

🕒 Создано: 10.03.2026 в 20:57

Обновлено: 14.03.2026 в 09:21

Виктория Краснова, ПАН Партнер

79817962536

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 37к1

10 750 000 ₺

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 37к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50.6 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

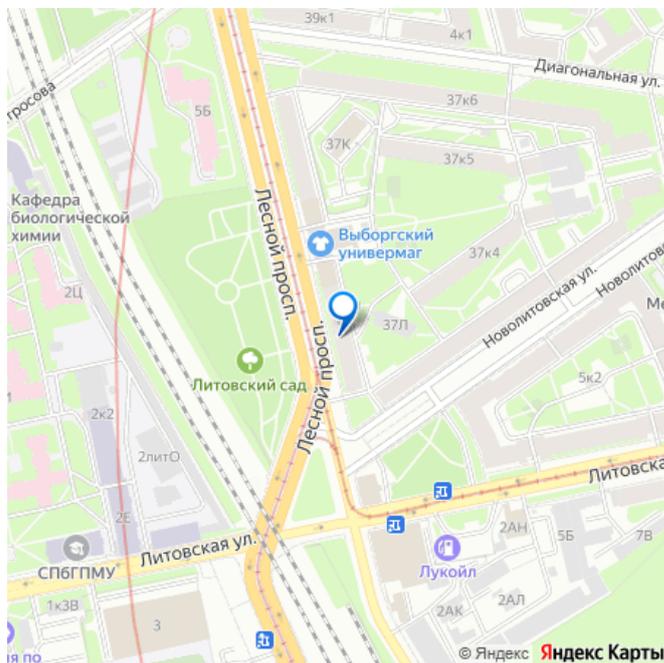
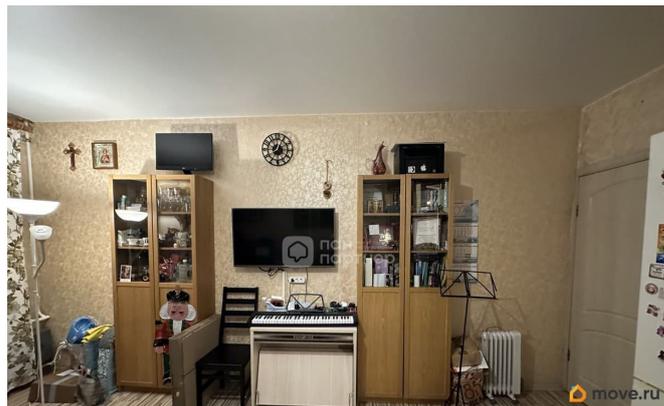
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

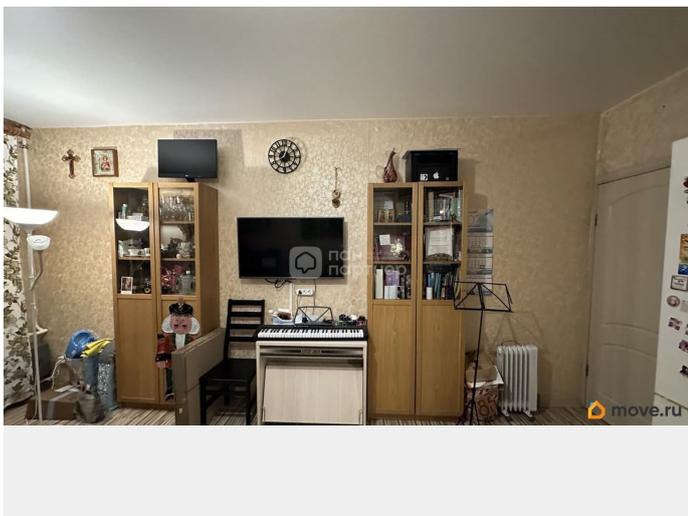
да

возможна ипотека, парковка

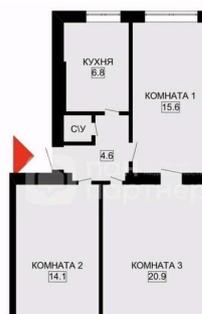
Описание

Код объекта: 2072593. К продаже предлагается ПРОСТОРНАЯ 3-х комнатная квартира в 10 минутах от метро Лесная. О ДОМЕ: - Дом кирпичный, теплый, хорошая управляющая компания. Дом является памятником архитектуры, истории и культуры. - Во дворе большая современная детская площадка. - Территория двора благоустроена и озеленена. - Всегда есть парковочные места возле дома. О КВАРТИРЕ: Квартира состоит из 3-х комнат правильной формы, расположена на 5 этаже. Общая площадь 62,9 кв.м, кухня 6,8 кв.м., комнаты: 20,9+14,1+15,6 кв.м Квартира просторная, теплая, светлая с удобной планировкой. Окна выходят на 2 стороны. Все комнаты изолированные. Высокие потолки 2,8 м О РАСПОЛОЖЕНИИ: В 5 минутах от дома расположен Литовский сад, сад Александра Матросова, Полюстровский сад. Хорошо развита инфраструктура района, есть все для комфортного проживания: - В 5 минутах находятся 2 школы, 2 детских сада, взрослая и детская поликлиники. В шаговой доступности: продуктовые магазины, кофейни, рестораны, аптеки, салоны красоты, строительные магазины, ТЦ Европолис. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Рядом с домом остановки общественного

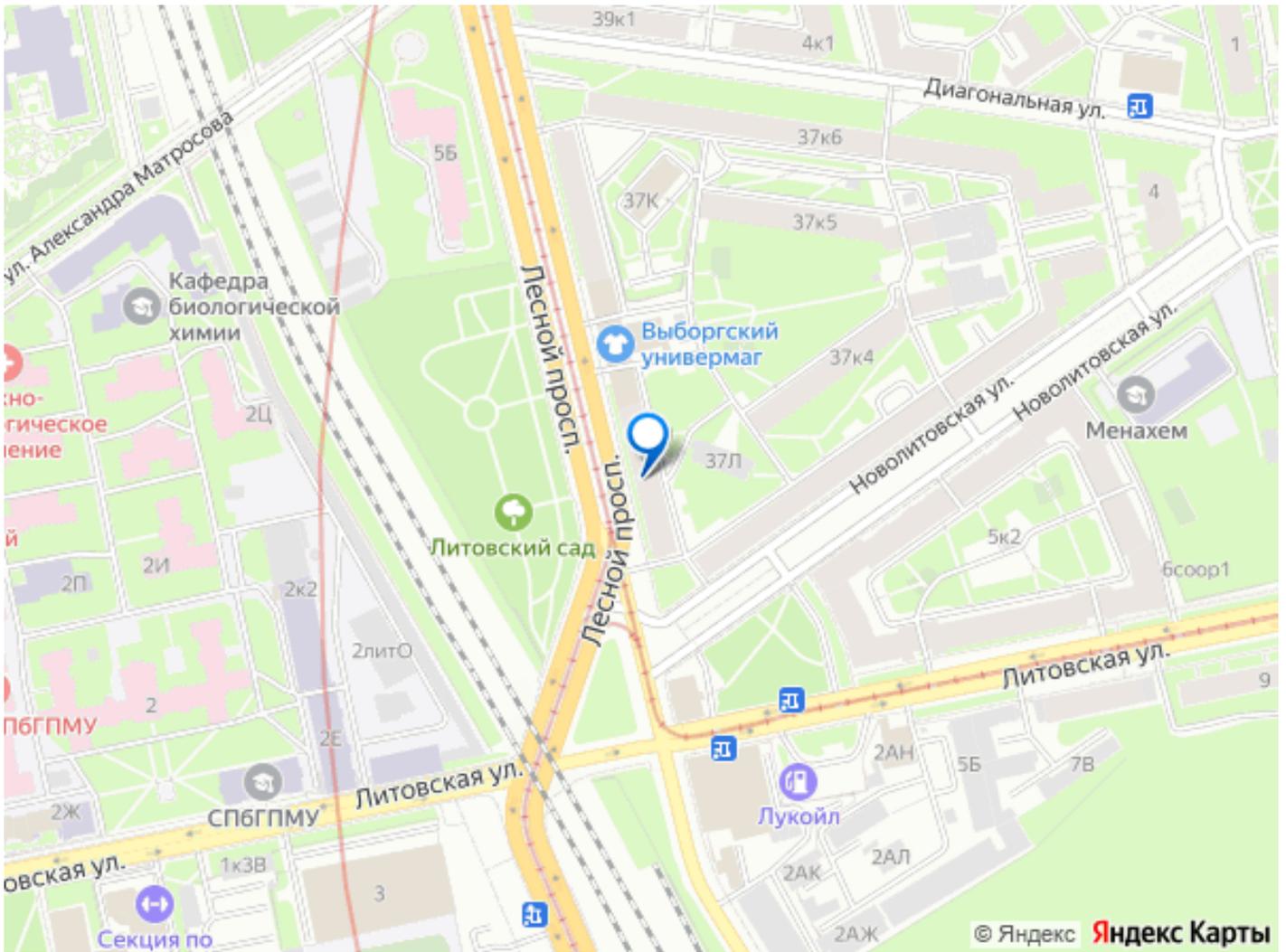
транспорта. -До метро ЛЕСНАЯ 10 минут пешком. -До метро ВЫБОРГСКАЯ 17 минут пешком. -До центра города 25 минут. О СДЕЛКЕ: -Два взрослых собственника. - Полная стоимость в договоре. -Подходит под ипотеку, все виды сертификатов. Отличный вариант для комфортной жизни в хорошем районе! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время!



пан партнер



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России