

🕒 Создано: 29.03.2026 в 11:03

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 10:56

Санкт-Петербург, улица Сикейроса, 13

11 000 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Сикейроса, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сикейроса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

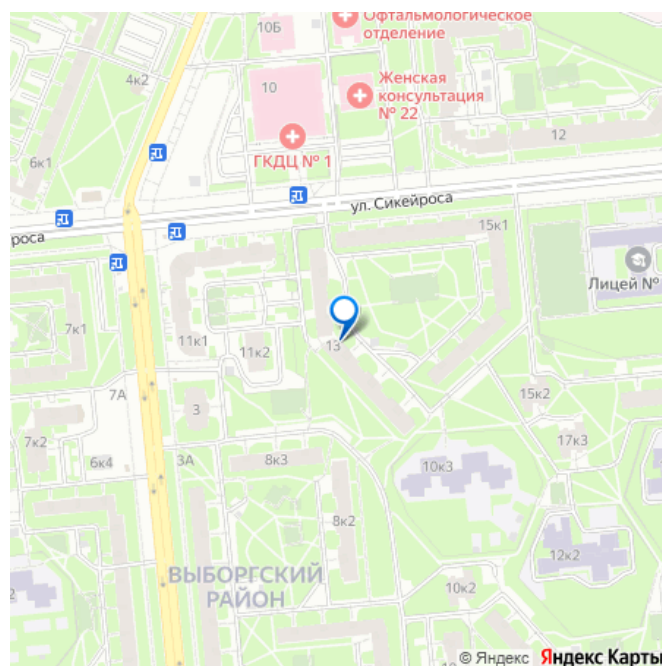
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9292774543>

**Шиншин Виталий Александрович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

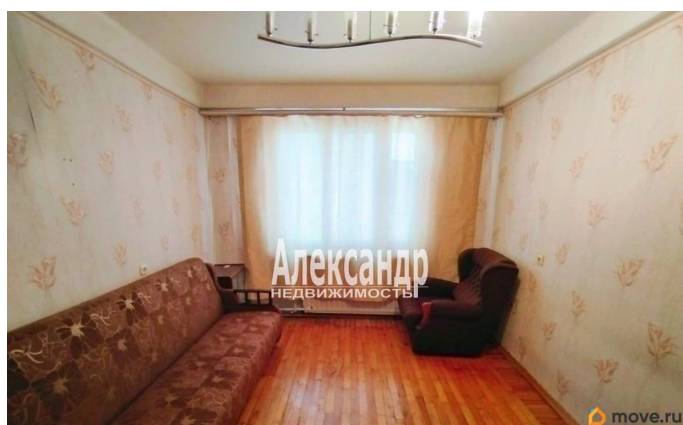
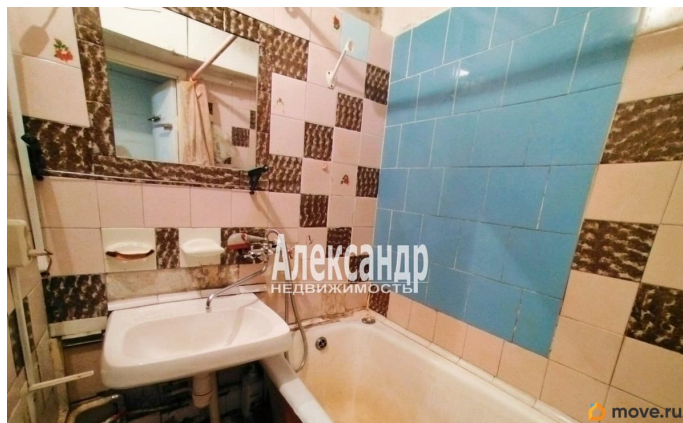
да

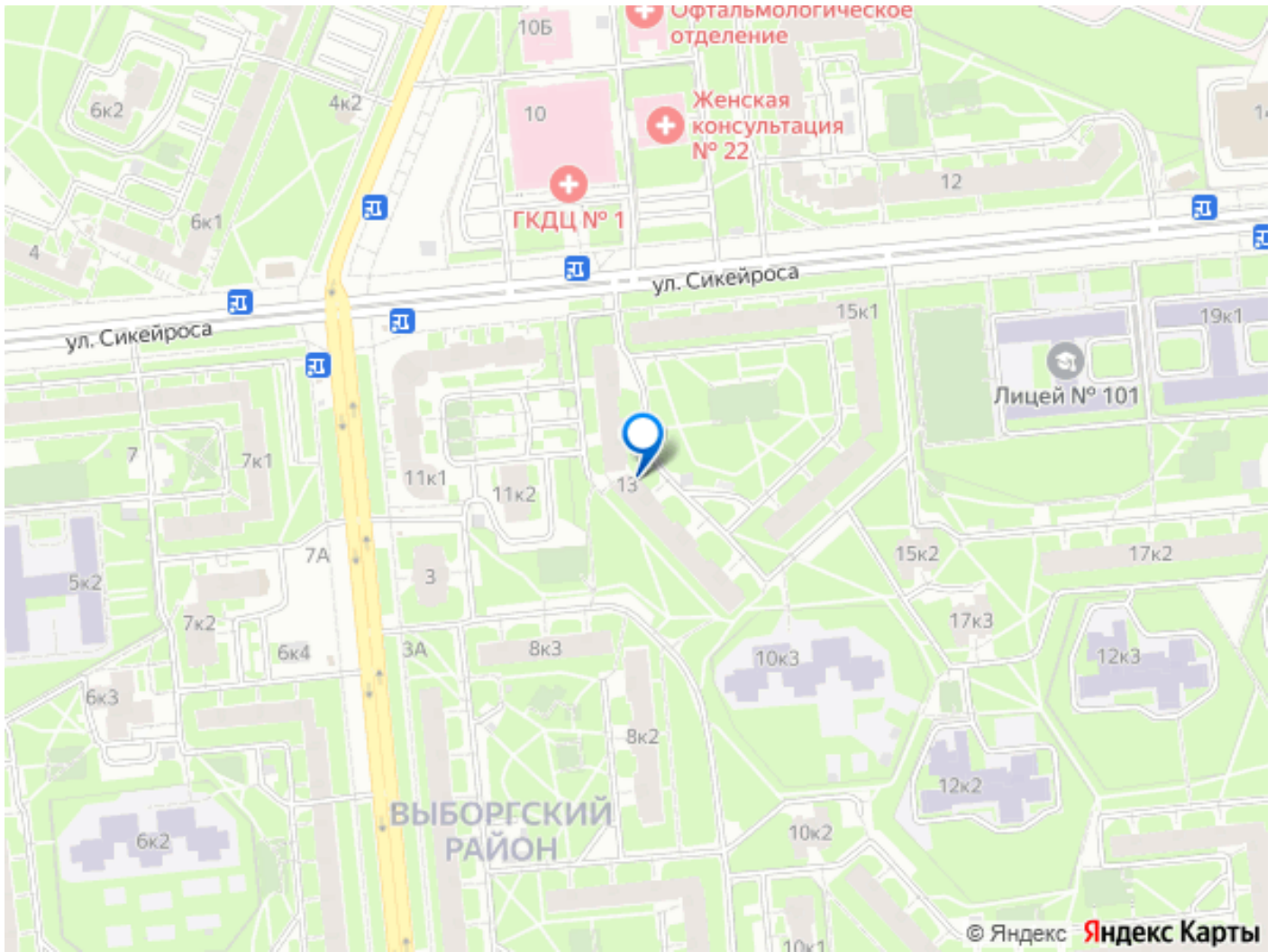
возможна ипотека, лифт

Описание

1706258 Продается отличная семейная квартира в престижном районе с развитой инфраструктурой! Безусловный плюс квартиры это ее планировка: 3 изолированные комнаты (10,2+12,6+17,8 кв м), кухня (7,0 кв м), прихожая с коридором (11,0 кв м), кладовая, ванная комната и туалет. На лестничной площадке отдельная дверь в коридор на 3 квартиры, включая данную квартиру. Квартира нуждается в ремонте, поэтому у нового собственника есть возможность обустроить квартиру согласно своему вкусу, жизненной ситуации, целям и планам. Дом находится в глубине квартала, поэтому в квартире тихо и спокойно. У дома удачная локация. В непосредственной близости расположены детские сады, школы и лицеи, аптеки, кафе. В нескольких минутах ходьбы от дома находятся поликлиника, женская консультация, Городской консультативно-диагностический центр 1. За 10 минут можно дойти пешком до станции метро Озерки (синяя ветка), гипермаркета ОКей, торговых центров Озерки и Вояж. За 5 минут можно дойти до магазина Гипер Лента и расположенных рядом кафе и ресторанов. Рядом с домом есть автобусные остановки, поэтому всегда можно воспользоваться общественным транспортом. Для прогулок и

отдыха отлично подойдут лесопарк Сосновка и территория Суздальских озер, до которых можно дойти пешком за 10-15 минут. 1 взрослый собственник Полная стоимость в договоре купли-продажи Без обременений Прямая продажа Объект проверен. Безопасная сделка Больше информации на нашем сайте





Move.ru - вся недвижимость России