

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:36

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:33

Собственник

79817955264

**Санкт-Петербург, Тимуровская улица,
4К1**

11 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 4К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Тимуровская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

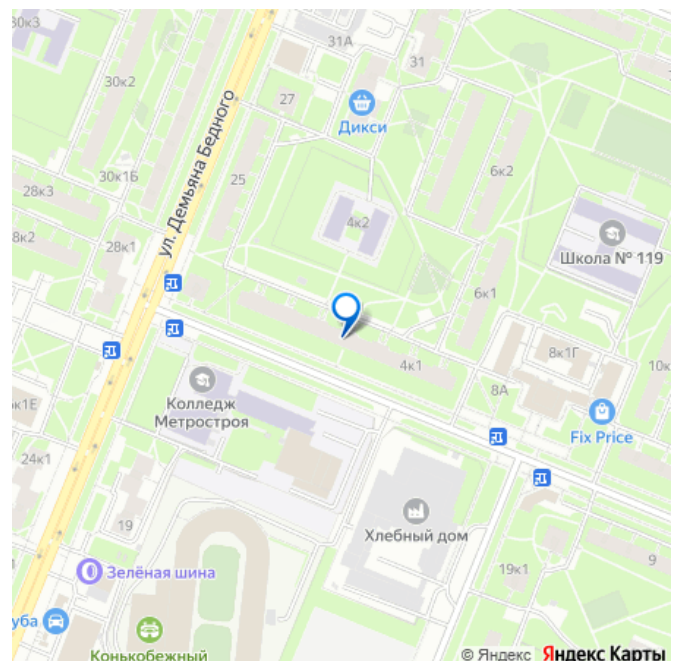
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

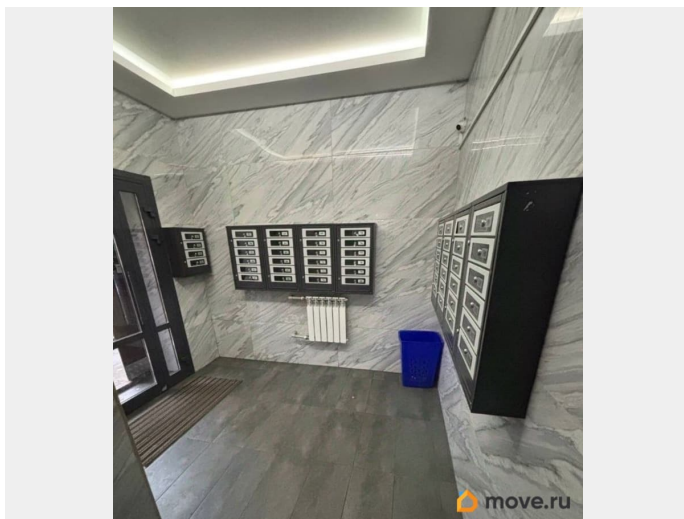
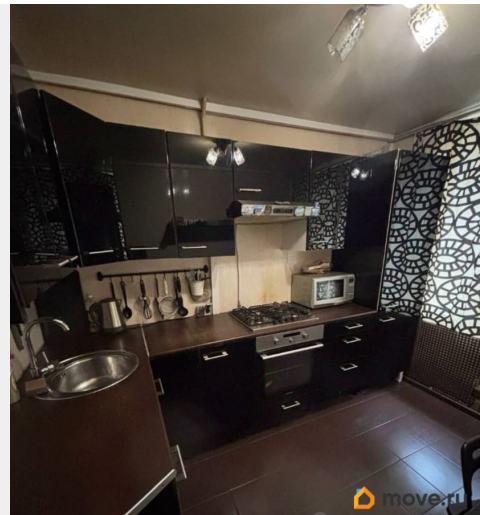
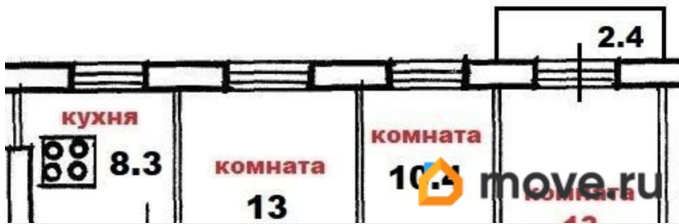


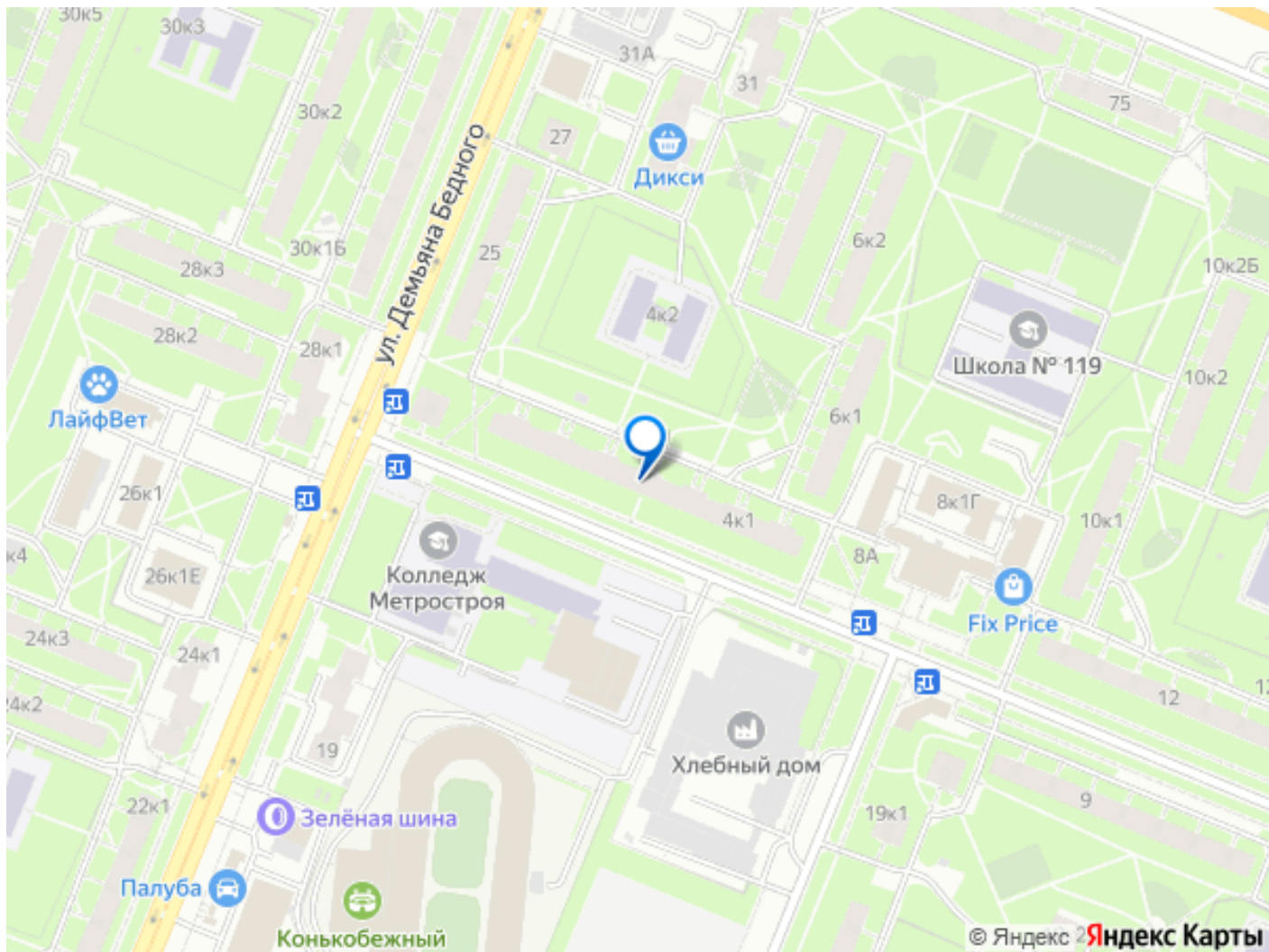
возможна ипотека, лифт

Описание

АГЕНТАМ БЕЗ КЛИЕНТОВ НЕ ЗВОНИТЬ И НЕ ПИСАТЬ!!! ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ! Продаётся просторная 3-комнатная квартира в Калининском районе. Общая площадь 62,7 кв.м + балкон 3 жилых комнаты 13, 10.4 и 19 метров Кухня 8,3 кв.м Большая комната имеет перепланировку, выделена кладовая комната из площади комнаты. Раздельный санузел. Квартира расположена на комфортном 5-ом этаже 9 этажного дома. Дом проверенный временем, 606 серии, 1973 г.п., в отличном состоянии. Подъезд после капитального ремонта. Среднеэтажная комфортная застройка. В доме новый лифт. В окружении дома вся городская инфраструктура для полноценной жизни - сады, школа, поликлиника, магазины. Станция метро Гражданский проспект находится в 2 км от дома. Документы по квартире подготовлены. Прямая продажа 1 совершеннолетний собственник, в собственности более 5 лет Чистая форма 9 Без обременений и ограничений Возможна передача квартиры в день сделки. Готовы рассмотреть субсидии и мат.капитал







Move.ru - вся недвижимость России