

🕒 Создано: 23.03.2026 в 22:18

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:15

Доминион, Доминион

79818622337

**Санкт-Петербург, Северный проспект,
61К1**

10 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Северный проспект, 61К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

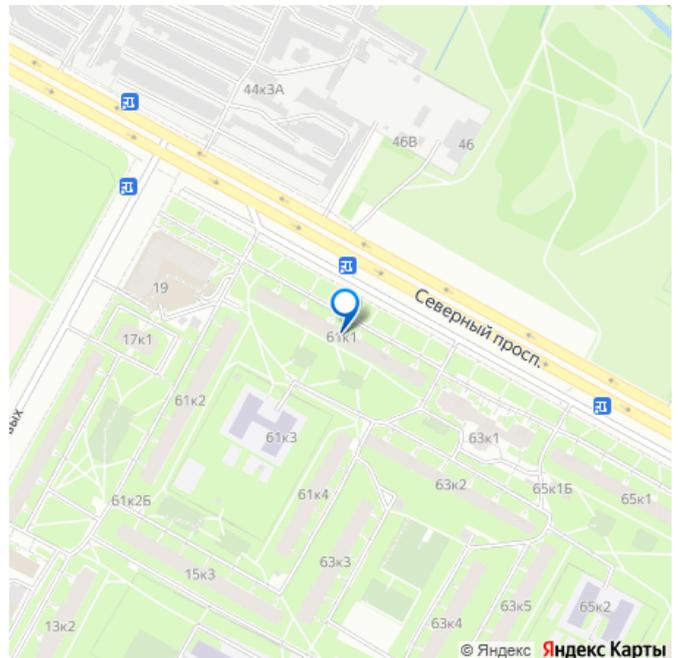
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

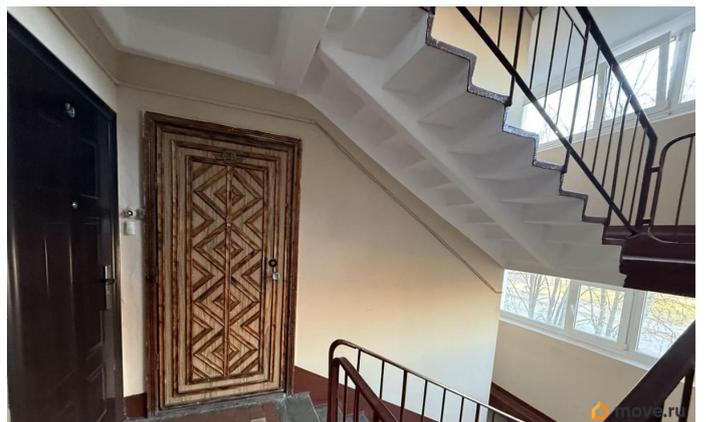
да

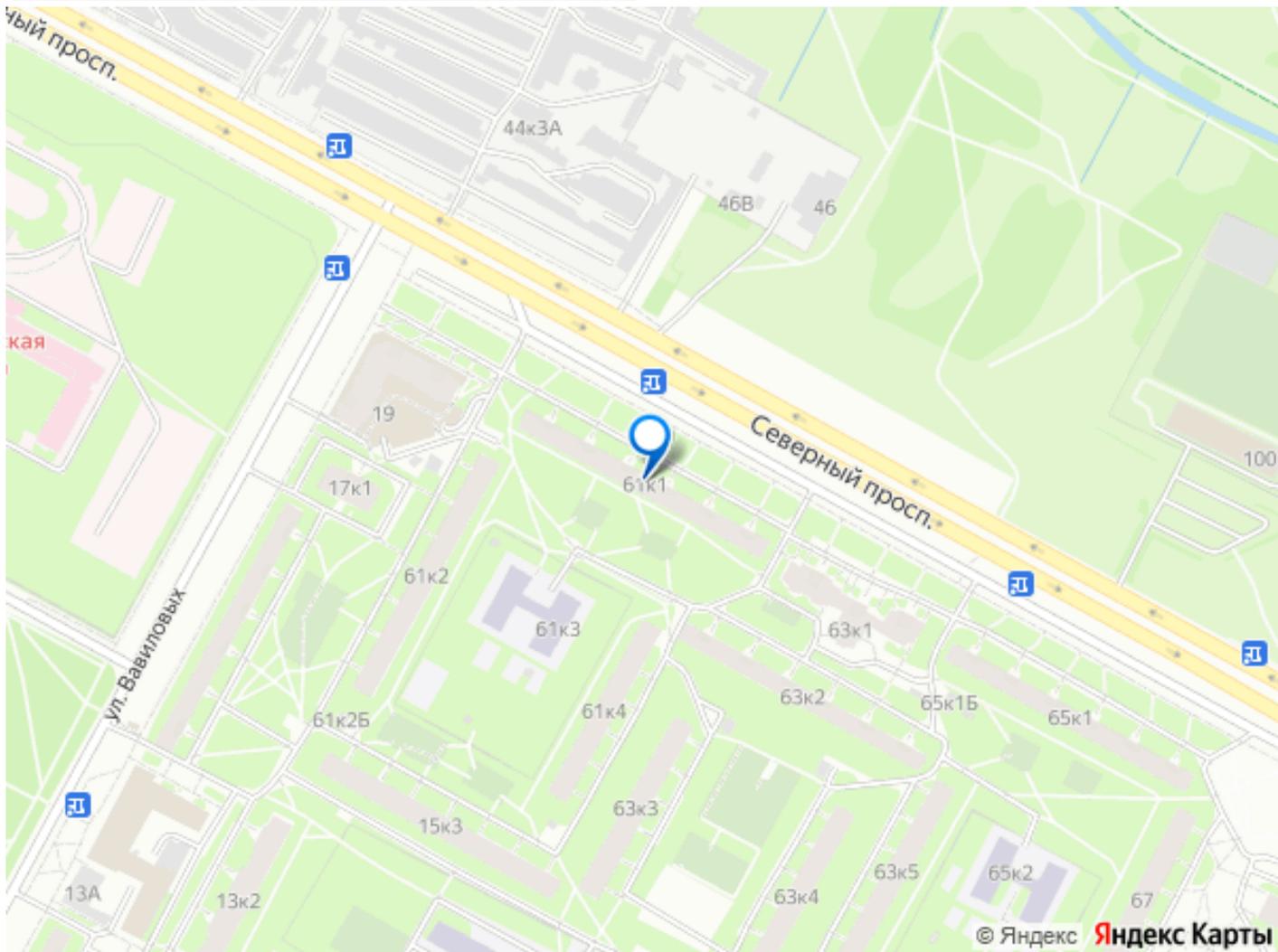
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира двухсторонняя просторная общая площадь 62,7 кв.м. =59,9 кв.м +2,8 кв.м лоджия , в холле встроенный шкаф-кладовка, далее есть место для большого полноценного шкафа-купе вдоль всего холла, сан узел раздельный, кухня почти 7 кв.м. граничит с комнатой 10,3 кв.м , что позволяет при желании установить раздвижную дверь и получить кухню гостиную более 17 кв.м., далее из холла две спальни 12,3 кв.м с балконом и 17,7 кв.м. Во дворе под окнами детский сад, также во дворе расположена школа (71,98) художественное училище. Рядом с домом спортивные клубы (футбольная лига, arena fitness nova, you stretch), медицинские центры, больницы, множество магазинов. До станции метро «Академическая», Гражданский проспект 15-20 минут пешком, до станции метро « Политехническая» 30 минут пешком. До центра города 25 минут на авто, рядом выезд на КАД, жд станция Ручьи удобна для выезда загород. Напротив дома автобусная остановка до станции Озерки 270 автобус, мимо Академической на Удельную в Приморский район идет 40 автобус, также мимо Политехнической на Черную речку едет 94 автобус. Недалеко от дома находятся два

больших парка для прогулок, отдыха, занятий спортом напротив дома Муринский парк, который упирается в огромный парк Сосновка. В квартире один собственник, обременений нет, никто не зарегистрирован, квартира полностью подготовлена к прямой продаже. Приглашаем на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России