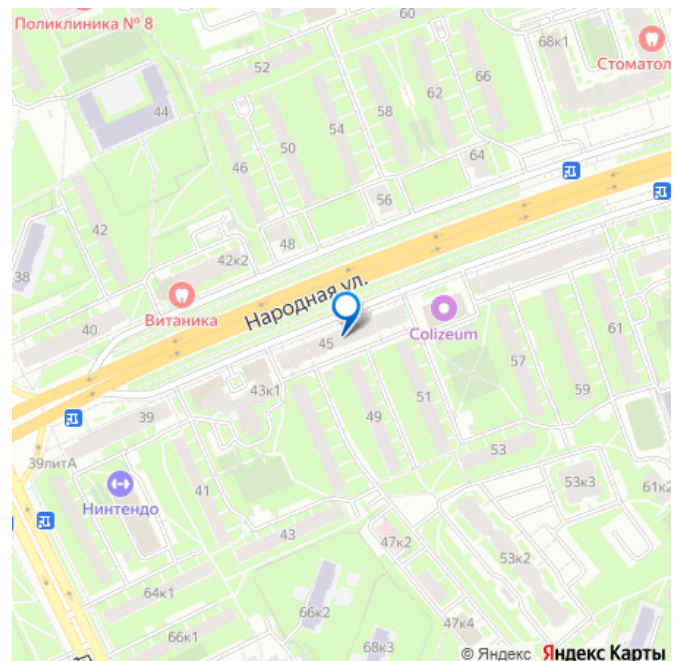
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1842738. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ! В продаже просторная трехкомнатная квартира в Невском районе! 25 минут на транспорте и Вы на Невском проспекте! О КВАРТИРЕ: + общая площадь 62,5 кв.м., 3 комнаты - 11,2 кв.м., 17,0 кв.м., 9,6 кв.м. + удобная планировка + очень теплая + квартира в хорошем состоянии, установлены современные пластиковые стеклопакеты, косметический ремонт + 2 кладовки, просторный коридор и отдельный санузел + балкон застекленный, деревянные стеклопакеты 6,5 кв.м. О ДОМЕ и ТЕРРИТОРИИ: + преимущество: расположение дома и транспортное сообщение + кирпичный, год постройки 1976, индивидуальный проект + всего 4 квартиры на этаже + зеленая ухоженная территория дома ИНФРАСТРУКТУРА: + Невский район с богатой торговой, социальной инфраструктурой и отличной транспортной доступностью + Рядом все: школы и детские сады, поликлиники, аптеки, МФЦ, Сбербанк + Брестский парк, Парк Боевого Братства, Парк Строителей, Парк Есенина (пробежки, прогулки) + В непосредственной близости расположены крупные спортивные объекты, такие как Большой Ледовый дворец,

спортивно-развлекательный комплекс
«Невская волна» и СКА Хоккейный город. +
Пешая доступность до метро Ломоносовская
25 минут, 15 минут - транспортом + Торговый
комплекс Штрих-Код 10 минут пешком
ДОКУМЕНТЫ: два взрослых собственника.
Обременений нет. Материнский сертификат
не использовался. В собственности менее 5
лет. Альтернативная продажа (выберем
очень быстро) Обязательно звоните, отвечу
на все дополнительные вопросы и приходите
покупать!

