

🕒 Создано: 27.03.2026 в 15:58

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:42

**Собственник**

**79893369745**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
92К3**

**13 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 92К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

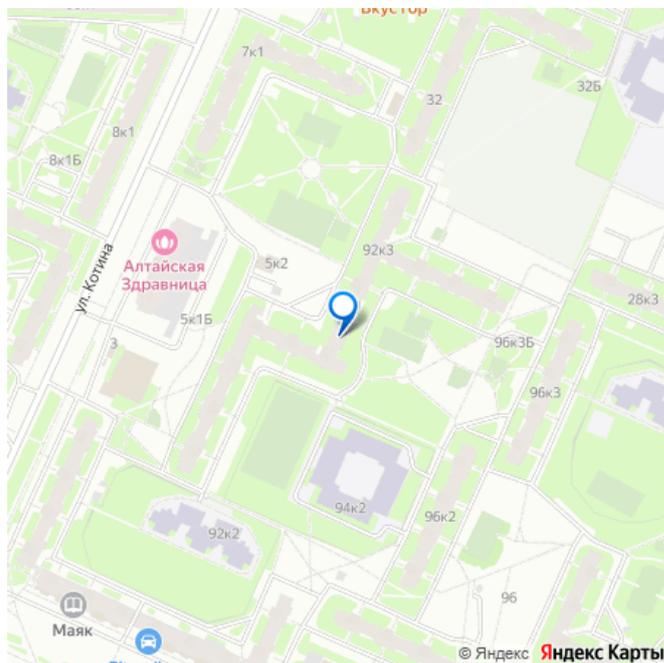
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

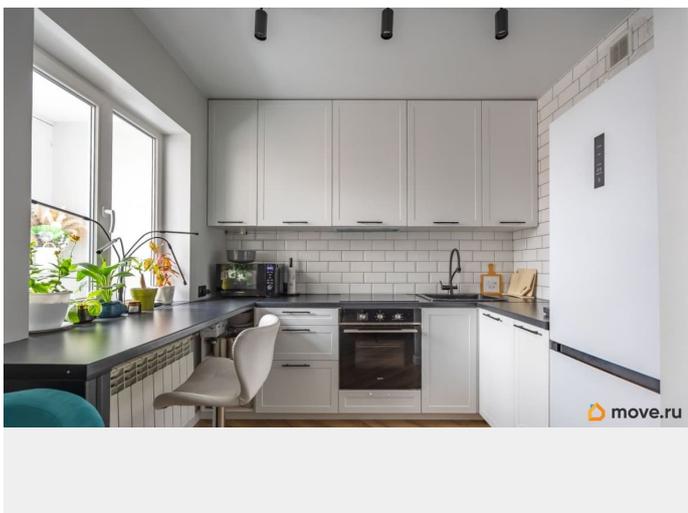
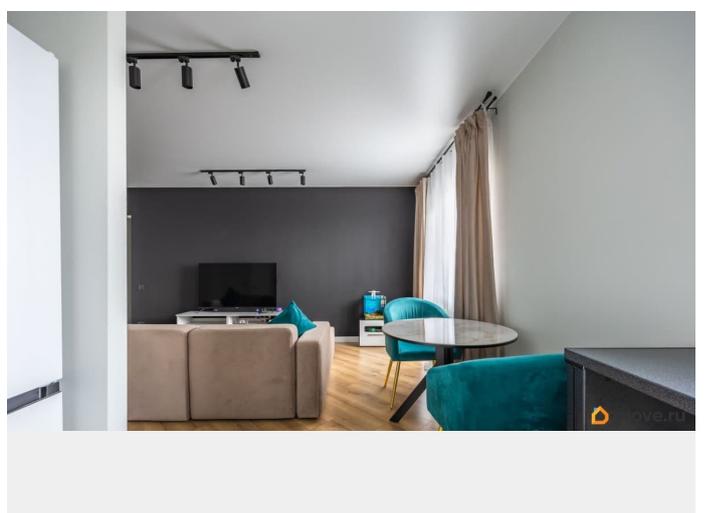
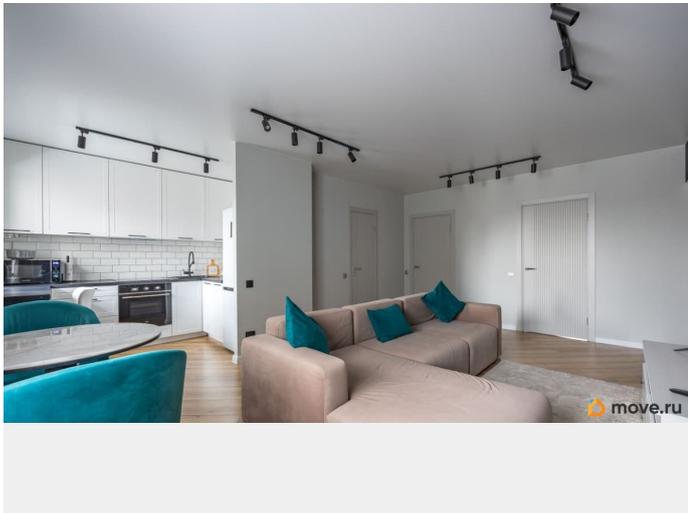
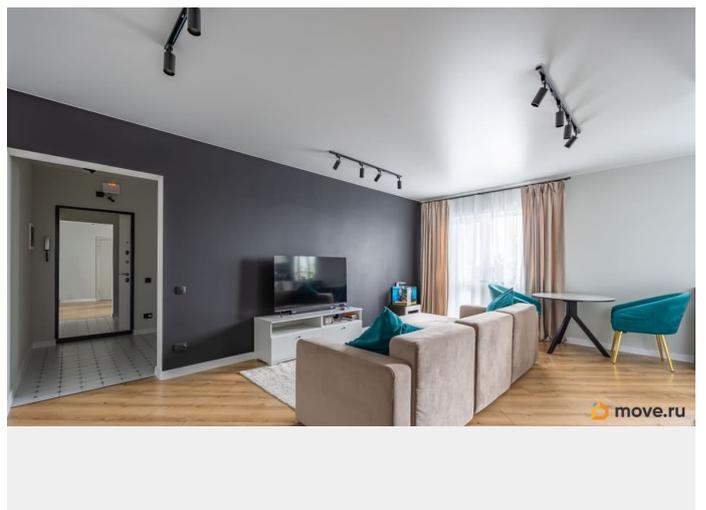
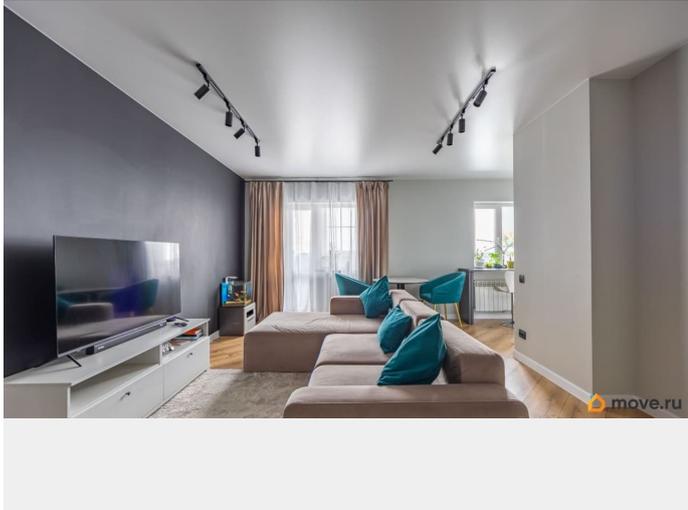


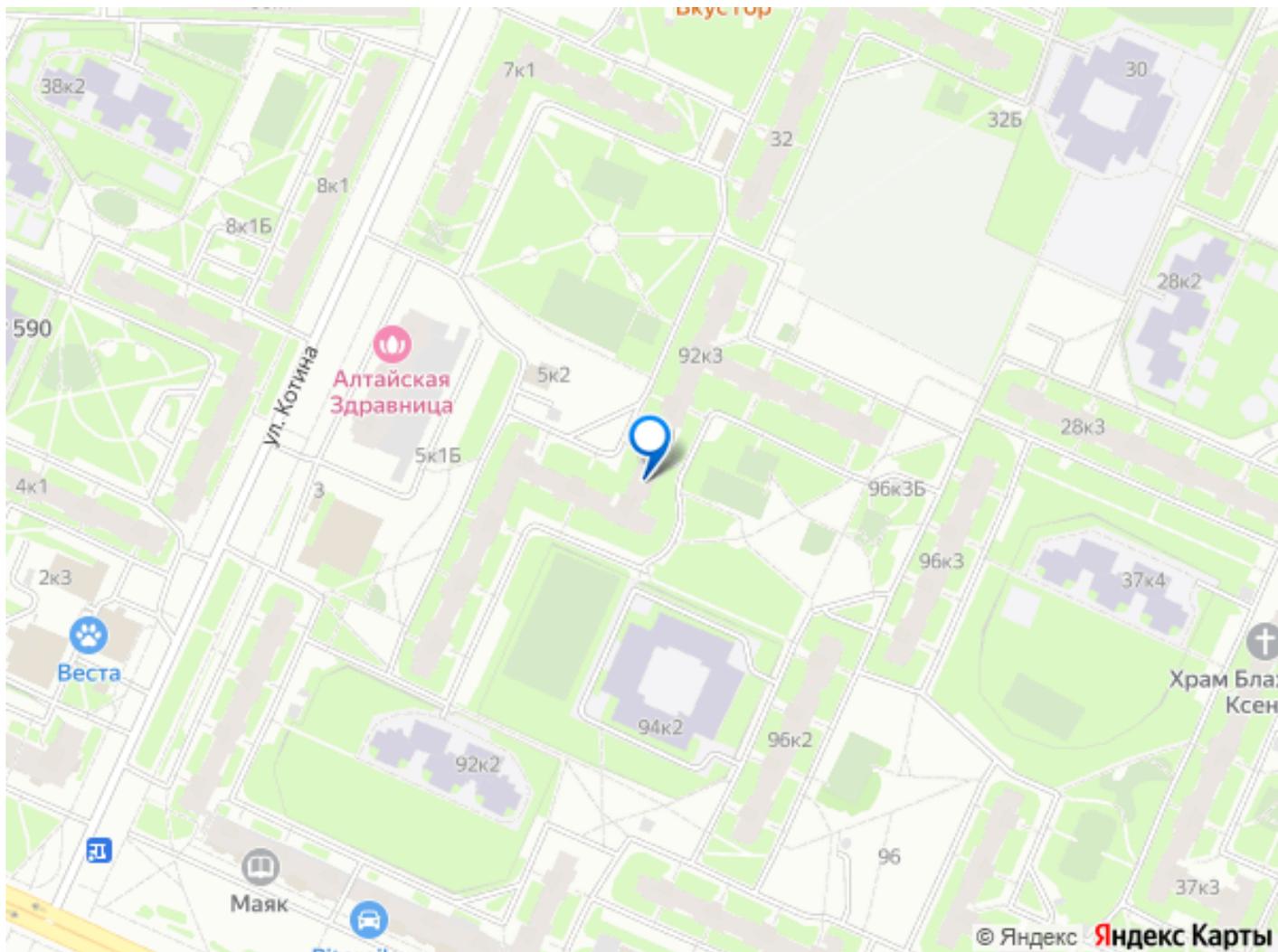
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная квартира в Красносельском районе Санкт-Петербурга в 10 минутах пешком до станции метро Юго - западная. Сложившаяся инфраструктура локации максимально комфортна для проживания. Рядом с домом магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи интернет заказов, отделения банков, гипермаркет Окей, ТЦ Фиолент. Для детей: гимназия 293, прямо во дворе дома, не переходя дорогу, школа 548 и детский сад 74 в соседнем дворе, через дорогу - лицей 369 и детский сад 63. Квартира с продуманной планировкой. Площадь 62,7м<sup>2</sup> + балкон 5,3м<sup>2</sup>. По-настоящему просторная кухня - гостиная 32,9 м<sup>2</sup> и две комнаты (спальня и детская) 13м<sup>2</sup> и 13,1м<sup>2</sup>. Сделан качественный ремонт в современном стиле с заменой всех коммуникаций. Перепланировка узаконена! Бонусом - закрытая часть коридора перед квартирой с вешалками для верхней одежды и обувницами. Часть мебели и техники остается в подарок новым собственникам. Квартира в прямой продаже. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Собственники будут лично присутствовать на сделке. Звоните, ответим на вопросы и договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России