

Создано: 03.01.2026 в 14:13

Обновлено: 03.01.2026 в 14:40

**Санкт-Петербург, Кронверкский  
проспект, 61/28Б**

**17 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 61/28Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Кронверкский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

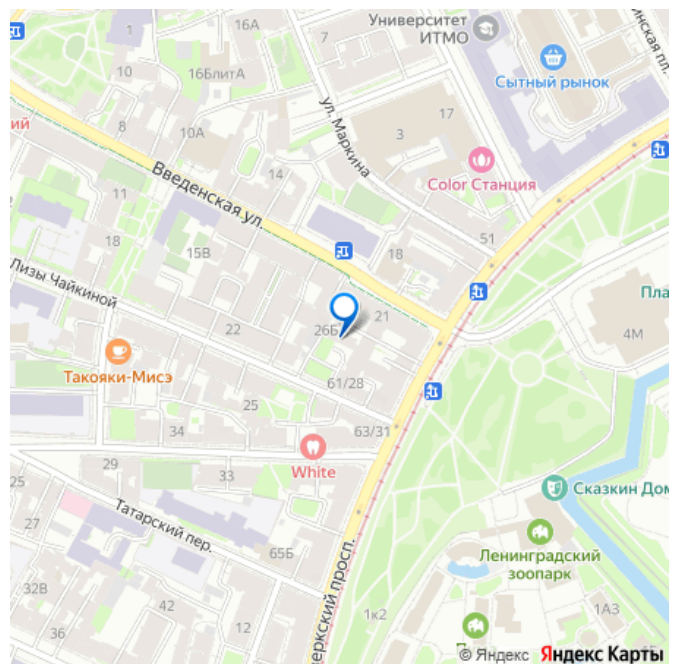
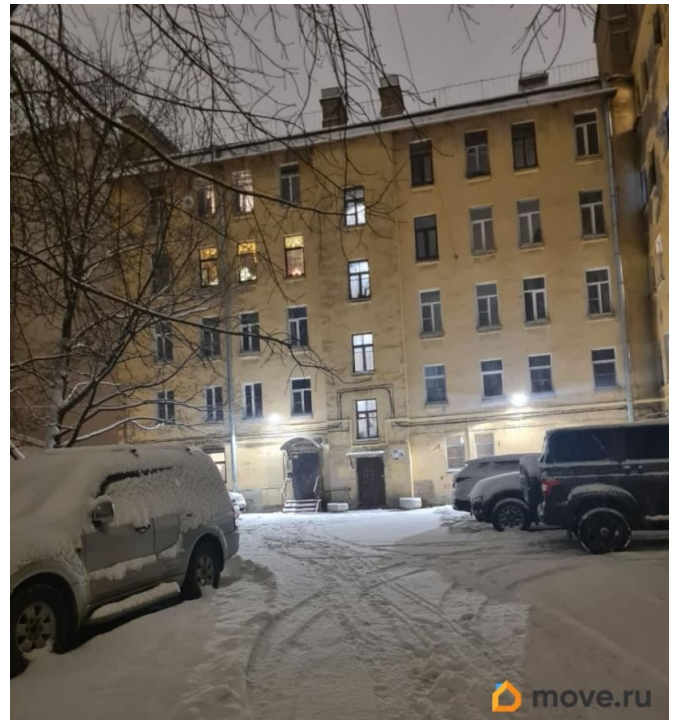
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287798356>

**Собственник**

**79818763154**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

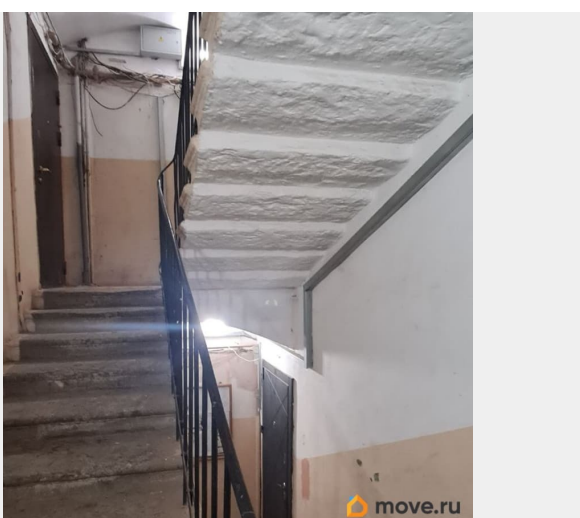
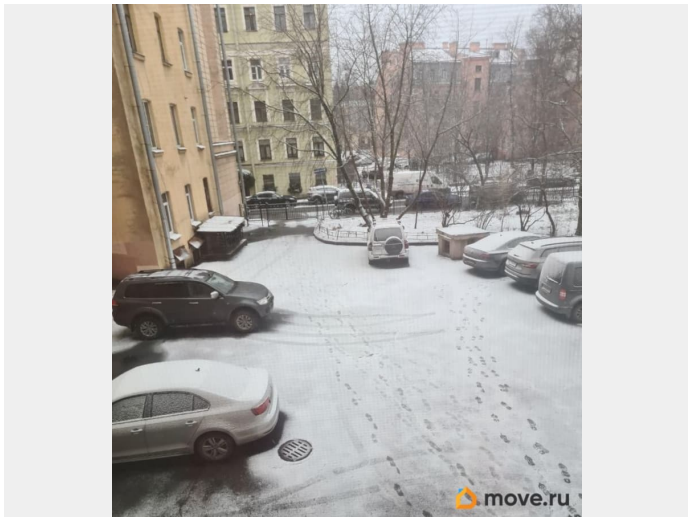
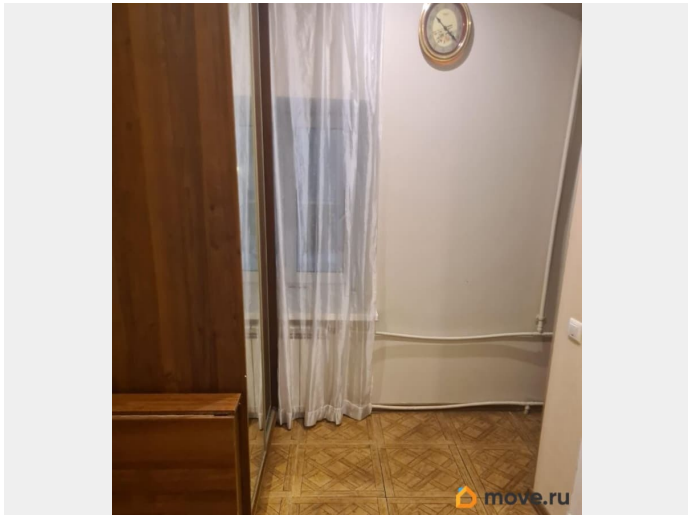
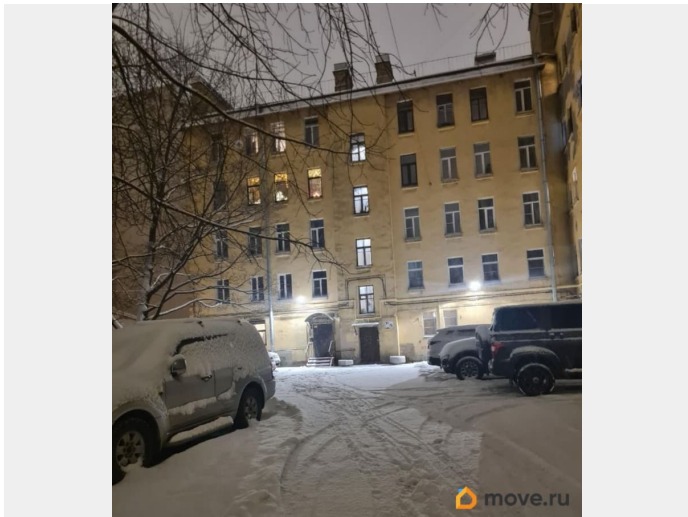
Покупка в ипотеку

да

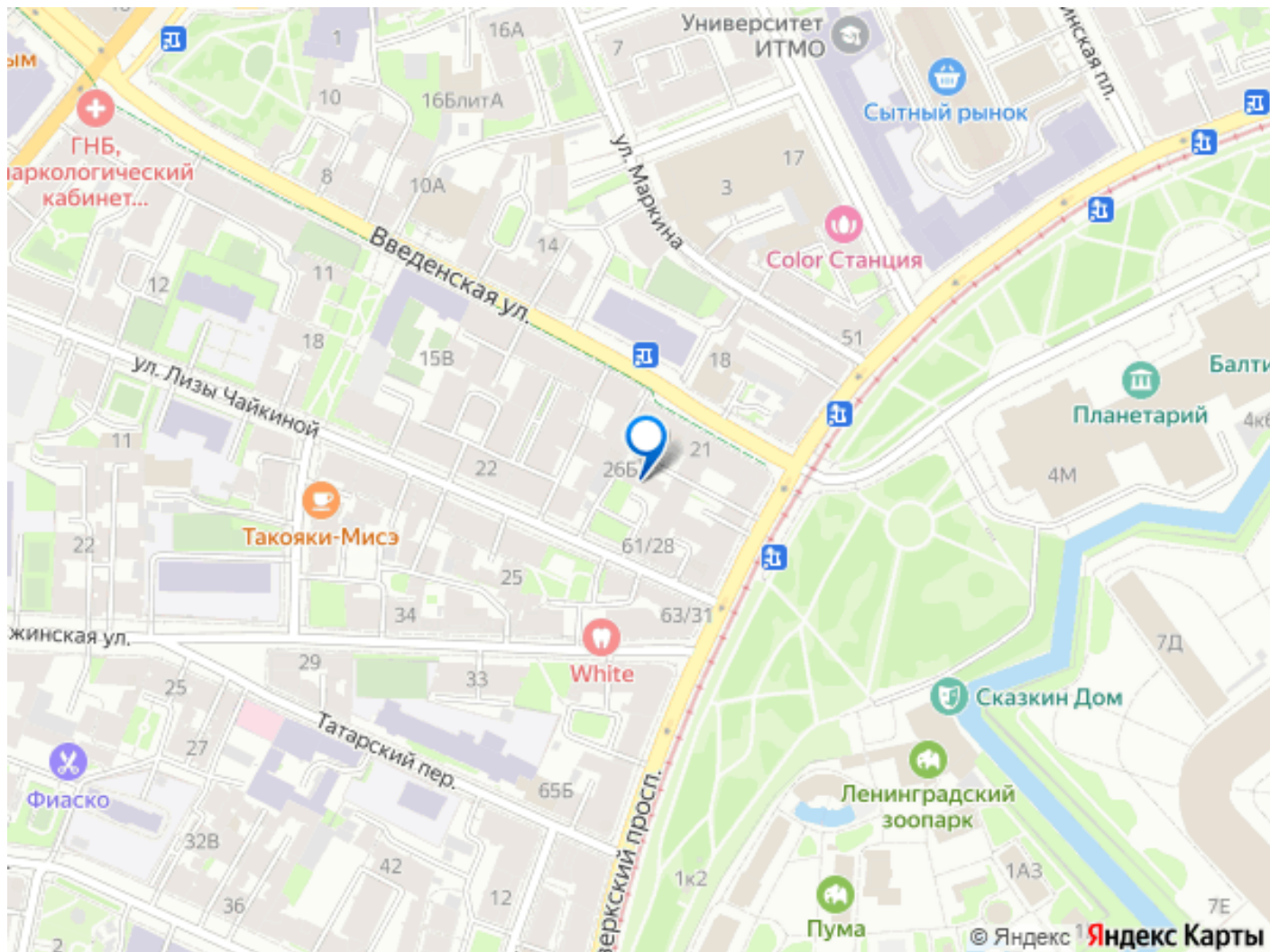
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Горьковская» — всего 9 минут пешком! Общая площадь составляет 62,7 кв. м, жилая — 42 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1905 году, с высотой потолков 2,7 метра. В квартире сделан косметический ремонт: аккуратные обои, ламинат, новые окна с видом во двор, что создает атмосферу тишины и уюта. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Планировка удобная для комфортного проживания семьи. Дом находится в отличном состоянии, в нем есть наземная парковка для вашего автомобиля. Постройка из кирпича обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Район с развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Все документы готовы к сделке, . Объявление от собственника, поэтому никаких лишних комиссий. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России