

Создано: 12.12.2025 в 13:00

Обновлено: 20.01.2026 в 15:53

<https://spb.move.ru/objects/9287408360>

Собственник

**79819140131**

Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 15К1

**14 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 15К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Ильюшина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агенты только с покупателем! Продаётся квартира в Приморском районе, в кирпичном доме, до метро 17 минут пешком.

Изолированные 3 комнаты 17.5+12.6+9.6.

Кухня 9.2. Лоджия 6 метров. Раздельный

санузел. Отличная планировка. Квартира на две стороны. Вид на сквер во двор со всех окон, кроме одной спальни, там вид на Зенит арену и Газпром башню, красивые закаты.

Чистый отремонтированный подъезд.

Красивый сквер во дворе с детской

площадкой. Чистая юридическая

история. Первая продажа, мат капитал не

использовался. Развитая инфраструктура и

транспортная доступность. Школа и детский

сад во дворе. ТЦ и продуктовые магазины

. Три станции метро. 17 минут пешком метро

Комендантский. 20 минут до парка 300

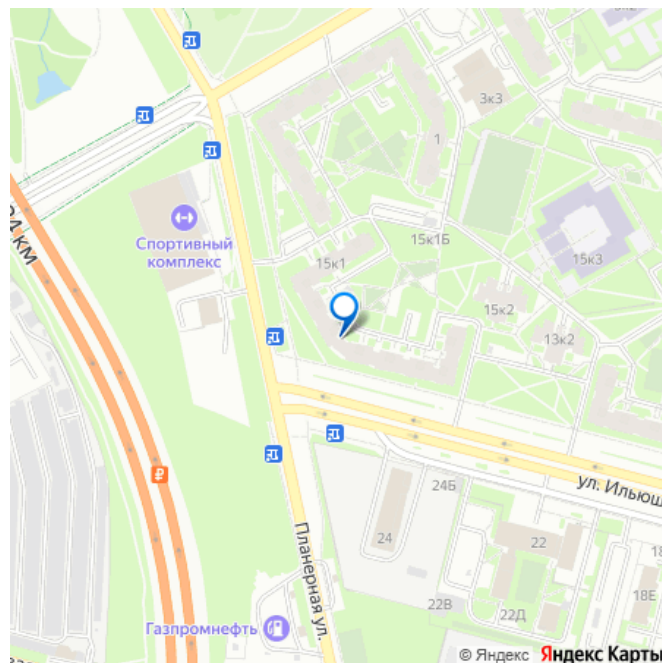
летия, м Беговая. Юнтолово лесопарк 20

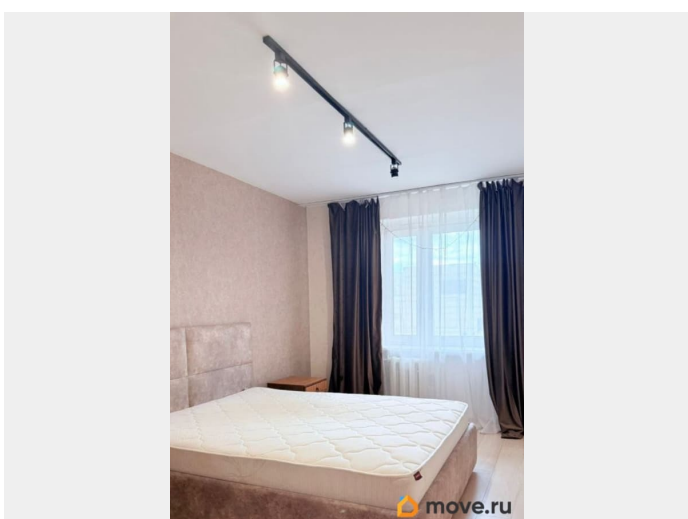
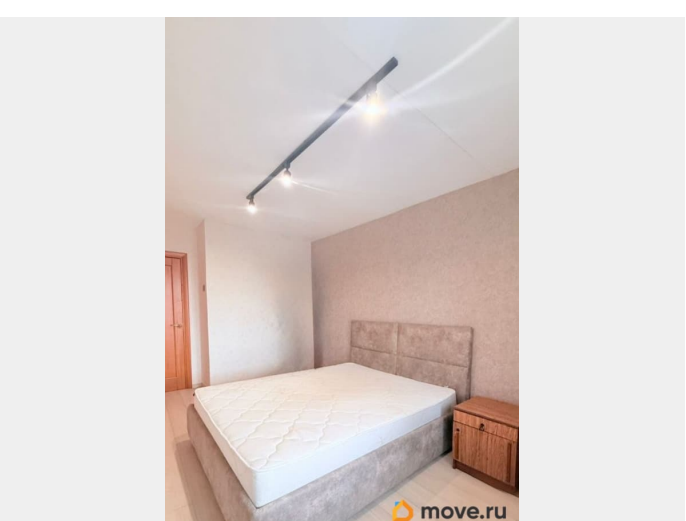
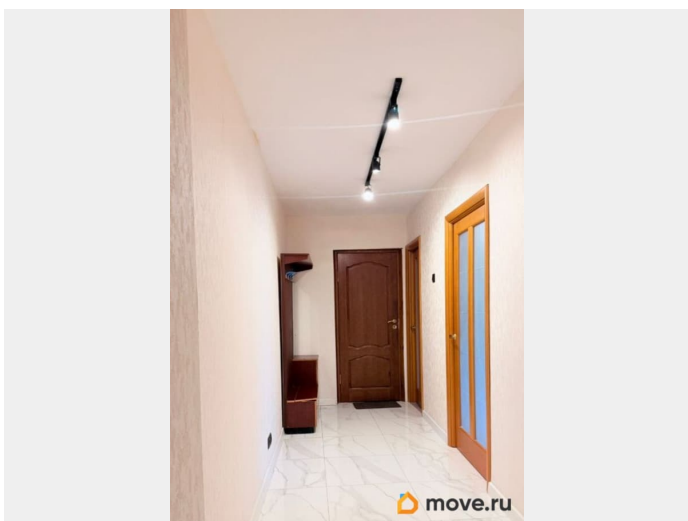
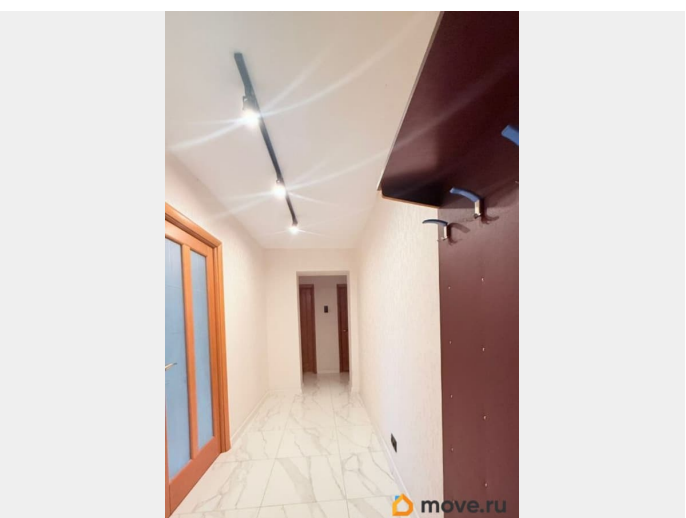
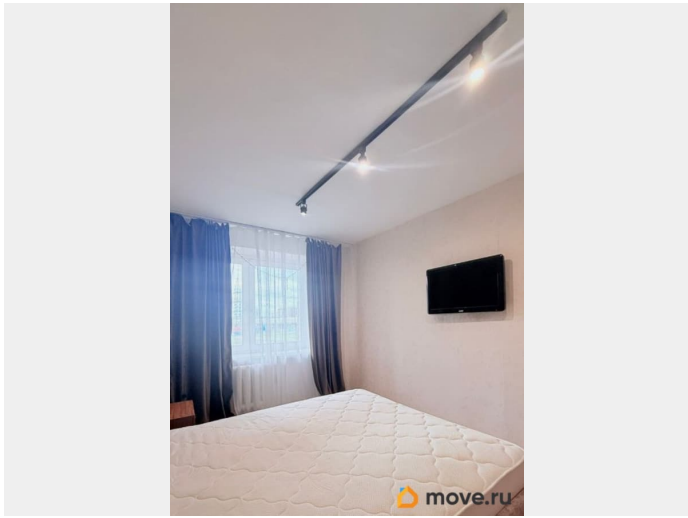
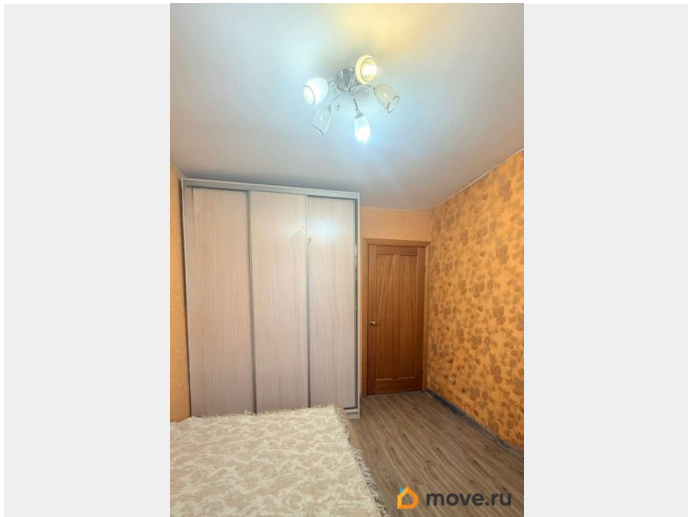
минут пешком. Рядом ЗСД. 20 минут на

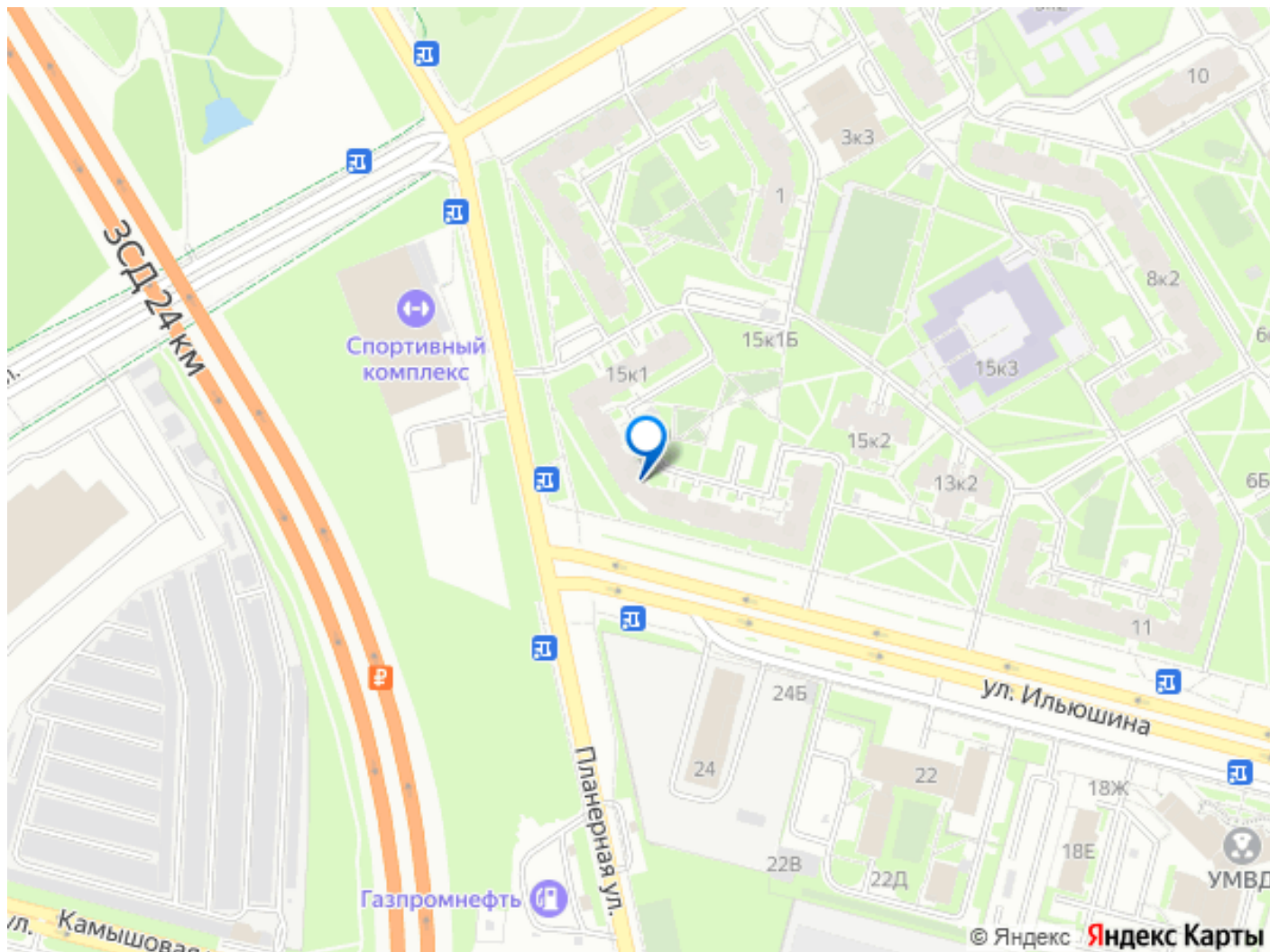
машине до Сестрорецка, с хорошими

пляжами. Зелёный район со множеством

парков. Звоните, пишите.







Move.ru - вся недвижимость России