

Создано: 19.03.2026 в 21:34

Обновлено: 21.03.2026 в 22:44

Алексей Дербенский, Частный маклер
79810528261

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 40

13 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 40

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

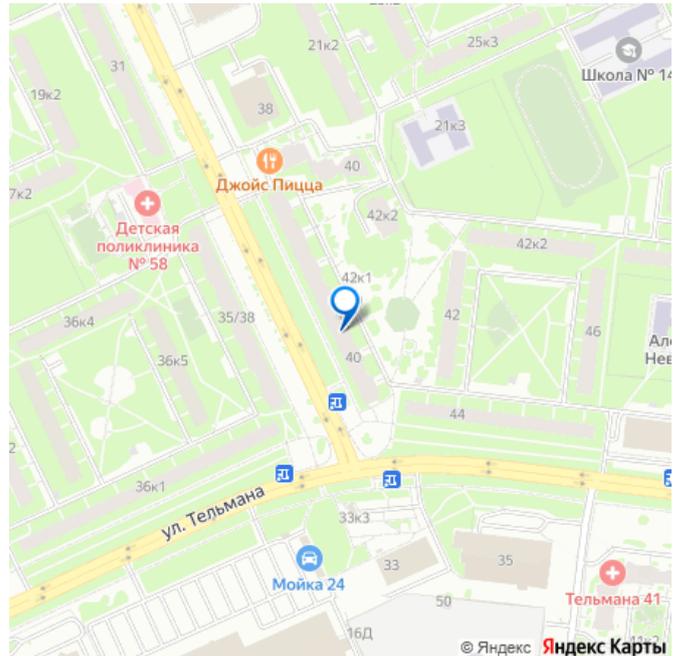
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

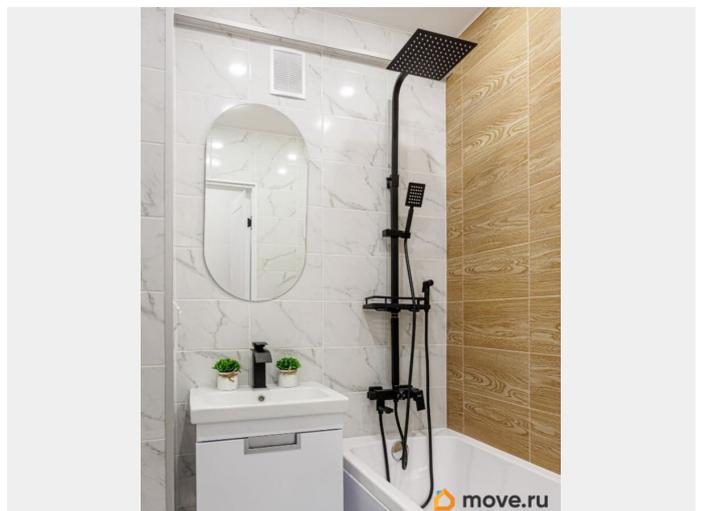
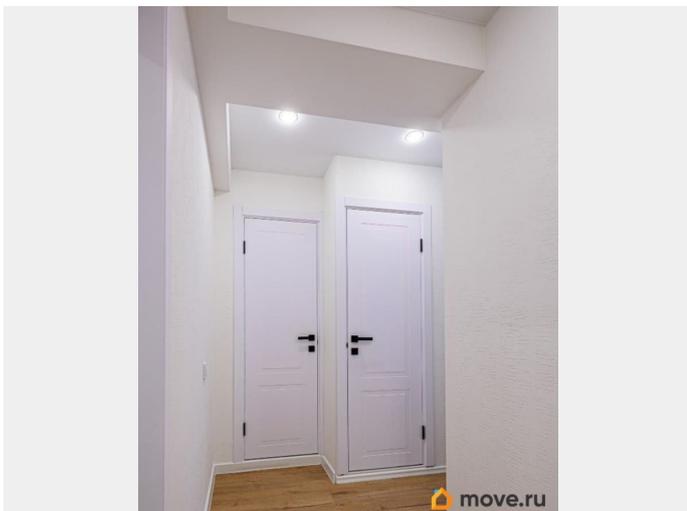
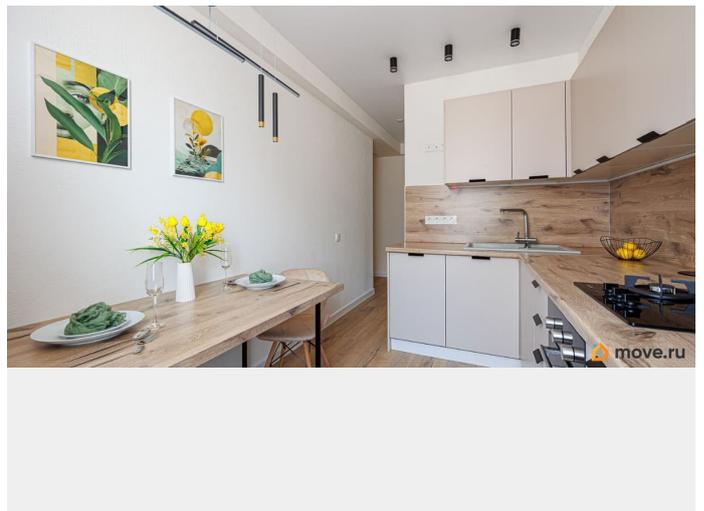
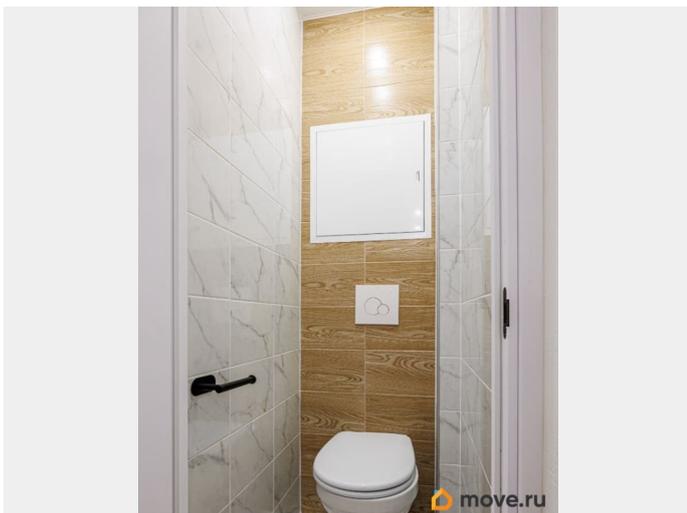
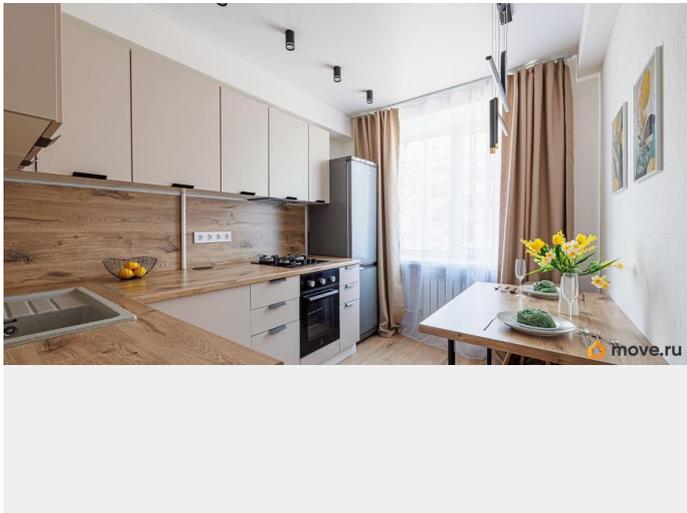
да

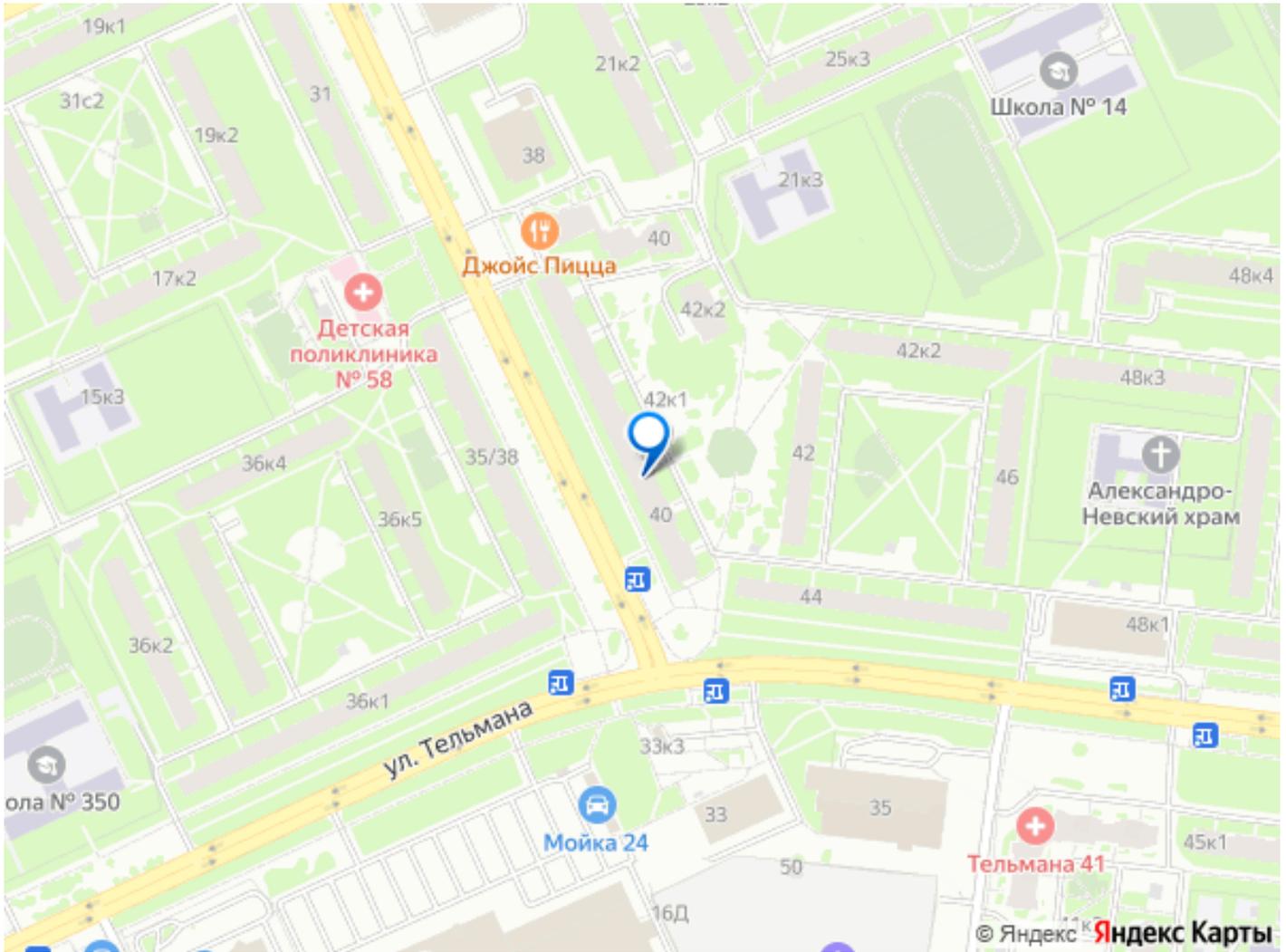
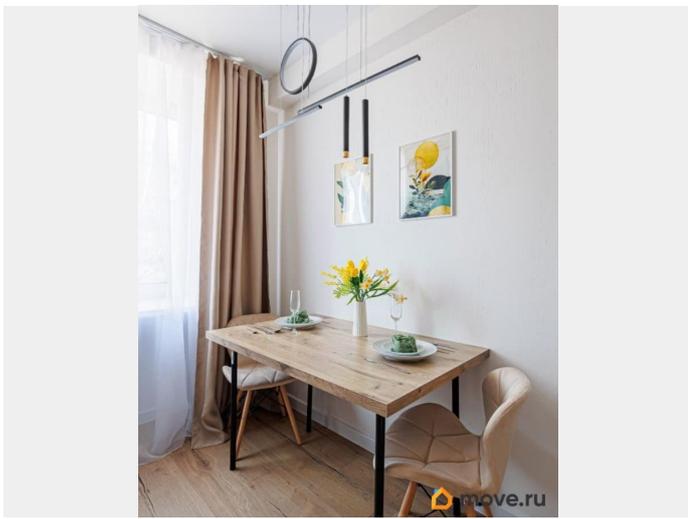
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая 3-комнатная квартира с абсолютно новым современным ремонтом. После ремонта в квартире никто не жил. Все, что вы видите на фото, входит в стоимость. О ремонте: - Полностью обновлены электрика, сантехника, установлены новые окна, радиаторы и напольные покрытия. - Современная кухня, укомплектованная новой техникой на гарантии: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, встраиваемые посудомоечная и стиральная машины. - Раздельный санузел в кафеле. Удобный душ с двумя лейками и несколькими режимами подачи воды. - В коридоре и спальне установлены шкафы Hoff, при желании их можно дополнить модулями того же бренда. Шкафы совместимы с системой Ikea Комплемент новые комплектующие свободно продаются на маркетплейсах и Авито. Локация: - Район с развитой инфраструктурой: рядом детские сады, школы, поликлиники, магазины, ПВЗ маркетплейсов, кафе. - Пешая доступность до м. Улица Дыбенко Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Не требует дополнительных

вложений. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник, никто не прописан. Обременений нет. Прямая продажа, подходит под ипотеку, субсидию, мат. капитал. Полная стоимость отражается в договоре. ЗВОНИТЕ и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России