

Создано: 11.02.2026 в 11:37

Обновлено: 11.02.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9289604389>

Собственник

**79117270829**

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 68

**10 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 68

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

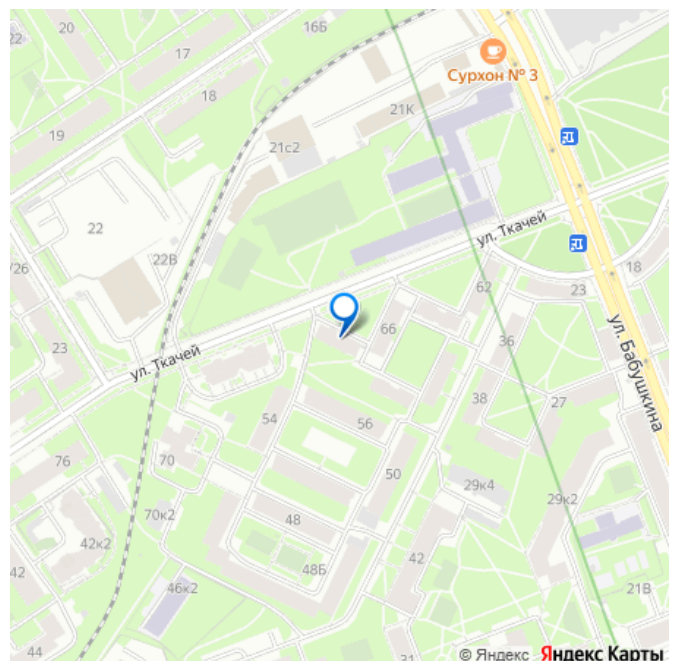
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

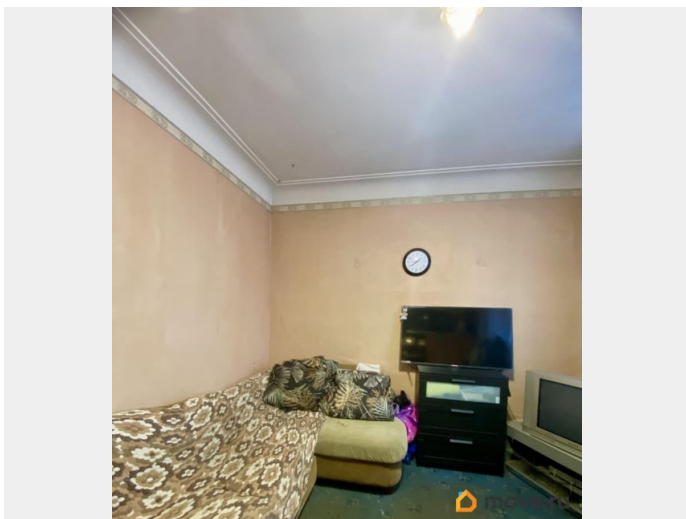
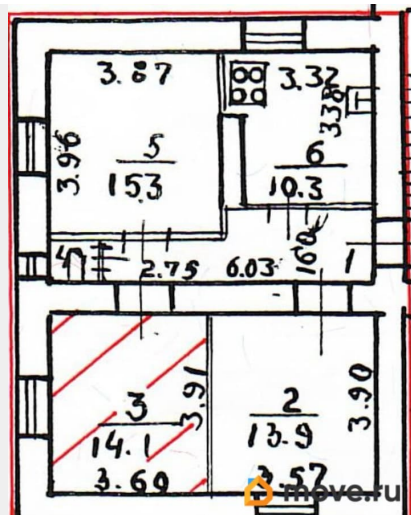
Покупка в ипотеку

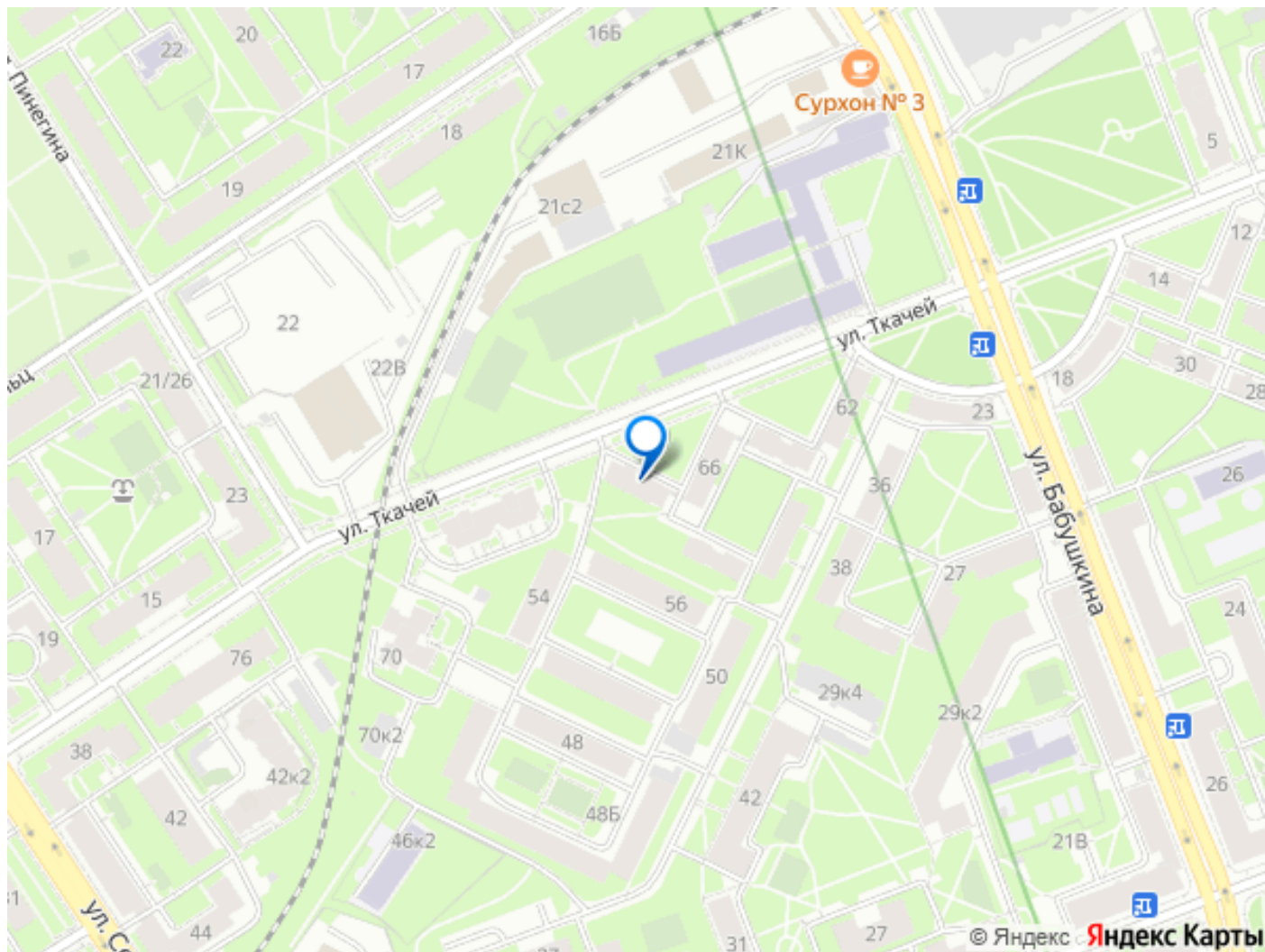
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже трехкомнатная квартира, в добротном, кирпичном доме 1927 года постройки. Толстые стены, хорошая звукоизоляция, высокие потолки 3м, дом с двумя парадными, всего 12 квартир, на лестничной площадке чисто, посторонних запахов нет. Квартира расположена на втором этаже, удачная планировка, все комнаты отдельные 13.9 кв.м, 14.1 кв.м, 15.3 кв.м Просторная кухня 10.3 кв.м Прихожая 8.1 кв.м Душевая на кухне, но есть возможность перепланировки. Отличная локация, Невский район, до центра СПб 15 минут, метро Елизаровская и набережная Невы в 5-7 минутах пешком, школа через дорогу, во дворе детская площадка, вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Не шумный микрорайон, на улице нет бесконечного автотрафика, возле дома всегда есть парковочные места. Квартира без обременений и долгов, во владении у одного собственника, более 10 лет. Показываем оперативно, звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России