

Создано: 18.12.2025 в 18:53

Обновлено: 18.12.2025 в 18:34

**Санкт-Петербург, проспект Косыгина,
28К5**

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 28К5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

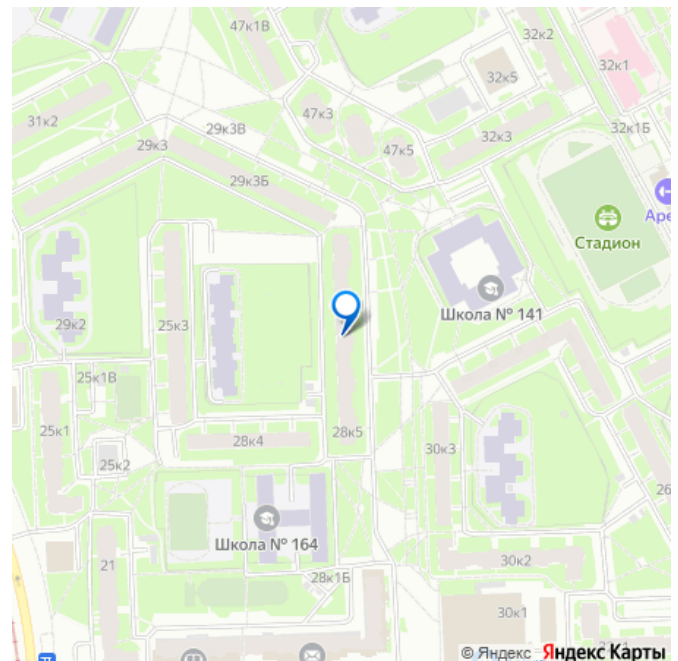
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287573805>

**ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ**

79119518806

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

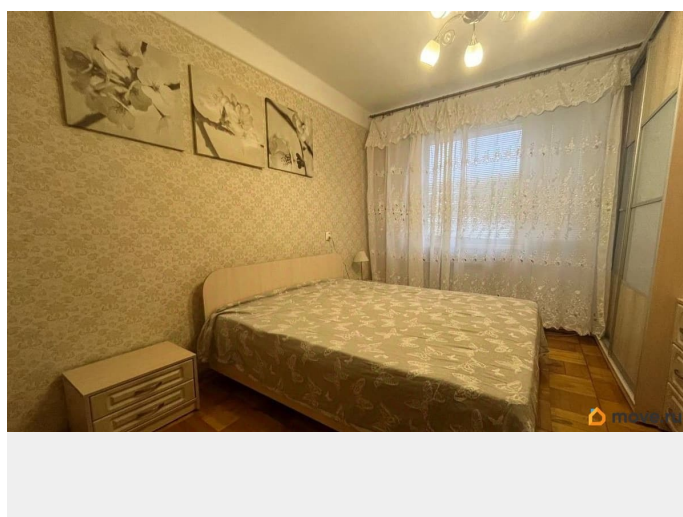
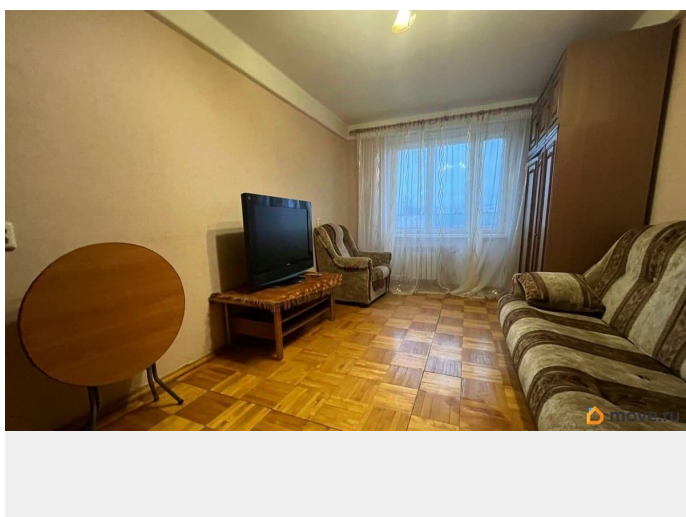
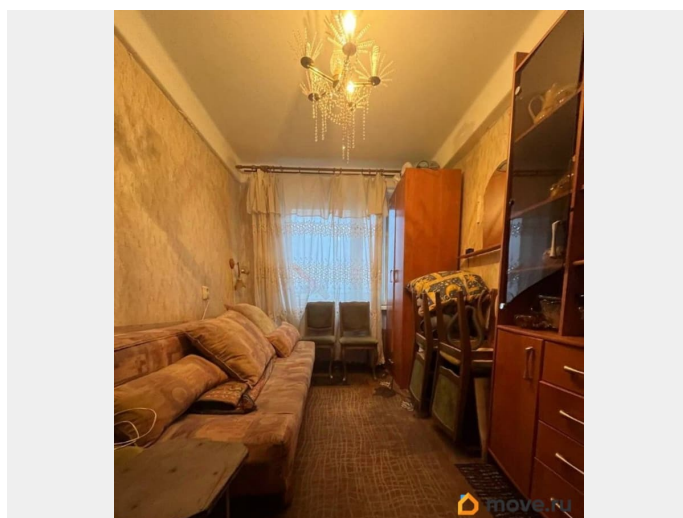
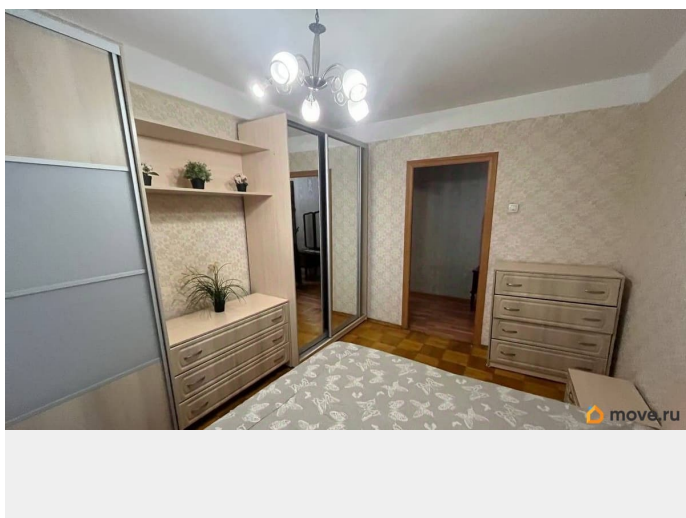
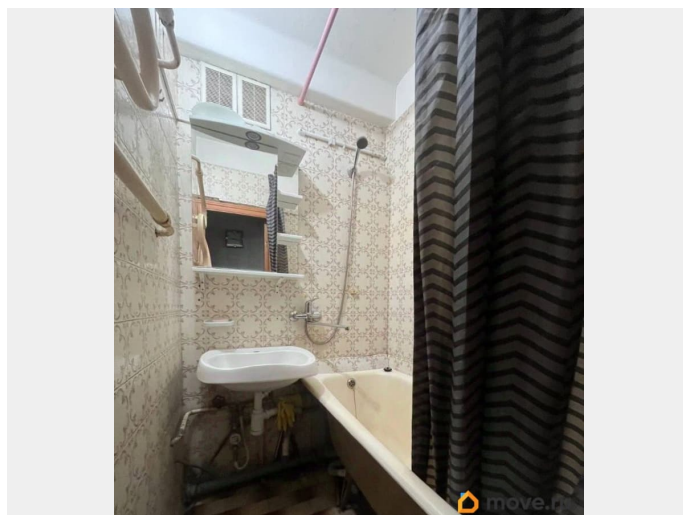
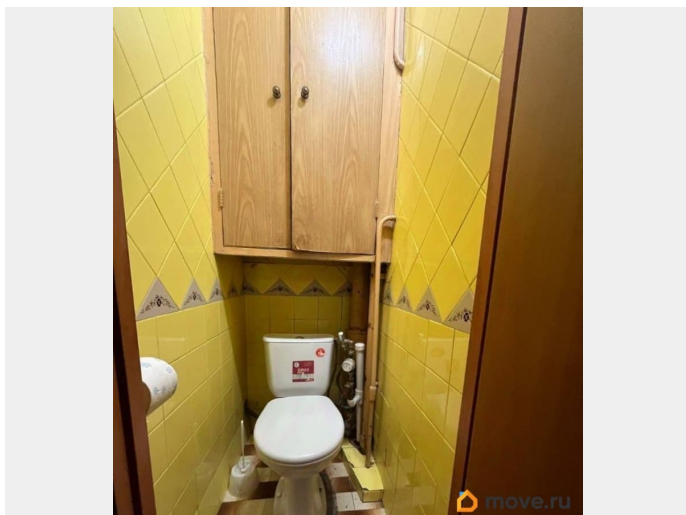
да

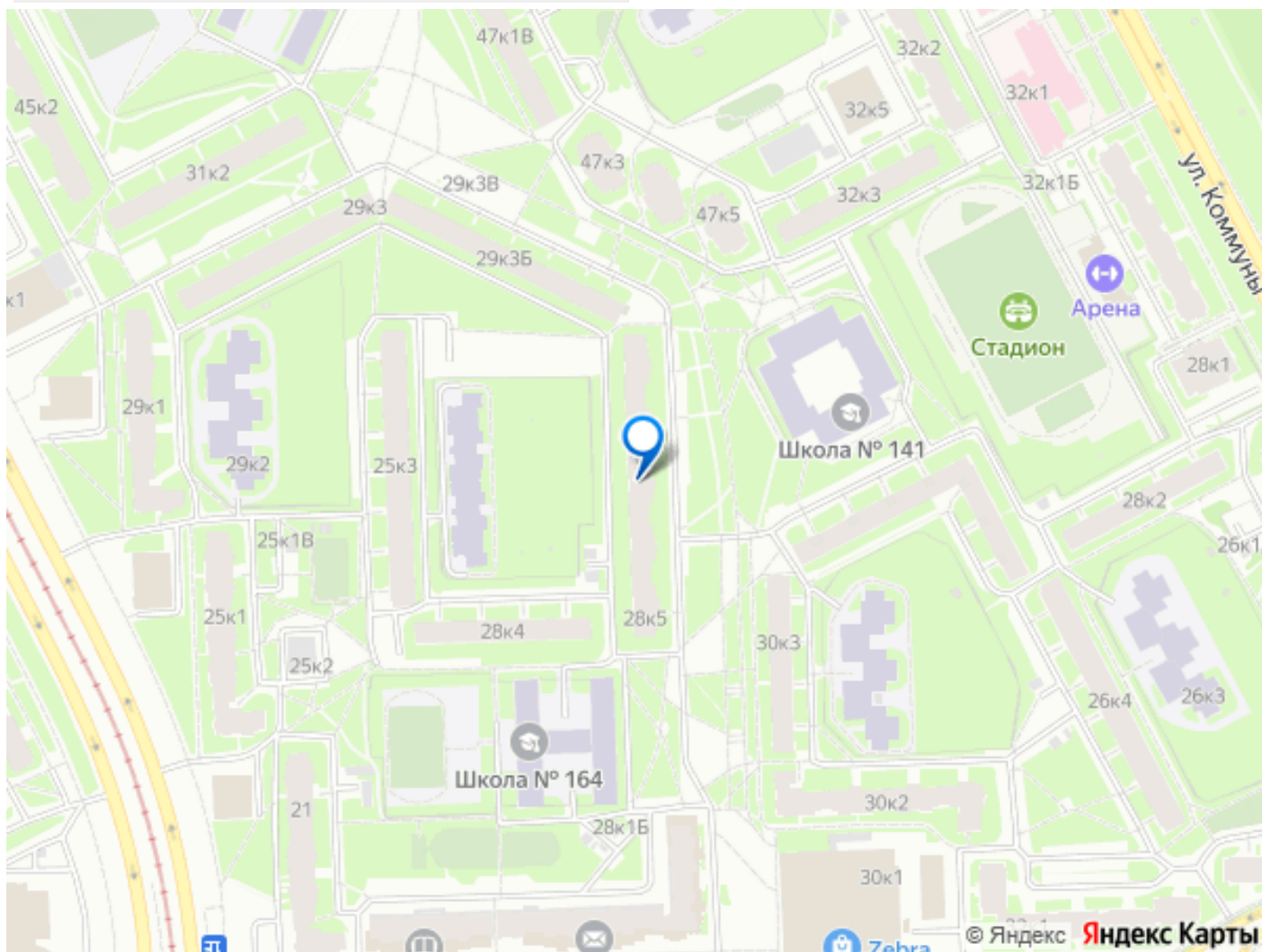
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже трехкомнатная квартира площадью 62.9 кв м в Красногвардейском районе. Пространство квартиры распределено следующим образом: жилая площадь составляет 40.5 квадратных метров, кухня занимает 7.2 квадратных метров. Все комнаты правильной формы, изолированные. Наличие отдельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование жилья. Актуальное состояние квартиры на фото, требуется ремонт, что позволит сделать всё по вашему вкусу и желанию. Квартира расположена на 10 этаже. Окна выходят в зелёный двор. В парадной два лифта- пассажирский и грузовой, что обеспечивает комфортное перемещение. Для автовладельцев парковка доступна непосредственно во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: детские сады и школы в 5 минутах от дома, торговый центр, фитнес-клуб, кафе и рестораны, аптеки, сетевые магазины, пункты выдачи, поликлиника- есть все для комфортной жизни! Рядом множество

зеленых зон и красивых мест для прогулок и отдыха Ржевский лесопарк, Парк Малиновка, Ладожский парк. В ближайшей доступности остановки общественного транспорта. До м. Ладожская, м. Дыбенко можно добраться за 10 мин, до центра города за 30 мин наземным транспортом, а со скоростным трамваем Чижик вы минуете все пробки. Удобный выезд на КАД в 5 мин. Звоните, организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России