

Создано: 05.04.2025 в 14:56

Обновлено: 01.12.2025 в 14:57

<https://spb.move.ru/objects/9286843244>

Собственник

**79819140131**

Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 15К1

**14 890 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 15К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Ильюшина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

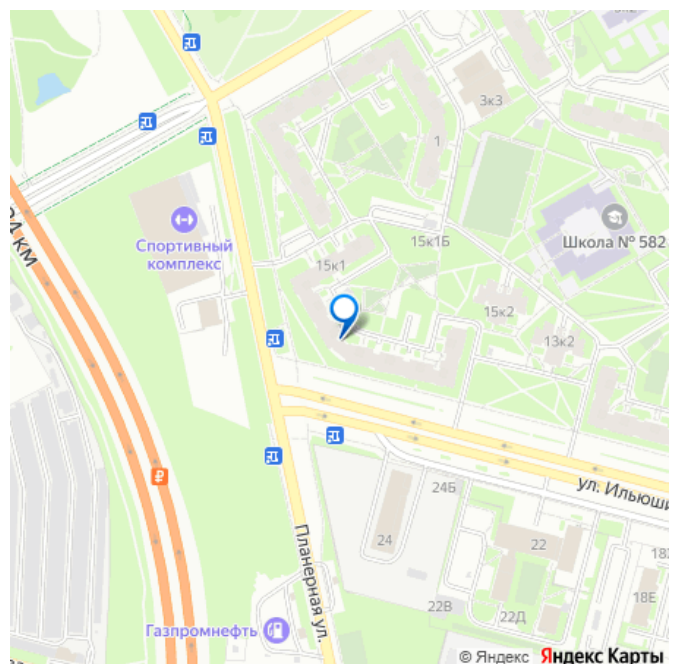
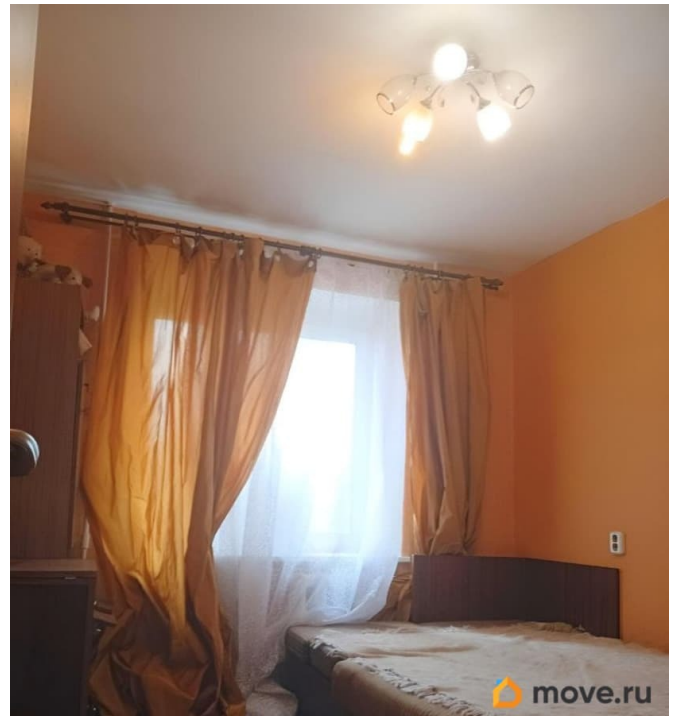
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

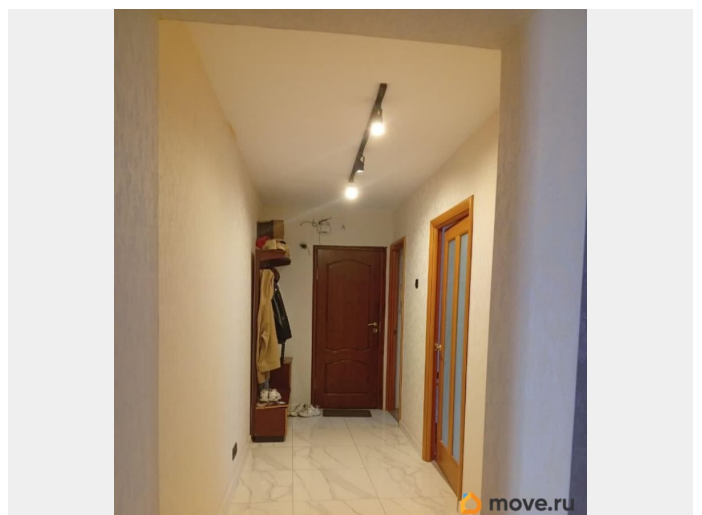
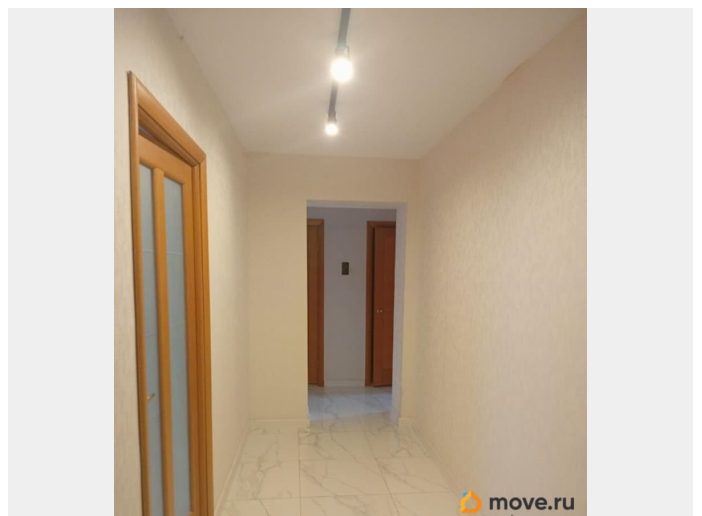
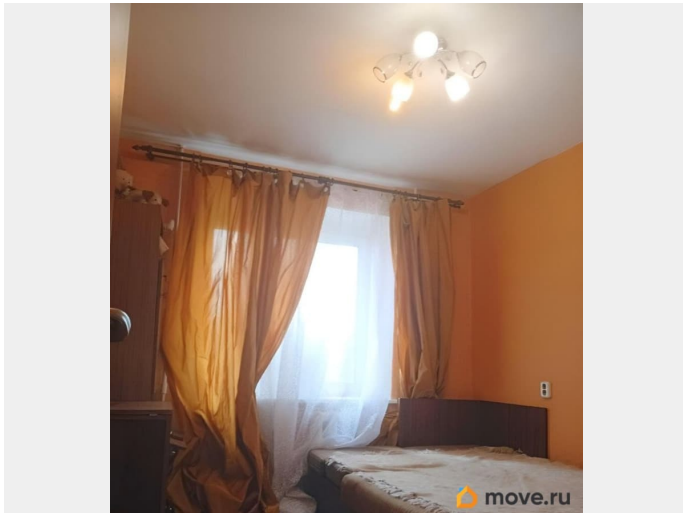
да

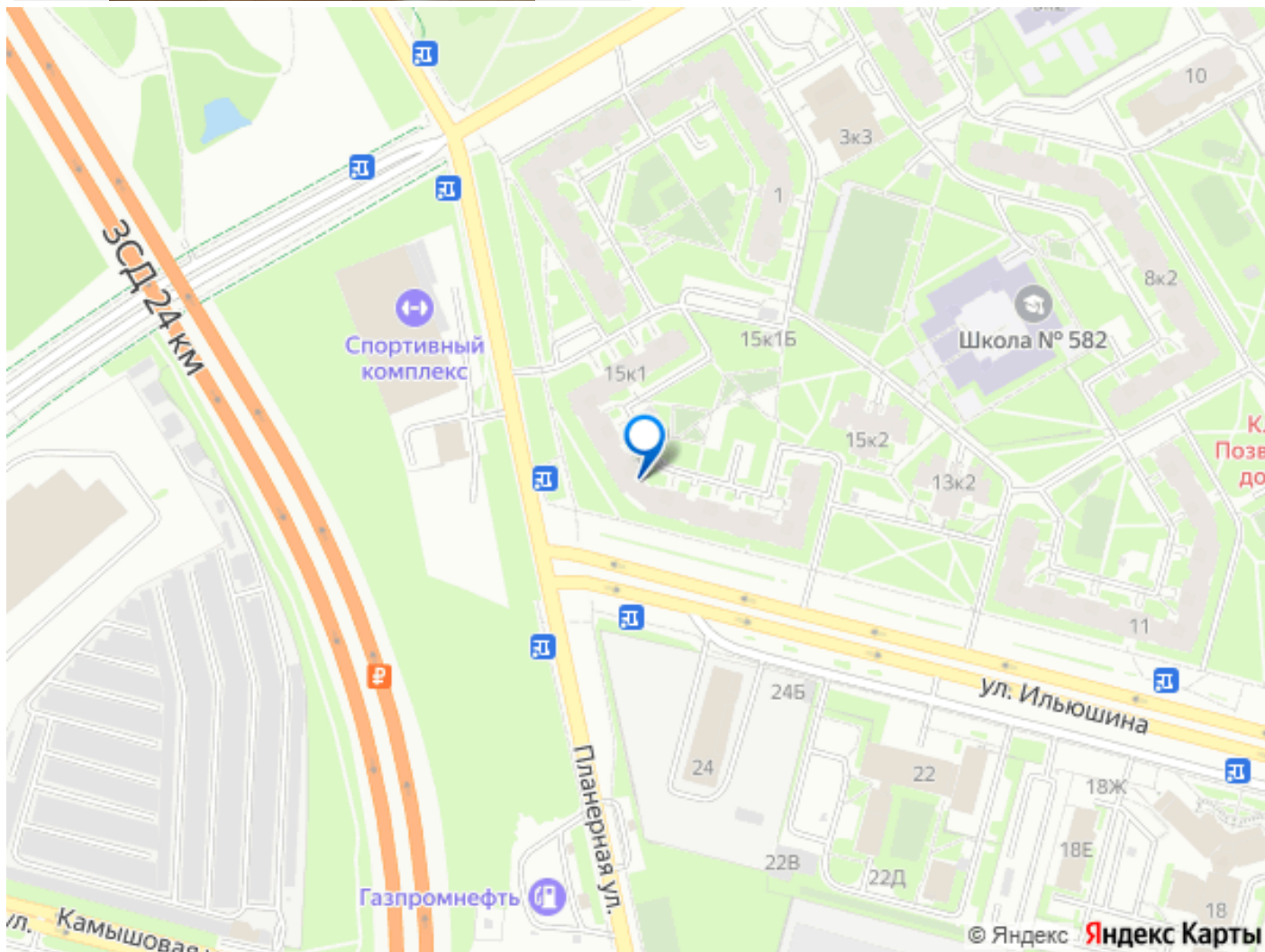
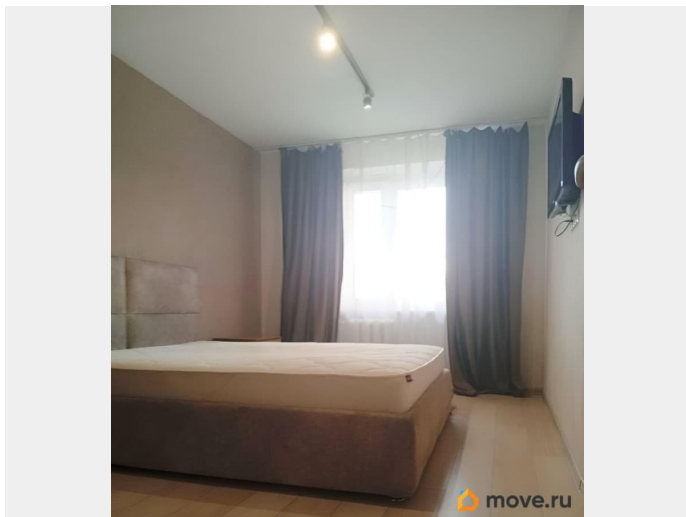
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентов просьба не беспокоить, только реальных покупателей!!! ТРЕХ КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в лучшем районе Санкт-Петербурга, площадью 62.8 кв. м.. ПЕРВАЯ ПРОДАЖА. ЧИСТАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ИСТОРИЯ. Изолированные комнаты. В кирпичном доме, ухоженный подъезд и двор. Четыре квартиры на этаже. Гостиная 17.5 с паркетом и выходом на лоджию со светлыми только обновленными обоями, спальня солнечная с красивым ремонтом в шоколадно белых тонах с видом на Лахту, закаты и простор 12.6, спальня окна во двор очень тихо и спокойно зеленый двор 9.6 кв. м, кухня 9.5 кв. м с новой мебелью, лоджия 6 кв.м, коридор 10 кв. м пол полированный керамогранит светлые актуальные обои, раздельный санузел. В квартире стеклопакеты, двери шпон. Окна во двор, спальня окно на Лахту. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ У МЕТРО КОМЕНДАНТСКИЙ ПРОСПЕКТ. Из окна видно Зенит Арена и Лахту. До парка 300 летия 15 минут на транспорте. Юнтолово парк 20 минут пешком. Выезд на ЗСД рядом. До Сестрорецка 20 минут, отличные пляжи.

Лучшая локация. Школа 582 во дворе, детский сад. Магазины, ТЦ, все рядом. Есть футбольное поле, хоккейное, теннисные столы. Построили новый собор на улице Долгоозерная. Зелёный РАЙОН с развитой инфраструктурой. О квартире в собственности более 5 лет Два взрослых собственника. Прямая продажа. Если не дозвонились напишите пожалуйста сообщение.





Move.ru - вся недвижимость России