

Создано: 27.06.2025 в 17:59

Обновлено: 10.12.2025 в 14:52

<https://spb.move.ru/objects/9281967098>

**Андрей Миронов, Адвекс**

**79118287463**

**Санкт-Петербург, улица Ярослава  
Гашека, 10/85**

**9 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 10/85

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

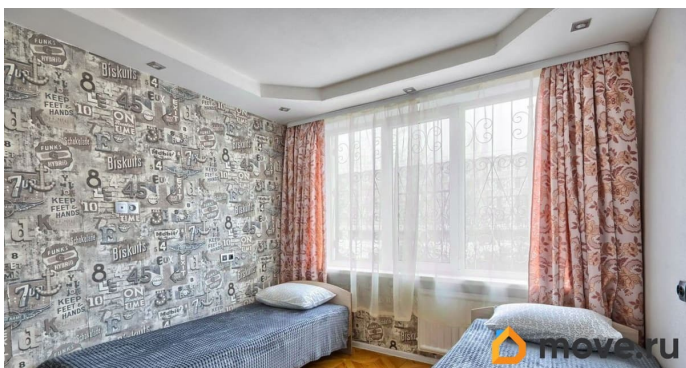
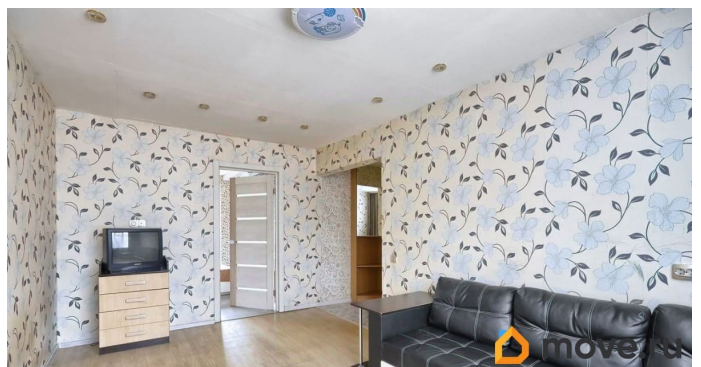
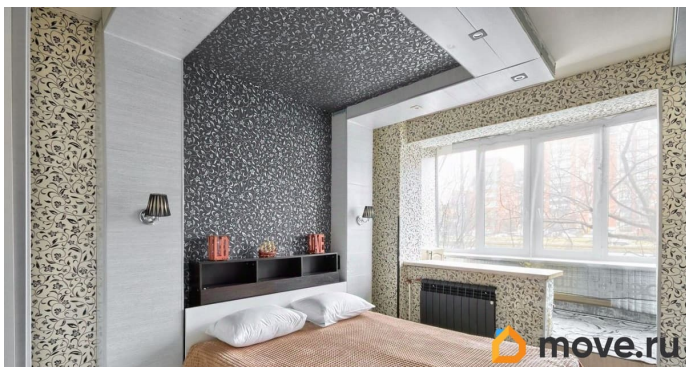
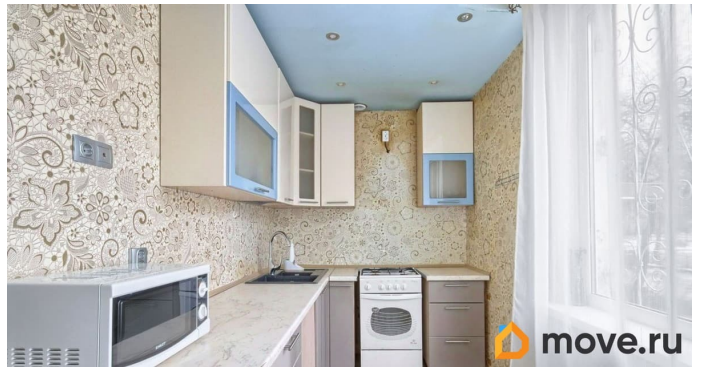
Покупка в ипотеку

да

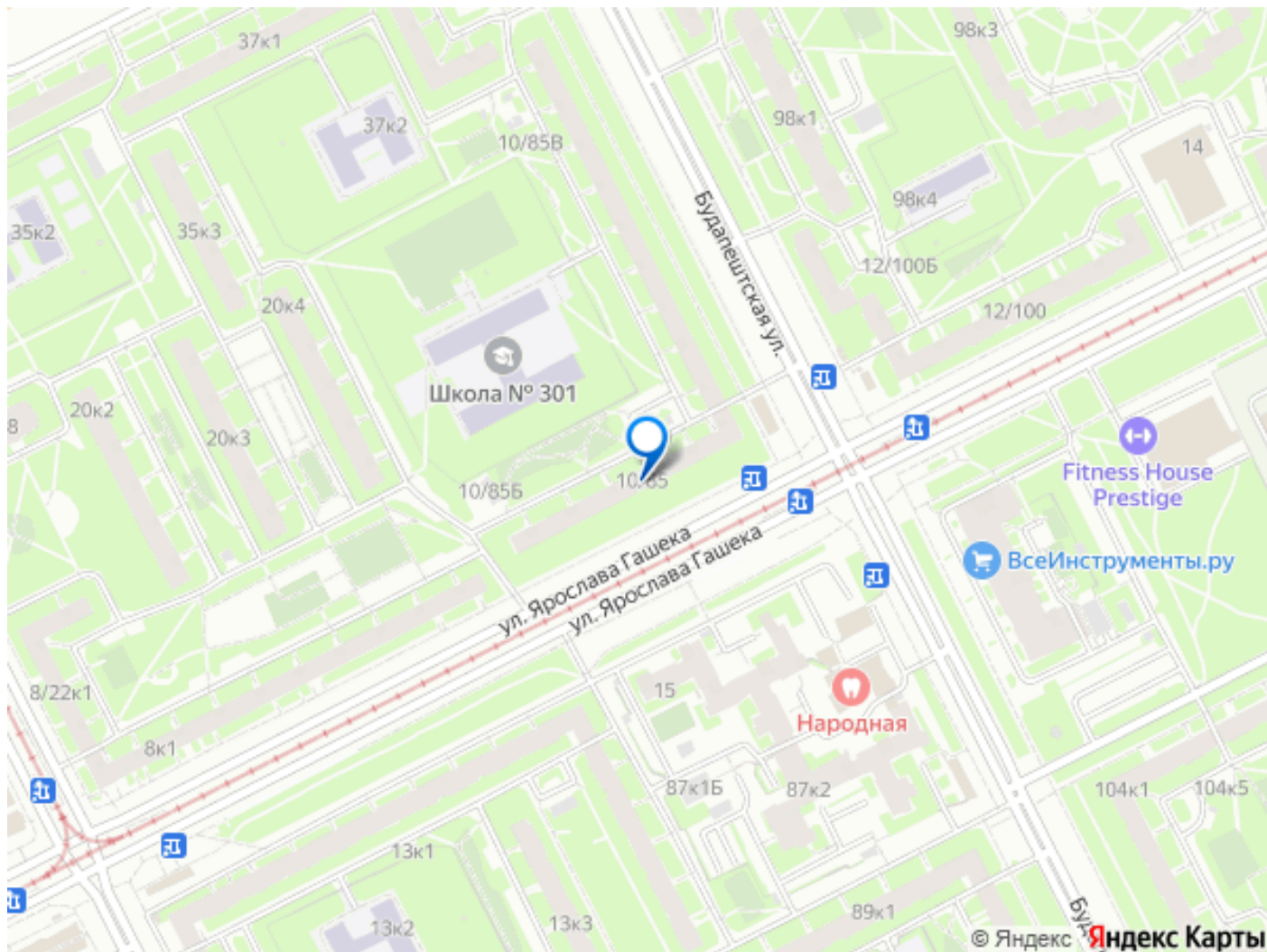
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1908010 Продается 3-комнатная квартира в ШАГОВОЙ доступности от метро «Дунайская» (10 мин.) \* КВАРТИРА светлая, тёплая, с большой прихожей. Окна кухни и 2-х комнат выходят во двор, окна 3-й комнаты на ул. Ярослава Гашека. На всех окнах установлены декоративные металлические решётки. Одна из комнат проходная. \* О ДОМЕ: тихая чистая парадная; во дворе находится школа и детский сад. Дом расположен в районе с отлично развитой социальной инфраструктурой и транспортной доступности. \* Продажа с разрешения органов опеки. Имеются детские доли. Ничего не покупаем, выделять планируем в другом объекте недвижимости. \* В квартире нет зарегистрированных лиц. \* Звоните, обсудим детали. \* Договоримся о просмотре! \*Рассмотрим различные способы приобретения: ипотека, сертификаты не пугают)







Move.ru - вся недвижимость России