

Создано: 30.01.2026 в 18:28

Обновлено: 01.02.2026 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9288580604>

Татьяна Каюкова, АРИСТА

79118288279

Санкт-Петербург, Будапештская улица,
95К1

8 500 000 ₽

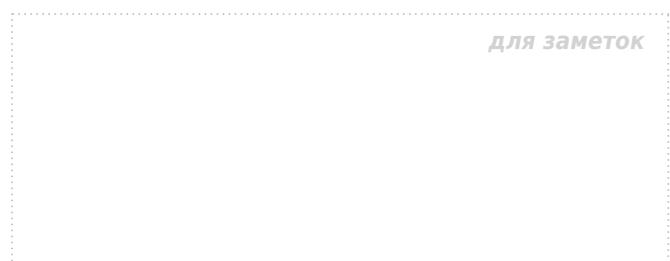
Санкт-Петербург, Будапештская улица, 95К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

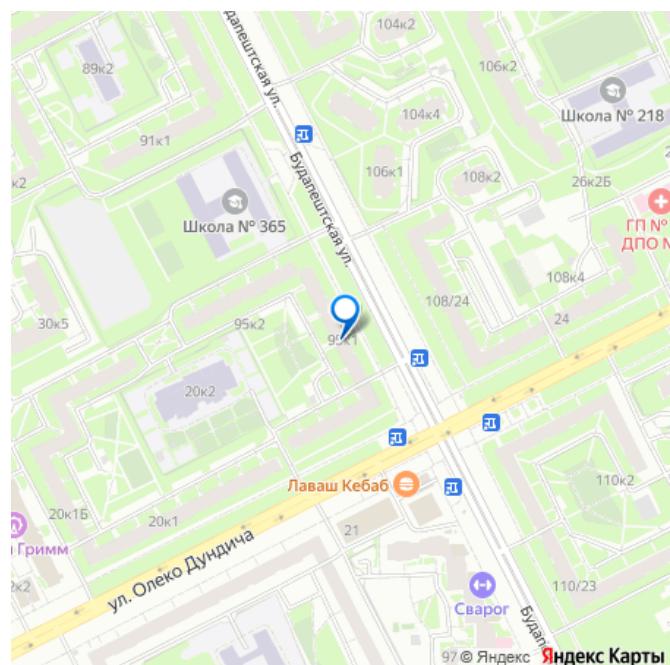
9.6 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

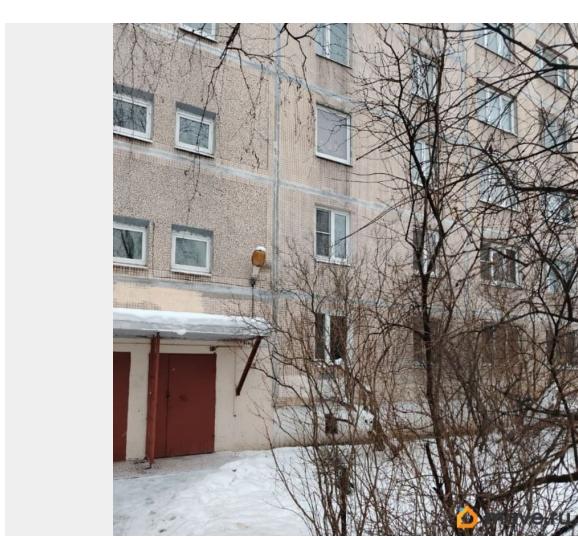
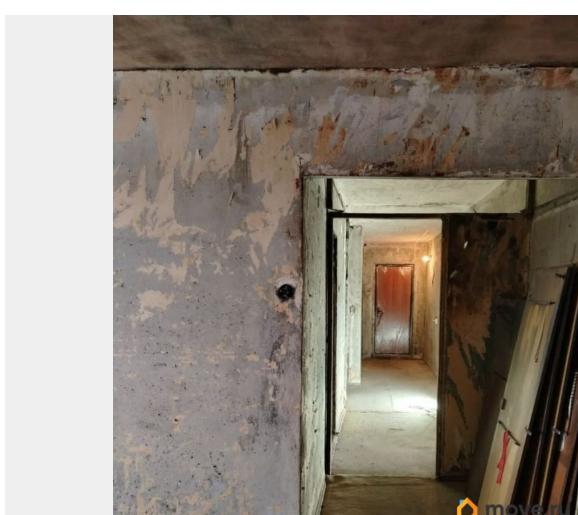
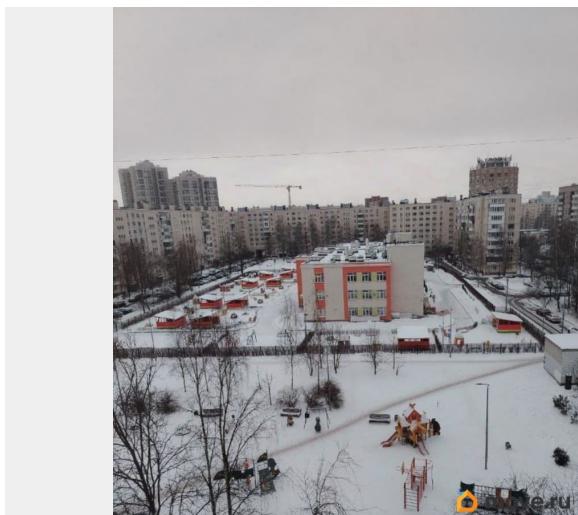
Покупка в ипотеку

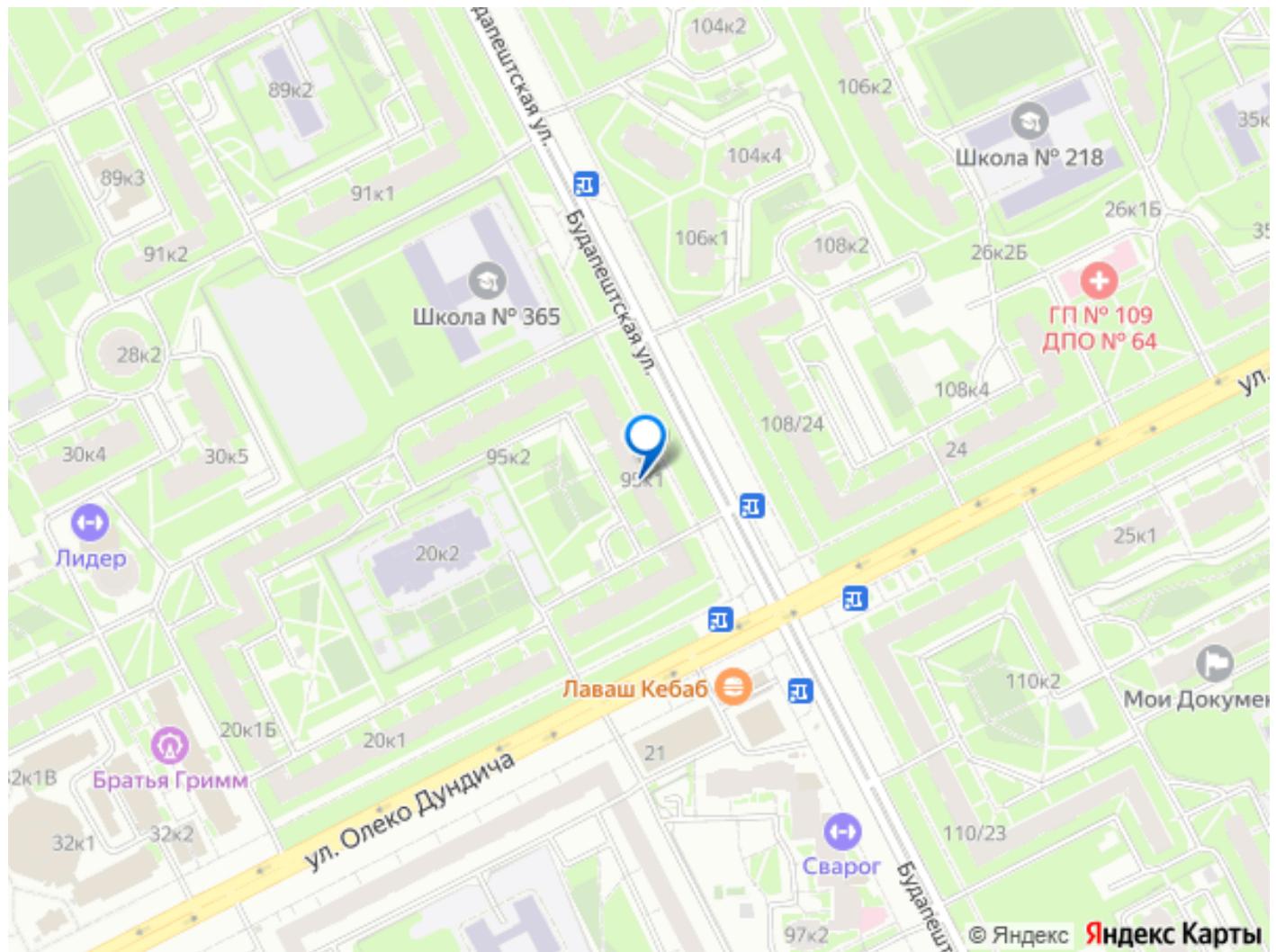
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира со смежно-изолированными комнатами на 8 этаже 9-этажного крупнопанельного дома 1976 года постройки. Квартира полностью пустая и без ремонта, отделка под ремонт произведена. Есть возможность сделать в квартире ремонт для себя. Соседи дружелюбные. Чистая парадная. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 62,7 кв.м Жилая 40 кв.м , по комнатам: (17,6+12,1)+10,3, окна выходят на обе стороны дома. Кухня 9,6 кв.м Санузел раздельный, коридор - 13,1 кв.м (МОП) Застекленная лоджия. ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник. В собственности менее 3 лет. Полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку. Никто не прописан. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом школы, гимназия и детские сады. Очень развитый район: библиотеки, поликлиники, больницы, скверы, парки, пруды. Удобная транспортная развязка. От метро 15-20 мин пешком. Показы в любое удобное время по предварительной договоренности. Звоните! Ответим на актуальные вопросы по квартире и сделке.





Move.ru - вся недвижимость России