

Создано: 10.01.2026 в 19:49

Обновлено: 10.01.2026 в 20:01

Санкт-Петербург, улица Летчика

Пилютова, 5

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Летчика Пилютова, 5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Летчика Пилютова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

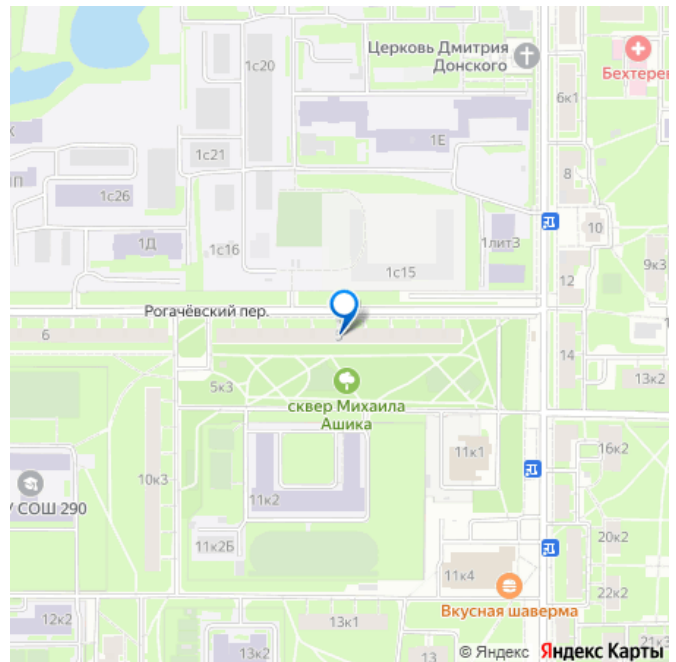
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287888104>

Загородный стиль, Загородный стиль

79119762649

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Трёхкомнатная квартира 62,9 м² с удачной планировкой ул. Лётчика Пилютова, д. 5 Если вы ищете просторную квартиру в обжитом районе, где уже сделаны все сложные и дорогие работы, — этот вариант стоит рассмотреть внимательно. Здесь удачно сочетаются метраж, функциональная планировка и понятное состояние без скрытых проблем. О квартире: Общая площадь — 62,9 м². Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома 1971 года постройки. Изначально планировка предусматривала одну проходную комнату, но её грамотно переделали — сейчас в квартире три полноценные изолированные комнаты, что является большим плюсом для этого типа дома и делает квартиру значительно удобнее для жизни. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: заменены стеклопакеты, полностью поменяна электропроводка, все стены дополнительно утеплены, в комнатах — аккуратная, свежая отделка, в ванной и санузле — кафель. В коридоре стены выровнены гипроком, осталось поклеить обои и установить натяжные потолки. То есть все основные и затратные работы уже выполнены, финальные штрихи можно

сделать под свой вкус. Есть остеклённый балкон — дополнительное полезное пространство. В пешей доступности: несколько парков — отличные места для прогулок и спорта, школы и детские сады, поликлиника, магазины и сервисы, ТЦ Жемчужная Плаза — около 10 минут пешком. Район давно сформирован и комфортен для жизни — всё необходимое рядом, без необходимости тратить время на дорогу. Квартира в собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Это хороший вариант для тех, кто хочет получить просторную квартиру с уже сделанной базой и довести её до идеала — без лишних переделок и переплат.

