

🕒 Создано: 14.03.2026 в 13:11

Обновлено: 14.03.2026 в 12:55

Агент

79818180947

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,
91К2**

13 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 91К2

для заметок

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

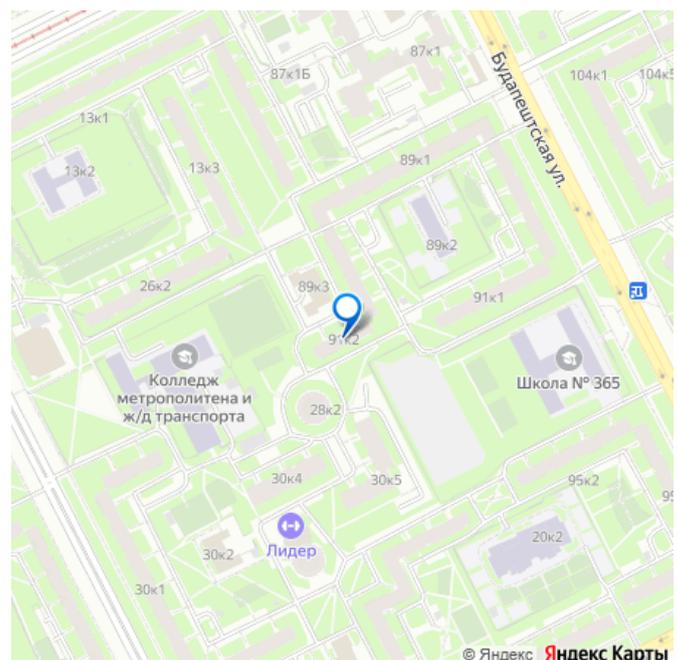
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

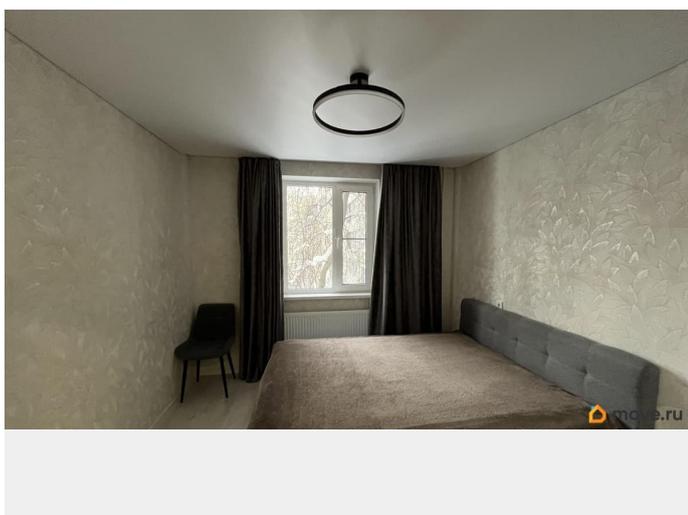
да

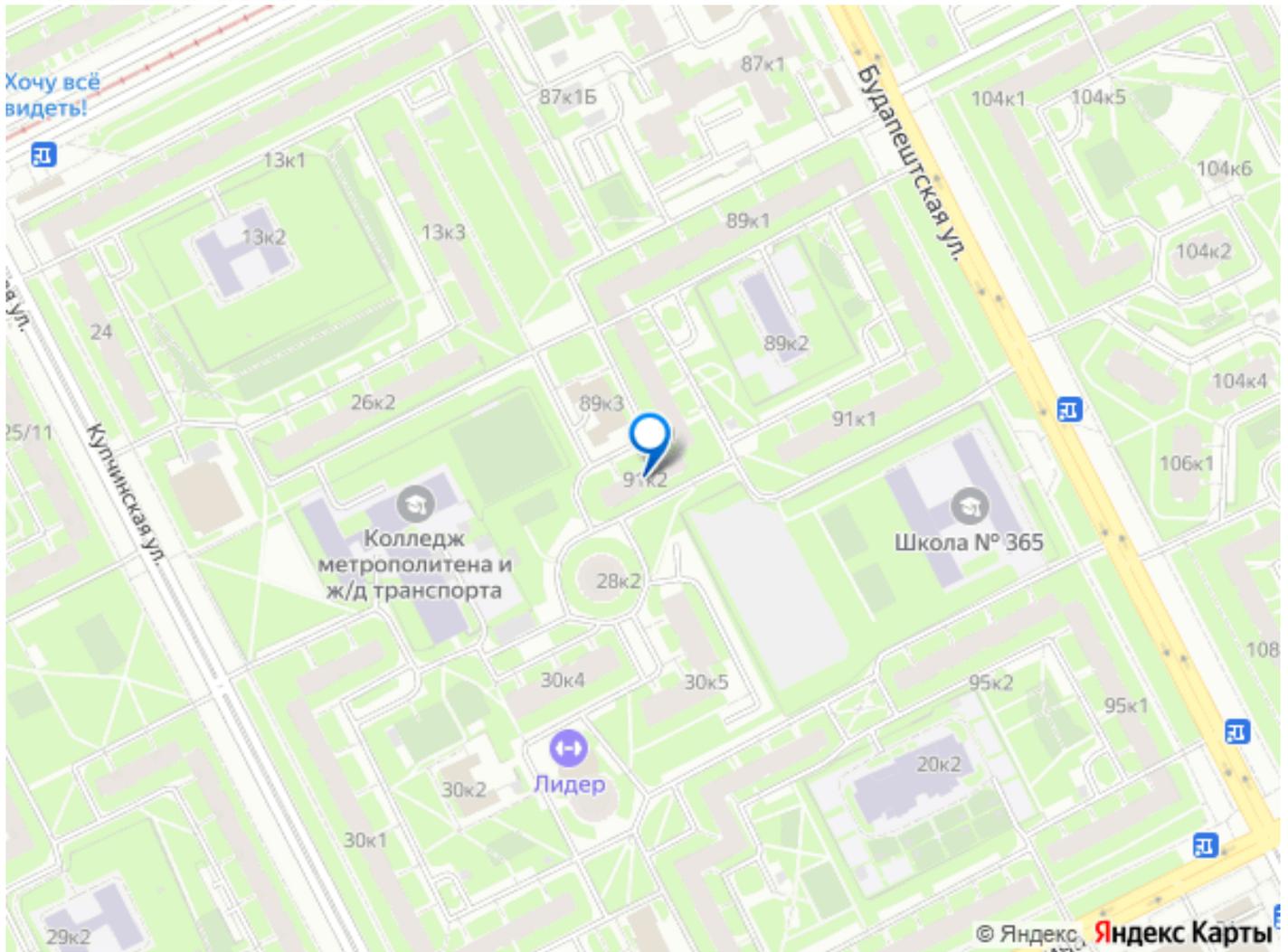
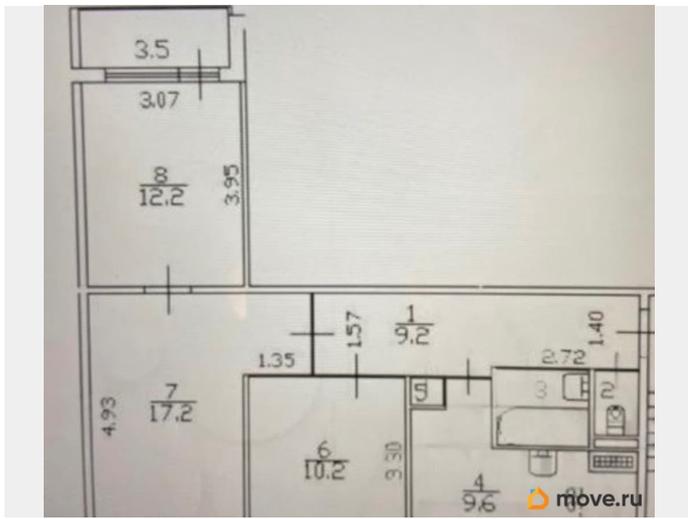
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-к квартира в зеленом оазисе: Будапештская ул., 91к2 Продается светлая, двусторонняя трехкомнатная квартира с новым ремонтом и мебелью. Идеальное предложение для семьи, которая ценит тишину, экологию и безопасность. • Общая площадь: 62,7 м?. • Этаж: 2-й (комфортный подъем, независимость от лифта). • Кухня: 9,6м? — просторная и эргономичная зона. • Две изолированные спальни: 10,2 м? и 12,2 м?. • Из большой спальни есть выход на застекленную лоджию. • Уютная гостиная: 17,2 м? . • Квартира двусторонняя, окна выходят в тихие зеленые дворы на разные стороны дома, что обеспечивает отличную инсоляцию и проветривание. Состояние — Заезжай и живи. Состояние идеальное, вложений не требует. • Квартира полностью укомплектована новой бытовой техникой и мебелью, которые остаются новому владельцу. Дом расположен внутри квартала, полностью защищен от шума дорог. • Для малышей: Детские сады 84 и 93 — непосредственно во дворе (ребенку не нужно переходить дорогу). • Для школьников: В 3

минутах пешком — престижная школа 318 и школа 314. • Один из самых зеленых микрорайонов города, рядом расположен благоустроенный сквер для прогулок. • В пешей доступности МНТК Микрохирургия глаза им. Федорова. • Метро: 17 минут пешком до ст. м. Дунайская (всего 20 минут до центра города — ст. м. Адмиралтейская). • Удобный и быстрый выезд на КАД. Прямая продажа. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России