

Создано: 21.10.2025 в 10:57

Обновлено: 12.12.2025 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9285881227>

Магнит, Магнит

79817702109



Санкт-Петербург, улица Фаворского, 18

11 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Фаворского, 18

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Фаворского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

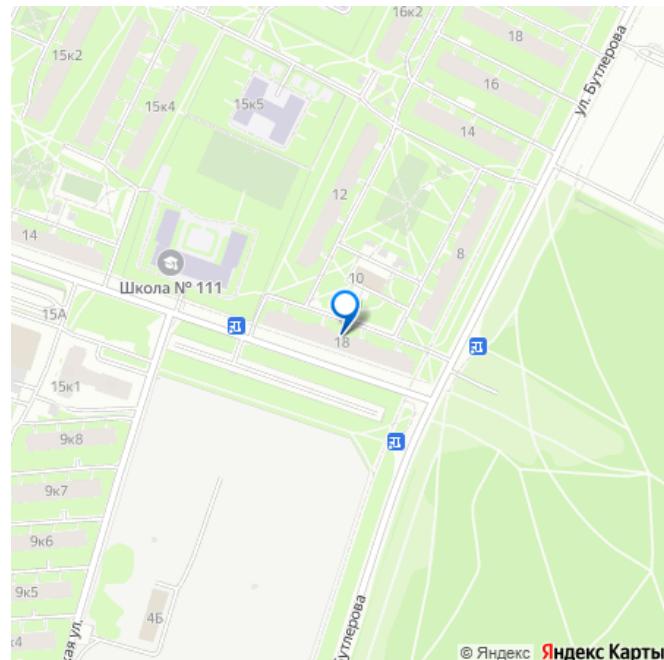
8.1 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

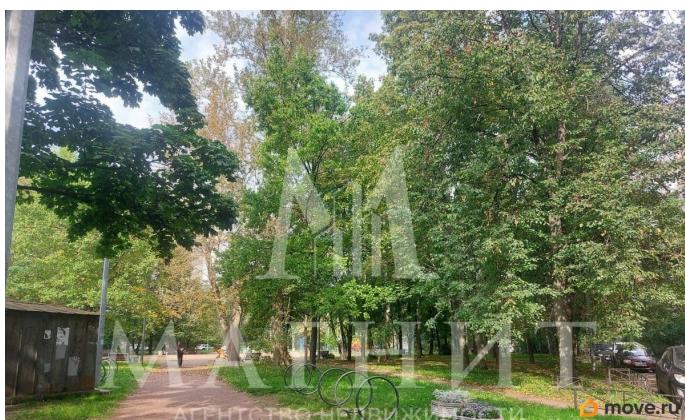
Покупка в ипотеку

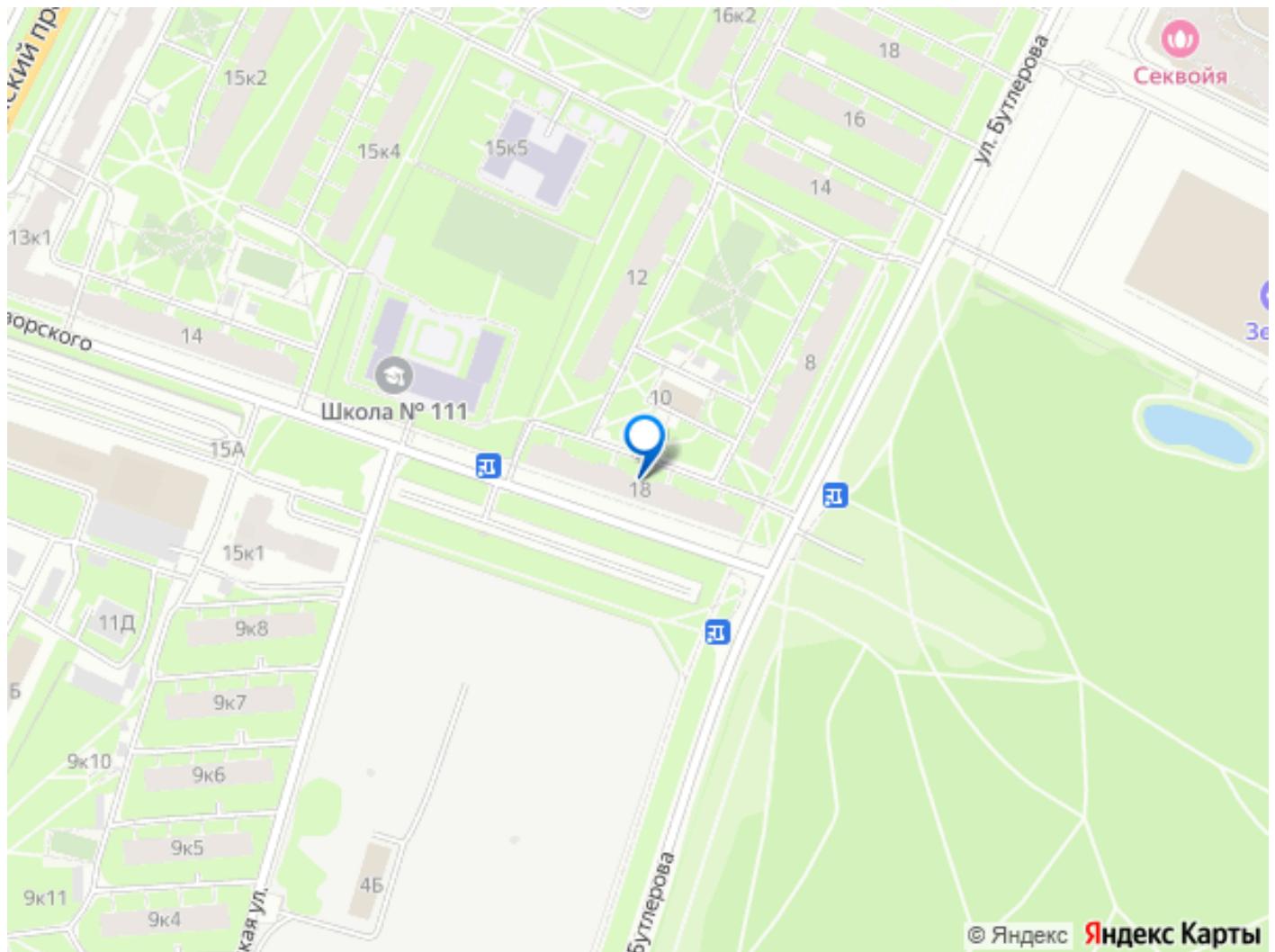
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам трехкомнатную квартиру + 1 взрослый собственник. + Удачная планировка: на две стороны, все комнаты и кухня правильной формы, раздельный санузел. + Заменены трубы. + Дом кирпичный, теплый, есть лифт. + Дом находится в одном из самых зеленых мест города: рядом большой ухоженный парк Пискаревский парк, при этом в самом дворе есть небольшой сквер, детская и спортивная площадки. + Также во дворе школа и два детских сада, в соседнем дворе есть лицей. В пешей доступности есть вся инфраструктура: поликлиника, супермаркеты, кафе, фитнес-центры. + Дорога до метро «Академическая» или «Площадь Мужества» займет около 20 минут пешком, выезд на КАД около 10 минут на авто. + Квартире требуется ремонт, что позволит создать свой уютный интерьер.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России