

🕒 Создано: 11.03.2026 в 21:15

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 19:52

Станислав Гридин, Частный маклер

79117964269

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
85**

9 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 85

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

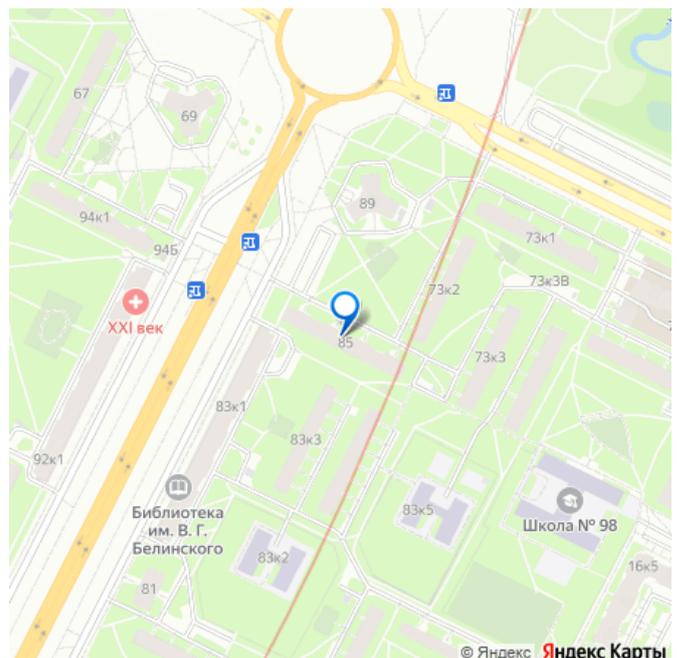
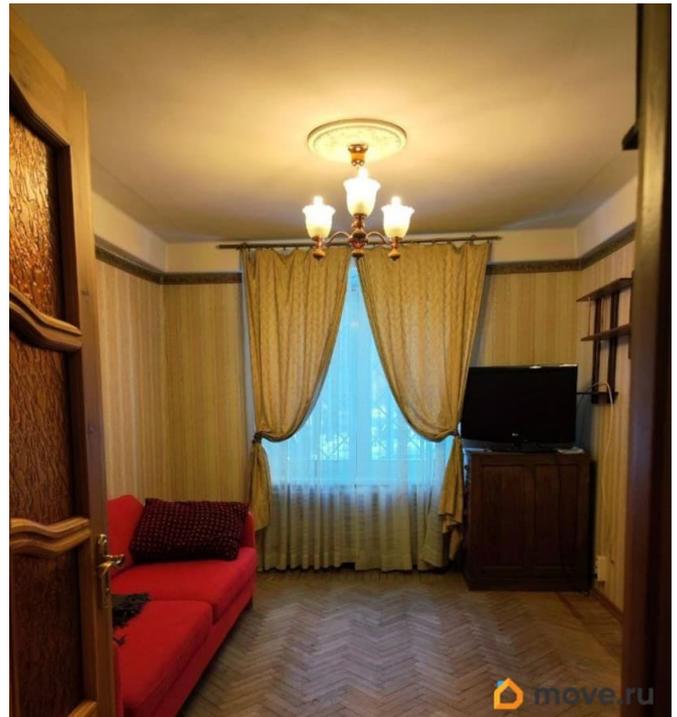
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

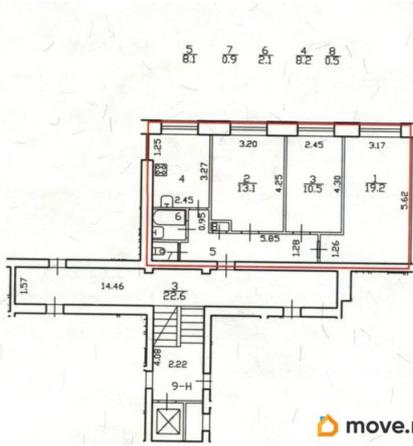
да

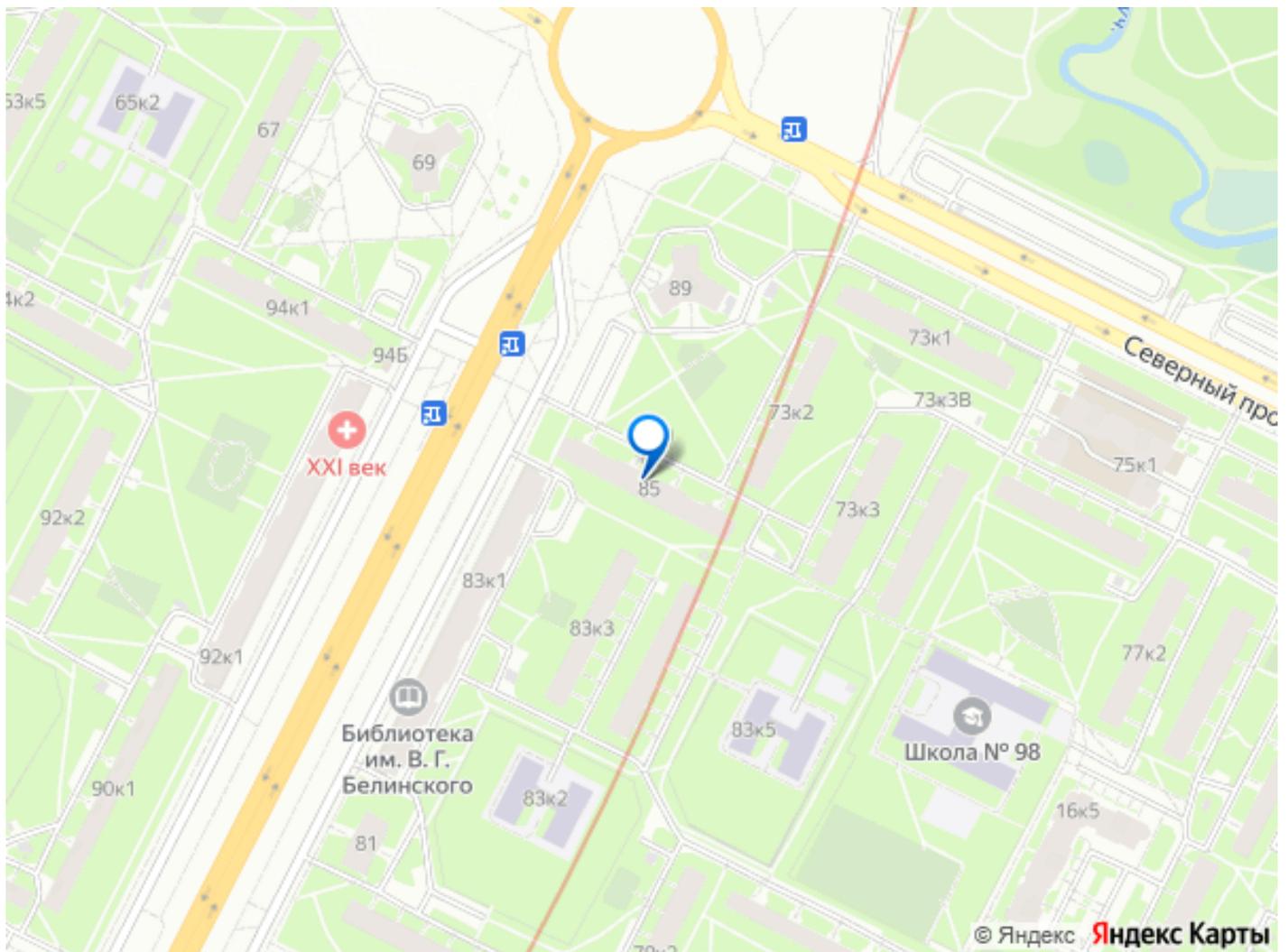
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира в развитом районе города. Садик, школа, поликлиника, детская и спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых, торговые центры и кафе - всё в шаговой доступности. Вокруг дома много зелени. Выезд на КАД в 7 минутах. До станции метро Академическая 2 остановки или 15 минут пешком. В квартире делался капитальный ремонт. Поднимались полы, заливалась цементно-керамзитная смесь и заново укладывался пол. Поэтому решены глобальные проблемы которые требуют больших вложений. Прямая продажа. Нет никаких обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России