

🕒 Создано: 16.11.2025 в 07:44

Обновлено: 12.12.2025 в 18:32

Санкт-Петербург, улица Партизана

Германа, 26

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 26

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

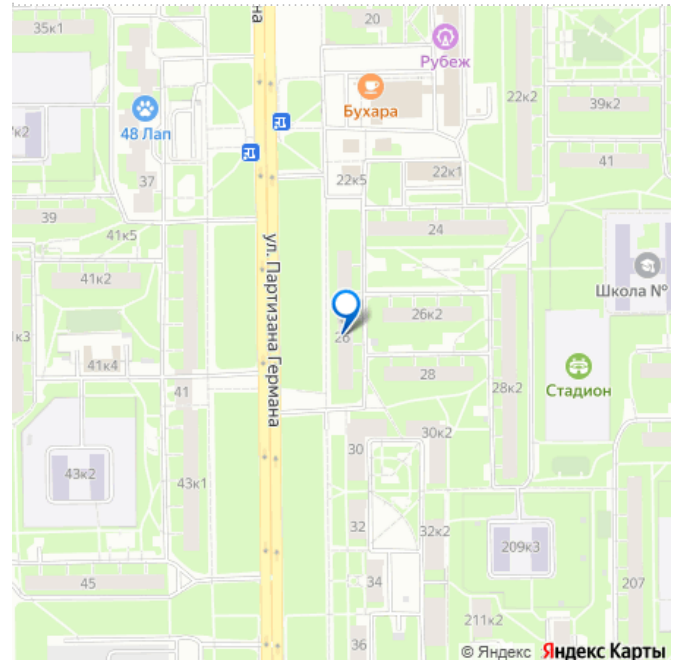
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

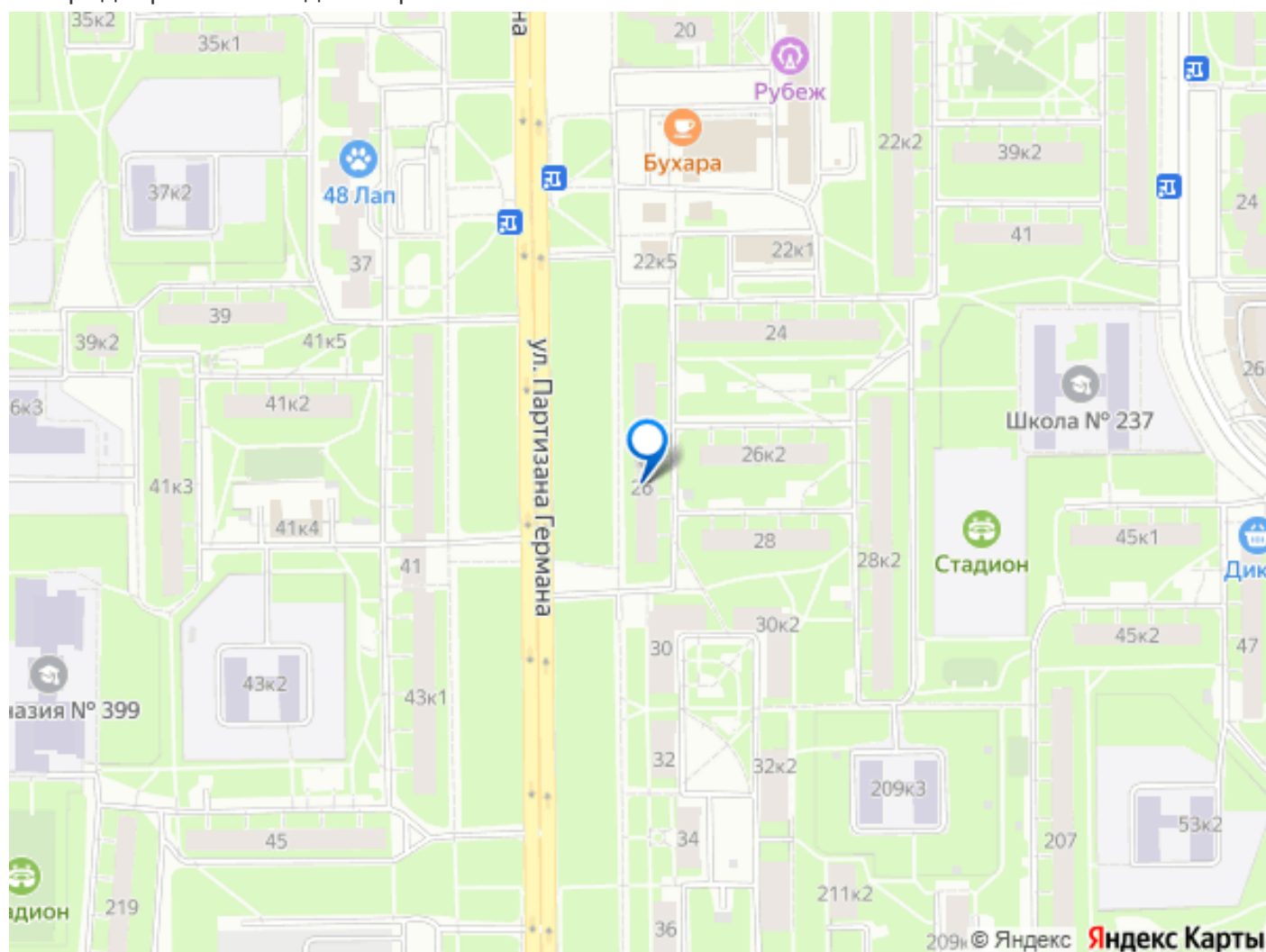
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается прекрасная 3-комнатная квартира в Красносельском районе, ул.Партизана Германа, д.26 Дом корабль 1970 года постройки, квартира расположена на комфортном 2 этаже, окна выходят во двор на северо-восточную сторону. Общая площадь квартиры 62,6 кв.м, комнаты 16, 2кв.м с лоджией и 17,9 кв.м смежные, 11,8 кв.м изолированная, кухня 6,2 кв.м, раздельный санузел, просторный коридор с встроенным шкафом. Квартира полностью готова для ремонта, все демонтировано и расчищено. Можно сразу начинать делать ремонт на свой вкус. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой для комфортной жизни, рядом школы и детские сады, различные магазины. В пешей доступности есть скверы для прогулок или 15 минут пешком до Южно-Приморского парка. Отличное транспортное сообщение до ст.м.Проспект Ветеранов на автобусах и троллейбусах или на электричке до Балтийского вокзала 20 минут. Для автомобилистов в 10 минутах выезд на КАД. Квартира все время была в собственности

одной семьи. Прямая продажа, два взрослых
собственника, более 3 лет в собственности.
Звоните, с удовольствием покажу, просмотры
по предварительной договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России